

Годишен доклад за дейността за финансовата 2020 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С ЧЛ. 39 и
сл. ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

Съдържание

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
2. ОРГАНИЗАЦИОННА СХЕМА
3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ
4. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА
5. АНАЛИЗ НА ИКОНОМИЧЕСКОТО СЪСТОЯНИЕ
6. ДАННИ ЗА УПРАВИТЕЛНИТЕ ОРГАНИ
7. ДАННИ ЗА АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИ НА ДРУЖЕСТВОТО КЪМ КРАЯ НА 2020 Г.
8. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА.
9. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ СЛЕД ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ
10. ПРЕДВИЖДЕНИЯ
11. КАПИТАЛ
12. НАМЕРЕНИЯ ЗА 2021 Г.
13. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187 Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I. РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕ НА "ЗАЕ" АД.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Седалището на дружеството и централното управление се намират в гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" № 176. - седалище: гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" №. 176

- предмет на дейност: производство на асинхронни електродвигатели с общо и специално предназначение; електродвигатели за изчислителна и организационна техника; вътрешна и външна търговия. От началото на 2006 г. производството е прекратено.

- номер и партида на вписване в търг. регистър: решение по фирмено дело 7251/07.12.1995 на Пловдивски окръжен съд том 1 страница 110 партиден номер 29 регистър 2.

- ЕИК: 115007029

- размер на капитала: 181 222 лв.

- вид, клас, брой и номинална стойност на акциите, притежание на "Пълдин Холдинг" АД: 94 615 поименни акции с номинал 1,00 лв всяка акция, представляващи 52,83%

- вид, клас, брой и номинална стойност на акциите, притежание на "Подемстроймаш" АД: 12 316 поименни акции с номинал 1,00 лв всяка акция, представляващи 6,80 %

"ЗАЕ" АД не осъществява научноизследователска дейност.

След датата на изготвяне на съставяне на годишния финансов отчет не са настъпили важни събития, които трябва да бъдат оповестени.

2. ОРГАНИЗАЦИОННА СХЕМА

Управлението на "ЗАЕ" АД гр. Пловдив се осъществява по реда на Търговския закон и Устава на дружеството като системата на управление отговаря на тази за акционерно дружество с едностепенна система на управление. Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав: **"Кей Пи Джи" ЕООД**, ЕИК 115773541; **"ЗЕТ БИ" ЕООД**, ЕИК 115777175; **Би Ей Ай Кънстракшън ЕООД**, ЕИК 115745086. Дружеството се представлява от Георги Стайков Стойчев, като физическо лице представител на **"Кей Пи Джи" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" № 176, ЕИК 115773541, което по реда на чл. 234, ал. 1 и чл. 235 от Търговския закон изпълнява задълженията и упражнява правата на дружеството като член на Съвет на директори и Изпълнителен член в "ЗАЕ" АД

3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ

Систематичният риск включва: политически риск; риск от изменение на валутния курс; риск от изменение на лихвените равнища; инфлационен риск и данъчен риск, риск от промяна на икономическата среда.

Несистематичният риск е свързан с риска, които се поражда от конкретния характер на дейността на дружеството и специфичната среда на отрасъла, към който дружеството принадлежи. Той включва: секторен /отраслов/ риск и фирмен риск.

Основните рискове и несигурности пред "ЗАЕ" АД през отчетния период са свързани с макроикономическата среда, която остана неблагоприятна за развитие на стопанските субекти.

Трудностите, които съпътстваха дейността на дружеството през предходната година, продължиха и през отчетната 2020 година, а именно:

- Несигурна икономическа среда, която пречи на стопанските субекти да изграждат насоките си на развитие за повече от една година.
- Слабости в икономическото законодателство с често променяща се нормативна уредба.
- Продължаващата икономическа стагнация, високо равнище на безработица, в резултат на което търсенето намалява.
- Промяна в цените на енергоносителите, без ясна предварителна прогноза дори в рамките на една година.
- Междуфирмена задлъжнялост, пораждаща верижни финансови проблеми.

В този смисъл основните рискове, пред които е изправен дружеството през останалата част на годината и в бъдеще са:

Систематичните рискове са тези, които оказват ключово влияние върху дейността и състоянието на дружеството. Дружеството би следвало да реорганизира дейността си, съобразявайки се с влиянието на систематичните рискове и прогнозните разчети в страната, в която извършва предмета си на дейност.

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес като цяло и по конкретно върху възвращаемостта от инвестициите.

Макроикономическият риск се характеризира чрез основните макроикономически индикатори - брутен вътрешен продукт, валутни курсове, лихвени равнища, инфлация, бюджетен дефицит, безработица и др.

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които „ЗАЕ“ АД гр. Пловдив финансира своята дейност да се увеличат и като резултат на това нетните доходи на дружеството да намалеят.

Несистематични (микроикономически рискове) - представляват частта от общия инвестиционен риск, специфични за самата фирма и отрасъла. Могат да бъдат разделени на две: секторен (отраслов) риск, касаещ несигурността в развитието на отрасъла като цяло, и общофирмен риск, произтичащ от спецификите на конкретното дружество.

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно възвращаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция. Обединява бизнес риска и финансовия риск.

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Ценови риск. Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на предлаганите услуги, тъй като промените на пазара определят техните нива. За намаляване на ценовия риск се извършва периодичен анализ и обсъждане за актуализиране спрямо промените на пазара. Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на услугите от дружествата монополисти, при които дружеството не може да влияе.

Кредитен риск. Финансовите активи на дружеството са вземания от клиенти. Кредитен риск е основно рискът, при който дружеството няма да може да си получи изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от клиентите суми. Всички вземания към 31.12.2020г. са в размер на 90х.лв.

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Всички задължения на дружеството към 31.12.2020 г. възлизат на 0 х.лв.

4. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Показател	2020	2019
Приходи от дейността (хил. лв.)	13	28
Нетна печалба / загуба (хил. лв.)	-32	-16
Сума на активите (хил.лв.)	348	381
Собствен капитал (хил.лв.)	348	380
Брой акции	181222	181222
Текущи активи (хил.лв.)	347	380
Текущи пасиви (хил.лв.)	0	1

5. АНАЛИЗ НА ИКОНОМИЧЕСКОТО СЪСТОЯНИЕ

5.1. Структура на приходите и разходите

Приходи

Наименование	Отчет към 31.12.2020 г. В ХИЛ.ЛВ.	Дял в %	Отчет към 31.12.2019 г. в ХИЛ.ЛВ.	Дял в %
Нетни прих. от продажби	12	92,31	13	46,43
Приходи от лихви и др. финансови приходи	1	7,69	15	53,57
Приходи общо	13	100	28	100

Разходи и резултат

Наименование	Отчет към 31.12.2020 г. В ХИЛ.ЛВ.	Дял в %	Отчет към 31.12.2019 г. в ХИЛ.ЛВ.	Дял в %
Разходи за дейността общо	45	100	44	100
Лихви	0		1	2,27
Финансов резултат преди данъци	-32		-16	
Финансов резултат след данъци	-32		-16	

През финансовата 2020 г. нетните приходи от продажби на „ЗАЕ” АД са 9 хил. лв.

Приходите от дейността на „ЗАЕ” за 2020 г. са в размер на 13 хил. лв. и се разпределят по следния начин:

- Финансовите приходи са в размер 1 хил. лв.
- Приходи от оперативна дейност – 12 хил.лв

Въз основа на информацията, представена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2019 г., представяме следните основни икономически показатели, изчислени при проведения финансово счетоводен анализ. Показателите за ефективност са изчислени на база приходи и разходи от обичайна дейност и показват:

ЗАЕ АД Пловдив ул. Брезовско шосе 176 БУЛСТАТ: 115007029		ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ към 31.12.2020 година		Приложение към СС1	
ПОКАЗАТЕЛИ		Начин на изчисление:		Отчетна година	
				2020	2019
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:					
Коефициент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност		-2,75	-2,31	
	Приходи от оперативна дейност				
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал		-0,09	-0,04	
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Привлечен капитал		#DIV/0!	-16,00	
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал + Дългосрочни задължения		-0,09	-0,04	
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:					
Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи		0,29	0,64	
	Общо разходи				
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи		3,46	1,57	
	Общо приходи				
ЗА ЛИКВИДНОСТ:					
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи		#DIV/0!	380,00	
	Краткосрочни задължения				
Коефициент на	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства		#DIV/0!	380,00	

бърза ликвидност	Краткосрочни задължения		
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства	#DIV/0!	289,00
Коефициент на абсолютна ликвидност	Краткосрочни задължения		
	Парични средства	#DIV/0!	289,00
	Краткосрочни задължения		
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал	#DIV/0!	380,00
	Привлечен капитал		
Коефициент на задлъжнялост	Привлечен капитал	0,00	0,00
	Собствен капитал		
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ x 360		
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	#DIV/0!	#DIV/0!
	Средна наличност на МЗ		
Застот на материалните запаси	Средна наличност на МЗ		
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00

При всички, извършени през годината сделки със свързани лица не се наблюдават отклонения от пазарните цени.

През отчетната година няма събития и показатели с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му.

През 2020 год. дружеството няма сделки, водени извънбалансово.

Към края на 2020 година дружеството няма съществени ангажименти за извършване на капиталови разходи.

Дружеството няма научни изследвания и разработки.

През изминалата финансова година „ЗАЕ” АД не е сключвало договори за заем.

През отчетния период не са сключвани договори за депозит.

През изтеклата финансова година Дружеството не е емитирало нови цени книжа.

През изминалата финансова година не е имало заплахи за възможностите за обслужване на задълженията на Дружеството.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи на управление на дружеството.

Към 31.12.2020 година дружеството няма информация за договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции на настоящи акционери.

5.2. Структура и динамика на активите

АКТИВИ	Към 31.12.2020г.		Към 31. 12.2019 г.	
	Х.лв.	%	Х.лв.	%
I. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ в т.ч.:	1	0,29	1	0,26
Земи и сгради	1	0,29	1	0,26
II. ТЕКУЩИ АКТИВИ в т.ч.	347	99,71	380	99,74
Търговски и други вземания	90	25,86	91	23,89
ОБЩО АКТИВИ	348	100	381	100

В нетекущите активи дял от 100 % заемат дълготрайни материални активи.

От текущите активи определящ дял имат други вземания, които са в размер на 90х.лв. и представляват съдебни спорове по делото ЗУНК.

5.3. Собственият капитал и пасивите на баланса към 31.12.2020 г. възлизат на 348 х.лв. и са структурирани както следва:

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	Към 31.12.2020 г.		Към 31.12.2019 г.	
	Х.лв.	%	Х.лв.	%
I.СОБСТВЕН КАПИТАЛ	348	100	380	99,74
II. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	0		0	0
III. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	0		1	0,26
ОБЩО:	348	100	381	100

Към 31.12.2020г. размерът на текущите пасиви е 0 лв. спрямо 1 хил. лв. към 31.12.2019г.

6. Данни за управителните органи

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Съветът на директорите е в състав:

-“КЕЙ ПИ ДЖИ” ЕООД, гр. Пловдив - Председател;

-“ЗЕТ БИ” ЕООД, гр. Пловдив - Член;

-“Би Ей Ай Кънстракшън” ЕООД, гр. Пловдив - Член.

Дружеството се представлява от Георги Стайков Стойчев, представител на “КЕЙ ПИ ДЖИ” ЕООД.

На заседание на СД на ЗАЕ АД проведено на 01.07.2019г. се зема решение, считано от 01.07.2019г. на изпълнителните членове на СД да се изплаща месечно възнаграждение в размер на 4 МРЗ за страната.

С протокол от ОСА прведено на 05.06.2020г. се взема решение на членовете на СД месечното възнаграждение да е до 1 МРЗ за страната, а на изпълнителните членове до 3 МРЗ.

На 30.06.2020г. се проведе заседание на СД на ЗАЕ АД, на което се утвърди решение месечното възнаграждение считано от 01.07.2020г. да бъде както следва: за изпълнителните членове на СД утвърждава месечно възнаграждение в размер на 3 МРЗ за страната, за останалите членове на СД на „ЗАВОД ЗА АСИНХРОННИ ЕЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ“ АД не се предвижда.

За отчетната 2020 година са изплатени възнаграждения на Георги Стайков Стойчев – изпълнителен член на СД в размер на 25 620 хил. лв..

7. Данни за акциите, притежавани от членовете на съвета на директори на дружеството към края на 2020 г.

Съвет на директорите	Към 31.12.2020 г. брой притежавани акции
Георги Стайков Стойчев председател и изпълнителен член	5253 безналични поименни акции

8. През изтеклата финансова година са на лице следните висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи вземания или задължения на „ЗАЕ“ АД в размер на минимум 10% от собствения му капитал.

ЗА РАЗГЛЕЖДЕНИЯ ПЕРИОД СА НАЛИЦЕ СЛЕДНИТЕ ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ ПРОИЗВОДСТВА: Едно съдебно дело, с ответник Министерство на Финансите, представлявано от Министъра на финансите. Първоинстанционно Гр.д. №12895 по описа на Софийски градски съд за 2015 г. , ГО, IV-г Състав, по което е постановено решение, срещу което е подадена въззивна жалба с ВХ. №94172/13.02.2017г ., и е образувано въззивно търговско дело №5001/2017г. на Апелативен съд гр.София, което е прекратено. Определението за прекратяване е обжалвано пред ВКС и е образувано търг.д. № 2506/2018 г., по което е постановен съдебен акт – Определение №528/31.07.2019 г., с който е допуснато касационно обжалване по поставените въпроси, тоест на практика най-общо е поставен въпросът кой е

пасивно легитимиран по предявен иск по чл.55, ал.1 ЗЗД за връщане на надвнесена сума по договор, сключен по реда на ЗУНК – Министерство на финансите или Национална Агенция по приходите, като правоприменик на Агенция за държавни вземания. О.с.з. се проведе на 19.11.2019 г. и е обявено за решаване. На 06.04.2020 г. в производството по търговско дело № 2506/ 2018 г. по описа на ВКС на РБ, Търговска колегия, Второ отделение е постановено съдебно решение №170/06.04.2020 г., с което съда е приел, че надлежен ответник е ДЪРЖАВАТА, ПРЕДСТАВЛЯВАНА ОТ МИНИСТЪРА НА ФИНАНСИТЕ и е върнал делото на първоинстанционния съд за разглеждане на предявения иск по чл.55, ал.1 ЗЗД против надлежния ответник. С цитираното съдебно решение №170/06.04.2020 г. ЗАВОД ЗА АСИНХРОННИ ЕЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ АД е осъдено да заплати на Министерство на финансите сумата от 200 лева – юрисконсултско възнаграждение за касационната инстанция, на основание чл.78, ал.8 ГПК, което задължение е платено на 12.11.2020 г. и във връзка с което ние нямаме претенции.

След връщане на делото на първоинстанционния съд за разглеждане на предявения иск по чл.55, ал.1 ЗЗД против надлежния ответник е образувано търговско дело №961/2020 г. по описа на Софийски градски съд, Търговско отделение, VI-5 състав. Разменени са съдебни книжа – исква молба, с приложения, отговор на Искова молба, допълнителна искова, допълнителен отговор на Искова молба – невръчен до момента. Към датата на настоящото становище делото още не е насрочено за разглеждане в о.с.з., като към настоящия момент статуса на делото е: ВИСЯЩО.

9. След годишното счетоводно приключване не са настъпили промени, които да повлияят на резултата на дружеството.

10. Не се предвиждат инвестиции и сделки, които да повлияят върху финансовото състояние на дружеството и резултатите от дейността му.

11. Капитал

Акционерният капитал на "ЗАЕ" АД възлиза на 181222 лева. Акционерният капитал е разпределен на 181222 броя акции с номинал 1 лева. Ценните книжа на дружеството не се търгуват на "Българска фондова борса-София" АД.

12. Намерения за 2021 г.

- Преодоляване на икономическите затруднения и постигане на по-висока икономическа ефективност.
- Усъвършенстване организацията на работа.
- Постигане на икономически растеж осигуряващ възвращаемост на инвестициите при допустими нива на риск чрез политика на гъвкавост.

13. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА чл. 187 д и чл. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. В периода 01.01.2020 - 31.12.2020 г. не са придобивани акции от капитала на "ЗАЕ" АД.
2. През 2020 година членовете на СД не са придобили или прехвърляли акции на "ЗАЕ" АД.
3. Съгласно Устава на дружеството членовете на СД не притежават специални права да придобиват акции и облигации.
4. Членовете на СД на "ЗАЕ" АД са юридически лица, които участват в управлението на следните дружества:

Трите имена, ЕГН (за ФЛ), участващи в управителни или контролни органи на дружеството	Наименование, седалище, адрес, № на ф.дело, код по БУЛСТАТ на дружеството, в чието управление участва лицето	Качество на участие (управител, прокурист, член на СД, УС или НС и пр.)
“Би Ей Ай Кънстракшън” ЕООД	- "БИС-91" АД, гр. Пловдив, ул. Брезовско шосе" № 176, ЕИК 115063705; - "Подемстроймаш" АД, гр. Пловдив, ул. Брезовско шосе" № 176, ЕИК 822106213; - "ЗАЕ" АД, гр. Пловдив, ул. Брезовско шосе" № 176, ЕИК 115007029; - „Пълдин холдинг“ АД гр. Пловдив, ул. Брезовско шосе" № 176, ЕИК 115237248	- Член на СД - Член на СД - Член на СД - Член на СД

- Договори по чл. 240 б от ТЗ, сключени през годината: През 2020 година членовете на СД и свързаните с тях лица не са сключили с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или такива, които съществено се отклоняват от пазарните условия.

01.02.2021 г.

Изпълнителен директор:
/Г. Стойчев/

Информация за дружеството:
„ЗАВОД ЗА АСИНХРОННИ ЕЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ“ АД /“ЗАЕ“ АД/
Тел. 032/953271
гр. Пловдив,
ул. „Брезовско шосе“ № 176
e-mail: puldinad@abv.bg