

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

Товарни превози-Инвест АД

31 декември 2016 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Счетоводен баланс	1
Отчет за приходите и разходите	2
Приложение към финансовия отчет	3

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ – ИНВЕСТ” АД, гр.София, през 2016 година

Дружеството е учредено с решение на Шуменският окръжен съд от 8.06.1998 г. по ф.д. № 589/98 и е вписано в търговския регистър като акционерно дружество “Товарни превози Инвест” АД. През 2012г седалището и адреса на управление са преместени на адрес: гр.София 1407, община Столична, район Лозенец, бул.Черни връх №47.

Вписаният предмет на дейност е: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; покупка на ценни книжа с цел продажба; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; валутни сделки (след получаване на съответното разрешение и изпълнение на законовите изисквания за този вид дейност); менителници, запис на заповед и чекове; складови и лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество; лизинг и всякаква дейност незабранена от законодателството.

Дружеството е с ЕИК 127058370.

Капиталът на дружеството към 31 декември 2016 година е 139 242 лева, разпределен в 139 242 броя акции, разделени на поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка от тях. Дяловият капитал е 100% внесен от акционерите.

Собствеността на капитала е разпределена между 53 физически лица с 11.02 % и Холдинг Света София АД с 88.98 % .

През отчетния период Дружеството не е осъществявало сделки със собствени акции.

Колективен орган на управление на дружеството е Съвета на директорите в състав:

Татяна Любенова Петрова изпълнителен директор

“ВЕДАР КОНСУЛТ” ЕООД представлявано от Вангел Руменов
Янков

“ПЕРСЕЙ ТРЕЙДИНГ” ЕООД представлявано от Румен Драгинов
Павлов

През отчетния период Разходите за възнаграждения на членовете на СД са в размер на 15 120 лева.

Членовете на Съвета на директорите не притежават и не са придобивали акции на Дружеството през 2016г.

Представителят на „ВЕДАР КОНСУЛТ“ ЕООД в Съвета на директорите на дружеството участва в управлението и на Холдинг „Света София“ АД, „Био Агро Къмпани“ АД, „ЕКИП – 98 Холдинг“ АД, „АРТ МЕТАЛ ТРЕЙДИНГ“ ООД., „КРЕЙЗИ ФОКС“ ЕООД, и „СОНИК ПРОПЪРТИС“ ЕООД.

През отчетния период никой член от Съвета на директорите не е сключвал договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

През периода дружеството е реализирало приходи в общ размер на 6 255лв (2015-6 707.00) лева в т.ч. от:

- Наем метално хале в гр.Шумен - 3 004лв
- Приходи от заеми и депозити – 3 165лв.
- Приходи от лихви по разплащателни сметки – 86лв

Общ размер на разходите през периода - 22 224 лв. (за 2015-34 303.00лв), от тях:

- За външни услуги – 13 050 лв.
- За възнаграждения – 5 720 лв.
- За осигуровки – 67 лв.
- За амортизации – 827 лв.
- Други разходи – 2 353 лв.
- Финансови разходи 207 лв.

Счетоводният финансов резултат за периода е загуба в размер на 15 970 лева.

Дружеството няма разкрити клонове в страната и чужбина и не е осъществявало научно изследователска дейност.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството е изложено на различни рискове.

Управлението на риска е неразделна част от политиката за управление на дружеството, тъй като е свързано с доверието на инвеститорите.

Управлението не би могло да влияе на рисковете свързани с макроикономическата среда, политическа стабилност и процесите свързани с регионалното развитие.

Управляващите дружеството следят за влиянието на търсенето и предлагането на услуги, оптимизират разходите съобразно тяхната целесъобразност и ефективност.

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Към 31.12.2016 Дружеството няма експозиции в чуждестранна валута.

Дружеството не притежава инвестиции във финансови инструменти и не е изложено на ценови рискове.

Дружеството е изложено на кредитен риск във връзка със вземанията от раздел В т 1от Счетоводния баланс.

С цел да минимизира въздействието на ликвидния риск управляващите дружеството следят за прашанията по задълженията на дружеството , както и входящите и изходящи парични потоци.

През 2016г след проявен инвеститорски интерес, Съветът на директорите взе решение за продажбата на недвижимия имот на дружеството в гр.Шумен. Сделката не е финализирана през отчетната финансова година и представлява основна задача пред управлението за 2017година.

Няма настъпили съществени събития след датата на съставянето на доклада.

Изпълнителен директор

Татяна Петрова



София

13.02.2017г



Прайм Одит ЕООД
бул. Васил Левски № 63
п.к. 1142, София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До: акционерите на
„Товарни Превози - Инвест“ АД
гр. София, 1000
бул. Черни Врх №47

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Товарни Превози - Инвест“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2016 г. и отчет за приходите и разходите, за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и за неговите финансови резултати от дейността, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от Доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.



Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.



Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.



- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Даниела Григорова

Регистриран одитор

21.03.2017 г.

гр. София



Счетоводен баланс към 31 декември 2016 година

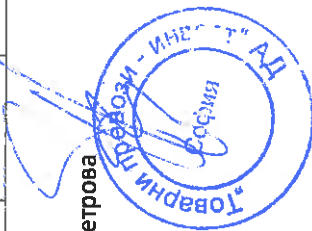
АКТИВ		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)
	Текуща година		Текуща година
	1		1
A	2	a	2
A. Записан, но невнесен капитал	-	A. Собствен капитал	
B. Нетекущи (дълготрайни) активи		I. Записан капитал	139
I. Дълготрайни финансови активи		II. Натрупана печалба от минали години	136
1. Инвестиционни имоти	212	III. Текуща загуба	(16)
Общо за раздел B:	212	Общо за раздел A:	259
B. Текущи (краткотрайни) активи		B. Задължения	
I. Вземания в т.ч	75	1. Получени аванси, в т.ч. :	40
Вземания от свързани лица	57	До 1 година	40
II. Парични средства:	17	2. Задължения към предприятия от групата, в т.ч	2
Общо за раздел B:	92	До 1 година	2
		3. Други задължения, в т.ч.	3
		- към персонала, в т.ч.	3
		До 1 година	3
		Общо за раздел B:	45
		До 1 година	45
СУМА НА АКТИВА (A+B)	304	СУМА НА ПАСИВА (A+B)	304
	282		282

Дата на съставяне: 13.02.2017 г.

Съставил: Голяй Рахман

Исп. Директор: Татяна Петрова

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 21.03.2017 г.



Отчет за приходите и разходите за годината, приключваща на 31 декември

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща год.	Предходна год.		Текуща год.	Предходна год.
A	1	2	A	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.: б) външни услуги	13	10	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.: а) услуги	3	3
2. Разходи за персонала, в т.ч.: а) разходи за възнаграждения	6	22	Общо приходи от оперативна дейност	3	3
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.: а) разходи за амортизация	6	21	2. Други лихви и финансови приходи	3	4
4. Други разходи	1	1	Общо финансови приходи (2)	3	4
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	22	34	Общо приходи (1+2)	6	7
5. Общо финансови разходи	-	1	3 Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)	16	28
6. Печалба от обичайна дейност	-	-			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	22	35			
7. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	-	-			
8. Разходи за данъци от печалбата	-	-			
9. Печалба (7-8)	-	-			
Всичко (Общо разходи + 8 + 9)	22	35	Всичко (Общо приходи +В)	22	35

Дата на съставяне: 13.02.2017 г.

Съставил: Гюлей Рахман

Изп. Директор: Татяна Петрова

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 21.03.2017 г.:

0650 Даниела Григорова
 Регистриран одитор



Приложение към финансовия отчет

1 Обща информация

Основната дейност на „Товарни превози-Инвест АД“ се състои в отдаване под наем на недвижимо имущество.

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Търговски регистър под ЕИК 127058370. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр.София, бул.Черни връх №47.

Капиталът на дружеството е 139 242 лева, разпределен в 139 242 поименни акции, всяка с номинал от 1 лев.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна. Състои се от Съвет на директорите с членове:

1. „Ведар консулт“ ЕООД
2. „Персей трейдинг“ ЕООД
3. Татяна Любенова Петрова

Дружеството няма назначени лица на трудов договор.

Предприятието-майка и краен собственик е дружество „Холдинг Света София“ АД, регистрирано по ф.д.№13442/1996г. по описа на Софийски градски съд, чиито инструменти на собствения капитал се котират на Българска Фондова Борса -София АД.

2 Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2006 г., в сила от 01.01.2006 г., изменени с ПМС № 251/17.10.2008 г., в сила от 01.01.2008 г. и с ПМС № 394/30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

Дружеството в качеството си микропредприятие съгласно изискванията на Закона за счетоводството е избрало да изготвя и представя само съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели съгласно разпоредбите на чл. 29(4) от Закона за счетоводството.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е отчетната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2015 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

2.2 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на този финансов отчет са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

2.3 Ефект от фундаментални грешки

Към 31 декември 2015 г. Дружеството е отчитало притежавани недвижими имоти – земя и метално хале, като дълготрайни материални активи. Дружеството използва тези активи за получаване на приходи от наем и към 31 декември 2016 г. установява фундаментална грешка и рекласифицира недвижимите имоти като инвестиционни имоти по СС 40 Отчитане на инвестиционни имоти по модела на цена на придобиване. Тази промяна не е довела до преизчисление на финансовите отчети, тъй като промяната не е довела до корекции в печалба или загуба за периода и в неразпределна печалба. Това се дължи на това, че Дружеството е отчитало недвижимите имоти като дълготрайни активи по модела на цената на придобиване.

2.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват отдаване под наем на недвижимо имущество.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Етапът на завършеност на сделката се определя, като се използва проверка на извършената работа.

Оперативните разходи се признават в отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване на базата на принципа на начислението и съпоставимостта.

Приходи и разходи за лихви се отчитат текущо на принципа на начислението по метода на ефективния лихвен процент.

2.5 Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, които се държат по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- ▶ използване при производствена дейност или оказването на услуги;
- ▶ доставката на материали, стоки или услуги;
- ▶ административни цели;
- ▶ от персонала - независимо дали персоналет плаща наем по пазарни цени;
- ▶ продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти се признават като актив във финансовите отчети на Дружеството, само при условие, че са изпълнени следните две изисквания:

- ▶ вероятно е да бъдат получени бъдещи икономически изгоди от инвестиционните имоти;
- ▶ стойността на инвестиционните имоти може надеждно да бъде оценена.

Те се отчитат като дългосрочни финансови активи и са представени на ред „Дългосрочни инвестиции“ в счетоводния баланс.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот – например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при освобождаването им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или освобождаването им, се признават в отчета за приходите и разходите и се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата или освобождаването и балансовата стойност на актива.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- ▶ Сгради 25 години

2.6 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории:

- ▶ кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството;
- ▶ финансови активи, държани за търгуване;
- ▶ финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ▶ финансови активи, обявени за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка

към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възнаграждение и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансов актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка отчетна дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Обезценката се отчита като финансов разход в отчета за приходите и разходите.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите, дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.7 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е за обезценка.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, която поражда парични постъпления при използването на активите, които са в значителна степен независими от парични постъпления от други активи или групи от активи. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба.

2.8 Акционерен капитал

Акционери на Товарни превози-Инвест АД към 31.12.2016 г. са:

Име на акционер	Брой акции	Номинална стойност хил.лв.	% от капитала
Холдинг Света София АД	123 899	124 хил.лв.	88,98
Росен Петров Апостолов	14 950	15 хил.лв.	10,74
Група физически лица	393	-	0,28
Общо:	139 242	139 хил.лв.	100,00

2.9 Данъци върху печалбата

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

2.10 Парични средства

Дружеството отчита като парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.11 Собствен капитал

Акционерния капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

2.12 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в отчета за приходите и разходите на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато те са одобрени на Общото събрание на акционерите.

3 Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

4 Одобрение на годишния финансов отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2016 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Съвета на директорите на 13.02.2017 г.