

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 10.05.2024 г. в гр. Русе състави и подписа този учредителен акт на едноличното дружество с ограничена отговорност с търговска фирма „Дунав ленд агро“ ЕООД, ЕИК 201898016, собственост на едноличния собственик „Пинрекс“ ООД, ЕИК 200664416.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Този учредителен акт урежда дейността на „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе като самостоятелно юридическо лице- търговско дружество, чийто капитал се притежава еднолично от собственика „Пинрекс“ ООД, ЕИК 200664416.

2. Едноличното дружество работи с оглед търговските цели на едноличния собственик, който има правото да преобразува, слива, влива и прекратява дружеството.

3. „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе е образувано съобразно с Търговския закон и другите действащи в Република България нормативни актове и има ЕИК 201898016.

4. Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и чужбина, както и да участва с пари или имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно действащото законодателство.

5. Извън правомощията на едноличния собственик по чл. 147, ал. 2 от ТЗ, отношенията между него и дружеството се уреждат на договорна възмездна основа.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6. Търговската фирма на дружеството е: „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе.

7. Седалището и адреса на управление на дружеството са: гр. Русе, ул. "Мария Луиза" № 19, вх. Б, ет. 2.

8. Търговската фирма на дружеството, ведно с указания за седалището, адресът на управление, както и неговият ЕИК номер, са задължителни атрибути в документите на дружеството и в търговската му кореспонденция.

9. „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе не е ограничено със срок.

10. „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе има следният предмет на дейност:

Производство и търговия със селскостопанска продукция, извършване на услуги със земеделска техника, наемане, арендоване, обработване и управление на земеделски земи, водни площи, горски и трайни насаждения, производство и търговия с животинска продукция, преработка на земеделска и животинска продукция, външна и вътрешна търговия, внос и износ, ресторантьорство, хотелиерство, туристически и рекламни услуги, разкриване и експлоатация на заведения за обществено хранене и магазини за хранителни и промишлени стоки, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, строителна дейност, покупко-продажба на недвижими имоти, консултантски услуги..

11. Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава недвижими имоти и вещни права, както и права върху изобретения, търговски марки, ноу- хау и

всякакви обекти на интелектуална собственост; да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

12. Капиталът на дружеството възлиза на 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен е в 2 (два) дяла, като стойността на всеки дял възлиза на 2 500 лева

13. При учредяване на дружеството са внесени 100 на сто от пълния размер от капитала или 5 000 лева.

14. Вноските в капитала на дружеството са изцяло в пари.

15. Едноличния собственик на „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе отговаря за задълженията на дружеството до размера на капитала на дружеството.

IV. УПРАВЛЕНИЕ

16. Дружеството се управлява и представлява от управител (управители), който се избира и освобождава от едноличния собственик. То развива дейността си съобразно българското законодателство.

17. Всички въпроси от компетентността на общото събрание на съдружниците в дружество с ограничена отговорност ще се решават от едноличния собственик. За решенията на едноличния собственик се съставя протокол в писмена форма, без нотариална заверка на основание чл. 137, ал. 4, предл. последно от ТЗ.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

18. Дейността на „Дунав ленд агро“ ЕООД Русе се прекратява:

1. при обявяване в несъстоятелност
2. при спадане на капитала под установения в закона минимум
3. по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи
4. по решение на едноличния собственик
5. при сливане или вливане в акционерно или в друго дружество с ограничена отговорност.

19. Ликвидационното производство се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

VI. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

20. Настоящият учредителен акт влиза в сила при подписването му.

21. За неуредените с този учредителен акт въпроси се прилага законодателството на Република България.

Управител на „Пинрекс“ ООД,
едноличен собственик на капитала

Мирослав Събев Чапанов

Заверка по реда на чл. 119, ал. 4 от ТЗ:

Управител:

Мирослав Събев Чапанов