ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004 ООД
гр. София 1606, бул. Христо Ботев № 31 А, ет. 2
тел.: +359 2 952 1553; факс: +359 2 851 3102;
e-mail: d.jeliazkov@jeliazkovaudit.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Едноличния собственик на "ПОЛ 2000" ЕАД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "ПОЛ 2000" ЕАД ("дружеството"), състоящ се от баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2017 г. и за нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет*. Ние сме независими от дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, които получихме, са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да

прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето на финансов отчет, който да дава вярна и честна представа в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи, че е необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка..

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004 ООД
гр. София 1606, бул. Христо Ботев № 31 А, ет. 2
тел.: +359 2 952 1553; факс: +359 2 851 3102;
e-mail: d.jeliazkov@jeliazkovaudit.com

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства,

получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004" ООД № 121:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 121 ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004 ООД

Даниел Иванов
Управител

Даниел Иванов, № 669/2010 г.
Регистриран одитор,
отговорен за ангажимента

Адрес на одиторското дружество:
гр. София 1606, бул."Христо Ботев" №31 А

Дата: 27.02.2018 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ПОЛ 2000 ЕАД

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017 година

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ПОЛ 2000 " ЕАД. "е юридическо лице с данъчен адрес гр.София , бул. Черни връх № 31 и адрес на управление гр.София , бул. " Черни връх" № 31 , вписано в Регистъра за търговски дружества под № 40773 , том 448, стр. 62 по ф.д. № 7882 / 1997 год.

1.1 Предмет на дейност: търговско представителство и посредничество, вътрешен и международен туризъм, туроператорство и турагенство, ресторантьорство и хотелиерство, строителна инженерингова дейност, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.
Дейността на Дружеството през 2017 година включва следните операции и сделки:

- Хотелиерство, покупка на сгради и отдаване под наем на недвижими имоти.

1.2 Собственост и управление

ПОЛ 2000 ЕАД е еднолично акционерно Дружество с капитал 50000 / петдесет хиляди / лева , разпределен в 500 поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една .
Едноличен собственик на капитала е Стефан Гриша Захариев.
Дружеството се представлява и управлява от Стефан Гриша Захариев – Изпълнителен директор.

Средносписъчния брой на персонала за отчетната 2017 година е 4 (четири) човека.

Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на 16.02.2018 година.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на ПОЛ 2000 ЕАД е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, приети в България. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на историческата цена и действащо предприятие.

2.2 Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), който е функционална валута на Дружеството. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Към 31 декември 2017 г.

паричните средства, вземанията и задълженията са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ. Към 31 декември 2017 заключителен курс на БНБ за 1EUR = 1.95583 лева

Представената финансова информация в български лева е закръглена до хиляда.

2.3 Сравнителни данни

Данните представени в баланса и отчета за приходите и разходите за 2017 г. са съпоставими с данните представени за 2016 г.

2.4 Приблизителни счетоводни оценки

Изготвянето на финансов отчет по Националните счетоводни стандарти предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от направените приблизителни счетоводни оценки.

2.5 Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за приходите и разходите

2.5.1. Дълготрайни нематериални и материални активи

Дълготрайните нематериални и материални активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване, дълготрайните активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, невъзстановими данъци и такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо, че притежават характеристики на дълготрайни материални или нематериални активи се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване нетекущите активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с отделен дълготраен актив увеличават балансовата стойност на съответния актив, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално определената за актива. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на амортизуемите дълготрайни активи. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот по групи активи е както следва:

- Машини и оборудване 3 години
- Сгради 25 години
- Компютърна техника 2 години
- Транспортни средства 4 години
- Офис обзавеждане и оборудване 7 години

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно, от датата на извършване на промяната.

2.5.2. Вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалена със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудно събираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Дружеството използва корективна сметка, за да намали балансовата стойност на вземанията, обезценени от кредитни загуби.

2.5.3. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каси и парични наличности в банкови сметки. Паричните средства на Дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31 декември 2017 г.

Към 31 декември 2017 заключителен курс на БНБ 1EUR = 1.95583 лева.

2.5.4. Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загубата от обезценка се отчита в Отчета за приходите и разходите.

2.5.5. Лихвени заеми

Лихвените заеми се осчетоводяват при тяхното възникване по цена, намалена с присъщите разходи. В последствие лихвените заеми се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между цената и възстановимата стойност се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективен лихвен процент.

2.5.6. Лизинг

Финансов лизинг е лизингов договор, при който наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. В крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено. Експлоатационен лизинг е всеки друг лизингов договор, при който не са налице изискванията за финансов лизинг.

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори. Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното

текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата" (същност на сделката, а не форма на договора).

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

- наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;
- наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
- наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Финансовият лизинг се признава като актив и пасив в счетоводния баланс на наемателя с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. При изчисляването на минималните лизингови плащания сконтовият фактор е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, ако той практически може да бъде определен. Когато не може да бъде определен, се използва диференциалният лихвен процент за задължението на наемателя.

2.5.7. Задължения.

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване и при необходимост се преоценяват.

Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата
- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в Дружеството
- за неизползуван платен годишен отпуск - обезщетение за текущата година за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в Отчета за приходи и разходи и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удръжки.

2.5.8. Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която икономическите изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите. Когато потокът от парични средства се забави, справедливата стойност на плащането може да бъде по-малка от номиналната стойност на получените или подлежащите на получаване парични средства. Разликата между справедливата стойност и номиналната стойност на плащането се признава за лихвен приход.

2.5.9. Разходи

Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансови разходи

Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, обезценка на финансови активи и други.

2.5.10. Данъци върху печалбата

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка 10% за 2016 година). За 2017 година – данъчната ставка се запазва .

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансовия метод при определяне на отсрочените данъчни активи и пасиви, който позволява да се отчитат временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите представени в отчета и тяхната данъчна стойност.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса. Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

2.5.11. Капитал и резерви

ПОЛ 2000 ЕАД е акционерно Дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на Дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерът отговаря за задълженията на Дружеството с целия размер на капитала и може да претендира връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава, Дружеството е длъжно да формира фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв)
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

3. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Амортизация				Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	
	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	BGN '000
I. Нематериални активи									
1.Концесии,патенти, лицензи,ТМ, ПП и др.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради, в т.ч.	**1357**	**266**	**-**	**1623**	**471**	**44**	**-**	**515**	**1108**
- земи	272	-	-	272	-	-	-	-	272
- сгради	1085	266	-	1351	471	44	-	515	836

2.Машини, производствено оборудване и апаратура	10	-	-	10	10	-	-	10	0
3. Съоръжения и други	48	-	-	48	44	2	-	46	2
4.Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	966	11	-	977	-	-	-	-	977
Общо за група II :	**2381**	**277**	**-**	**2658**	**525**	**46**	**-**	**571**	**2087**
III. Дългосрочни финансови активи									
1. Акции и дялове в предприятия от група	253	103	-	356	-	-	-	-	356
2. Инвестиционни имоти	75	-	-	75	16	3	-	19	56
3. Други заеми	52	-	16	36	-	-	-	-	36
Общо за група III :	**380**	**103**	**16**	**467**	**16**	**3**	**-**	**19**	**448**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III)	**2761**	**380**	**16**	**3125**	**541**	**49**	**-**	**590**	**2535**

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Към 31 декември 2017 година има напълно амортизирани дълготрайни материални активи, които се ползват в дейността на Дружеството.

Към 31 декември 2017 година няма временно изведени от употреба активи.

Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31 декември 2017 година с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните възстановими стойности.

4. ВЗЕМАНИЯ

Вземания	**2017**	**2016**
	BGN'000	**BGN'000**
Вземания по продажби	216	58
Други вземания	218	178
Общо	**434**	**236**

Сумата на вземания от клиенти се формира както следва:

- От клиенти и доставчици на територията на Р България - 216 000,00 лева;

4.1 ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Други вземания	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Други вземания	218	178
Общо	**218**	**178**

Сумата на други вземания се формира от вземания съгласно сключени договори за заем.

5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Вземания	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Касови наличности в лева	9	8
Разплащателни сметки	182	223
Депозити	522	915
Общо	**713**	**1146**

6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

6.1 НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Нетекущи задължения	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Задължения към финансови предприятия	-	-
Задължения към предприятия от групата	-	-
Други задължения	-	-
Общо	**-**	**-**

6.2 ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Текущи задължения	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Задължения към финансови предприятия	-	-
Поучени аванси	2	-
Задължения към доставчици	11	11
Задължения към предприятия от групата	-	-
Други задължения	2	4
Общо	**15**	**15**

6.2.1 Други задължения:	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Задължения по получени краткосрочни заеми	-	-
Задължения към персонала за месец декември за текущата година	-	3
Данъчни задължения	-	-
Осигурителни задължения	2	1
Общо	**2**	**4**

6.2.2. Данъчни задължения	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Данък върху добавената стойност	-	-
Корпоративен данък	-	-
Общо	**-**	**-**

7. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ

Разходи за суровини и материали	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Консумативи	-	-
Материали	27	15
Горива и смазочни материали	2	2
Топлинна енергия	-	-
Общо	**29**	**17**

8. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходи за външни услуги	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Ремонт	-	-
Транспортни разходи	-	-
Наем	-	-
Други	31	12
Общо	**31**	**12**

9. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходи за персонала	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Разходи за възнаграждения	54	46
Разходи за осигуровки	10	8
Общо	**64**	**54**

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Финансови разходи	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Отрицателни разлики от промяна на валутен курс	-	-
Разходи за лихви и други финансови разходи	2	1
Общо	**2**	**1**

11. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходи от продажби	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажба на продукция	-	-
Приходи от продажба на стоки	-	-
Приходи от продажба на услуги	57	47
Други приходи	56	63
Общо	**113**	**110**

12. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Други приходи	2017	2016
	BGN'000	BGN'000
Приходи от участия в предприятия	152	13
Приходи от лихви	6	-
Общо	**158**	**13**

13. ТЕКУЩ ДАНЪК ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Основните компоненти на разхода/(икономията) на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

Равнение на данъчния разход, определен спрямо счетоводния резултат	**2017**	**2016**
	BGN'000	**BGN'000**
Счетоводна печалба / загуба за годината	80	(95)
Данъци върху печалбата – 10% (2016 г.: 10%)	-	-
От непризнати суми по данъчна декларация, в т.ч:		
Свързани с увеличения	49	119
Свързани с намаления	(202)	(119)
Общо разход/(икономия) за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за приходите и разходите	-	-

13. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на финансовият отчет, които да променят финансовото състояние и резултатите от дейността за годината, завършваща на 31 декември 2017 г.

Дата: 15.02.2018 г.

Съставител: *(Станисава Милошова)*

Ръководител: *(Стефан Захариев)*

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от закона за счетоводството и изискванията на търговския закон.

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приети в България.

1. Изложение за развитието и резултатите от дейността на Дружеството и неговото финансово състояние

ПОЛ 2000 " ЕАД. "е юридическо лице с данъчен адрес гр.София , бул. Черни връх № 31 и адрес на управление гр.София , бул. " Черни връх" № 31 , вписано в Регистъра за търговски дружества под № 40773 , том 448, стр. 62 по ф.д. № 7882 / 1997 год.

Седалище: България,област София (столица), община Столична, ПК: 1421, Населено място- гр. София, район Лозенец, бул. "Черни връх" № 31

Предмет на дейност - търговско представителство и посредничество, вътрешен и международен туризъм, туроператорство и турагенство, ресторантьорство и хотелиерство, строителна инженерингова дейност, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.
Дружеството е с капитал 50000 / петдесет хиляди / лева , разпределен в 500 поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една .
Едноличен собственик на капитала е Стефан Гриша Захариев.

Дружеството се представлява от Стефан Гриша Захариев – Изпълнителен директор.

Към 31 декември 2017 г. в Дружеството работят 4 (четири) човека.

През 2017 година приходите от дейността на Дружеството възлизат на 271 хил. лева., а разходите 191 хил.лева

Финансовият резултат е печалба в размер на 80 хил. лева.

Към 31 декември 2017 година паричните средства на Дружеството възлизат на 713 хил. лева.

Паричните средства са намалели с 433 хил. лева спрямо предходната година.

1.1 Финансов доклад

Приходите от продажби през 2017 г. са от отдаване под наем инвестиционни имоти.
Приходите на Дружеството са както следва:

(хил.лв.)	**2017**	**2016**
Приходи от продажби на продукция	-	-
Приходи от продажба на стоки	-	-
Приходи от услуги	57	47
Други приходи	56	63
Общо	**113**	**110**

Приходите са се увеличили през 2017 г. с 3 хил. лв. спрямо 2016 г.

Оперативните и административни разходи на Дружеството са структурирани както следва:

(хил. лв.)	**2017**	**2016**
Разходи за материали	29	17
Разходи за външни услуги	31	12
Разходи за възнаграждения	54	46
Разходи за осигуровки	10	8
Разходи за амортизация	49	50
Други разходи в т.ч:	16	84
- Балансова стойност на продадените активи	-	68
Общо	**189**	**217**

Разходите са се намалили през 2017 г. с 28 хил. лв. спрямо 2016 г.

Финансовите резултати на Дружеството са както следва:

(хил. лв.)	**2017**	**2016**
Финансов резултат от дейността	80	(95)
Финансови разходи	(191)	(218)
Финансови приходи	271	123
Финансов резултат преди данъци	80	(95)
Разходи за данъци	-	-
Финансов резултат (нетен, след облагане с данъци)	80	(95)

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи по групи са както следва:

(хил. лв.)	**2017**	**2016**
Земя	272	272
Сгради	836	614
Машини , производствено оборудване и апаратура	-	-
Съоръжения и други ДМА	2	4
Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	977	966
Всичко дълготрайни материални активи	**2087**	**1856**

Инвестиционните имоти на ПОЛ 2000 ЕАД са с балансова стойност 56 хил.лв към 31.12.2017 г.

1.2 Значителни събития през 2017 година

Не са настъпили събития от съществено значение влияещи върху обичайната дейност на дружеството.

2. Събития след датата, към която е съставен Годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на ПОЛ 2000 ЕАД е изготвен към 31 декември 2017 година. Годишният финансов отчет е изготвен на 15 Февруари 2018 година и е приет от Съвета на директорите на 16.02.2018 г. Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на финансовият отчет, които да променят финансовото състояние и резултатите от дейността за годината, завършваща на 31 декември 2017 г.

Няма коригиращи събития, които възникват след края на отчетния период.

3. Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

За 2018 г. се очаква Дружеството да разшири обема на предлаганите услуги чрез привличане на нови клиенти и утвърждаване на позицията си на пазара.

4. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Информация по чл.187д от Търговския закон

През 2017 г. дружеството не е придобивало собствени акции и не е емитирало нови.

6. Основни рискове, пред които Дружеството е изправено

Дейността на всяко едно Дружество е изложена на определени рискове и създава предпоставки за излагането на кредитен и лихвен риск, които оказват въздействие върху резултатите му. Рисковете, на които е изложена дейността на "ПОЛ 2000" ЕАД , са разгледани по-долу .

Валутен риск

Основната част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева.
Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани главно в евро не излагат Дружеството на валутен риск. Към 31 декември 2016 курса на еврото е фиксиран на 1.95583 лв./евро.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства и други. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

Групи финансови активи – балансови стойности: (хил. лв.)	**2017**	**2016**
Търговски вземания	216	58
Други вземания	218	178
Пари и парични еквиваленти	713	1146
Балансова стойност	**1147**	**1382**

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти.

31 декември 2017 (хил. лв.)	**Носещи лихва**	**Безлихвени**	**Общо**
АКТИВИ			
Парични средства	522	191	713
Стоки, материали и продукция	-	-	-
Вземания от клиенти и други търговски вземания	36	434	470
Дълготрайни активи, нетно	-	2087	2087
ОБЩО АКТИВИ	**558**	**2712**	**3270**

ПАСИВИ			
Заеми от други финансови институции	-	-	-
Получени аванси	-	-	-
Задължения предприятия групата	-	-	-
Задължения към доставчици	-	11	11
Други задължения	-	4	4
Данъчни задължения	-	-	-
ОБЩО ПАСИВИ	**-**	**15**	**15**

7. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

16 Февруари 2018 година

Изпълнителен Директор: .....

СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА за 2017 г.
НА " ПОЛ 2000 " ЕАД БУЛСТАТ : 121431371

Счетоводното отчитане на дейността на дружеството е в съответствие с действащото законодателство , а именно :

1. Закон за счетоводството
2. НСС
3. Примерен национален сметкоплан
4. Търговски закон
5. Трудовото в т.ч. социалното законодателство

В дружеството са утвърдени следните вътрешни документи :

1. Индивидуален сметкоплан
2. Счетоводна политика
3. Вътрешни правила за формиране на работна заплата

Счетоводното отчитане се осъществява при спазване на регламентираните принципи в чл.4 от Закона за счетоводството , а именно :

1. Текущо начисляване – приходите и разходите , произтичащи от сделки и събития , се начисляват към момента на тяхното възникване , независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквеваленти и се включват във финансовите отчети за периода , за който се отнасят .
2. Действащо предприятие – приема се , че предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще .
3. Предпазливост – оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с получаване на действителен резултат .
4. Съпоставимост между приходите и разходите – разходите , извършени във връзка с определена сделка или дейност , да се отразяват във финансовия резултат за периода , през който предприятието черпи изгода от тях , а приходите да се отразяват за периода , през който са отчетени разходите за тяхното получаване .
5. Предимство на съдържанието пред формата – сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание , същност и финансова реалност , а не формално според правната им форма .
6. Възможно запазване на счетоводната политика от предходни периоди – постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди
7. Документална обоснованост на стопанските операции , като спазва изискванията за съставянето на документите , съгласно действащото законодателство.

Прилага се автоматизирана форма на счетоводството на базата на мемориално-ордерната форма . Използва се програмен продукт " ГЛОБАЛ " за общото счетоводство .

II. Елементи на счетоводната политика :

1. Отчитане на дълготрайните амортизируеми активи.

- За дълготрайни материяални активи се признават активи , които отговарят на следните критерии :
  - имат натурално- веществена форма
  - използват се за доставка , продажба на услуги , за отдаване под наем и за административни цели
  - експлоатират се повече от един отчетен период като осигуряват икономическа изгода на дружеството от тяхната експлоатация

- стойността им може да се установи надеждно
- имат стойност над 700 / четиристотин / лева за закупените след 2015 година

Първоначалното признаване става при наличието на посочените критерии .
Активите се оценяват по цена на придобиване , включваща покупната цена и всички преки разходи за привеждането им в работно състояние , съгласно НСС 16 .
С последващите разходи , увеличаващи икономическата изгода , се увеличава балансовата / преносната / стойност на актива , а останалите последващи разходи пряко свързани с неговата експлоатация , се отчитат като разходи за отчетния период , в който са възникнали въз основа на текущо начисляване .
Оценката след първоначалното признаване е съгласно препоръчителния подход от НСС 16 .
Амортизирането на активите се осъществява при спазване на следното :

- Срока на годност / полезен живот / се определя като се има в предвид предполагаемите физическо и морално износване на актива .
- Прилага се линеен метод на амортизация
- Годишните амортицационни норми са както следва :

А / Сгради – 4%

Б / Машини производствено оборудване,апаратура – 30 %

В / Компютри,периферни устройства за тях , софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони – 50 %

Г / Автомобили – 25 %

Д / Всички останали амортизируеми активи – 15 %

- Отписването на актива става при :

1. Напълно амортизиране
2. Продажба
3. Брак

- Дълготрайните нематериални активи са активите , които отговарят на следните критерии :
  - Отговарят на определението за нематериален актив
  - При придобиването му може надлежно да се оцени
  - От използването на актива може да се очакват икономически изгоди

2. Отчитане на стоково-материални запаси

Материалите и стоките се оценяват по цена на придобиване . При тяхното потребление се изписват по метода на средно претеглена цена за месечен период.СМЗ се преоценяват в края на отчетния период / към 31.12 / , при условие , че цените им са над пазарните.
Бракуване на негодни , морално остарели СМЗ се извършва по предложение на инвентаризационна комисия , с предложение за начина на ликвидиране , наличие на вина и пр. Актът за брак се утвърждава от ръководителя на дружеството . До ликвидирането им активите, подлежащи на бракуване се съхраняват отделно от годните такива .

3. Вземанията се оценяват по тяхната номинална стойност . Те се обезценяват при наличие на обстоятелства , намаляващи реално тяхната стойност .
4. Наличните парични средства се оценяват по тяхната номинална стойност .
5. Разходите за бъдещи периоди са разходи , начислени и платени през текущия период , но отнасящи се за следващия отчетен период . Отчитат се по икономически елементи , чрез сметките , отчитащи разходите по икономически елементи .
6. Собствения капитал се състои от следните елементи :

А / Основен капитал , оценен по номинална стойност

Б / Загуби от предходни и текущия период , оценени по номинална стойност

В / Печалби

7. Дългосрочните и краткосрочните пасиви се оценяват по тяхната номинална стойност .

8. При определянето на паричните потоци / входящи и изходящи / за експлоатационната дейност се прилага прекия метод , съгл. НСС 7 .
9. Разходите се признават въз основа на документалната им обоснованост и прилагане на текущо начисляване .
10. Приходите се признават съгл. Регламента на НСС 18 .
11. Разходите за данъци се определят и отчитат съгл. НСС 12 , като се има в предвид и действащото данъчно законодателство , а именно :
    А / ЗКПО
    Б / ЗОДФЛ
    В / ЗМДТ
12. Допуснатите фундаментални грешки и промените в счетоводната политика се отчитат при прилагането на препоръчителния подход от НСС 8 .
13. За 2017 год. няма промяна в счетоводната политика в сравнение с 2016 год.
14. Събития след датата на баланса , съгл. НСС 10 за 2017 год. няма .
15. Обезценка на активи съгл. НСС 36 за 2017 год. няма .
16. Начислени провизии , съгл. НСС 37 за 2017 год. няма .

СОФИЯ

2018 год.

ИЗГОТВИЛ :

/ Станислава Милошова /

Б А Л А Н С
н а " ПОЛ 2000 " ЕАД
България, гр. София, бул.Черни връх 31
к ъ м 2017 година

АКТИВ		Суми (хил.лв.)	
	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
А.	**ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**		
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**		
II.	**ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	1 108	886
	--- земи	272	272
	--- сгради	836	614
2	Машини, производствено оборудване и апаратура		
3	Съоръжения и други ДМА	2	4
4	Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	977	966
	Общо за група II :	2 087	1 856
III.	**ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ**		
1	Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия	356	253
2	Инвестиционни имоти	56	59
3	Други заеми	36	52
	Общо за група III :	448	364
IV.	**ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**		
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	2 535	2 220
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**	54	54
	Общо по група I :	54	54
II.	**ВЗЕМАНИЯ**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	216	58
2	Други вземания, в т.ч.:	218	178
	над 1 година	175	
	Общо по група II :	434	236
III.	**ИВЕСТИЦИИ**		
IV.	**ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**		
1	Парични средства в брой	9	8
2	Парични средства в безсрочни сметки	182	223
3	Депозити	522	915
	Общо по група IV :	713	1 146
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	1 201	1 436
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	1	1
	СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	**3 737**	**3 657**
	УСЛОВНИ АКТИВИ		

ПАСИВ		Суми (хил.лв.)	
	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**ЗАПИСАН КАПИТАЛ**	50	50
II.	**ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**		
III.	**РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**		
IV.	**РЕЗЕРВИ**		
1	1.Законови резерви	5	5
	Общо за група IV :	5	5
V.	**Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		
	--- Неразпределена печалба	4 121	4 121
	--- Непокрита загуба	-534	-439
1	***Общо за група V :***	3 587	3 682
VI.	**ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**	80	-95
	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	3 722	3 642
Б.	**ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Задължения към доставчици, в т.ч. :	11	11
	до 1 година	11	11
2	Други задължения, в т.ч. :	4	4
	до 1 година	4	4
	над 1 година		
	--- към персонала, в т.ч. :		3
	до 1 година		3
	--- осигурителни задължения, в т.ч. :	2	1
	до 1 година	2	1
	--- данъчни задължения, в т.ч. :		
	до 1 година		
	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	15	15
	до 1 година	15	15
	над 1 година		
Г.	***Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***		
	до 1 година		
	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	**3 737**	**3 657**
	УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Станислава Милошова
Съставител
Дата: 15.02.2018 г.

Стефан Захариев
Изпълнителен директор

ОД "Желязков одит 2004" ООД
Даниел Иванов - Управител
София, 1606
бул."Христо Ботев" №31А
Дата: 27.02.2018 г.

Заверил:
Даниел Иванов - ДЕС и РО

ПОЛ 2000 ЕАД София

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 121 ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004 ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

н а " ПОЛ 2000 " ЕАД

България, гр. София, бул.Черни връх 31

з а 01.01.2017 - 31.12.2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1.Намаление на зап.от продукция и НП			**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**	57	47
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	60	29	а) Продукция		
а) суровини и материали	29	17	в) Услуги	57	47
б) външни услуги	31	12	**4. Други приходи, в т.ч.:**	56	63
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	64	54	- приходи от други продажби	56	63
а) разходи за възнаграждения	54	46	***ОБЩО приходи от оперативна дейност***	113	110
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10	8	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч.:**	**152**	**13**
4. Разходи за амортизация и обезценка	49	50	- приходи от дялови участия	152	13
			6. Други лихви и фин.приходи в т.ч.:		
			- приходи от лихви	6	
а) разходи за амортиз.обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.:	49	50	**Общо финансови приходи (5 + 6 +7)**	158	13
- разходи за амортизация	49	50	**8. Загуба от обичайната дейност**		(95)
5. Други разходи, в т.ч. :	16	84	**ОБЩО ПРИХОДИ**	271	123
а) балансова ст-ст на продадени активи		68	**10. Счетоводна Загуба**		(95)
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	189	217			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи, в т.ч.:	2	1			
а. Отрицателни разлики от операции с фин. Активи					
Общо финансови разходи (6+7)	191	1			
8. Печалба от обичайна дейност	80				
ОБЩО РАЗХОДИ	191	218	**11. Загуба** *(балансова)*		(95)
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	**271**	**218**	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**	**271**	**218**

Станислава Милошова
Съставител

Дата: 15.02.2018 г.

Стефан Захариев
Изпълнителен директор

ОД "Желязков одит 2004" ООД
Даниел Иванов - Управител
София, 1606
бул."Христо Ботев" №31А

Дата: 27.02.2018 г.

Заверил:
Даниел Иванов - ДЕС и РО

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

н а " ПОЛ 2000 " ЕАД

България, гр. София, бул.Черни връх 31

з а 01.01.2017 - 31.12.2017

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	115	291	(176)	60	37	23
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		67	(67)		54	(54)
Други парични потоци от основната дейност		17	(17)	3	33	(30)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**115**	**375**	**(260)**	**63**	**124**	**(61)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		276	(276)	75	15	60
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				121		121
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	158		158	17		17
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		70	(70)			
Други парични потоци от инвестационна дейност					38	(38)
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	**158**	**346**	**(188)**	**213**	**53**	**160**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци , свързани с получени и предоставени заеми	17		17			
Други парични потоци от финансовата дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**17**	**2**	**15**			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**290**	**723**	**(433)**	**276**	**177**	**99**
Д. Парични средства в началото на периода			**1 146**			**1 047**
Е. Парични средства в края на периода			**713**			**1 146**

Станислава Милошова
Съставител

Дата: 15.02.2018 г.

Стефан Захариев
Изпълнителен директор

ОД "Желязков одит 2004" ООД
Даниел Иванов - Управител
София, 1606
бул."Христо Ботев" №31А

Дата: 27.02.2018 г.

Заверил:
Даниел Иванов - ДЕС и РО

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на " ПОЛ 2000 " ЕАД

България, гр. София, бул.Черни връх 31

за 01.01.2017 - 31.12.2017

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от послед ващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		Текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	50			5				4 121	-439	-95	3 642
Финансов резултат за текущия период										80	80
Други изменения в собствения капитал									-95	95	
Салдо към края на отчетния период	50			5				4 121	-534	80	3 722
Собствен капитал към края на отчетния период	**50**			**5**				**4 121**	**-534**	**80**	**3 722**

Станислава Милошова
Съставител

Дата: 15.02.2018 г.

Стефан Захариев
Изпълнителен директор

ОД "Желязков одит 2004" ООД
Даниел Иванов - Управител
София, 1606
бул."Христо Ботев" №31А

Дата: 27.02.2018 г.

Заверил:
Даниел Иванов - ДЕС и РО

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 121 ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004 ООД

Приложение № 5 към СС 1

и а " ПОЛ 2000 " ЕАД **ЕИК: 121431371**

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2017 **(хил.лв)**

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните акт				Последваща оценк		преоцен. стойност					Последваща оценк		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
Обща за група I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.	1 357	266		1 623			1 623	471	44		515			515	1 108
--- земи	272			272			272								272
--- сгради	1 085	266		1 351			1 351	471	44		515			515	836
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	10			10			10	10			10			10	
3. Съоръжения и други	48			48			48	44	2		46			46	2
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	966	11		977			977								977
Обща за група I I:	**2 381**	**277**		**2 658**			**2 658**	**525**	**46**		**571**			**571**	**2 087**
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група	253	103		356			356								356
2.Инвестиционни имоти	75			75			75	16	3		19			19	56
6. Други заеми	52		16	36			36								36
Обща сума I I I:	**380**	**103**	**16**	**467**			**467**	**16**	**3**		**19**			**19**	**448**
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV) :	**2 761**	**380**	**16**	**3 125**			**3 125**	**541**	**49**		**590**			**590**	**2 535**

Съставител: .....
Станислава Милошова
Дата: 15.02.2018 г.

Изпълнителен директор: .....
Стефан Захариев