У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ НЕД СТРОЙ ГРУП“

Днес, 24.07.2026 г. в гр. София

Неделко Петров Недков, , съгласно изискванията на глава XIII от Търговския закон и на основание чл.114, ал.3 от Търговския закон, съставих настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност.

I.СЪЗДАВАМ ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл.113 от Търговския закон.

II.Дружеството ще осъществява търговска дейност под фирма “ НЕД СТРОЙ ГРУП " ЕООД.

III. Седалище и адрес на управление на дружеството е: гр.Търговище, ул.“Любен Каравелов“ № 36, вх.“Б“, ет. 6, ап. 39.

IV.Предмет на дейност на дружеството е: Строителство и строително-монтажни дейности, производство и монтаж на метални халета, транспортна дейност, търговия с черни и цветни метали /след лиценз/, търговия, производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги, лизинг, внос и износ на стоки и всички други сделки и услуги, които не са забранени със закон.

V.Едноличен собственик на капитала на дружеството е Неделко Петров Недков,

VI.Капитал на дружеството: капиталът на дружеството е евро и е в размер на 10 /десет/ евро, разпределен в 20 /двадесет/ дяла по 0.50 /петдесет/евроцента всеки дял.

VII.Срок на дружеството: дружеството се създава за неопределен срок от време.

VIII.Управление и представителство

1.Дружеството се управлява и представлява от управител или от управители, избрани от едноличния собственик на капитала.

2.Управителят/ите има/т следните правомощия:

- Да представлява дружеството пред трети лица;
- Да сключва, изменя, прекратява договори;
- Да определя и назначава личния състав в зависимост от нуждите на дружеството, като определя длъжностните им характеристики;
- Да организира и следи за изпълнение на решенията на Общото събрание;
- Да се грижи за опазване на дружественото имущество;
- Да задължава дружеството пред трети лица;

3.Управителя/ите носи/ят отговорност пред дружеството за нарушенията на закона, дружествения договор и за вредите, които е причинил виновно на дружеството и на трети

лица.
4.Управителят се отчита пред Общото събрание най-малко веднъж годишно.

IX.Права на едноличния собственик на дружеството, съгласно разпоредбата на чл.147, ал.2 от Търговския закон решава въпросите, визирани в чл.137 от Търговския закон. Той има право:
1.Да изменя и допълва учредителния акт.
2.Да приема и изключва нови съдружници.
3.Да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник.
4.Да приема годишния отчет и баланс на дружеството.
5.Да взема решения за увеличавана или намаляване на капитала.
6.Да избира и назначава управител и контрольор, да определя възнаграждението им и да ги освобождава.
7.Да взема решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества.
8.Да взима решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях.
9.Да предявява искове на дружеството срещу управителя или контрольора и да назначава представител за водене на процесите срещу тях.
За взетите решения по чл.137, ал.1, т.2, 4, 5 – предложение първо и т.7 от Търговския закон се съставя протокол в обикновена писмена форма без нотариално удостоверяване на подписите.

X.Всички решения на едноличния собственик на капитала, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от Търговския закон, подлежат на вписване в търговския регистър.

XI.Прекратяване и ликвидация
Дружеството се прекратява:
1.По решение на собственика
2.Чрез сливане, вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение от съда в предвидените от закона случаи;
5.При смърт на собственика, ако наследниците не поискат да продължат дейността.
Ликвидацията на дружеството се извършва по ред предвиден в Търговския закон. Ликвидатор на дружеството е управителят на дружеството или назначено от него лице.
След завършването на ликвидацията остатъкът от имуществото на дружеството се предоставя на учредителя.

Гр.София

Едноличен собственик на капитала: .....