Тр Пи АЙ Галата ЕООД
(Съответно предприятие)

София, бул.Д.Наков 17
(Град, адрес на ул. №)

БУЛСТАТ: 131291606

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Тр Пи АЙ Галата ЕООД
към 31.12.2008

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележ.	Сума (хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност		-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-
3. Търговска репутация		-	-
4. Предоставени аванси за нематериални активи и проучване на материални		-	-
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.:		-	-
- земи		-	-
- сгради		-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		-	-
3. Съоръжения и други		-	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата		-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата		-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и съвместни предприятия		-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и съвместни предприятия		-	-
5. Дългосрочни инвестиции		-	-
6. Други заеми		-	-
7. Изкупени собствени акции номинална стойност ... хил. лева		-	-
Общо за група III:		-	-
IV. Отсрочени данъци		5	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		5	-
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.		-	-
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
2. Вземания от бюджета, в т.ч.:		9	1
над 1 година		1	
3. Вземания, свързани с асоциирани и съвместни предприятия, в т.ч.:		1	
над 1 година			
Общо за група II:		10	1
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Изкупени собствени акции номинална стойност ... хил. лева			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		5	4
- в брой		3	4
- в безсрочни депозити (депозити)		2	-
Общо за група IV:		5	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		15	5
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		20	5

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележ.	Сума (хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии		-	-
III. Резерви от последващо преоценване		-	-
IV. Резерви			
1. Законови резерви		-	-
2. Резерви, свързани с изкупени собствени акции		-	-
3. Резерви съгласно учредителен акт		-	-
4. Други резерви		-	-
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупани печалби (загуби) от минали години			
- Натрупана печалба		1	1
- Непокрита загуба		(7)	(1)
Общо за група V:		-	6
VI. Текуща печалба (загуба)		(10)	(6)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		(10)	5
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		-	-
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с падеж по-дълъг от 1 година, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени заеми, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.		28	-
до 1 година		28	
над 1 година			
5. Задължения по облиги, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.		36	-
до 1 година		36	
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и съвместни предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
- към персонала		-	-
до 1 година			
над 1 година			
- данъчни задължения		-	-
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		64	-
до 1 година		64	-
над 1 година		-	-
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		-	-
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		20	5

Дата: 15.3.2009

Съставител: Иванка Георгиева Црънкова

Ръководител: Маргита Михайлова Попова

"ЕЛИВ" ЕООД СОФИЯ SOFIA ELIV Ltd.

"ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД

"TPI GALATA" EOOD

Ти Пи Ай Галата ЕООД
Счетоводна (предприятие)

Софи/ул.Д.Бачер 17
Гр(с, общ) ул. №

БУЛСТАТ: 131291626

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Ти Пи Ай Галата ЕООД
към 31.12.2008

Наименование на разходите	Бележка	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и внешни услуги, в т.ч.:		51	2
а) суровини и материали			
б) внешни услуги	1	51	2
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	2	2	
а) разходи за възнаграждения		2	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизации и обезценки, в т.ч.:			
а) разходи за амортизации и обезценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			
- разходи за амортизации			
- разходи за обезценки			
б) разходи за обезценка на текущи активи			
5. Други разходи, в т.ч.:			332
а) балансова стойност на продадените активи			194
б) провизии			
Общи разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		53	333
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, третирани като текущи активи, в т.ч.:			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	3	1	1
а) разходи, свързани с предприятия от групата			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общи финансови разходи (6+7)		1	1
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни разходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		54	334
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА			
11. Разходи за данъци от печалбата		(5)	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния			
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		-	-
ВСИЧКО		49	334

Наименование на приходите	Бележка	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		-	2
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги			2
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			326
- приходи от финансиране			
Общи приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)			328
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- приходи от участия в предприятия от група			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, третирани като текущи активи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от група			
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		-	
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общи финансови приходи (5+6+7)			
8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		54	6
9. Извънредни приходи			
ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+8)		-	328
10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		54	6
11. ЗАГУБА		49	6
ВСИЧКО		49	334

Дата: 15.3.2009

Съставител: Нешка Георгиева Пранчева

Ръководител: Маринка Михайлова Петкова

"ЕЛИВ" ЕООД СОФИЯ SOFIA ELIV Ltd.

"ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД
"TPI GALATA" EOOD

Ти Пи Ай Галата ЕООД
Стопанската /фирмата/

София,бул.Д.Бъчвер 17
Град, село, ул. №

БУЛСТАТ: 131291626

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Ти Пи Ай Галата ЕООД

към 31.12.2008

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерви от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текущи печалба(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерви, свързани с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период		5							7	(7)		5
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки												-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		5	-	-	-	-	-	-	7	(7)	-	5
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период											(54)	(54)
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												-
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба												-
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		5	-	-	-	-	-	-	7	(7)	(54)	(49)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период		5	-	-	-	-	-	-	7	(7)	(54)	(49)

Дата: 15.3.2009

Съставител: Иванка Георгиева Цръчева

Ръководител: Мариела Михайлова Остева

"ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД

"TPI GALATA" EOOD

Ти Пи Ай Галата ЕООД
Съставител (предприятие)

София,бул.Д.Баучер 17
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 131291626

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на Ти Пи Ай Галата ЕООД
към 31.12.2008

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		-	2
Плащания на доставчици		(34)	(191)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(2)	
Курсови разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		3	(66)
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви			
Платени банкови такси, комисиони и други подобни			
Други постъпления			72
Други плащания		(1)	(176)
Паричен поток от оперативната дейност		(34)	(359)
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи			
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			(21)
Възстановени платени предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			(10)
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			393
Получени дивиденти от инвестиция			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		-	362
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисии на регистриран капитал			
Изплатени дивиденти			
Получени заеми		35	
Изплатени заеми			
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение			
Паричен поток от финансовата дейност		35	-
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		1	3
Парични средства на 1 януари		4	1
Парични средства на 31 декември		5	4

Дата: 15.3.2009

Съставител: Иванка Георгиева Цръчева

Ръководител: Маргита Михайлова Остева

"ЕЛИВ" ЕООД СОФИЯ SOFIA ELIV Ltd.

"ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД

"TPI GALATA" EOOD

БУЛСТАТ: 131291626

СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика

на „ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД

1 .Учредяване и регистрация

Търговско дружество „ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА " ЕООД е вписано в търговския регистър при Софийски градски съд с решение от 2004 г,по ф.дело 8818

Предмет на дейността е: Предмет на дейността е: Косултантски услуги в сферата на инвестициите,пазара на недвижими имоти в страната и чужбина и управлението на собствеността;посредничество и представителство на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина; комисионни сделки и услуги;осъществяване на инвестиционни проекти в България и чужбина; инвестиционни дейности – осъществяване на сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; управление на собствени и чужди недвижими имоти и правата върху тях въз основа на възлагане и упълномощаване ; строителство и строително-ремонтни услуги; рекламни, проектантски и дисайнерски услуги маркетингови услуги, както и всяка друга търговска дейност,която не е забранена от закона.

Финансовият отчет е одобрен за публикуване на 15.03.2008 г. от управителя на дружеството.

2. Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води текущо счетоводство и изготвя официални финансови отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството , Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и утвърдената от ръководството счетоводна политика.

Всички данни за 2007 и 2008 година са представени в настоящия годишен финансов отчет в хиляди левове.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при съобразяването с основните счетоводни принципи, текущо начисляване, съпоставимост на приходите и разходите, предпазливост, предимство на съдържанието пред формата и действащо предприятие на основата на счетоводната концепция за историческата цена.

Дружеството обработва първичните счетоводни документи с програмен продукт „Мираж".

2.2. Промени в счетоводната полика

Няма промени в счетоводната политика.

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Не са правени приблизителни счетоводни оценки.

3. Пояснителни бележки

3.1. Пояснителни бележки към счетоводния баланс

3.1.1 Дълготрайни активи

Дълготрайните активи се отчитат съгласно препоръчителния подход по СС16.

Не са правени преоценки на ДА на дружеството .

Възприет е минимален стойностен праг на същественост от 700 лв., под който материалните активи,независимо от факта че са дълготрайни, се отчитат като текущи разходи.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на материалните дълготрайни активи с амортизационни норми определени от ръководството за всеки активи. Амортизация не се начислява на земите и на активите, които са в процес на изграждане или доставка.

3.1.2.Дългосрочни финансови активи

А. Дружеството няма дялове и участия в други предприятия
Б. Дружеството няма закупени инвестиционни имоти
В. Няма дългосрочни вземания
Г. Отсрочен корпоративен данък – 5 х.лв

3.1.5. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

3.1.6.Краткосрочни вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.
Има вземания от бюджета-:

- **ДДС за възстановяване – 8 х.лв.**
- **Корпоративен данък – 1 х.лв.**

3.1.7 Краткосрочни финансови активи

3.1.8. Парични средства

Паричните средства представляват левови наличности в касата и банките.
Левовите наличности са представени по номинална стойност.

3.1.9. Разходи за бъдещи периоди
Няма разходи за бъдещи периоди.

3.1.10. Собствен капитал

Основният капитал е в размер на 5 х.лв. Собственик на капитала е ЗЕТ БИ ЕС ЕООД

Регистрирано в СГС под №4249/2006.

Неразпределена печалба към 31.12.2008 е -7 х.лв., а непокрита загуба -7

Дружеството приключва отчетния период със счетоводна загуба в размер на 54 х.лв.и данъчна загуба-49 х.лв.

3.1.11.Дългосрочни пасиви

3.1.12. Краткосрочни пасиви

Към 31.12.2008 г. има следните задължения:

- към доставчиците - 28 х.лв.,
- към предприятия от групата – 36 х.лв. .

3.1.13. Признаване на приходите:

Приходите от продажби се признават след фактуриране на клиентите.
Няма отчетени приходи за бъдещи периоди и финансирания.

<u>3.2.Пояснителни бележки към отчета за приходите и разходите</u>.

През отчетния период са отчетени приходи и разходи:

- Приходи от продажба на услуги - 0 х.лв
- Други приходи (продажба на известиционен имот) - 0 х.лв
- Разходи по икономически елементи – 53 х.лв.
- Финансови разходи – 1 х.лв

3.2.2.Сделки в чуждестранна валута

Сделките, извършени през периода, деноминирани в чуждестранна валута са превърнати в български лева по курса на съответната валута на датата на сделката. Активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени по заключителния курс на БНБ към балансовата дата. Получените от това печалби и загуби са представени в отчета за приходите и разходите.

3.2.3. Фундаментални грешки

През отчетният период няма отчетени фундаментални грешки.

3.2.4 За другите компоненти

4.1. Отчет за паричния поток

Съгласно СС 7 **„ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД** изготвя отчета за паричния поток по прекия метод.Използвани са данни от регистрите за движението на паричните средства по разплащателните сметки и касата.

6.1. Финансово-счетоводен анализ

х.лв.

№	Показатели	2008	2007	% Съотношение к3:к4
1	2	3	4	5
1. 1.	Приходи от дейността	0	328	
2. 2	Разходи за дейността	54	334	
3. 3	Печалба/загуба	-54	-6	
4. 4	Собствен капитал	-49	5	
5. 5.	Текущи активи	15	5	
6. 6	Краткосрочни задължения	0	0	
7. 7	Коефициент на обща ликвидност	0	0	
8. 8	Коефициент на незабавна ликвидност	0	0	
9. 11	Време за събиране вземанията от клиенти - дни	0	0	

6.1.1 Отчет за собствения капитал

Отразено е изменението на собствения капитал по баланса

6.1.2 Съгласно СС 10 към 31.12.2008 г. В дейността на „ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД не са се случили непредвидими събития и събития, настъпили след датата към която е съставен счетоводния отчет.

6.1.3 След датата на съставяне на годишния финансов отчет не са настъпили коригиращи събития, които следва да бъдат отразени

Съставил:.....

Управител:.....

"ТИ ПИ АЙ ГАЛАТА" ЕООД
"TPI GALATA" EOOD

Дата : 15.03.2009 г.