

Отчетна единица:

ТОПИНВЕСТ БГ ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

202701048

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	1 276	711
Земи	02211	80	80
Сгради	02212	1 196	631
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	7	7
Съоръжения и други	02230	105	28
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	1 388	746
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	1 388	746

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	6	6
Продукция	03131		
Стоки	03132	6	6
Предоставени аванси	03140	4	585
Общо за група I	03100	10	591
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	85	6
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230	35	171
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	1	10
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	121	187
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	64	135
Касови наличности в лева	03411	52	99
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	12	36
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	64	135
Общо за раздел В	03000	195	913
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	3	14
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	1 586	1 673

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	283	283
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	283	283
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	31	31
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	31	31
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1 222	1 144
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	1 222	1 144
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	-5	78
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	-5	78
Общо за раздел А	05000	1 531	1 536
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	11	113
До 1 година	07401	11	113
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	2	
До 1 година	07701	2	
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	42	24
До 1 година	07801	42	24
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	14	14
До 1 година	07811	14	14
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	2	1
До 1 година	07821	2	1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	10	4
До 1 година	07831	10	4
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	55	137
До 1 година	07001	55	137
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	1 586	1 673

Дата: 16/03/2023

Ръководител: Михаил Иванов Михайлов

Съставител: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

032641864

(телефон)

Отчетна единица:

ТОПИНВЕСТ БГ ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

202701048

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2022 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	328	147
Суровини и материали	10210	256	117
Външни услуги	10220	72	30
Разходи за персонала	10300	194	157
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	183	147
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	11	10
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	114	92
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	114	92
Разходи за амортизация	10411	114	92
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	6	247
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		242
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	642	643
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		87
Общо разходи (I + II)	13000	643	644
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		87
III. Разходи за данъци от печалбата	14200	1	9
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400		78
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	644	731

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	612	729
Продукция	15110		
Стоки	15120		274
Услуги	15130	612	455
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	27	2
в това число:			
Приходи от финансираня	15410	27	2
от тях: от правителството*	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	639	731
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	4	
Общо приходи (I + II)	18000	639	731
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	4	
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	5	
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	644	731

Ръководител: Михаил Иванов Михайлов

Съставител: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 16/03/2023

(подпис)

032641864

(телефон)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2022 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	61610	283			31				1 144		78	1 536	
Промени в счетоводната политика	61620												
Грешки	61630												
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	283			31				1 144		78	1 536	
Изменение за сметка на собствениците	61650								78		-78		
Увеличение	61651								78		-78		
Намаление	61652												
Финансов резултат за текущия период	61660										-5	-5	
Разпределение на печалбата	61670												
в т. ч. за дивиденди	61671												
Покриване на загуба	61680												
Последващи оценки на активи и пасиви	61690												
Увеличение	61691												
Намаление	61692												
Други изменения в собствения капитал	61710												
Салдо към края на отчетния период	61720	283			31				1 222		-5	1 531	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730												
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	283			31				1 222		-5	1 531	

Дата: 16/03/2023

Ръководител:

Съставител:

Лице за контакт:

Михаил Иванов Михайлов

Румяна Христова Кирова

Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)



032641864

(погпис)

(телефон)

Отчетна единица:

ТОПИНВЕСТ БГ ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

202701048

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2022 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
a	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	72	579	-507	942	965	-23
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		197	-197		154	-154
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534					10	-10
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		2	-2		9	-9
Други парични потоци от основна дейност	61538		34	-34		14	-14
Общо за раздел А	61530	72	812	-740	942	1 152	-210
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	669		669	4		4
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540	669		669	4		4
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	741	812	-71	946	1 152	-206
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	135	x	x	341
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	64	x	x	135

Дата: 16/03/2023

Ръководител: Михаил Иванов Михайлов

Съставител: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Христова Кирова

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

032641864

(телефон)