

ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ ЧРЕЗ ВЛИВАНЕ

Днес, 27.08.2024 г., в гр. София, между:

1. **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация, ЕИК 175256623**, със седалище и адрес на управление в гр. София 1164, р-н Лозенец, бул. "Джеймс Баучер" № 20, представлявано от ликвидатора Антон Христов Маринов, като **ПРИЕМАЩО ДРУЖЕСТВО**, от една страна, и от друга,

2. **"МК - 16" ЕООД, ЕИК 200098249**, със седалище и адрес на управление в гр. София 1164, р-н Лозенец, бул. "Джеймс Баучер" № 20, представлявано от управителя Митко Цветанов Тодоров, ЕГН

наричано по-долу за краткост поотделно **ПРЕОБРАЗУВАЩО СЕ ДРУЖЕСТВО** или **ВЛИВАЩО СЕ ДРУЖЕСТВО**

Като се взе предвид, че:

- **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация, ЕИК 175256623** е едноличен собственик на капитала, като притежава 100% от дяловете на **ПРЕОБРАЗУВАЩОТО СЕ ДРУЖЕСТВО**;
- С цел да се оптимизира дейността на страните, като се улесни и подобри тяхното управление, управителните им органи установиха, че е в интерес на дружествата да бъдат обединени структурите и ресурсите на страните, посредством вливане на **Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество - "ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация, ЕИК 175256623**;

На основание Чл. 263т, ал. 3, 4 и 5, вр. с чл. 262д, ал. 1 от Търговския закон, се сключи настоящият договор за вливане, с който СТРАНИТЕ се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Вливане

Чл. 1. С настоящия договор СТРАНИТЕ се договарят да се преобразуват чрез вливане на **Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество**, като се осъществят всички действия, посочени в настоящия договор, както и всички друга действия, които са необходими за осъществяването на вливането и действията, които следва да се осъществят, като последица от него, съгласно действащото в РБ законодателство.

Действие на вливането

Чл. 2. /1/ На датата на влизане в сила на вливането, съгласно чл. 263ж, ал. 1 от Търговския закон Преобразуващото се дружество прекратява съществуването си като отделно търговско дружество и самостоятелно юридическо лице, без ликвидация, и: **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**, става негов универсален правопреемник, като всички права, задължения и фактически отношения на Преобразуващото се дружество преминават върху Приемащото дружество **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**.

/2/ Съгласно чл. 262ж, ал. 2, т. 7 и чл. 263ж, ал. 2 от Търговския закон, с настоящия договор, страните се споразумяват, че моментът, от който действията на Преобразуващото се дружество се смятат за извършени за сметка на приемащото дружество за целите счетоводството, ще бъде датата на вписване на вливането в ТРРЮЛНЦ.

НОТАРИ
Д-р
НИКОЛ
Район на
р.с. С
ИКА

НОТАРИУС № 037
Диана
НИКОЛОВА
Район на действие
р.с. СОФИЯ
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

НОТАРИУС
Диана
НИКОЛОВА
Район на де
р.с. СОФ
ИКА

Липса на съотношение на замяна

Чл. 3. В съответствие с чл. 263т, ал. 3 и 4, във връзка с чл. 262у, ал. 3 от Търговския закон и с оглед на обстоятелството, че **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**, като приемащо дружество е едноличен собственик на капитала на Преобразуващото се дружество и притежава 100% /сто процента/ от дяловете в капитала му, страните се съгласиха и решиха да не се извършва увеличение на капитала на приемащото дружество, нито намаляване на капитала на Преобразуващото се дружество при вливането, респ. да няма замяна на дялове и плащания, и да не прилагат разпоредбите на чл. 262ж, ал. 2, т. 2-5 от Търговския закон.

Права свързани с вливането

Чл. 4. /1/ Във връзка с чл. 262ж, ал. 2, т. 6 от Търговския закон, страните се съгласяват, че правото на дивидент на съдружниците в капитала на ПРИЕМАЩОТО ДРУЖЕСТВО (което е едноличен собственик на Преобразуващото се дружество) няма да бъде повлияно от вливането и възниква, и съществува в съответствие с дружествения договор на ПРИЕМАЩОТО ДРУЖЕСТВО, тъй като собственик на капитала на Преобразуващото се дружество е Приемащото дружество.

/2/ Предвид обстоятелството, че Преобразуващото се дружество е еднолично дружество с ограничена отговорност и като такова, в него няма акционери с особени права и притежатели на ценни книги, които не са акции, Придобивашото /приемащо/ дружество не следва да предоставя такива права нито на едноличния му собственик, нито на управителите на Преобразуващото се и/или на Приемащото дружества. Страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т. 9 от Търговския закон е неприложима към вливането, предмет на настоящия договор.

Чл. 5. С оглед обстоятелството, че при вливането на Преобразуващото се дружество в **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация** е налице хипотезата на чл. 263т, ал. 3 и 4, членове 261б, 262и и 262л - 262н от Търговския закон са неприложими към вливането, предмет на настоящия договор, поради което дружествата страни по него се съгласяват:

5.1. Да не се определя и проверява съотношение на замяна;

5.2. Да не се съставя писмен доклад за вливането на Преобразуващото се дружество в **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**, при условията на чл. 262и, ал. 4 от Търговския закон;

5.3. да не се извършва проверка на вливането на Преобразуващото се дружество в **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**, при условията на чл. 262л, ал. 5 от Търговския закон.

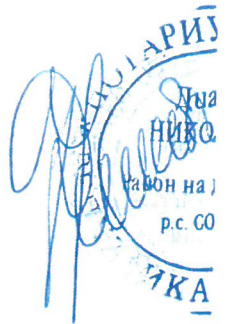
5.4. да не се представя баланс на Преобразуващото се дружество към последното число на месеца преди датата на договора за преобразуване по смисъла на чл. 262н, ал. 4 от Търговския закон.

5.5. да не се информира изрично едноличния собственик на капитала на Преобразуващото се дружество – **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация** за всяка промяна в неговите имуществени права и задължения, настъпила между изготвянето на договора за преобразуване (вливане) и деня на общото събрание по смисъла на чл. 262н, ал. 4, вр. ал. 5 от Търговския закон.

5.6. След вписване в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ на вливането, Преобразуващото се дружество да се прекрати без ликвидация.

Чл. 6. С подписването на настоящия договор, страните по него се съгласяват и потвърждават, че не е необходимо да бъдат правени нито изменения, нито допълнения на Дружествения договор на **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**, като Приемащо

2



дружество, доколкото неговото съдържание, вкл. статутът, предметът на дейност, капиталът, правата и задълженията на съдружниците /подлежащите на вписване обстоятелства/, не се засягат и не се променят от вливането. Страните по договора се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262т от Търговския закон е неприложима към вливането, предмет на същия.

Чл. 7. С подписването на настоящия договор, страните по него се съгласяват и потвърждават, че не е необходимо да бъдат извършвани уведомления за промени в имуществените права и задължения, настъпили след датата на сключване на договор, като не прилагат разпоредбата на чл. 262н, ал. 4 от Търговския закон, на основание чл. 262н. ал. 5 от Търговския закон.

Чл. 8. В изпълнение изискването на чл. 263з от Търговския закон, Преобразуващото се дружество съставя свой заключителен баланс към датата на вписване на вливането в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ, екземпляр от който предава на приемащото дружество **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация**.

Чл. 9 В съответствие с правилото на чл. 263к, ал. 1 от Търговския закон, приемащото дружество **"ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация** се задължава да управлява преминалото върху него имущество на Преобразуващото се дружество отделно от останалите свои активи и пасиви, за срок от шест месеца от датата на вписване на вливането в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ.

Чл. 10. Всяко от дружествата по настоящия договор, декларира и гарантира пред останалите, че всяко от описаните по-долу твърдения е вярно и точно, а именно:

1. Всяко от дружествата е самостоятелно юридическо лице, законно регистрирано на територията на РБ и представляващият го има пълната власт и правомощие да сключи този договор и да бъде обвързан с неговото изпълнение.

2. Всяко от дружествата по настоящия договор декларира и гарантира пред останалите, че:

а/ сключването на договора и изпълнението на задълженията по него се извършват с надлежно упълномощаване съгласно изискванията на Търговския закон;

б/ нито сключването на договора, нито изпълнението на уговореното в него са в противоречие или водят до нарушение на уговореното в учредителните актове на дружествата и/или на разпоредбите на Търговския закон, както и не представляват нарушение на който и какъвто и да било законов и/или подзаконов нормативен акт, приложим по отношение на страната;

3. Всяка от страните по договора декларира и гарантира пред другата, че е запозната и спазва всички приложими закони и правила, свързани и отнасящи се до предмета на настоящия договор, както и че не е обвързана с пред договорни задължения, несъвместими с уговорките по настоящия договор.

Чл. 11. /1/ Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

/2/ Настоящият договор може да бъде прекратен преди датата на преобразуване, при следните условия: преди вземане на решение за вливане по реда на чл. 262о от Търговския закон по взаимно съгласие на страните или по реда на чл. 262з ал. 2 от Търговския закон.

Чл. 12. Настоящият договор може да бъде изменян и/или допълван само по взаимно съгласие на страните по него, изразено писмено и след съответното решение на всеки от едноличните собственици на капитала на дружествата.



Чл. 13. Всички уведомления, съобщения, искания и други документи във връзка с настоящия договор, се изпращат между страните в писмена форма на адресите на управление на дружествата.

Чл. 14. Никоя от страните по настоящия договор няма право да прехвърля което и да е от своите права и задължения по договора, без предварителното и изрично, писмено съгласие от другата.

Чл. 15. Страните по настоящия договор се споразумяват да разрешават възникналите спорове чрез постигане на взаимно съгласие, а при невъзможност да бъде постигнато такова, по реда на действащото законодателство, пред компетентния съд.

Настоящият договор се изготви и подписа пред нотариус със заверка на подписите на страните, в два еднообразни екземпляра.

За ПРИЕМАЩОТО ДРУЖЕСТВО:

1. "ГРАНД КАЗИНО-2" ООД - в ликвидация: _____

Антон Христов Маринов

За ПРЕОБРАЗУВАЩОТО СЕ ДРУЖЕСТВО:

2. "МК - 16" ЕООД: _____

Митко Цветанов Тодоров

На 27.08.2024 г., ДИАНА НИКОЛОВА, нотариус в район РС София с рег. № 037 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от: АНТОН ХРИСТОВ МАРИНОВ, АДРЕС: СОФИЯ - Ликвидатор на ГРАНД КАЗИНО-2 ООД, СЕДАЛИЩЕ: СОФИЯ - Приемащо дружество; МИТКО ЦВЕТАНОВ ТОДОРОВ, АДРЕС: СОФИЯ - Като управител на МК-16 ЕООД, СЕДАЛИЩЕ: СОФИЯ - Преобразуващо се дружество Рег. № 5772

Събрана такса: _____

Нотариус: _____



