

Пред- приятие	РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
Адрес:	гр. Бургас, бул. Ст. Стамболов № 120

ЕИК:	200140844
------	-----------

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД

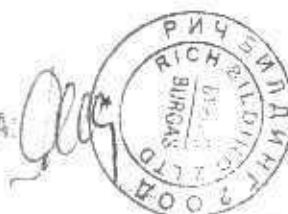
към 31 Декември 2010 година

АКТИВ

Сума (хил. лева)

Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо нематериални активи:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	40	40
- земи;	40	40
- сгради.		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждане		
Общо дълготрайни материални активи:	40	40
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
- номинална стойност		
Общо дългосрочни финансови активи:		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	40	40
В. Текущи активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство	22	20
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция;		
- стоки.		
4. Предоставени аванси		
Общо материални запаси	22	20
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
- над една година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
- над една година		
3. Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над една година		
4. Други вземания		
Общо вземания		
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
- номинална стойност		
3. Други инвестиции		
Общо инвестиции		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- касови наличности в лева	2	5
- в разплащателни сметки		
Общо парични средства	2	5
Общо за раздел В:	24	25
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА:	64	65

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:



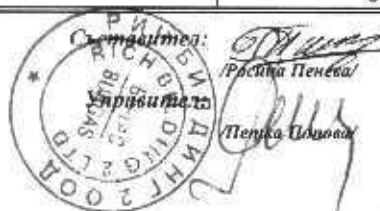
ПАСИВ

Сума хил. лева

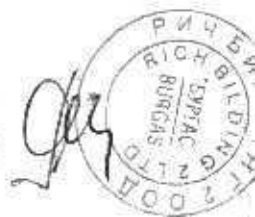
Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
- некотиран акции на финансовите пазари		
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви	60	60
Общо резерви:	60	60
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразмърсена печалба:		
- непокрита загуба:		
VI. Текуща печалба (загуба)	(1)	
Общо за раздел A:	64	65
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч. отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо провизии и сходни задължения:		
Общо за раздел Б:		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми, в т.ч.:		
- до една година, в т.ч.:		
- конвертируеми;		
- над една година, в т.ч.:		
- конвертируеми, над една година;		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
3. Получени аванси, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
8. Други задължения, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
- към персонала, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
- данъчни задължения, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
Общо за раздел В, в т.ч.:		
- до една година;		
- над една година;		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
- финансирания;		
- приходи за бъдещи периоди;		
СУМА НА ПАСИВА	64	65

Дата: 01 Март 2011 г.

Град: Бургас



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА:



Предприятие:	РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
Адрес:	гр. Бургас, бул. Ст. Стамболов № 120

ЕНК 200140844

**ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
за периода 01 Януари 2010 година - 31 Декември 2010 година**

Сума (хил. лева)			Сума (хил. лева)		
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2	20	а) продукция		
а) суровини и материали	2	20	б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	2	20
а) разходи за възнаграждения			Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			3. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсия			- приходи от продажби на суровини и материали		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:					
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност:	2	20
- разходи за амортизация					
- разходи за обезценка			Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
б) (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			Приходи от други инвестиции и заеми, признати като истекущи (дългосрочни)		
а) балансова стойност на продадените активи					
б) провизии	2	20	- приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			а) приходи от предприятия от група;		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			положителни разлики от операции с финансови активи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1		в) валутни курсове		
разходи свързани с предприятия от групата			Общо финансови приходи:		
а) групата			8. Загуба от обичайна дейност	1	
б) финансови активи	1		9. Извънредни приходи		
Общо финансови разходи:			Общо приходи	2	20
8. Печалба от обичайната дейност			Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	
9. Извънредни разходи	3	20			
Общо разходи					
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
11. Разходи за данъци от печалбата					
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	1	
12. Печалба (10-11-12)			Всичко (Общо приходи +10)	3	20
Всичко (Общо разходи +11+12+13):	3	20			

Дата: 01 Март 2011 г.
Град: Бургас

Съставител: 
Управляващ: 

/Росица Пенчева/

/Петка Попова/

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА:

Предприятие	РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
Адрес	гр. Бургас, бул. Ст. Стамболов № 120

ЕИК: 200140844

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ
на РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
за периода 01 Януари 2010 година - 31 Декември 2010 година

(сума в хил. лев.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законни резерви	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5											
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление								60			60	
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	5							60		(1)	64	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5							60		(1)	64	

Дата: 01 Март 2011 г.

Град: Бургас

Съставител: *[Signature]*
Управител: *[Signature]*
Росица Петрова
Петко Попов

ВАРНО С ОРИГИНАЛА:

Предприятие	РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
Адрес:	гр. Бургас, бул. Ст. Стамболов № 120

ЕНК:	200140844
------	-----------

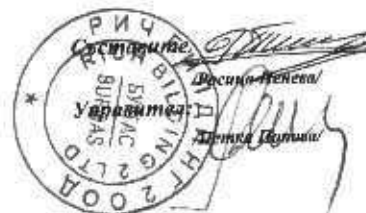
ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на РИЧ БИЛДИНГ 2 ООД
за периода 01 Януари 2010 година - 31 Декември 2010 година

Сума (хил.лева)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
и	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	(2)		20	(20)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Лихви, комисиони, дивиденди, и други подобни						
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност		2	(2)		20	(20)
Всичко парични потоци от основна дейност:		2	(2)		20	(20)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					40	(40)
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Лихви, комисиони, дивиденди, и други подобни						
Бизнескомбинации - придобивания						
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност					40	(40)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност:					40	(40)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Емитиране и обратно придобиване на цени книжа						
Парични потоци от дълготрайни вноски и връщането им на собствениците				60		60
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		1	(1)			
Лихви, комисиони, дивиденди, и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)	60		60
Всичко парични потоци от финансова дейност		1	(1)	60		60
Г. Изменение на паричните средства през периода		3	(3)	60	60	
Д. Парични средства в началото на периода				5		5
Е. Парични средства в края на периода				2		5

Дата: 01 Март 2011 г.

Град: Бургас



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА:



Приложение

към годишния финансов отчет за 2010 година за оповестяване на счетоводната политика на "РИЧ БИЛДИНГ 2" ООД

1.Общи

"РИЧ БИЛДИНГ 2" ООД /Дружеството/ е регистрирано като дружество с ограничена отговорност с удостоверение № 20080604151548 от 04.06.2008 година на Министерство на правосъдието – Агенция по вписванията с 5 хил. лева основен капитал със съдружници Даниел Бердж Аттарян, ЕГН 6206202922 с дялово участие от 1250 лв., Петка Георгиева Попова, ЕГН 600304449 с дялово участие от 2500 лв. и Христо Антонов Андонов с дялово участие от 1250 лв.
Дружеството се управлява и представлява от Петка Георгиева Попова.

Седалище и адрес на управление :
гр. Бургас, Република България
бул. "Ст.Стамболов" 120

Основната дейност на Дружеството е извършване на строително-монтажни работи.

Към датата на изготвяне на този отчет в Дружеството няма назначени лица.

Според българския закон Ръководството е отговорно за изготвяне на финансовите отчети. Както се изисква от закона, тези отчети трябва да дават вярна и честна представа за дейността на Дружеството, за паричните потоци, собствения капитал и за финансовите резултати през годината.

2.Съответствие

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, действащи към 31.01.2010 година в Република България.

Дружеството осъществява своята дейност при спазване на българското законодателство и изготвя годишните си финансови отчети съгласно Националното счетоводно законодателство.

3. Счетоводна политика

Счетоводната политика на "РИЧ БИЛДИНГ 2" ООД е разработена въз основа на предположението за действащо предприятие, което не предвижда и за което не е възникнала необходимост да ограничи съществено мащабите на дейността си или да се ликвидира през следващия период от 1 година.

Прилагано е двустранно счетоводство при автоматизирана обработка на данните, изготвен е индивидуален сметкоплан с три- и четириразрядни сметки за синтетично и аналитично отчитане.

Приходите и разходите от сделките и събитията са отразявани чрез документиране на всяка стопанска операция със счетоводен документ в момента на тяхното възникване по метода на текущото начисляване.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:



При извършване и осчетоводяване на текущите си стопански операции дружеството се е основавало на предимството на съдържанието пред формата.

Съблюдавани са счетоводните принципи за същественост и предпазливост с цел вярното и честно представяне на отразените сделки и събития в годишния финансов отчет на Дружеството.

Спазван е принципът на съпоставимост на приходите с разходите.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с принципите за независимост на отделните отчетни периоди, наличието на стойностна връзка между начален и краен баланс.

4. База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческа стойност, както е посочено в бележка 10 по-долу.

5. Сравнителни данни

Периодът, обхванат в годишния финансов отчет е една календарна година, завършваща към 31.12.2010 година, като за съпоставимост е представен предходния период, завършващ към 31.12.2009 година.

6. Отчетна валута

Съгласно българското законодателство, Дружеството е длъжно да води счетоводството си и да изготвя финансовите си отчети в български лева, националната валута на Република България, която от 1 януари 1999 г. е фиксирана към еврото при обменен курс 1 евро за 1.95583 лева. Финансовият отчет е изготвен в хиляди лева (хил. лева).

7. Приблизителни счетоводни преценки

Финансовият отчет се изготвя в съответствие с общоприетите счетоводни принципи, които изискват преценки и предвиждания относно размера на активите и пасивите, на приходите и разходите по време на отчетния период, както и оповестяване на условните активи и пасиви към датата на финансовия отчет.

8. Събития след датата на баланса

Коригиращите събития се признават към финансовия отчет и се оповестяват, ако влиянието им върху представената в отчета информация е съществено. Значимите некоригиращи събития се оповестяват към годишния финансов отчет.

9. Корекции на грешки

Грешка, свързана с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез преобразуване на счетоводния финансов резултат.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:



10. Дълготрайни активи

Материални активи

Дълготрайните материални активи са посочени по историческа цена, намалена с начислената амортизация.

Направена е преценка, че по отношение на достоверността на финансовите отчети, в баланса могат да бъдат по-точно представени активите по цена на придобиване, отколкото по справедлива стойност, тъй като една такава оценка е приблизителна и носи известен риск и неизбежни трудности при приложението на методи за оценка и представяне.

Новопридобитите дълготрайни активи, след тяхното придобиване, се посочват по отчетна стойност, намалена с натрупана амортизация. Отчетната стойност включва стойността на придобиване по пътя на закупуване, по стопански начин или чрез възлагане, както и всички разходи, които са свързани с придобиването на активите и привеждането им в експлоатация. Стойността на активи, придобити чрез възлагане, включва разходи за материали, отчитани по себестойност и разходите по договорите за изграждане. Търговските намаления и отстъпки се изваждат от цената за строителство или закупуване.

Имоти във фаза на изграждане с цел използване за производство, за отдаване под наем или за административни цели, които все още не са довършени, се отчитат по цена на придобиване, намалена с призната като загуба обезценка. Амортизация на такива активи, на същата база както за останалите активи на Дружеството, започва да се начислява, когато активите се въведат в употреба със съответния протокол, според тяхното предназначение.

Амортизация

Амортизацията е начислена на база линейния метод върху отчетната стойност на активите. Земите и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират. Активите се амортизират от месеца, следващ месеца, в който са въведени в експлоатация.

Използваните амортизационни норми се основават на ежегодно преразглеждания очакван полезен живот, както следва:

Сгради	25	години
Машини и оборудване	5 - 10	години
Транспортни средства /автомобили/	4 - 10	години
Съоръжения и други (Стопански инвентар)	10	години

11. Нематериални активи

Нематериалните дълготрайни активи, придобити от Дружеството, се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и възможни загуби от обезценка.

12. Ангажименти по договори за лизинг

Към 31.12.2010 година Дружеството няма такъв.



13. Обезценка на активи

Към 31 декември 2010 година не са начислени разходи за загуба от обезценка на активи.

14. Възстановяване на загуби от обезценка

Към 31.12.2010 година няма възстановена загуба от обезценка.

15. Материални запаси

Материалите се оценяват по цена на придобиване.

Материалите и продукцията при потреблението им са оценяват по средно претеглена цена.

Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция.

В себестойността на произведената продукция не се включват административните, финансовите, извънредните разходи и разходите по продажбите. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени.

16. Парични средства

Паричните средства и еквиваленти се показват в баланса по себестойност. За целта на изготвяне на отчета за паричния поток паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от парични средства в брой и по банкови сметки.

17. Операции с чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при приключване на операциите се отчитат в отчета за приходите и разходите. Монетарните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходи и разходи.

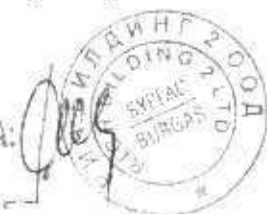
18. Търговски и други вземания

Вземанията от клиенти се отразяват по фактурната им стойност, намалена с провизия за обезценка. Провизията за обезценка се прави в случай, когато съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет.

Към датата на изготвяне на отчета Дружеството няма вземания от клиенти.

19. Търговски и други задължения

При възникване търговските и други задължения се признават по справедлива стойност, а впоследствие се представят по тяхната амортизирана стойност. Данъчните



задължения се представят по номинална стойност.

20. Доходи на насти лица

Дружеството няма назначети лица към датата на изготвяне на отчета.

21. Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риск от колебание в размера на заемите, дължащи се на изменението на пазарните лихвени проценти.

Към 31.12.2010 година Дружеството няма такъв.

22. Кредитен риск

Рискът, при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна, се определя като кредитен риск.

Към 31.12.2010 година Дружеството няма такъв.

23. Валутен риск

Валутен е рискът, при който стойността на даден финансов инструмент се колебае поради промени във валутните курсове.

Към 31.12.2010 година Дружеството няма такъв.

24. Провизии

Към датата на баланса Дружеството няма такива.

25. Признаване на приходите и разходите

Признаването на приходите е ставало съгласно НСФОМСП 18.

Приходите включват фактурираната сума на продадените продукция, стоки и услуги, без данък добавена стойност (ДДС). Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато значителните рискове и ползи от собствеността се прехвърлят на купувача. Приходът от услуги се признава на база етапа от завършеност на оказваната услуга, определен чрез процентно съотношение на извършените услуги към момента и целия размер на услугите, които се очаква да бъдат извършени. Приходите се отчитат на база на текущото начисляване без ДДС. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или на подлежащото на получаване.

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отпаса по функционално предназначение, с цел идентифициране на размера на разходите по направления и дейности. Разходите се отчитат на принципа на текущото начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане без ДДС.

Към 31.12.2010 година Дружеството няма приходи от продажби.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:



26. Финансови приходи и разходи

Финансови разходи се състоят от дължими лихви по заеми и банкови такси, които са признати в отчета за приходи и разходи.

Приходите от лихви се признават в отчета за приходи и разходи при тяхното възникване, вземайки се предвид ефективния доход от активите.

Всички разходи за лихви и други разходи, възникнали по кредитни споразумения се признават в периода на възникване като част от истните финансови приходи и разходи.

27. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущи и отсрочени данъци. Текущият данък са очакваните данъчни плащания на базата на данъчния финансов резултат (данъчна печалба) за годината, прилагайки данъчните ставки, които са в сила към датата на изготвяне на баланса, както и корекциите на задълженията за данъци, произтичащи от минали години.

Отсроченият данък се начислява, като се използва балансовият метод и се отнася за всички временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели. Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат приложени за периодите на очаквано реализиране (обратно проявление) на временните разлики.

Ръководството вярва, че данъчните задължения са вярно представени във финансовите отчети.

28. Друга информация за оповестяване

Паричният поток е съставен в съответствие с изискванията на СС 7 Отчети за паричните потоци, като Дружеството прилага прекия метод на съставяне на паричен поток.

01 март 2011 година

град Бургас

Ръководител: Петка Георгиева

Съставител: Росица Пенева

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

