

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР /ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ООД/

На 12.01.2007 г. в гр. Видин между :

1. Красимир Иванов Илиев от гр.София, ЕГН: 6802041781, с л.к. № 185384920/08.03.2002г. изд. МВР- София;

и

2. Никола Росков Михайлов от гр.София, ЕГН: 7412288800, с л.к. № 165231522/25.06.2001г. изд. МВР-София.

заедно наричани по-нататък в договора СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящият договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност на основание чл. 115 от Търговския закон, както следва:

Ч.1.1 /1/ С този договор съдружниците учредяват Дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък в договора Дружеството, с наименование "Агро Фрут 2007" ООД /изписва се на латиница "Agro Fruit 2007" Ltd/.

/2/ Дружеството е юридическо лице и в своята дейност е длъжно да се съобразява с настоящият договор и действащото законодателство. Дружеството се смята за възникнало от деня на вписването му в търговския регистър при Видински ОС.

/3/ Действията на учредителите, извършени от името на учредяваното дружество до деня на вписването пораждат права и задължения на лицата, които са ги извършили.

/4/ Дружеството е със статут на самостоятелно юридическо лице и има самостоятелни права от тези на съдружниците. Дружеството не носи отговорност за задълженията на съдружниците към други физически и юридически лица в държавата .

/5/ Съдружниците не носят отговорност за задълженията на дружеството по-голяма от размера на дяловото си участие в капитала на същото.

1.НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Ч.1.2. Наименованието на дружеството с ограничена отговорност е "Агро Фрут 2007" ООД /изписва се на латиница "Agro Fruit 2007" Ltd .

Ванко с. Илиев



Наименованието и адресът на управление се посочват във всички документи на дружеството.

Чл.3. Седалището на дружеството е в гр. София. Адресът на управлението е: гр.София, жк."Младост II", бл.209, вх.9, ап.75.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4./1/ Дружеството има следният предмет на дейност: земеделие и производство на земеделски култури, търговия на едро и дребно, транспортна дейност, спедиция, участие в наши и чужди търговски дружества, хотелиерство и ресторантьорство, търговско представителство, посредничество и дистрибуция, както и други дейности незабранени от закона.

/2/ Дружеството може да образува клонове и да участва в други дружества с местни и чуждестанни лица в страната и чужбина.

Чл.5. Дружеството се образува без определен срок на действие.

III. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределя на 500 /петстотин/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един дял.

Чл.7./1/ Дяловете между съдружниците се разпределят така:

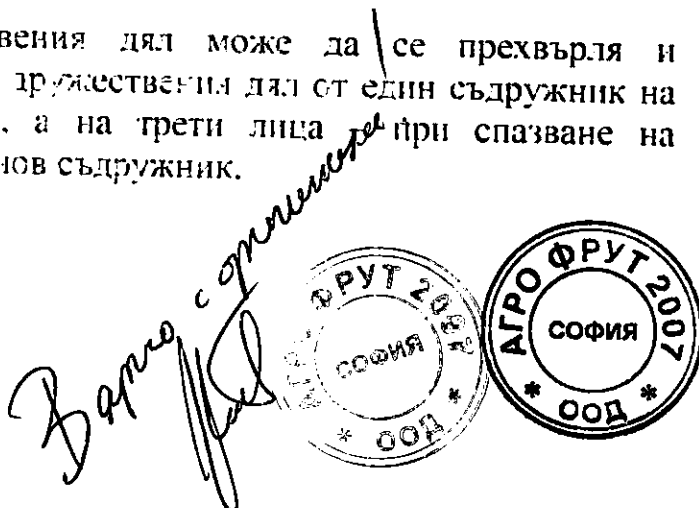
1. Красимир Иванов Илиев - 250 дяла по 10 лв. всеки дял
2. Никола Ръсков Михайлов - 250 дяла по 10 лв. всеки дял.

/2/ Тези дялове са парични, като към момента на образуване на дружеството са внесени 350 дяла, като останалите ще бъдат внесени в срок до два месеца от регистрацията на дружеството. Допълнителни и нови дялове ще се внасят по ред, предвиден с решение на Общото събрание.

Чл.8. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размера на който се определя съобразно дела му в капитала на дружеството.

Чл.9./1/ Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Варто с минимален



The block contains a handwritten signature in blue ink that reads "Варто с минимален". To the right of the signature are two circular official stamps. The first stamp is from the Sofia Municipality (София) and the second is from the Agricultural Fruit Growers' Association (Агро Фрут 2007) in Sofia (София). Both stamps include the text "ООД" (Limited Liability Company).

/2/ Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

/3/ Прехвърлянето на дружествения дял на трети лица се допуска, ако останалите съдружници не са съгласни да го изкупят и при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

/4/ Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дяла в капитала.

Чл.10./1/ Увеличение на капитала се извършва чрез:

- увеличаване на дяловете.
- записване на нови дялове
- приемане на нови съдружници

/2/ Увеличаването на капитала може да се извърши и със средства натрупани във фонд резервен.

Чл.11./1/ Капитала може да бъде намален до установения в закон минимум при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ.

/2/ Решение на намаление на капитала взема общото събрание на дружеството. В решението се посочва целта на намалението, размера му и начина по който ще се извършва.

/3/ Намалението може да се извършва чрез:

- намаление на стойността на дела в капитала
- връщане на дела в капитала на прекратилия участието си съдружник
- освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела в капитала.

/4/ Намалението на капитала се извършва по реда на чл.150 и чл.151 от ТЗ и се вписва в търговския регистър след изтичане на срока за предизвестие на кредиторите.

/5/ На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаление на капитала само след като намалението бъде вписано в търговския регистър.

Чл.12. Съдружниците не могат да искат дяловете си докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерна на дяловете.

Не могат да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Чл.13./1/ По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни

Зара с. Филипова

БФРБ - Българска фондова борса - София
2007
ОД
ОД

парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на капитала, освен ако Общото събрание не реши друго.

/2/ За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят като за невнасяне на дяловете.

/3/ Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. По решение на Общото събрание за тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

Чл.14./1/ Дружеството води установената счетоводна отчетност, съставя самостоятелни баланси, образува и разпределя печалбата и може да има сметки в банки в левове и валута.

/2/ Печалбата на дружеството се образува за отчетната календарна година.

/3/ Печалбата се разпределя с решение на Общото събрание пропорционално на дяловото участие на съдружниците. Общото събрание може да приема решение за капитализация на част или цялата печалба.

/4/ Всеки от съдружниците има право на месечно трудово възнаграждение за положен труд.

/5/ Годишният счетоводен отчет на дружеството се заверява от дипломиран счетоводител, което е условие за приемането му. Проверителят се избира от Общото събрание преди изтичането на календарната година.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

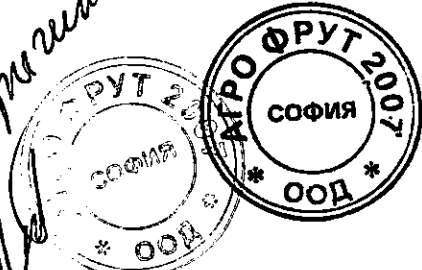
Чл.15. Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дела си по реда, посочен от дружествения договор. Това задължение не може да бъде опрощавано, както и да се прихваща със задължения на дружеството към съдружника.

Чл.16./1/ Неплатенето или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството.

/2/ Съдружник който не е заплатил или внесъл в определения срок дела си дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди.

/3/ Когато делът не може да бъде изплатен или внесен в определения срок от съдружника, който го дължи и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят редовните съразмерно с дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

Варна с отговорност



Чл.17. Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението се приемане се вписва в търговския регистър.

Чл.18./1/ Участието на съдружник се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение,
2. при изключване,
3. при прекратяване с ликвидация,
4. при обявяване в несъстоятелност.

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 1 /един/ месец преди датата на прекратяването.

/3/ Имушественните последици се уреждат във основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.19./1/Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дъла си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружника се смята за изключен. Управителя уведомява съдружниците писмено за решението на Общото събрание. Такъв съдружник губи правото си върху направените вноски.

/2/ Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждаване когато :

1. Не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване дейността на дружеството.
2. Не изпълнява решенията на Общото събрание.
3. Действа против интересите на дружеството.

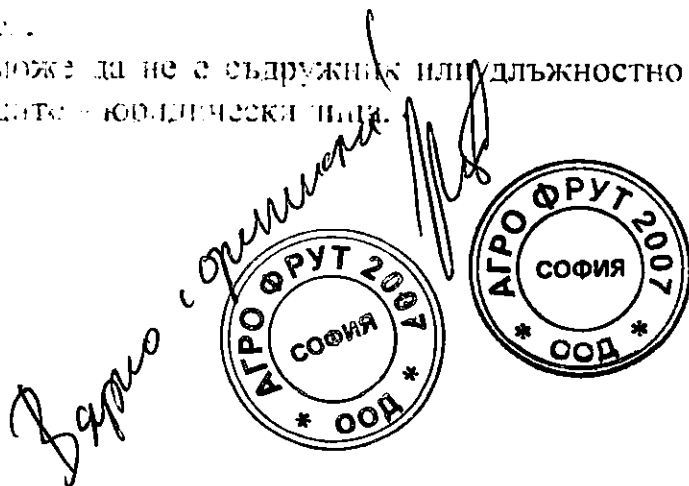
Чл.20. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размера на който се определя съобразно дела му в капитала.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.21. Органи на дружеството са :

1. Общото събрание.
2. Управителят.

Управителят може да не е съдружник или длъжностно лице от състава на съдружниците - юридически лица.



Чл. 22./1/ Общото събрание се състои от всички съдружници или техни законни и нотариално упълномощени представители.

/2/ Управителят на дружеството, ако не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас.

Чл.23./1/Общото събрание:

1. Изменя и допълва дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или друг съдружник.
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.
5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.
6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
8. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
9. Взема решения за допълнителни парични вноски.
10. Одобрява шага на персоналия състав на дружеството, по предложение на управителя.

/2/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

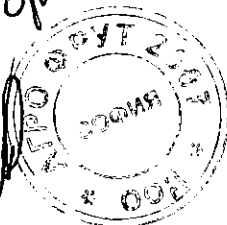
/3/ Решенията по точки 2, 4 и 9 на чл. 24 от този договор се вземат с единодушие на всички съдружници. Изключеният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

4 Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено упълномощаване.

Чл.24.1 Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж годинно.

2 Управителят е длъжен да свиква Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над $\frac{1}{10}$ от капитала.

Датум с отменен



Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1 / 4 от капитала.

Чл.25./1/ Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 /седем/ дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

/2/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неprisъствено, ако всички съдружници са заяваили писмено съгласието си за решението.

Чл.26./1/ Решенията на Общото събрание се вписват в протоколната книга, която е достъпна за всеки съдружник или законен и нотариално упълномощен представител.

/2/ В търговския регистър при Видински окръжен съд се вписват решенията, за които по Търговския закон е предвидено такова вписване.

Чл.27./1/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

/2/ Дружеството се представлява от управителя. В търговския регистър се вписва името на управителя, който представя нотариално заверен подпис.

Чл.28./1/ Без съгласието на дружеството управителят няма право да :

а/ от свое или чуждо име да извършва сделки,

б/ да участва в събирателни и командитни дружества с ограничена отговорност.

/2/ Ограниченията по ал.1 на този член се прилагат, когато се извършва дейност сходна с тази на дружеството.

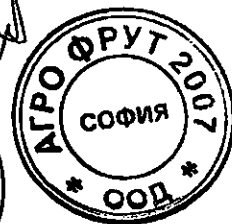
/3/ При нарушение на задълженията по ал.1 на този член, управителят, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обещетение. Той дължи обещетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.29. /1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

/2/ В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

/3/ Управителят отговаря за правилното и редовно водене на дружествените книги.

Варио с ограничена отговорност



Чл.30./1/ Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители - дипломирани експерт счетоводители.

/2/ Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

/3/ Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

Чл.31./1/ Дружеството се прекратява :

1. С изтичане на срока, определен от дружествения договор.
2. По решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала.
3. Чрез сливане и вливане в акционерното и друго дружество с ограничена отговорност.
4. При обявяване в несъстоятелност.
5. По решение на съда.
 - а/ по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ищците съставляват повече от 1/5 от капитала.
 - б/ по иск на прокурора, ако дружеството не е образувало по законния ред, или ако дейността му противоречи на закона.

Чл.32./1/ При прекратяване на дружеството на основание чл.31 т.1 и 2 на този договор се открива производство за ликвидация.

/2/ Ликвидаторът на дружеството е управителя или друго лице определено с решение на Общото събрание на съдружниците.

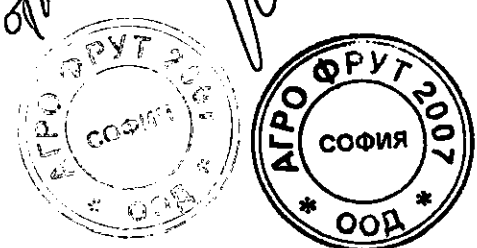
3/ По искане на съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала съдът може да назначи други ликвидатори.

4/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда предвиден от Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.33 Дружествения договор влиза в сила след неговото вписване и регистрация на дружеството в търговския регистър при Виденски окръжен съд.

Датум с отменен



Чл.34. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

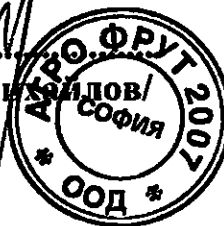
Този дружествен договор се състави и подписа в три екземпляра – по един за съдружниците и един за съда.

СЪДРУЖНИЦИ – УЧРЕДИТЕЛИ

1.
/Красимир Илиев/



2.
/Никола Михайлов/



Зарисо соришине
[Signature]



