

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на **ВАРНА ХОУМ ООД**
към **31.12.2022 г**

Булстат: 205441328

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
1. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Заеми и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:		
- земи			V. Напрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		9
Общо за група II:			Общо за раздел A:		9
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:		
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:			т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		2
Общо за група II:			до 1 година		2
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
номинална стойност хил. лв			над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
- брой		10	- данъчни задължения, в т.ч.:		2
- в безсрочни сметки (депозити)		1	до 1 година		2
Общо за група IV:			над 1 година		
Общо за раздел В:			11 Общо за раздел В, в т.ч.:		2
Г. Разходи за бъдещи периоди			до 1 година		2
			над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)			11 СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		

Дата на съставяне: 18/03/2023г. Съставител: "Финанс-консулт-12" ООД
Галина Желева

Ръководител: Лъчезар Алексиев

ОТЧЕТ

ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **ВАРНА ХОУМ ООД**
за **2022 г.**

Булстат: 205441328

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	11	21
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	11	11	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	11	11	в) услуги	11	21
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	11	21
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	11	11	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)					
8. Печалба от обичайна дейност		10	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	11	11	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	11	21
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		10	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		1			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)		9	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	11	21	Всичко (Общо приходи + 11)	11	21

Дата на съставяне: 18/03/2023г

Съставител: "Финанс-консулт-12" ООД
Галина Желева

Ръководител: Лъчезар Делевски



СПРАВКА

ЗА

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

1. Настоящата счетоводна политика осигурява прилагането на единна методология и организация на счетоводството на: „ВАРНА ХОУМ“ ООД и формира модел на счетоводната дейност.
2. Счетоводната политика се прилага последователно през отчетния период 2022г.
3. Прилагането на счетоводната политика осигурява вярно и честно представяне на имуществото, финансовото състояние и на паричните потоци в счетоводните отчети.
4. Изготвянето на счетоводната политика на фирмата се базира на:
а/ Закона за счетоводството.
б/ приложимите Национални счетоводни стандарти.

ПРИНЦИПИ И ИЗИСКВАНИЯ

1. В счетоводната дейност се прилагат следните принципи:
 - текущо начисляване
 - предпазливост
 - съпоставимост между приходи и разходи
 - документална обоснованост

ОСНОВНИ ЕЛЕМЕНТИ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

1. Класификация на дейностите:
основна – Дейност на агенции с недвижими имоти
2. Оценъчна политика
Активите се оценяват по цена на придобиване и се изписват по средна претеглена /материали/.
3. Себестойност :
 - разходите се разпределят на база отчетените приходи от дейността.
 - вложените материали за изделията се изписват на база вътрешна калкулация
 - материалите се изписват по метода на средно претеглена, а за отделни поръчки по конкретна цена на вложения материал.
4. Амортизационна политика :
методът, който се прилага е линейният. Срокът на годност е в съответствие с амортизационни норми, които са данъчно признати съгласно ЗКПО.
5. Годишният отчет за 2022г. се състави до 31.03.2023г.

Гл. счетоводител:
/Галина Желева/

Управител:
/Лъчезар Алексиев/

