

РЕНТАМ АД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2012 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващи:

Георги Миленов

Ивайло Борисов



Съставител:

Калин Николов

Одитор:

СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА "РЕНТАМ" АД

Доклад върху финансовия отчет

Извършихме одит на приложения финансов отчет на „РЕНТАМ“ АД, към 31 декември 2012 година, включващ отчет за финансовото състояние към 31.12.2012 година, отчет за доходите и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одитът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Global in Reach, Local in Touch

No. 149-151, „Konstantin Velichkov“ blvd., 1st floor, office 3, Sofia, 1309, Bulgaria

Tel: +359 2 920 22 01/ 920 50 21, Fax: +359 2 920 36 65, E-mail: office@hlb-bg.com, Web site: www.hlb-bg.com

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "РЕНТАМ" АД към 31 декември 2012 година, както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

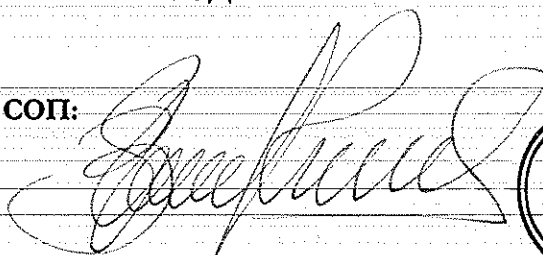
По наше мнение, годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 г.

Специализирано одиторско предприятие

„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

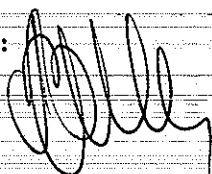
Представяващ СОП:

Златка Колева



Регистриран одитор отговорен за одита:

Васка Гелина



05.03.2013 г.

РЕНТАМ АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2012 година

	Приложение	31.12.2012 г. BGN'000	31.12.2011 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	1,937	2,248
Общо нетекущи активи		1,937	2,248
Текущи активи			
Материални запаси	1.2.	2	
Текущи търговски и други вземания	1.3.	248	414
Данъци за възстановяване	1.4.	23	23
Пари и парични еквиваленти	1.5.	100	6
Общо текущи активи		373	443
Сума на актива		2,310	2,691

РЕНТАМ АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2012 година - продължение

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ	Приложение	31.12.2012 г. BGN'000	31.12.2011 г. BGN'000
Собствен капитал			
Основен капитал	1.6.1.	75	75
Регистриран капитал		75	75
Резерви	1.6.2.	8	8
Финансов резултат	1.6.3.	560	382
Натрупани печалби/загуби		382	261
Печалба/загуба за годината		178	121
Общо собствен капитал		643	465
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.7.		261
Пасиви по отсрочени данъци	1.8.	54	34
Общо нетекущи пасиви		54	295
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.9.	1,400	1,554
Текущи търговски и други задължения	1.10.	202	343
Данъчни задължения	1.11.	6	30
Задължения към персонала	1.12.	5	4
Общо текущи пасиви		1,613	1,931
Сума на собствен капитал и пасива		2,310	2,691

Приложенията от страница 7 до страница 44 са неразделна част от финансовия отчет.

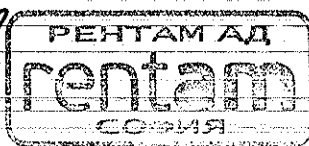
Представяващи:
Георги Миленов

Ивайло Борисов

Съставител:
Калин Николов

Одитор:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.



РЕНТАМ АД

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2012 година

	Приложение	2012 г. BGN'000	2011 г. BGN'000
Приходи			
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	1,167	1,202
Услуги		1,093	1,078
Стоки		71	123
Други		3	1
Финансови приходи	2.1.2.	2	8
Общо приходи		1,169	1,210
Разходи			
Разходи по икономически елементи		(794)	(828)
Използвани суровини, материали и консумативи	2.2.1.	(78)	(94)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(347)	(309)
Разходи за амортизации	2.2.3.	(310)	(325)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	2.2.4.	(43)	(77)
Обезценка на активи	2.2.5.	(15)	(19)
Други разходи	2.2.6.	(1)	(4)
Суми с корективен характер	2.2.7.	(51)	(112)
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		(51)	(112)
Финансови разходи	2.2.8.	(120)	(147)
Общо разходи без разходи за данъци		(965)	(1,087)
Резултат от освобождаване от нетекущи активи	2.2.9.	(6)	(56)
Печалба/загуба преди разходи за данъци		198	67
Разход за данъци	2.2.10.	(20)	54
Изменение за сметка на отсрочени данъци		(20)	54
Печалба/загуба от продължаващи дейности		178	121
Печалба/загуба		178	121

Приложенията от страница 7 до страница 44 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Георги Миленов

Ивайло Борисов

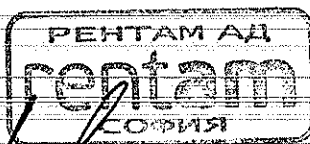
Съставител:

Калин Николов

Одитор:

СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.



РЕНТАМ АД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД за 2012 година

Приложение	2012 г. BGN'000	2011 г. BGN'000
Печалба/загуба	178	121
Общ всеобхватен доход	178	121

Приложенията от страница 7 до страница 44 са неразделна част от финансовия отчет.

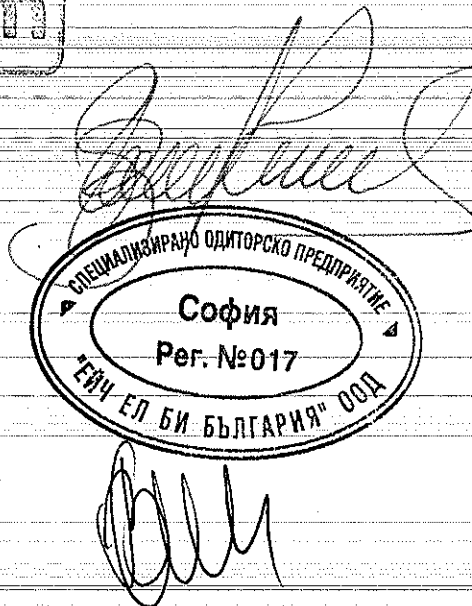
Представяващи:
Георги Миланов

Ивайло Борисов

Съставител:
Каалин Николов

Одитор:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.



	2012 г. BGN'000	2011 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от контрагенти	1,521	1,305
Плащания на контрагенти	(1,316)	(731)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(42)	(77)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	(171)	(136)
Получени лихви и такси	1	
Други парични потоци от оперативна дейност	(2)	(1)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(9)	360
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни активи	(30)	(375)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	33	273
Плащания по предоставени заеми	(12)	
Постъпления от предоставени заеми	12	
Плащания по предоставени депозити		(23)
Постъпления от предоставени депозити		81
Получени лихви по предоставени депозити		3
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	3	(41)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления по получени заеми	107	787
Плащания по получени заеми		(92)
Платени лихви и такси по получени заеми	(7)	(15)
Плащания по финансов лизинг		(1,063)
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	100	(383)
Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	94	(64)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	6	70
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	100	6

Приложенията от страница 7 до страница 44 са неразделна част от финансовия отчет.

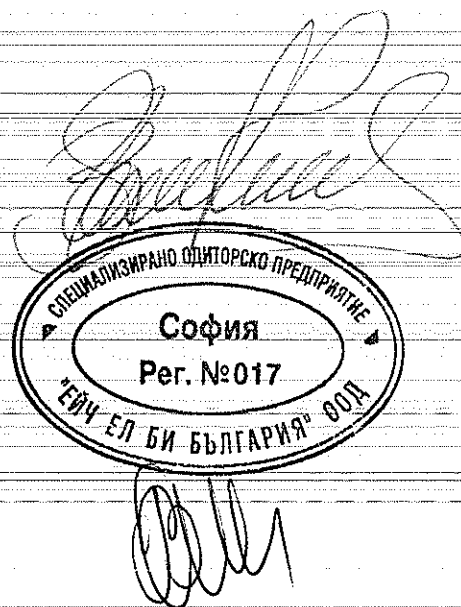
Представяващи:
Георги Миленов

Ивайло Борисов

Съставител:
Калин Николов

Одитор:
СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.



РЕНТАМ АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2012 година

	Основен капитал	Общи и други резерви	Нагружани печалби/ загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Преизчислен остатък към 31.12.2010 г.	75	8	261	344
Промени в собствения капитал за 2011 г.	-	-	121	121
Печалба /загуба за периода			121	121
Общ всеобхватен доход за 2011 г.	-	-	121	121
Остатък към 31.12.2011 г.	75	8	382	465
Промени в собствения капитал за 2012 г.	-	-	178	178
Печалба /загуба за периода			178	178
Общ всеобхватен доход за 2012 г.	-	-	178	178
Остатък към 31.12.2012 г.	75	8	560	643

Приложенията от страница 7 до страница 44 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Георги Миленов

Ивайло Борисов

Съставител:

Калин Николов

Одитор:

СОП „Ейч Ел Би България“ ООД

София, 1 март 2013 г.

