

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
“РЕНОВАТИКА” ЕООД
град Петрич

* * *

Вярно е съдържанието!
Димитър

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „РЕНОВАТИКА“ ЕООД

Днес, 26.03.2026 година, долуподписаният Илия Макариев Левков от град [REDACTED], притежаващи лична карта № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР- [REDACTED] ЕГН [REDACTED], приех настоящия Учредителен акт на „РЕНОВАТИКА“ ЕООД, както следва:

I. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 1. Едноличното дружество с ограничена отговорност, наричано за краткост по-нататък в този устав „дружеството“ е с наименование (фирма) „РЕНОВАТИКА“ ЕООД, изписвано на латиница “RENOVATICA” Ltd.

Чл. 2. (изм. РЕСК 26.03.2026 г.) Дружеството е със седалище в град Петрич и адрес на управление в град Петрич, община Петрич, ул. “Васил Левски” № 3, их. А.

Чл. 3. Предметът на дейност на дружеството е: търговия, покупка и продажба на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, обработен или преработен вид, продажба на стоки от собствено производство, строителство, ремонти, дейности по управление на отпадъци, консултантски услуги, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон, като дейностите, за които се изисква разрешение или лиценз ще се извършват след получаването им.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ВНОСКИ

Чл. 4. (изм. РЕСК 26.03.2026 г.) (1) Капиталът на дружеството е 511.29 (петстотин и единадесет евро и двадесет и девет цента) евро и е разпределен в 511.29 (петдесет и една хиляда сто двадесет и девет) дяла, с номинална стойност на всеки дял от 1 (един) цент, изцяло записан и внесен.

(2) Всички дяловете са собственост на Илия Макариев Левков.

Чл. 5. Всеки дял дава право на един глас в общото събрание, на дивидент и на ликвидационна квота.

Чл. 6. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица – при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и при останалите условия на чл. 129 от Търговския закон.

(2) Дял може да бъде залоган само със съгласие на общото събрание, дадено по установения в този устав ред.

Всичко е в съгласие
26.03.2026
Илия Макариев Левков

Чл. 7. В случай на правоприметство, настъпило при наследяване на някой от съдружниците, останалите съдружници могат да изкупят дяловете му с предимство в случай, че правоприметниците не желаят да ги запазят.

III. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ

Чл. 8. (1) По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго в решението на общото събрание.

(2) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плати лихви.

IV. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 9. (1) Капиталът се увеличава чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

(2) Съдружниците увеличават дяловете си съразмерно с притежаваните, освен ако в решение на общото събрание не се предвиди друго.

V. НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 10. (изм. РЕСК 26.03.2026 г.) (1) Капиталът на дружеството може да бъде намаляван чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилния участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

(2) В решението за намаляване на капитала се посочва целта за намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 11. Органи на дружеството са:

1. общото събрание на съдружниците;
2. управител (-и).

Чл. 12. Членове на общото събрание са всички съдружници. В заседанията му могат да вземат участие както членовете, така и техни пълномощници, които задължително представят изрично писмено пълномощие.

Чл. 13. (1) Общото събрание:

Решение с оригинали,
11/19

1. изменя и допълва устава на дружеството;
2. приема и изключва съдружници;
3. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или за излагането му;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи и права върху тях;
6. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата, взема решения за образуване на парични фондове и определя размера и начина на изплащане на дивидентите;
7. избира управителя, определя правомощията и възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
8. взема решение за допълнителни парични вноски;
9. определя начина за реализиране на отговорността на управителя;
10. избира проверители на счетоводния отчет на дружеството;
11. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
12. прекратява дружеството.

(2) Единоличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се състави протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

(3) Решенията за приемане и изключване на съдружници, за даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за намаляване и увеличаване на капитала, за избор на управител и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи и права върху тях се вземат в писмена форма.

(4) Заверени копия от решенията по предходната алинея се предоставят на всеки съдружник при поискване, а един екземпляр се прилага в протоколната книга на дружеството по чл. 19, ал. 2 от този договор.

Чл. 14. (1) Общото събрание се свиква на редовни заседания най-малко веднъж годишно - след приключване на отчетната година.

(2) Общото събрание се свиква от управителя, а при негово бездействие - по инициатива на всеки съдружник.

(3) Извънредни заседания се провеждат по искане на всеки от съдружниците или управителя.

(4) Свикващият председателства съответното заседание на общото събрание.

Чл. 15. Заседанията на общото събрание се свикват с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието (лично, по пощата с обратна разписка, e-mail или факс). В поканата се посочва датата, мястото и дневният ред на заседанието.

Възниква спор относно!
Директор

Чл. 16. Заседанието на общото събрание е валидно свикано, ако всички съдружници са редовно поканени и присъствуват толкова от тях, че броят на представените дялове е достатъчен за образуване на мнозинство за приемане на решения по чл. 13, ал. 2.

Чл. 17. (1) В случаите, когато липсва кворум и пряма изрично депозиран писмени становища от неприсъстващите съдружници по въпроси, включени в обявения дневен ред, заседанието се счита насрочено за следващия ден на същото място.

(2) При невъзможност за вземане на решение поради отсъствие на съдружник или на негов представител на повече от две заседания при валидно свикване, решенията се приемат от присъстващите съдружници.

Чл. 18. Общото събрание може да взема неприсъствени решения чрез протокол, подписан от съдружниците.

Чл. 19. (1) За заседанията на общото събрание се съставя протокол, в който се отразяват изразените становища и взетите решения. Протоколът се подписва от всички присъстващи членове, респективно техните представители. Особените мнения се прилагат към протокола.

(2) Копия от протокола се връчват на всеки съдружник при поискване, а един екземпляр се прилага към протоколната книга на дружеството.

Чл. 20. Управителят:

1. представява дружеството пред трети лица;
2. отговаря за изготвянето на годишния финансов отчет и го представя за одобрение пред общото събрание;
3. свиква заседанията на общото събрание;
4. назначава и освобождава работници и служители;
5. ръководи оперативната дейност на дружеството;
6. отговаря за воденето на дружествените книги.

Чл. 21. Управителят изпълнява задълженията си с грижата на добрия търговец при спазване на закона и този устав, и съобразно решенията на общото събрание.

Чл. 22. Управителят не може без съгласието на общото събрание на дружеството да извършва дейност, сходна с тази на дружеството, като:

1. от свое или чуждо име извършва търговски сделки;
2. участва в събирателни и командитни дружества като неограничено отговорен съдружник;

Вярно с оригинала!


3. заема длъжност в ръководни органи на други търговски дружества, извършващи конкурентна на дружеството дейност.

Чл. 23. Управителят е длъжен да предоставя незабавно при поискване на всеки от съдружниците информация за състоянието на дружествените работи.

Чл. 24. Управителят може да бъде освободен и преди изтичане на срока, за който е избран поради:

1. негово изрично желание, изразено с писмено уведомление до дружеството;
2. заболяване или друга обективна пречка, която му пречи да изпълнява функциите си;
3. грубо нарушаване на закона, дружествения устав или решенията на общото събрание.

VII. СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 25. Съдружниците имат право:

1. да участвуват в управлението на дружеството;
2. да получават информация за хода на дружествените работи и да извършват проверка на всички книги на дружеството;
3. да получават дивиденди, ако такива се разпределят;
4. да получат ликвидационна квота при прекратяване на дружеството.

Чл. 26. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дяловите си вноски;
2. да участвуват в управлението на дружеството, да присъствуват на заседанията на общото събрание и да гласуват при вземане на решения;
3. да изпълняват решенията на общото събрание и да оказват съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
4. да спазват разпоредбите на закона и този устав.

Чл. 27. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация - за съдружниците - юридически лица;
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. с писмено предизвестие за напускане от страна на съдружника, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

Чл. 28. (1) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си в капитала на дружеството, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от

Върно съдружниците
Чл. 28

едни месец. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

(2) Съдружник може да бъде изключен с решение на общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;
4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от Търговския закон.

VIII. СРОК ЗА СЪЩЕСТВУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 29. Дружеството се учредява за неопределен срок.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 30. Дружеството се прекратява:

1. по решение на общото събрание;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидените в закона случаи.

За всичко, което не е изрично уредено в този устав, намират приложение разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни разпоредби на българското законодателство.

Едноличен собственик на капитала:


Илия Макариев Левков

Всичко е организирано!
