

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА „НЕОБЛАСТ“ ЕООД

Днес 11.02.2011 година, в гр. Варна, долуподписаната:

1. Вероника Валентинова Виденова с ЕГН 8912141717 с постоянен адрес град Видин, ул. Арда № 14

наричани по-долу, накратко **СЪДРУЖНИЦИ**, приемам настоящия Дружествен договор на създаденото от мене еднолично дружество с ограничена отговорност „НЕОБЛАСТ“ ЕООД.

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, под наименование „НЕОБЛАСТ“ ЕООД.

Седалището и адреса на управление на дружеството е: Видин, ул. Арда № 14

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 3

Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Член 4

Предметът на дейност на дружеството е: търговия в страната и чужбина; строително-ремонтна дейност; строително-монтажни дейности; бластиране и боядисване; ремонтна строителна дейност, свързана с плавателни съдове; туристическа дейност в страната и чужбина, ресторантьорство и хотелиерство, спортна дейност; анимационна дейност; организиране на детски празници и занимателни игри за деца; производствена дейност и преработка на стоки; транспортни и спедиторски услуги в страната и чужбина; посредническа дейност; рекламна дейност; сделки с недвижими имоти; строителство в страната и чужбина.

СЪДРУЖНИЦИ

Член 5 Едноличен собственик:

1 Вероника Валентинова Виденова с ЕГН 8912141717

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Член 6

(1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 5000,00 (пет хиляди) лева.

(2) Към датата на регистрацията е внесен изцяло.

(3) Капиталът се разпределя на 50 /петдесет/ дяла от по 100,00 (сто) лев всеки.

Член 7

Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденди и на ликвидационна квота.

Член 8 Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Член 9 Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Член 10 Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 11 Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 12



(1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 13

Всеки съдружник има правото да:

а) участва в управлението на дружеството;

б) приема годишния отчет;

в) участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;

г) участва при вземането на решение за увеличаване(намаляване на капитала;

д) бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

е) изменя и допълва Учредителния договор;

Член 14 Съдружниците са задължени:

а) да внесат дела си в капитала на дружеството;

б) да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;

в) да съдействуват на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

г) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Член 15 Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

Член 16 (1) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено три месечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имууществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17

(1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителят.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

а) да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

б) да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в) да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;

г) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;

д) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

е) да взема решения по разпределението на печалбата;

ж) да избира и освобождава Управителя и Контрольора и да определя възнагражденията им на база финансови резултати, както и да ги освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;

з) да взема решения по откриването и закриването на клонове представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

и) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотeki върху имоти на дружеството;

к) да решава сливането или прекратяването на дружеството.

Член 18

(1) Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени 100%

от капитала на дружеството.

(2) Решенията на Общото събрание се вземат с мнозинство от 51 % от гласовете, с изключение на предвидените от Закона случаи.

Член 19

(1) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от Управителя;

(2) Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения :

- ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
- представлява дружеството заедно пред трети лица и го задължава с подписа си;
- свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
- уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;
- разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;
- уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
- подготвя заседанията на Общото събрание като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
- наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
- разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;
- управителя има право на възнаграждение определено от ОС на база финансовото състояние на дружеството;

(3) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или ex lege - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно.

Предизвестие до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестие до Общото събрание се завежда в деловодствата на дружеството.

Член 20

Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

Член 21

(1) Общото събрание може да избира контролор.

(2) Контролора следи за спазване на дружествения договор, за опазване на имуществото на дружеството и дава отчет пред общото събрание.

(3) Контролор може да бъде само и единствено съдружник. Редът за назначаването на контролора е редът за назначаване на Управител съдружник.

(4) При изпълняване на решенията по чл. 17 ал. 2, буква "З", "И" и "К" и чл. 18 ал. 2, както и при разходването на парични средства на дружеството, управителя подписва

задължително с контролора.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Член 22

(1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:

- а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
- б) отчет за приходите и разходите.

Член 23 Чистата печалба на дружеството се разпределя с решение на съдружниците.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 24

Дружеството се прекратява:

а/ по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;

б/ когато капиталът му спадне под 2,00 (Два) лева;

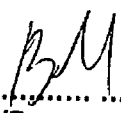
в/ по решение на съда,

г/ в случаите, предвидени в закона..

За неуредени въпроси в настоящия договор се прилага Търговския закон и действащото законодателство на страната.

Настоящият договор се подписа в 3 еднообразни екземпляра .

СЪДРУЖНИЦИ: 1.....


/Вероника Валентинов Виденова/