УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 28.06.2021 г., в с. Щръклево, долуподписаният,

Алдин Асенов Балов, с ЕГН , притежаващ л.к. № , издадена на г. от МВР , с постоянен адрес: , на основание чл. 113 и следващите го от Търговския закон учредих **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЛИНА СТРОЙ КОМЕРС",** което ще се изписва „ЛИНА СТРОЙ КОМЕРС" ЕООД, като приех настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Учредяване

С този учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, 147 и 157 от Търговския закон. Дружеството е с фирма „ЛИНА СТРОЙ КОМЕРС" ЕООД, която се изписва и на латиница както следва: „LINA STROI KOMERCE" LTD .

Чл. 2. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е: с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, ул. „Розова долина" № 13.

Чл. 3. Предмет на дейност.

Извършване на собствена строителна, строително-монтажна и строително-ремонтна дейност на сгради и съоръжения в страната и чужбина; изграждане на водопроводни и канализационни инсталации и съоръжения в сгради, местности и други недвижими имоти; извършване на вътрешна и външна търговия, експорт, импорт, реекспорт, бартерни сделки и обмен на стоки за потребление; изграждане, организиране и експлоатация на търговски обекти за хранителни стоки, промишлени суровини, резервни части, машини, битова техника и съоръжения; транспортна дейност; куриерски услуги, спедиторска и логистична дейност, извършване на собствена производствена дейност на промишлени стоки и стоки за бита; изграждане, организиране и експлоатация на смесени търговски обекти, заведения за обществено хранене, отдаване под наем на вещи, машини и автомобили, както и други незабранени от закона услуги и дейности като за лицензните дейности, след издаване на съответния лиценз.

Чл. 4. Срок: Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл. 5. Дружеството има статут на еднолично дружество с ограничена отговорност според българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс и обособени банкови сметки.

Чл. 6. Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала.

КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ, ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. Размер на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 2 /Два/ лева, разпределен на 2 /Два/ дяла, равни по размер, всеки един на стойност 1 /Един/ лева.

Чл. 8. Внасяне на капитала

При учредяване на дружеството са внесени 100% от капитала, под формата на парична вноска.

Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Чл. 7. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон. Управителят на дружеството е задължен да вписва в Търговския регистър промените в капитала.

Чл. 8. Имущество

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в дружества и други права и задължения.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. Управление на дружеството

Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския закон.

Едноличния собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

Чл.10. С решение на едноличния собственик на капитала се:

1. Изменя и допълва учредителния акт на дружеството

2. Дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник.

3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата;

4. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

5. Определя парични фондове;

6. Взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и обединяване с други търговски дружества;

7. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. Взема решение за прекратяване дейността на дружеството, за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделки;

9. Взема решения за назначаване на ликвидатори на дружеството;

10. Взема решения по трудови и социални въпроси;

11. Определя организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;

Чл. 11. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Алдин Асенов Балов, с ЕГН , притежаващ л.к. № , издадена на г. от МВР .

Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно решенията на собственика на капитала.

1. Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

2. Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, свързани с предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на едноличния собственик на капитала.

Без съгласието на едноличния собственик на капитала управителят няма право да:

1. От свое или чуждо име да извършва търговски сделки;

2. Да участва в търговски дружества със сходен предмет на дейност.

3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Чл. 12. Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството има неговият управител.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл. 13. Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година. По изключение първата финансова година на дружеството започва от датата на вписване в Търговския регистър и завършва на 31 декември същата година.

1. В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя: Баланс, по който се вижда истинското финансово положение н дружеството: сметка „Печалби и загуби".

2. Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от едноличния собственик на капитала, придружен от отчетен доклад, изготвен от управителя.

Чл. 14. Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализирания брутен оборот се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащания за задължения на дружеството. Чистата печалба се разпределя от едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български или чуждестранни организации, институции, банки и др.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала

2. При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

3. При обявяване в несъстоятелност

4. По решение на съд, в предвидените от закона случаи;

5. Със смъртта на едноличния собственик на капитала, ако наследниците му не желаят да продължат дейността на дружеството.

6. Когато капиталът спадне под предвиденият от Закона минимум.

Чл. 17. Ликвидация на Дружеството

Производство за ликвидация на дружеството се открива при прекратяване на Дружеството на едно от следните основания:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;

2. По решение на съда в предвидените от Закона случаи;

3. Ликвидатор на Дружеството е Управителят, освен ако едноличния собственик на капитала не е определил друго лице за ликвидатор;

4. Ликвидацията се извършва по реда предвиден в Търговския закон.

Чл. 18. Трансформация на Дружеството

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия учредителен акт на дружеството.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. Измененията и допълненията към настоящия статут се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството. Настоящия статут е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила – по един екземпляр за агенция по вписванията, за банката и за дружеството.

За „ЛИНА СТРОЙ КОМЕРС" ЕООД - /едноличен собственик на капитала/

ПОДПИС:.....

(Алдин Асенов Балов)