ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "Кул" ООД – гр. Аксаково
за 2018 г.

Описание на дейността

"Кул" ООД, гр. Аксаково е учредено през 2002 г. като дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Аксаково, ул."Тракия" № 8; адрес за кореспонденция: обл. Варна, община Аксаково, гр. Аксаково, ул. "Тракия" № 8, п.к. 9154; телефон и факс: 052/504 822; електронен адрес: kul.varna@gmail.bg

През текущия отчетен период дружеството е извършвало следните видове операции и сделки:

- производство на готови бетонови смеси и тяхната доставка и до клиенти;
- търговия със строителни, инертни и други материали;
- услуги с бетон помпи и друг специализиран транспорт;
- продажба на горива;
- транспортни услуги.

"КУЛ" ООД е с утвърден опит на пазара за производство на строителни продукти. Спечелили сме доверието и поддържаме постоянни взаимоотношения с едни от водещите строителни компании в бранша. В момента разполагаме с три машини за производство на бетонови смеси и разтвори с общ капацитет 250 куб. м. производителност на час, както и със собствена сертифицирана лаборатория за изпитване на бетонови смеси.

На първо място дружеството разполага със съответният брой квалифициран персонал и е създадена добра организация в целия производствен процес; изградена е голяма складова база както за инертни материали така и за цимент; осигуряваме на клиентите си необходимата техника за транспортиране и полагане на предлаганите продукти, в това число: бетоновози – 13 броя, цялата гама бетон помпи – 7 броя, от които с дължина на стрелата от 41 м - 1 брой, миксер помпи с дължина на стрелата до 41 м - 1 брой, влекачи – 7 броя и полуремаркета – 7 броя, и циментовози - 4 броя. Производството е 100 % автоматизирано, което намалява до минимум допускането на грешки в производствения процес.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През 2018 година обема на производството и съответно продажбите на дружеството е 117 962 176 куб. м. (2017 г. : 97 922 300 куб.м.) бетонови смеси.

През финансовата 2017 г. са отчетени приходи общо в размер на 13 615 хил. лева (2017 г. : 11 432 хил. лева). Те са с 2 184 хил. лв. в повече или с 19,10 % спрямо предходната 2017 година.

Приходите на дружеството по видове са както следва:

Приходи	2018година	2017 година	Изменение
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Нетни приходи от продажби	11 631	9 661	1970
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	1 828	1 683	145
Други приходи	156	87	69
Финансови приходи		1	-1
Общо приходи:	**13 615**	**11 432**	**2184**

Нетните приходи от продажби включват:

Приходи от продажба на:	2018 година		2017 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продукция	10 004	86.01%	8 580	88.81%	1 424	-2.80%
Стоки	850	7.31%	448	4.64%	402	2.67%
Услуги	775	6.66%	633	6.55%	142	0.11%
Наеми	2	0.02%				0.02%
Общо нетни приходи от продажби:	11 631	100.00%	9 661	100.00%	1 970	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби заемат приходите от продажби на продукция, което е в резултат на основната дейност на дружеството, следват приходите от продажби на стоки, услуги и наеми.

Разходите за придобиване на активи по стопански начин за 2018 г. са в размер на 1 828 хил. лева (2017 г. : 1683 хил. лева) Спрямо предходната 2017 г. са се увеличили с 145 хил.лв.

В отчета за приходите и разходите в състава на другите приходи се включват:

	2018 година		2017 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Приходи от продажби на дълготрайни активи	95	60.90%	28	32.18%	67	28.72%
Приходи от продажба на материали	3	1.92%			3	1.92%
Получени обезценени вземания			5	5.75%	-5	-5.75%
Приходи от финансирания	27	17.31%			27	17.31%
Застрахователни обезщетения	27	17.31%	53	60.92%	-26	-43.61%
Отписани задължения	4	2.56%	1	1.15%	3	1.41%
Общо:	156	100.00%	87	100.00%	69	

Финансовите приходи, по видове, са както следва:

	2018 година	2017 година	Изменение
Положителни курсови разлики		1	(1)
Общо		1	(1)

Реализираните приходи на дружеството са изцяло от сделки в страната.

През отчетния период за осъществяването на своята дейност дружеството е извършило разходи общо в размер на 13 040 хил. лева (2017 г.: 10 426 хил. лева), които са с 2 614 хил. лева в повече или с 25.07 % спрямо предходната 2017 год.

Разходите на дружеството по видове са както следва:

Разходи за външни услуги	869	6.66%	6.38	477	4.57%	4.17	392	2.09%
Разходи за възнаграждения	870	6.67%	6.39	499	4.79%	4.36	371	1.88%
Разходи за осигуровки	152	1.17%	1.12	127	1.22%	1.11	25	-0.05%
Разходи за амортизация на дълготрайни активи	1 061	8.14%	7.79	991	9.51%	8.67	70	-1.37%
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	30	0.23%	0.22	25	0.24%	0.22	5	-0.01%
Други разходи	861	6.60%	6.32	458	4.39%	4.01	403	2.21%
Финансови разходи	55	0.42%	0.40	41	0.39%	0.36	14	0.03%
Общо разходи:	13 040	100.00%	95.78	10 426	100.00%	91.20	2 614	

С най-голям дял в разходите за оперативна дейност са разходите за суровини и материали, следват, разходите за амортизация на дълготрайни активи, разходите за възнаграждения, външни услуги, другите разходи, разходите за осигуровки, финансовите разходи и разходите от обезценка на текущи (краткотрайни) активи.

Разходите за суровини и материали са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период. На 100 лева приходи разходите за материали спрямо 2017 год. също са се увеличили. С най-голям дял от разходите за материали са разходите за основни суровини и материали за производство на бетон - 74,32 % и разходите за горива и енергия – 19,73 %.

Разходите за външни услуги са се увеличили спрямо предходната 2017 г. С най-голям дял от разходите за външни услуги са разходите ремонт и поддръжка - 24,28%, разходите за наеми - ..... % и разходите за транспорт 16,57 %.

Разходите за възнаграждения са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период с 371 хил. лева, което е свързано с увеличението на средносписъчния брой на персонала и на средната годишна работна заплата. В състава на разходите за възнаграждения се включват и начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски празнични и извънареден труд и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала.

Средната годишна работна заплата в „КУЛ" ООД за 2018 г. е 12 256 лв., а за предходната 2017 г. - 7 616 лв.

Разходите за осигуровки са се увеличили с 25 хил. лева спрямо 2017 год., което се дължи на увеличението на разходите за възнаграждения. В състава на разходите за осигуровки се включват и разходи за социални и здравни осигуровки върху неползвани компенсируеми отпуски.

Другите разходи по видове са, както следва:

	2018 година	2017 година	Изменение
- балансова стойност на продадени активи	768	356	412
- командировки	6	5	1
- данъци и такси	57	72	(15)
- отписани вземания	30	25	5
Общо други разходи:	**861**	**458**	**403**

Финансовите разходи по видове, са както следва:

	2018 година	2017 година	Изменение
Разходи за лихви	48	34	14
Други финансови разходи	7	7	
Общо финансови разходи:	55	41	14

Финансовият резултат за 2018 год. на "КУЛ" ООД преди данъци е счетоводна печалба в размер на 575 хил. лева. За 2018 год. дружеството дължи корпоративен данък в размер на 67 хил. лв. Измененията по отсрочени данъци са в размер на (9) хил.лв. Разходите за данъци от печалбата в отчета за приходите и разходите са в размер на 58 хил. лева.

Печалбата на дружеството за текущата година е в размер на 517 хил. лева.

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2018 год. на базата на принципа за „действащо предприятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

Реализирана е печалба за 2018 г. в размер на 517 хил. лева, което се дължи на реализираната печалба от оперативна дейност.

Рентабилността на приходите от продажби за 2018 г. е 4,45 %.

Рентабилност на собствения капитал за 2018 г. е 14,04 %.

Ефективността на приходите за 2018 г. е 0,96, за предходната 2017 г. показателят е 0,91.

Ефективността на разходите за 2018 г. е 1,04, за предходната 2017 г. показателят е 1,10.

Общата ликвидност към 31.12.2018 г. е 1,43.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на Дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружеството работи в България и тъй като българският лев е ефективно фиксиран към еврото, то е изложено на валутен риск, произтичащ от получени заеми и покупки или продажби, деноминирани във валути, различни от лева и евро. Валутните рискове са наблюдавани внимателно, с цел осигуряването на ефективно управление на риска.

Финансовите инструменти, които са деноминирани в евро не са изложени на валутен риск, поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от сключените договори за получените заеми. Договорите за лизинг с плаващи лихвени проценти излагат дружеството на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR, и експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите се извършват на клиенти с подходяща кредитна история. Продажбата на клиенти се извършва в брой.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по–късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

В резултат на направени инвестиции през 2018 год. в дружеството са заприходени дълготрайни материални активи на стойност 887 хил. лв. Активите по видове са, както следва:

- Транспортни средства – 867 хил. лв.
- Машини и оборудване – 4 хил. лв.
- Стопански инвентар и други – 11 хил. лв.
- Компютри и периферни устройства – 5 хил. лв.

Към 31.12.2018 г. дружеството има предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане на стойност 2765 хил. лв

Структура на капиталнаа

Капиталът на „КУЛ" ООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен в 500 броя дялове по 10 лева всеки.

Участието в дружествения капитал е следното:

Съдружници	Към 31.12.2018 година	Към 31.12.2017 година
Кристиян Атанасов Кавалджиев	33.60%	33.60%
Десислава Любомирова Бобева	33.20%	33.20%
Диана Валентинова Димитрова	33.20%	33.20%
Общо:	100.00%	100.00%

През отчетния период, дружеството се представлява и управлява от Кристиян Атанасов Кавалджиев - Управител.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителя или свързани с него лица, които съществено се отклоняват от пазарните условия или които излизат извън обичайната дейност на дружеството.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала е както следва:

№	Наименование	2018 (ср.спис.брой)	2017 (ср.спис.брой)
I.	Управител	1	1
II.	Средносписъчен брой на персонала	70	65
1	Специалисти	3	2
2	Техници и приложни специалисти	3	3
3	Помощен адмистративен персонал	2	2
4	Машинни оператори и монтажници	52	50
5	Професии, неизискващи специална квалификация, персонал зает с услуги на населението	10	8
	Общо (I+II)	71	66
II.	Образование		
1	Висше	6	6
2	Средно	60	55
3	Основно	5	5
	Общо:	71	66

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет и докладът за дейността са официално одобрени за публикуване с Протокол от Общото събрание на съдружниците "КУЛ" ООД на 10.03.2019 г.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2019 год. ръководството на дружеството, ще се стреми да постигне по-добри финансови и икономически резултати спрямо предходната година в съответствие с интересите на съдружниците.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година, могат да се обобщят по следният начин:

- Нови инвестиции целящи намаляването на себестойността на произвежданите продукти.
- Нови инвестиции целящи подобрение в качеството на обслужването на клиентите.
- Нови инвестиции в иновации и реклама.
- Запазване на квалифицираният персонал.

Управлението на дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Аксаково
10.03.2019 г.

Управител:
/Кристиян Кавалджиев/