



Grant Thornton

| An instinct for growth™

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

“ЕЪРПОРТ СЪРВИСИЗ” ЕООД

31 декември 2011 г.

Съдържание

Страница

Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за всеобхватния доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Пояснения към финансовия отчет	6

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЕЪРПОРТ СЪРВИСИЗ“ ЕООД ЗА 2011 ГОДИНА

към Годишен Финансов Отчет за периода, завършващ 31 декември 2011 г.

ЕЪРПОРТ СЪРВИСИЗ ЕООД

Гр. София, бул. „Брюксел“ 1, ет. 12, офис 5

ЕИК: 131320120

ГОДИШЕН ДОКЛАД НА УПРАВЛЕНИЕТО

Учредяване и регистрация

„Еърпорт Сървисиз“ ЕООД („Дружеството“) е правопреемник на „БМ Стар“ - еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно българския Търговски закон с решение на Софийски Градски Съд по фирмено дело № 11548 от 25.10.2004 г.

Дружеството е учредено безсрочно и е създадено с основна цел съвместно участие с Фрапорт АГ, Германия, в тръжната процедура по възлагане на 35-годишна концесия за експлоатация и управление на граждански летища за обществено ползване Варна и Бургас. „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД притежава 40 % от акциите във „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД, гр. Варна – дружество, което въз основа на сключен Договор за концесия в изпълнение на Решение № 449 от 15 юни 2006 г. на Министерския Съвет на Република България, упражнява правата на Концесионер по концесия върху граждански летища за обществено ползване Варна и Бургас.

Основен предмет на дейност съгласно съдебната регистрация е „извършване на дейност като лицензиран оператор (в случай на предоставяне на концесия и след лиценз), дейности като оператор по наземно обслужване (след лиценз), авиоспедиция, както и всякакви дейности в областта на експлоатацията на летища, летищни услуги и други незабранени от закона дейности“.

Адресът на управление на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД е гр. София 1540, бул. „Брюксел“ 1, ет.12, офис 5.

Структура на основния капитал

Основният капитал на Дружеството е в размер на 1 000 000 (един милион) български лева, разпределен в 1 000 (хиляда) дяла от по 1 000 (хиляда) лева всеки един.

Към датата на учредяване на Дружеството са внесени 71 % от капитала, равняващи се на 710 000 лева, а останалите 29 % или 290 000 лева са внесени в едногодишен срок след вписване на Дружеството в Търговския регистър СГС.

Едноличен собственик на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД е „Молет“ ЕАД, рег. по ф.д. № 15952/2007 г. по описа на СГС и с основна дейност по съдебна регистрация: придобиване и управление на участия в български и чуждестранни дружества, отдаване под наем на недвижими и движими вещи, консултантски услуги, търговско представителство и посредничество, информационна дейност, рекламна дейност, вътрешна и външнотърговска дейност, транспортна дейност, комисионна, спедиционна, складова и лизингова дейност, превозни сделки, управление на недвижими имоти, сделки с интелектуална собственост и всякаква друга дейност, незабранена от закона. „Молет“ ЕАД има едностепенна система на управление и тричленен Съвет на директорите.

На 29.12.2011 г. е подписан Договор за преобразуване чрез вливане на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД в едноличния собственик на неговия капитал – „Молет“ ЕАД, при условията на универсално правоприемство, като цялото имущество на преобразуващото се Дружество (активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения на) „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД, се поемат от приемащото дружество „Молет“ ЕАД в съответствие с решенията на едноличните собственици на капитала на участващите в преобразуването дружества, и с действащото българско законодателство.

След реализиране на планираното вливане, преобразуващото се Дружество „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД се прекратява без ликвидация, поради вливането му в приемащото дружество. Реорганизацията ще доведе до оптимизиране на дейността и организационната структура, до съкращаване на административни разходи, заплащани досега поотделно от всяко дружество, както и до спестяване на разходи, произтичащи от отношенията между участващите в преобразуването дружества като отделни юридически лица. В допълнение, управлението на структурите на двете дружества, ще бъдат подобрени, а ресурсите им - използвани по по-ефективен начин.

Поради това, че преобразуващото се Дружество се влива в своя едноличен собственик на капитала, няма да бъдат създавани нови акции за едноличния собственик на капитала на преобразуващото се Дружество, като съответно капиталът на приемащото дружество няма да бъде увеличаван, спазвайки по този начин разпоредбите на чл.261 б, ал.3 и чл.262 у, ал.3, т.1 от Търговския закон.

Управление и организационна структура

Дружеството се управлява от двамата управители, само заедно – г-жа Христина Йовчева и г-н Пламен Атанасов. През изминалата година няма промяна в управителния състав и начина на представяване на Дружеството.

За отчетния период са начислени възнаграждения за Управителите в размер на 23 хил.лв. Управителите не притежават дялове на Дружеството. В учредителния акт на Дружеството не е предвиден специален ред за придобиване на дялове от членове на управителни органи.

Освен Управител на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД, Христина Йовчева изпълнява функциите на:

- Изпълнителен директор на „Молет“ ЕАД;
- Секретар на Надзорния Съвет на „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД;
- Експерт бизнес развитие в „България Ер“ АД;
- Експерт бизнес развитие в „Бългериан Еървейз Груп“ ЕАД.

Освен като Управител на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД, Пламен Атанасов е:

- Изпълнителен директор на „Бългериан Еървейз Груп“ ЕАД;
- Член на Съвета на Директорите на „Молет“ ЕАД;
- Председател на Съвета на Директорите на „България Ер“ АД;
- Председател на Съвета на Директорите на „Авиокомпания Хемус Ер“ ЕАД;
- Член на Съвета на директорите на Международно Летище Казан (Република Татарстан);
- Член на Съвета на директорите на Авиокомпания Татарстан (Република Татарстан).

„Еърпорт Сървисиз“ ЕООД е член на Надзорния Съвет на „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД и в качеството си на миноритарен акционер-учредител, се ползва от привилегии за придобиване на новоиздадени ценни книжа във „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД. Като член на Надзорния съвет, „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД получава месечно възнаграждение в размер на една минимална работна заплата за страната (240 лв. до 30.08.2011 г. и 270 лв. за периода от 01.09.2011 г. до 31.12.2011 г.).

Дружеството няма други клонове и офиси извън мястото на управление.

Дейност и финансов резултат през 2011 година

Дейността на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД през посочения период би могла да се разгледа в три основни направления: осъществяване на консултантска дейност, обезпечаване на финансови средства за инвестиционните и оперативни нужди на Дружеството-концесионер посредством кредити и дейност по удължаване на банковата гаранция за добро изпълнение.

1. Консултантска дейност

През посочения период беше извършвана интензивна консултантска дейност по утвърдени заявки за услуги по сключен консултантски договор с „Бранд ню айдиъс“ ЕООД. Бяха предоставени консултантски услуги във връзка с различни проекти; осъществяване на комуникация и координация между подизпълнители, уточняване на договорни параметри и съдействие в преговорите и т.н. *Кредитна дейност*

В качеството си на заемодател, „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД обезпечаваше финансови средства за инвестиционните и оперативни нужди на „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД.

2. Организация и координация на дейностите по преиздаване на банковата гаранция за добро изпълнение в полза на Министерство на Транспортта

Пропорционалната част на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД (40 %) от предвидената по концесионния договор банкова гаранция като акционер във „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД бе навременно подновена от ЦКБ АД и общата банкова гаранция на Дружеството-концесионер бе преиздадена в полза на Министерството на транспорта в изпълнение на ангажиментите по Договора за концесия.

Финансовият резултат на Дружеството след облагането с данъци към 31 декември 2011 г. е загуба в размер на 500 хил. лв., в резултат основно на платени банкови такси по банкови гаранции и разходи за лихви за финансиране. Към същия период краткосрочните задълженията на Дружеството са 9 461 хил. лв., които са основно фирмени заеми и дължими лихви по тях. Дружеството не е разпределяло дивидент през 2011 г.

Организация и персонал

През 2011 г. дейността на Дружеството беше извършвана на адреса на управление: гр. София, бул. „Брюксел“ 1, ет. 12, офис 5.

През 2011 г. Дружеството работи с минимален персонал, ограничен до 2-мата управители. В Дружеството няма лица, назначени на граждански договори.

Финансово-счетоводното обслужване на Дружеството се извършва от счетоводна фирма „Сателит Х“ ООД с адрес: гр. София, ул. „Ал.Батенберг“ № 1.

Понастоящем оперативните банкови сметки на Дружеството са само в „Централна Кооперативна Банка“ АД. Осигурено е извършването на операциите чрез електронно банкиране.

Развитие и бизнес цели на Дружеството през 2012 г.

Във връзка с извършената процедура по вливане по смисъла на Глава XVI от Търговския закон на „Еърпорт сървисиз“ ЕООД в дружеството майка „Еърпорт сървисиз България“ ЕАД (с предишна фирма „Молет“ ЕАД), по същество няма да последва промяна на дейността на дружеството. Целта на извършеното преобразуване е единствено и само оптимизиране на бизнес структурата на групата на „Химимпорт“ АД и намаляване на размера на административните разходи на дружествата. В тази връзка, предмета на дейност на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД, извършвана досега ще се запази и в правоприемника „Еърпорт сървисиз България“ ЕАД. Дружеството си е поставило за цел преди всичко да осигури акционерните гаранции и финансирането на инвестиционната дейност на Дружеството-концесионер, акцентираща на рехабилитацията на пистата за излитане и кацане на летище Варна (в експлоатация от март 2012 г.) и на изграждането на новите пътнически терминали на летища Варна и Бургас (в експлоатация от юни 2013 г.). Това включва тясна координация на

Airport services

1 Bruxelles Blvd., fl. 12, office 5, 1540 Sofia, Bulgaria, tel.: +359 2 9840 239

дейността с „Фрапорт АГ“ Германия и „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД по предоставяне на необходимите средства за дейността на летищния оператор.

В тази връзка, „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД и правоприменника му „Еърпорт сървисиз България“ ЕАД се стреми да осигури ефективна комуникация между акционерите с цел пълноценно използване на възможностите за развитие пред Дружеството-концесионер.

В предвид тясно специализираната си дейност, дружеството придоби специфично експертно знание и опит в авиационната индустрия, което ще бъде наследено, доразвито и реализирано от правоприменника му.

Важни събития, които са настъпили след датата, на която е съставен годишния финансов отчет

Успешно беше финализирана процедурата по преобразуване чрез вливане по смисъла на Глава XVI от Търговския закон, засягаща преобразуването и вливането на „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД (включително всички негови активи и задължения) в „Еърпорт Сървисиз – България“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: ул. „Стефан Караджа“ 2, София, България, ЕИК 175386403 (с предишна фирма „Молет“ ЕАД). Обстоятелствата имат сила спрямо трети страни от датата на публикуването им в Търговски регистър на 29 февруари 2012 г. В резултат на извършеното вписване в Търговския регистър, Дружеството „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД е влято в едноличния си собственик – „Еърпорт Сървисиз - България“ ЕАД (с предишно наименование „Молет“ ЕАД).

От 29 февруари 2012 г., съгласно разпоредбите на Търговския закон, **„Еърпорт Сървисиз – България“ ЕАД е универсален правоприменник на прекратеното и заличено дружество „Еърпорт Сървисиз“ ЕООД, чийто активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения, са изцяло прехвърлени към „Еърпорт Сървисиз – България“ ЕАД.**

„Еърпорт Сървисиз – България“ ЕАД е със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Стефан Караджа“ 2, ЕИК: 175386403 и Изпълнителен директор Христина Йовчева.

През посочения период до изготвяне на настоящия Доклад на ръководството, не са настъпили други важни събития, които да оказват съществено влияние на информацията, представена в Годишния Финансов Отчет.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя Доклад за дейността, както и Финансов отчет за всяка финансова година, която да дава вярна и честна представа за състоянието и финансовите резултати на Дружеството към края на годината. Ръководството е изготвило приложения тук Финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС.

Airport services

1 Bruxelles Blvd., fl. 12, office 5, 1540 Sofia, Bulgaria, tel.: +359 2 9840 239

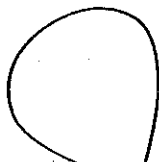
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на Финансовия отчет към 31 декември 2011 г. е спазвало принципите на МСС по отношение признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности. Тази отговорност включва изготвяне и достоверно представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.



Христина Йовчева

Управител на "Еърпорт Сървисиз" ЕООД



Пламен Иванов

Управител на "Еърпорт Сървисиз" ЕООД

Гр. София,

Март 2012 г.



Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна

T (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@gtbulgaria.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собственика на
Еърпорт сървисиз ЕООД
бул. „Брюксел“ №1, София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружество Еърпорт сървисиз ЕООД към 31 декември 2011 г., включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2011 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът



взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Еърпорт сървисиз ЕООД към 31 декември 2011 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщаме внимание на пояснение 2 Основа за изготвяне на финансовия отчет, където е оповестено, че финансовият отчет на Дружеството не е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие, тъй като считано от 29.02.2012 г. „Еърпорт сървисиз“ ЕООД престава да съществува и е прекратено без ликвидация. Това не е довело до корекция на балансовата стойност на активите и пасивите на Дружеството, тъй като Дружеството се влива в едноличния си собственик на 29.02.2012 г. и активите и пасивите са признати в отчета за финансовото състояние на приемащото дружество по балансова стойност. Нашето мнение не е модифицирано във връзка с този въпрос.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността към 31 декември 2011 г.

Ние прегледахме годишния доклад за дейността към 31 декември 2011 г. на Еърпорт сървисиз ЕООД, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31 декември 2011 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

Марий Апостолов
Регистриран одитор
Управител



Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие
20 март 2012 г.
Гр. София

Отчет за финансовото състояние към 31 декември

Активи	Пояснение	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Нетекущи активи			
Машини, съоръжения и оборудване	6	-	1
Инвестиции в асоциирани предприятия	7	5 083	5 083
Дългосрочни вземания от свързани лица	23	-	2 738
Нетекущи активи		<u>5 083</u>	<u>7 822</u>
Текущи активи			
Вземания от свързани лица	23	6 653	4 068
Данъчни вземания	9	8	7
Търговски вземания	10	119	-
Други вземания	11	137	135
Пари и парични еквиваленти	12	-	20
Текущи активи		<u>6 917</u>	<u>4 230</u>
Общо активи		<u>12 000</u>	<u>12 052</u>

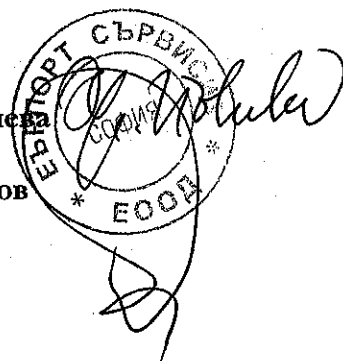
Изготвил:



Сателит X ООД

Управители: Христина Йовчева

Пламен Атанасов



Дата: 02.03.2012 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 20.03.2012 г.

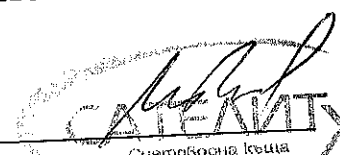


„Еърпорт сървисиз“ ЕООД
 Финансов отчет
 31 декември 2011 г.

Отчет за финансовото състояние към 31 декември (продължение)

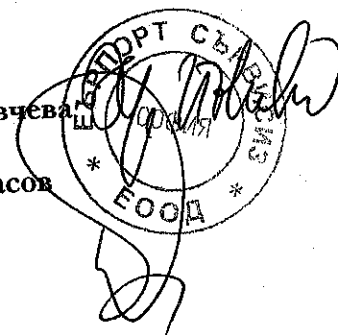
Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Собствен капитал	13.1	1 000	1 000
Основен капитал		1 539	2 039
Неразпределена печалба		2 539	3 039
Общо собствен капитал			
Пасиви			
Нетекущи пасиви	23	-	5 867
Дългосрочни задължения към свързани лица		-	5 867
Нетекущи пасиви			
Текущи пасиви	15	-	2 996
Краткосрочни заеми	23	9 461	125
Краткосрочни задължения към свързани лица	16	-	22
Данъчни задължения		-	3
Други задължения		9 461	3 146
Текущи пасиви		9 461	9 013
Общо пасиви		12 000	12 052
Общо собствен капитал и пасиви			

Изготвил:


 Сателит X ООД
 Очеповодна кетца

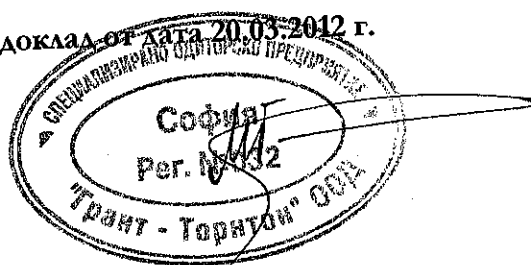
Управители: Христина Йовчева

Пламен Атанасов



Дата: 02.03.2012 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 20.03.2012 г.

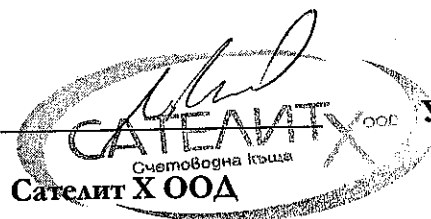


Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 28 представляват неразделна част от него.

Отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

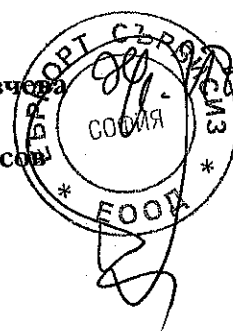
	Пояснение	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Приходи от продажби	17	128	690
Разходи за материали	18	(2)	-
Разходи за външни услуги	19	(162)	(196)
Разходи за персонала	14.1	(25)	(45)
Разходи за амортизация на нефинансови активи	6	(1)	(2)
Други разходи		(4)	(2)
(Загуба)/печалба от оперативна дейност		(66)	445
Финансови разходи	20	(603)	(579)
Финансови приходи	20	169	135
(Загуба)/печалба преди данъци		(500)	1
Разходи за данъци върху дохода	21	-	-
(Загуба)/печалба за годината		(500)	1
Общо всеобхватен (разход)/доход за годината		(500)	1

Изготвил:



Управители: Христина Йовчева

Пламен Атанасов



Дата: 02.03.2012 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 20.03.2012 г.:



„Бърпорт сървисиз“ ЕООД
 Финансов отчет
 31 декември 2011 г.

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2011 г.	1 000	2 039	3 039
Загуба за годината	-	(500)	(500)
Общо всеобхватен доход за годината:	-	(500)	(500)
Салдо към 31 декември 2011 г.	1 000	1 539	2 539

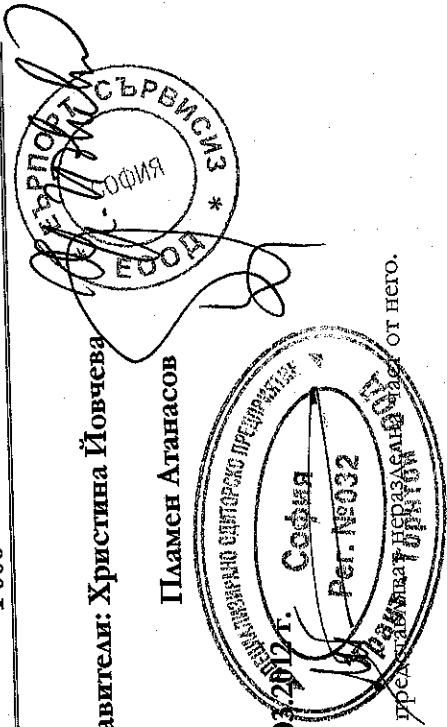
Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2010 г.	1 000	2 038	3 038
Печалба за годината	-	1	1
Общо всеобхватен доход за годината:	-	1	1
Салдо към 31 декември 2010 г.	1 000	2 039	3 039

Изготвила: **САТЕЛИТ Х ООД**
 Счетоводна келня

Управител: Христина Йовчева
 Пламен Атанасов

Дата: 02.03.2012 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 20.03.2012 г.
 Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 28 представляват неразделна част от него.

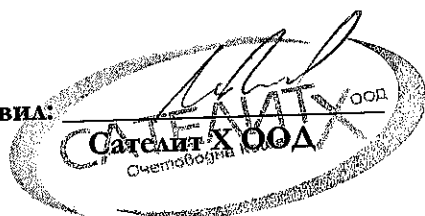


„Еърпорт сървисиз“ ЕООД
 Финансов отчет
 31 декември 2011 г.

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Оперативна дейност	275	442
Постъпления от клиенти	(56)	(210)
Плащания към доставчици	(26)	(42)
Плащания към персонал и осигурителни институции	5	-
Възстановени данъци	(134)	(96)
Плащания за данъци	<u>64</u>	<u>94</u>
Нетен паричен поток от оперативна дейност		
Инвестиционна дейност	6	(1)
Придобиване на оборудване	(12)	-
Плащания по предоставени заеми	6	15
Постъпления по предоставени заеми	22.2	169
Получени лихви	(94)	(152)
Други плащания за гаранции	<u>69</u>	<u>(3)</u>
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		
Финансова дейност	95	111
Получени заеми	(100)	(99)
Плащания по получени заеми	(148)	(91)
Плащания на лихви	<u>(153)</u>	<u>(79)</u>
Нетен паричен поток от финансова дейност		
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	<u>(20)</u>	<u>12</u>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	20	8
Пари и парични еквиваленти в края на годината	12	<u>20</u>

Изготвил:



Управители: Христина Йовчева

Пламен Атанасов

Дата: 02.03.2012 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 20.03.2012 г.



Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 28 представляват неразделна част от него.

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

„Еърпорт сървисиз“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност регистрирано с решение на Софийски Градски Съд № 11548 от 25.10.2004 г. със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. „Брюксел“ 1.

Основната дейност на Дружеството е наземно обслужване (след лиценз), авиоспедиция, както и всички дейности в областта на експлоатацията на летища, летищни услуги и други, незабранени от закона дейности.

Дружеството се представлява и управлява от Христина Йовчева и Пламен Атанасов само заедно.

Броят на персонала на Дружеството към 31 декември 2011 г. е 1 служител, нает на непълен работен ден.

Крайният собственик на дружеството е „Химимпорт“ АД, чиито инструменти на собствения капитал се котират на Българска фондова борса – София.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2010 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е индивидуален, тъй като Дружеството е използвало освобождаването от консолидация съгласно МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“, параграф 10. Името и седалището на предприятието, чиито консолидирани финансови отчети, отговарящи на изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, са изготвени за публично ползване са: Химимпорт АД, ул. Стефан Караджа №2, София, България. Адресът, на който тези консолидирани финансови отчети могат да бъдат получени, е ул. Стефан Караджа №2, София, България.

Финансовият отчет на Дружеството не е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, тъй като считано от 29.02.2012 г. „Еърпорт сървисиз“ ЕООД престава да съществува и е прекратено без ликвидация. Това не е довело до корекция на балансовата стойност на активите и пасивите на Дружеството, тъй като Дружеството се влива в едноличния собственик и активите и пасивите са вписани в отчета за финансово състояние на приемащото дружество по балансова стойност.

На 29.12.2011 г. ръководството на Дружеството е подписало договор за преобразуване чрез вливане в дружеството майка „Молет“ ЕАД по смисъла на чл. 262а от Търговския закон. На 29.02.2012 г. вливането е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, под номер 2012029141747.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Общи положения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2011 г.:

- Годишни подобрения 2010 г. в сила от 1 януари 2011 г., освен ако не е посочена друга дата, приет от ЕС на 18 февруари 2011 г.

Съществените ефекти, както в текущия период, така и в предходни или бъдещи периоди, произтичащи от прилагането за първи път на новите изисквания във връзка с представяне, признаване и оценяване, са представени по-долу:

Годишни подобрения 2010 г. в сила от 1 януари 2011 г., освен ако не е посочена друга дата, приети от ЕС на 18 февруари 2011 г.:

-Изменението на МСФО 7 пояснява изискванията за оповестяване на стандарта, като отстранява несъответствия, повтарящи се изисквания и отделни оповестявания, които могат да бъдат подвеждащи.

-Изменението на МСС 1 пояснява, че предприятията могат да представят изискваните равнения за всеки компонент от другия всеобхватен доход в отчета за промените в собствения капитал или в поясненията към финансовия отчет.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2011 г., не са свързани с дейността на Дружеството и нямат ефект върху финансовия отчет:

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (изменен) – Ограничени освобождавания от сравнителни оповестявания съгласно МСФО 7 за предприятия, прилагащи за първи път МСФО – в сила от 1 юли 2010 г., приет от ЕС на 30 юни 2010 г.;
- МСС 24 „Оповестяване на свързани лица” (изменен) в сила от 1 януари 2011 г., приет от ЕС на 19 юли 2010 г.;
- МСС 32 „Финансови инструменти: представяне” (изменен) в сила от 1 февруари 2010 г., приет от ЕС на 24 декември 2009 г.;
- КРМСФО 14 „Предплащане на минимално финансиране” в сила от 1 януари 2011 г., приет от ЕС на 19 юли 2010 г.;
- КРМСФО 19 „Погасяване на финансови задължения с инструменти на собствения капитал” в сила от 1 юли 2010 г., приет от ЕС на 23 юли 2010 г.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет за всеобхватния доход.

4.3. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойността метод.

Дружеството признава дивидент от асоциирано предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Приходите включват приходи от предоставяне на услуги. Приходите от основните услуги са представени в пояснение 17.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;

- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

4.5.1. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват консултантски услуги.

Приходите от консултантски услуги се признават, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет.

4.5.2. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за всеобхватния доход на ред „Финансови разходи“.

4.8. Нематериални активи

Нематериални активи включват софтуери. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Отчета за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези две условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 2 - 3 години

Амортизацията е включена в “Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на баланса.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.9. Машини, съоръжения и оборудване

Машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен актив от машини, съоръжения и оборудване, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на машини, съоръжения и оборудване се начислява, като се използва линейния метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Машини 3 - 4 години
- Транспортни средства 5 години
- Стопански инвентар 6 - 7 години
- Компютри 2-3 години
- Други 6 - 7 години

Избраният праг на същественост за машини, съоръжения и оборудване на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.10. Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг“ правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните

лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

4.11. Тестове за обезценка на активи

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.12. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.12.1. Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- кредити и вземания;
- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- инвестиции, държани до падеж;
- финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за всеобхватния доход на редове „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“, с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи“.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на

Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за всеобхватния доход на ред „Други разходи“.

4.12.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват заеми търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

4.13. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.18.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.14. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки и безсрочни депозити.

4.15. Собствен капитал, резерви

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството се представят отделно в отчета за собствения капитал.

4.16. Краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

4.17. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение.

Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи. Те са описани заедно с условните задължения на Дружеството в пояснение 24.

4.18. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.19.

4.18.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Данъчните норми в различните юрисдикции, в които Дружеството извършва дейност, също се вземат предвид. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.19. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.19.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.11). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

4.19.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2011 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Балансовите стойности на активите са анализирани в пояснения 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

5. Нематериални активи

Към 31.12.2011 г. и 31.12.2010 г. Дружеството притежава нематериален актив – софтуер, който е напълно амортизиран. Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

6. Машини, съоръжения и оборудване

Машините, съоръженията и оборудването на Дружеството включват транспортни средства, компютърно оборудване и други. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Транспортни средства ‘000 лв.	Компютърно Оборудване ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2011 г.	75	4	79
Салдо към 31 декември 2011 г.	75	4	79
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2011 г.	(75)	(3)	(78)
Амортизация	-	(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2011 г.	(75)	(4)	(79)
Балансова стойност към 31 декември 2011 г.	-	-	-

	Транспортни средства ‘000 лв.	Компютърно оборудване ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2010 г.	75	20	4	99
Новопридобити активи	-	1	-	1
Отписани активи	-	(17)	(4)	(21)
Салдо към 31 декември 2010 г.	75	4	-	79
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2010 г.	(75)	(19)	(3)	(97)
Отписана амортизация	-	17	4	21
Амортизация	-	(1)	(1)	(2)
Салдо към 31 декември 2010 г.	(75)	(3)	-	(78)
Балансова стойност към 31 декември 2010 г.	-	1	-	1

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за всеобхватния доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Дружеството не е заложило машини, съоръжения и оборудване като обезпечение по свои задължения.

Към 31.12.2011 г. Дружеството не е посло ангажименти за придобиване на машини, съоръжения и оборудване.

7. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава 40 % от правата на глас и собствения капитал на дружество „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт” АД. Инвестицията е отчетена по себестойността метод и към 31 декември 2011 г. е в размер на 5 083 хил.лв. (2010 г: 5 083 хил.лв.). Датата на финансовите отчети на асоциираното предприятие е 31 декември.

Дяловете на асоциираното предприятие не се търгуват на публична фондова борса и поради тази причина не може да бъде установена справедливата им стойност.

Основната дейност на асоциираното дружество е свързана с 35 годишен договор за концесия на Гражданско летище за обществено ползване „Бургас” и Гражданско летище за обществено ползване „Варна”.

Финансовата информация за асоциираните предприятия може да бъде обобщена, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Активи	316 195	272 880
Пасиви	(233 661)	(212 514)
Приходи	122 765	78 599
Печалба	22 168	16 319
Дял от печалбата, полагащ се на Дружеството	8 867	6 528

През 2010 г. и 2011 г. Дружеството не е получавало дивидент от „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД.

Дружеството има условни задължения, свързани с инвестицията в асоциираното предприятие (вж. пояснение 24).

8. Лизинг

8.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1	От 1 до 5	Общо
	година ‘000 лв.	години ‘000 лв.	‘000 лв.
Към 31 декември 2011 г.	7	-	7
Към 31 декември 2010 г.	11	7	18

Лизинговите плащания, признати като разход за периода, възлизат на 10 800 лв. (2010 г.: 10 800 лв.). Тази сума включва минималните лизингови плащания.

Дружеството има един действащ договор за лизинг: Договор от 16.08.2007 г. за наем на лек автомобил Опел Вектра, сключен с „Транс Интеркар“ ЕООД. Договорът е със срок до 15.08.2012 г. Месечната наемна цена е в размер на 900 лева (с включен ДДС).

9. Данъчни вземания

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Корпоративен данък	5	5
ДДС за възстановяване	3	2
	<u>8</u>	<u>7</u>

10. Търговски вземания

Вземания от клиенти	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
„Бранд ню айдиас“ ЕООД	119	-
	<u>119</u>	<u>-</u>

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

11. Други вземания

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Разходи за бъдещи периоди	137	135
	137	135

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

12. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	-	19
- евро	-	1
Пари и парични еквиваленти	-	20

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

13. Собствен капитал

13.1. Основен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1 000 на брой дяла с номинална стойност в размер на 1 000 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от едноличния собственик на Дружеството.

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Дружествени дялове:		
В началото на годината	1 000	1 000
Общо дялове на 31 декември	1 000	1 000

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Еърпорт сървисиз – България ЕАД (с предишно наименование Молет ЕАД).

	31 декември 2011 Брой дялове	31 декември 2011 %	31 декември 2010 Брой дялове	31 декември 2010 %
Еърпорт сървисиз – България ЕАД	1 000	100	1 000	100
	1 000	100	1 000	100

14. Възнаграждения на персонала

14.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Разходи за заплати	(23)	(41)
Разходи за социални осигуровки	(2)	(4)
Разходи за персонала	(25)	(45)

15. Задължения по краткосрочни заеми

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Дължими краткосрочни заеми в т.ч.		
„Холдинг Варна“ АД	-	2 294
Дължими лихви		
„Холдинг Варна“ АД	-	699
„БМ Гаст“ ЕООД	-	3
	-	2 996

16. Данъчни задължения

Данъчните задължения включват:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
ДДС	-	22
	-	22

17. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Приходи от продажба на услуги	128	690
	128	690

18. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Материали	(2)	-
	(2)	-

19. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Застраховки	(120)	(120)
Наеми	(11)	(11)
Счетоводни и одиторски услуги	(17)	(18)
Консултантски услуги	(4)	(45)
Други	(10)	(2)
	(162)	(196)

20. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Разходи за лихви по заеми, отчитани по амортизирана стойност:	(391)	(367)
Разходи по банкови гаранции и комисионни	(212)	(212)
Финансови разходи	(603)	(579)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	169	135
Финансови приходи	169	135

21. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка в размер на 10 % (2010 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
(Загуба)/ печалба преди данъчно облагане	(500)	1
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	-	-
Ефект от корекции за данъчно облагане	-	-
Действителен разход за данък	-	-
Разходи за данъци върху дохода	-	-

22. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собственика, асоциирано дружество, ключов управленски персонал и дружествата от групата на „Химимпорт” АД.

22.1. Сделки с едноличния собственик

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Сделки свързани със заеми	12	-
- Предоставени заеми	6	15
- Възстановени заеми	(382)	(135)
- Разход за лихви	(146)	(89)
- Платени лихви		

По силата на договор за цесия от 10.01.2011 г. сключен между Еърпорт сървисиз – България ЕАД (с предходно наименование „Молет” ЕАД) и „Холдинг Варна” АД, задължението на „Еърпорт сървисиз” ЕООД към „Холдинг Варна” АД в размер на 2’999 хил.лв. /главница 2’294 хил.лв. лева и лихва 705 хил.лв. /сът срок на издължаване 01.10.2012 г. и фиксиран лихвен процент с размер 10% годишно е цедирано на едноличния собственик.

22.2. Сделки с асоциирано предприятие

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Продажба на услуги	4	4
- продажба на услуги		
Получени и възстановени заеми начислени лихви	169	135
- приход от лихви	169	135
- постъпления от лихви		

22.3. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Продажба на услуги	-	10
- „България ЕР” АД	-	117
- „Бранд ню айдиъс” ЕООД	-	560
- „Енергопроект” АД	-	
Получени заеми	-	12
- „Бългериан съруейз груп” ЕАД	-	
Разход за лихви	1	1
- „Бългериан съруейз груп” ЕАД		

22.4. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал – Управителят на Дружеството, включват следните разходи:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	23	41
Разходи за социални осигуровки	3	4
Общо възнаграждения	26	45

23. Разчети със свързани лица в края на годината

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Нетекущи		
Вземания от:		
- асоциирани предприятия (дългосрочни заеми) – „Фрапорт ТСЕМ” АД	-	2 738
Общо нетекущи вземания от свързани лица	-	2 738

Текущи		
Вземания от:		
- едноличния собственик	7	-
- асоциирани предприятия (краткосрочни заеми) – „Фрапорт ТСАМ” АД	5 867	3 129
- други свързани лица под общ контрол		
„Енергопроект” АД	779	938
„Триплан архитектс” ООД	-	1
Общо текущи вземания от свързани лица	6 653	4 068
Общо вземания от свързани лица	6 653	6 806

Нетекущи		
Задължения към:		
- едноличния собственик (дългосрочни заеми)	-	5 867
Общо нетекущи задължения към свързани лица	-	5 867

Текущи		
Задължения към:		
- едноличния собственик	9 154	52
- други свързани лица под общ контрол		
- ТБ „ЦКБ” АД	178	59
- „Бългериан сървейз груп” ЕАД	8	13
- ЗАД „Армеец”	121	1
Общо текущи задължения към свързани лица	9 461	125
Общо задължения към свързани лица	9 461	5 992

Търговските вземания от Енергопроект АД са възникнали във връзка с извършени консултантски услуги.

Текущи вземания от асоциирани предприятия - включва краткосрочен заем предоставен на „Фрапорт туин стар еърпорт мениджмънт“ АД:
18.01.2008 г.

- **Размер:** 5 867 хил.лв. (3 000 хил.евро)
- **Падеж:** най-късно до 31.12.2012 година.
- **Лихвен процент:** Плаващ лихвен процент, определян за всяко календарно тримесечие от срока на договора, представляващ сбора на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 1.5%

Задължения към свързани лица включват краткосрочни заеми от „Еърпорт сървисиз – България“ ЕАД (с предходно наименование „Молет“ ЕАД), както следва:
№ М-01 от 17.01.2008 г.

- **Размер:** 10 хил.лв. (5 000 евро)
- **Падеж:** най-късно до 31.12.2012 година.
- **Лихвен процент:** Плаващ лихвен процент, определян за всяко календарно тримесечие от срока на договора, представляващ сбора на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 1.5%

№ М-02 от 17.01.2008 г.

- **Размер:** 3 129 хил.лв. (1 600 000 евро)
- **Падеж:** най-късно до 31.12.2012 година.
- **Лихвен процент:** Плаващ лихвен процент, определян за всяко календарно тримесечие от срока на договора, представляващ сбора на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 1.5%

№ М-03 от 17.01.2008 г.

- **Размер:** 2 738 хил.лв. (1 400 000 евро)
- **Падеж:** най-късно до 31.12.2012 година.
- **Лихвен процент:** Плаващ лихвен процент, определян за всяко календарно тримесечие от срока на договора, представляващ сбора на тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 1.5%

По договор за Цесия на Еърпорт сървисиз – България ЕАД (с предходно наименование „Молет“ ЕАД) с „Холдинг Варна“ АД от 10.01.2011 г.

- **Размер:** 2 294 хил.лв. (1 173 000 евро)
- **Падеж:** 01.10.2012 година.
- **Лихвен процент:** фиксиран лихвен процент 10%.

24. Условни активи и условни пасиви

През м. ноември 2006 г. има издадена банкова гаранция на „Еърпорт сървисиз“ ЕООД от ТБ „ЦКБ“ АД за обезпечаване - 40 % от размера на издадена от ТБ „Булбанк“ АД банкова контрагаранция в полза на Bayerische Hypo-Und Vereinsbank AG за добро изгъланение на задължение на „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД по модернизирание и експлоатация на Гражданско летище за обществено ползване „Бургас“ и Гражданско летище за обществено ползване „Варна“.

Банковата гаранция е в размер на 6 000 хил.евро и е в полза на ТБ „Булбанк“ АД. Срокът на валидност на гаранцията е до 10.12.2007 г., с Анекс № 2, издаден на 26.09.2008 г. срокът е удължен до 10.12.2009 г., с анекс № 3 издаден на 14.09.2009 г. срокът е удължен до 10.12.2012 г.

Направените обезщетения представляват сключена застраховка финансов риск за 100 % от сумата на гаранцията и издадена Запис на Заповед за предявяване на размера на задължението, авалиран от „Еърпорт сървисиз – България” ЕАД.

25. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Кредити и вземания:			
Вземания от свързани лица и търговски вземания	10, 23	6 772	6 806
Пари и парични еквиваленти	12	-	20
		<u>6 772</u>	<u>6 826</u>
Финансови пасиви	Пояснение	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Кредити и задължения:			
Краткосрочни заеми и задължения към свързани лица	15, 23	9 461	8 988
Други задължения		-	3
		<u>9 461</u>	<u>8 991</u>

26. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 25. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

27. Анализ на пазарния риск

27.1.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева или евро. Дружеството няма транзакции деноминирани в друга чуждестранна валута, които да го излагат на валутен риск.

27.1.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Към 31 декември 2011 г. Дружеството е изложено на риск от

промяна на пазарните лихвени проценти по дългосрочните си заеми, получени от дружеството майка, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

Представената по-долу таблица показва чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци към вероятна промяна на лихвените проценти в размер на +/- 0.200% (за 2010 г. +/- 0.148%). Тези проценти са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца. Анализът на чувствителността се базира на инвестициите на Дружеството във финансови инструменти в чуждестранна валута, държани към края на отчетния период

**Влияние върху нетен финансов резултат за годината след данъци
‘000 лв.**

	+0.200%	-0.200%
31 декември 2011 г.	(11)	11

**Влияние върху нетен финансов резултат за годината след данъци
‘000 лв.**

	+0.148%	-0.148%
31 декември 2010 г.	(8)	8

27.1.3. Други ценови рискове

Дружеството не притежава публично търгувани акции, облигации и участия в публични дружества, следователно не е изложено на други ценови рискове.

27.2. Анализ на кредитния риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Пари и парични еквиваленти	-	20
Търговски и други вземания	6 772	6 806
Балансова стойност	6 772	6 826

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

27.3. Анализ на ликвидния риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой и в банкови сметки, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер.

Към 31 декември 2011 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2011 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Заеми	-	9 162	-	-
Други задължения	299	-	-	-
Общо	299	9 162	-	-

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2010 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Заеми	-	3 121	5 867	-
Други задължения	3	-	-	-
Общо	3	3 121	5 867	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата. Годишните лихвени плащания са в размер на 146 хил. лв.

28. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и

- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на коригирания собствен капитал към нетния дълг.

Дружеството определя коригирания капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал и субординирания дълг.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг, намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството определя пропорционалния размер на капитала спрямо общата финансова структура, а именно собствен капитал и финансови задължения с изключение на субординирания дълг. Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2011 ‘000 лв.	2010 ‘000 лв.
Собствен капитал	2 539	3 039
+Субординиран дълг	8 171	5 877
Коригиран капитал	10 710	8 916
+Дълг	1 290	3 135
- Пари и парични еквиваленти	-	(20)
Нетен дълг	1 290	3 115
Съотношение на коригиран капитал към нетен дълг	1:0.12	1:0.35

29. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване с изключение на следното: На 12.02.2012 г. с решение на управителния съвет на „Химимпорт” АД /дружество майка/ е одобрена процедурата по вливане и е взето решение за промяна на името на „Молет” ЕАД на „Еърпорт сървисиз България” ЕАД. На 29.02.2012 г. вливането е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, под номер 2012029141747. Активите и пасивите на дъщерното дружество „Еърпорт сървисиз” ЕООД са вписани в баланса на правопреемника „Еърпорт сървисиз България” ЕАД по балансова стойност.

В следствие на посочените по-горе обстоятелства, считано от 29.02.2012 г. дъщерното дружество „Еърпорт сървисиз” ЕООД престава да съществува и е прекратено без ликвидация.

30. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2011 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителите на Дружеството на 05.03.2012 г.