

У ЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

н а

Еднолично Дружество с ограничена отговорност "ЕС КОНСУЛТИНГ"

/Редакция юли 2013 г., т. т. 3-4/, /Редакция май 2016 г., т. 4/, /Редакция декември 2017 г., т. т. 3-4/, /Редакция септември 2026 г., т. 10, т. 11/

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. Учредява се Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството". Дружеството се учредява на основание чл. 113 от Търговския закон и подлежи на вписване в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.
2. Фирмата на дружеството е: "ЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД.
3. Седалището на дружеството е: гр. София, СО-Район "Изгрев".
4. Адресът на управление на дружеството е: гр. София, п. к. 1113, р-н „Изгрев“, ул. „Незабравка“ № 25, Парк Хотел Москва, ет. 4, офис 407.
5. Дружеството се образува за неопределен срок
6. Дружеството не отговаря за задълженията на собственика. Собственикът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

7. Консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; проектиране в областта на архитектурата и строителството; търговско представителство и посредничество; комисионна, складова, лизингова дейност; превозна, спедиционна, транспортна дейност; външноикономическа и външнотърговска дейност и всяка друга разрешена от закона дейност.

СОБСТВЕНИК НА ДРУЖЕСТВОТО

8. Стефан Димитров Цанев, ЕГН [REDACTED]

УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

9. В дружеството, освен собственика, могат да участват всички физически и юридически лица, приети за съдружници по реда, предвиден в Учредителния акт.

ДЕЙСТВИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕДИ ВПИСВАНЕТО

10. Ако се наложи да бъдат извършени действия от името на дружеството преди деня на вписването, правата и задълженията по сключените сделки преминават върху дружеството след възникването му, само ако сделките са извършени със съгласието или одобрението на собственика.

Решенията на едноличния собственик на капитала се вземат в писмена форма, като за решенията, за които законът не изисква специална форма, не се изисква нотариално удостоверение на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

КАПИТАЛ

11. Дружеството има капитал в размер на 2 500 (две хиляди и петстотин) евро. Капиталът е разпределен на 50 (петдесет) равни и неделими дружествени дяла, всеки с номинална стойност 50 (петдесет) евро.

12. Собственикът на дружеството притежава сам и изцяло всички дялове в капитала.

13. Капиталът на дружеството е внесен изцяло от собственика.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

14. Нов съдружник се приема с решение на собственика по представена писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на дружествения договор.

15. Новите съдружници имат правата и задълженията по Търговския закон и другите нормативни актове, доколкото в настоящия акт не е установено друго

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

16. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛ

17. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. При наследяване съдружниците се задължават да приемат за съдружници наследниците на собственика – учредител без каквито и да било условия или пречки.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

18. Органи на управление на дружеството са:

а. Едноличният собственик

б. Един или няколко управители, назначени от собственика. Собственикът може да управлява дружеството лично и сам, без да назначава друг управител.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

19. Едноличният собственик има всички права по чл. 137 от Търговския закон.

УПРАВИТЕЛ

20. Управителят може да бъде назначен от собственика за срок от 3 години. Всички управители могат да бъдат уволнявани по всяко време с решение на собственика.

21. Без съгласието на собственика управителите нямат право:

а. От свое или чуждо име да извършват търговски сделки;

б. Да участват в събирателни, командитни или дружества с ограничена отговорност;

в. Да заемат длъжност в ръководни органи на други дружества. Ограниченията по тази точка се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

Съгласието на собственика за извършването на конкурентна дейност може да бъде отменено във всяко време.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА УПРАВИТЕЛЯ

22. Управителят (управителите):

а. Организира(т) и ръководи(ят) дейността на дружествата съобразно закона и решенията на общото събрание.

б. Води(ят) книгите на дружеството.

ДЪЛЖИМА ГРИЖА НА УПРАВИТЕЛИТЕ

23. Управителите са длъжни да действат с грижата на добрия търговец при управлението на дружествените дела.

ОТГОВОРНОСТ НА УПРАВИТЕЛИТЕ

24. Управителите отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

25. Дружеството се представлява от собственика, или от назначения и избран по съответния ред управител или управители.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

26. Дружеството се прекратява:

- а. По решение на собственика;
- б. С обявяване на дружеството в несъстоятелност;
- в. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

Дружеството не се прекратява:

- а. Със смъртта или поставянето под пълно запрещение на собственика. В този случай дружеството продължава с наследниците на собственика.
- б. С прекратяване членството на някой съдружник.

Stefan Dimitrov
Tsanev

Digitally signed by
Stefan Dimitrov Tsanev
Date: 2026.09.21
18:11:17 +03'00'

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

/Стефан Димитров Цанев/