

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, *18.10.21* 2023г., в град Бургас подписанят **Михаил Светлозаров Лолов** с ЕГН [REDACTED] и постоянен адрес в [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], на [REDACTED] г. от МВР – [REDACTED], притежаващ лична карта № [REDACTED], издадена на „СУПРЕМУМ“ООД, дружество с ограничена отговорност във Флорида, Съединени американски щати, с адрес на главния офис в Съединени американски щати: 365 Сарасота Сентър Булевард, офис № А, Сарасота Флорида 34240, с ИНН (идентификационен номер на работодателя) 93-2073463, учредих безсрочно еднолично дружество с ограничена отговорност, както следва:

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. Фирмата на дружеството е „**ФРАНЧИНО**“ ЕООД, което на чужд език ще се изписва FRANCHINO Ltd.
2. Седалището на дружеството е в град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора.
3. Адресът на управление на дружеството град Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Света Троица“ 223, ет. 4, ап. 8.

КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

4. Капиталът на дружеството е в размер на 100 лв. (сто лева), разделен на 100 (сто) дяла по 1 лв. (един лев) всеки един дял, като към момента е внесен изцяло.
5. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „СУПРЕМУМ“ООД, дружество с ограничена отговорност във Флорида, Съединени американски щати, с адрес на главния офис в Съединени американски щати: 365 Сарасота Сентър Булевард, офис № А, Сарасота Флорида 34240, с ИНН 93-2073463, представлявано от управител Михаил Светлозаров Лолов с ЕГН [REDACTED].
6. Дружеството ще извършва следния предмет на дейност: Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, отдаване под наем, управление и поддръжка, посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти и отдаване под наем на недвижими имоти, сделки с интелектуална собственост, търговски марки и патенти, франчайз сделки, както всякакви други дейности не забранени от закона.

РЕШЕНИЯ. УПРАВЛЕНИЕ

7. Управителят и представляващ дружеството – едноличен собственик на капитала - „СУПРЕМУМ“ООД ще решава въпросите които съгласно чл.137 от Търговския закон са от изключителна компетентност на общото събрание на настоящото дружество - „ФРАНЧИНО“ ЕООД.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕСТАВИТЕЛСТВО

8. Дружеството се управлява и представлява от избран/и от едноличния собственик Управител/и.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

9. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

10. Увеличението на първоначално регистрирания капитал се извършва по решение на едноличния собственик, чрез допълнителни парични или имуществени вноски или чрез прием на нови съдружници и преобразуване в ООД.
11. Намалението на капитала може да стане с решение на едноличния собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум (2 лв.).

12. Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява, с произтичащите от това последици по търговския закон.

13. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обявяването на решението за намаляване, те не изразят писмено несъгласието си с намаляването.

ИЗИСКВАНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА СЪС СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ

14. Когато в нормативен акт (Закона за счетоводството) е предвидено, че годишния счетоводен отчет се проверява от дипломиран експерт счетоводител, повереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър на Агенция по вписванията.

15. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на едноличния собственик;

б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

16. Дружеството е създадено безсрочно.

Настоящият акт се изготви в два еднообразни екземпляра – по един за ТРРЮЛНЦ и един за Дружеството.

за Дружеството-учредител и едноличен собственик на капитала:

.....

... / Михаил Светлозаров Лолов - управител на „СУПРЕМУМ“ООД / ...