

ОКРЪЖЕН СЪД ВАРНА

**„МАРИНА БЛЕК СИЙ РИВИЕРА“ ООД – в несъстоятелност, ЕИК 103958265
длъжник по търговско дело за несъстоятелност № 865/2009 г.**

ЧАСТИЧНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ № 3

**на „МАРИНА БЛЕК СИЙ РИВИЕРА“ ООД – в несъстоятелност, ЕИК 103958265 със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул.
„Сирма войвода“ № 2**

На 27.02.2017 г., Тодор Петров Ненов, в качеството си на синдик и на основание чл.717д, ал.2 ТЗ вр. чл.721 ТЗ във връзка със сключен предварителен договор за продажба по чл.718 ТЗ с кредитора **„БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД**, съставих следната частична сметка за разпределение на набрани суми за удовлетворяване на кредиторите на „МАРИНА БЛЕК СИЙ РИВИЕРА“ АД – в несъстоятелност:

Договорената цена по предварителния договор е в размер на **701 207 лв.**

След възстановяване на предплатена сума за разноски съгласно чл.632а ТЗ в размер на 4673 лв. и заделяне на сума за разноски по несъстоятелността в размер на 5000 лв. **подлежащата на разпределение сума е в размер на 691 534 лв.**, и тя се разпределя по следния начин:

№	Кредитор	Основание на вземането	Размер на прието вземане	Размер на плащане	Обезпечение	Привилегия по чл.722 ТЗ	Процент на удовлетворяване
1.	НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ	Публични вземания за присъдени държавни такси в полза на бюджета на съдебната власт и 2бр. декларации образец 6	111 861,22 лв.	111 861,22 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.7 ТЗ	100%
2.	„БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 831633691, гр. София, бул.„Цариградско шосе“ №115Е	Вземания за съдебни разноски по влезли в сила в сила решения по т.д.№ 2117/2010 г. и т.д.№ 2118/2010 г. по описа на Окръжен съд Варна, и в т.д.№ 636/2013 г. и в т.д.№ 65/2013 г. по описа на Апелативен съд Варна	36 503,71 лв.	36 503,71 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.7 ТЗ	100%
3.	„ДОБРИЛОВ И СИНОВЕ“ ЕООД, ЕИК 148011712, гр. Варна, ул. „Сирма войвода“ № 2	Вземане по изпълнителен лист № 544 от 12.12.2015 г., издаден от Окръжен съд Варна на основание Решение № 841/11.11.2015 г. по т.д.№ 2056/2012 г. по описа на ОС Варна, ТО, III състав	9 000,00 лв.	9 000,00 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.7 ТЗ	100%

Частична сметка за разпределение № 3
по чл.717д, ал.2 ТЗ по т.д.№ 865/2009 г. на ОС Варна

№	Кредитор	Основание на вземането	Размер на прието вземане	Размер на плащане	Обезпечение	Привилегия по чл.722 ТЗ	Процент на удовлетворяване
4.	МАЙКЪЛ ПОЛ РИГЛИ	Влязло в сила Решение по т.д.№ 679/2009 г. по описа на Варненски окръжен съд	114 181,97 лв.	6 642,86 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
5.	ЯКУС МАТЮ ТЕОДОР МАРИ СМИЙТС	Предварителен договор, сключен на 14.03.2007 г.	255 371,87 лв.	14 856,98 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
6.	КРИСТОФЪР ЕДУАРД ЛОУТИЪН	Споразумение от 24.07.2008 г.	48 994,20 лв.	2 850,38 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
7.	ГЕРАРДУС БЕРНАРДУС М.ЛИЪРС	Договор за строеж и продажба на недвижим имот сключен на 18.09.2006 г.	500 296,31 лв.	29 106,16 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
8.	АЛФОНС БРАЙС	Договор за строеж и продажба на недвижим имот сключен на 23.03.2007 г.	170 430,00 лв.	9 915,25 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
9.	АКВИНО ЕНГЕЛБЕРТУС МАРИЯ НОЛЛЕН	Протоколи от 21.08.2005 г., 11.10.2005 г. и от 26.01.2006 г.	1 337 209,35 лв.	77 795,95 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
10.	„МАРИНА СЪПОРТ“, Холандия	4 броя фактури с № 2007016/12.03.2007 г.; № 2007039/26.04.2007 г.; 2007048/02.05.2007 г.	61 113,98 лв.	3 555,48 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
11.	ГЕРАРД СИМОН СТЮРМАН	Споразумение от 23.08.2005 г. и протоколи от 11.10.2005 г.; 21.08.2005 г. и 29.07.2009 г.	579 371,50 лв.	33 706,59 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
12.	„МАРИНА РИВИЕРА ПРОПЪРТИС“ ЕООД, ЕИК 201188404, гр. София 1000, ул. „Три уши“ № 6А, ап. 6	Договор за цесия от 29.07.2010 г.	9 500,00 лв.	552,69 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %

Частична сметка за разпределение № 3
по чл.717д, ал.2 ТЗ по т.д.№ 865/2009 г. на ОС Варна

№	Кредитор	Основание на вземането	Размер на прието вземане	Размер на плащане	Обезпечение	Привилегия по чл.722 ТЗ	Процент на удовлетворяване
13.	АРТУР ФИЛИПЕ АЛМА	Договор за заем от 26.01.2006 г., Договор за заем от 31.05.2007 г.	343 519,26 лв.	19 985,21 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
14.	ХАН ВАН ГУЛ	Договор за заем от 30.05.2006 г.	145 421,25 лв.	8 460,29 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
15.	КОРНЕЛИУС ФРЕДЕРИК ЛИМБОРГ	Договор за заем от 26.05.2006 г.	370 036,91 лв.	21 527,95 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
16.	КАЙПЕРС МАРНИКС РЕНЕ ДЖ.	Договор за строеж и продажба на недвижим имот	268 114,95 лв.	15 598,35 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
17.	ЕВГЕНИЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ АРХАНГЕЛЬСКИЙ	Предварителни договори за покупко-продажба от 15.01.2007 г.	411 174,64 лв.	23 921,25 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
18.	ДИАН ДОБРЕВ	Внесени суми при условията на чл.648 ТЗ	6 650,00 лв.	386,88 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
19.	„БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 831633691, гр. София, бул.„Цариградско шосе“ №115Е	Вземания по Договор за инвестиционен кредит 1546/2007 и Договор за оборотен кредит № 1547/2007 г., които са предмет и са установени с влезли в сила решения съответно по т.д.№ 2118/2010 г. по описа на ОС Варна и т.д.№ 2117/2010 г. по описа на ОС Варна	1 056 764,12 лв.	61 480,26 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %
20.*	„БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 831633691, гр. София, бул.„Цариградско шосе“ №115Е	Вземания по Договор за инвестиционен кредит 1546/2007 г.	3 503 508,05 лв.	203 826,54 лв.	Не	Чл.722, ал.1, т.8 ТЗ	5,8177842 %

На основание чл.717д, ал.2 ТЗ **сумата от 97 983,97 лв. (деветдесет и седем хиляди деветстотин осемдесет и три лева и деветдесет и седем стотинки) се прихваща** срещу посочените в т.2 и т.19 от настоящата частична сметка за разпределение вземания на купувача „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД.

Вземанията на „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД по т.20 от настоящата сметка за разпределение са включени под условие до окончателното приключване на производството по т.д.№ 2114/2010 г. по описа на Варненския окръжен съд пред всички съдебни инстанции. Сумата ще бъде изплатена или преразпределена след приключване на делото с влязло в сила решение на съда.

След извършеното прихващане купувачът „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 831633691, **следва да внесе сумата от 603 223,03 лв. (шестстотин и три хиляди двеста двадесет и три лева и три стотинки)** за възстановяване на предплатена сума за разноси съгласно чл.632а ТЗ в размер на 4673 лв., за разноси по несъстоятелността в размер на 5000 лв. и за изплащане на вземанията на другите кредитори и на вземането, предмет на т.д.2114/2010 г.

Синдик:

Тодор Петров Ненов
гр.София, ул.„Цар Асен“№17