

План за преобразуване чрез отделяне на еднолично търговско дружество по чл. 262г от Търговския закон

Днес 11.02.2021 г. „АЙТС“ ЕООД, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията под ЕИК 130344129, със седалище и адрес на управление в гр. София 1700, община Столична, район Студентски, ул. „21-ви век“ № 9, вх. Б, ет. 3, ап. 32 (наричано по-долу „Дружеството“), надлежно представлявано от управителя си **Иван Георгиев Ценов**, изготви настоящия план за преобразуване чрез отделяне на еднолично търговско дружество на основание чл. 262г, във връзка с чл. 263т ал. 3 от Търговския закон.

Преобразуването ще се извърши по следния начин:

1. Правно основание на преобразуването

Преобразуването ще се извърши на основание чл. 262г във връзка с чл. 263т ал. 3 от Търговския закон („ТЗ“) чрез отделяне на част от имуществото на Дружеството в „АЙТС 2021“ ЕООД (наричано по-долу „Дъщерното дружество“), което дружество предстои да се учреди и да стане правоприменик на Дружеството по отношение на прехвърленото имущество.

2. Правен статут на участващите в преобразуването дружества (чл. 262ж, ал. 2, т. 1 ТЗ)

- (а) Преобразуващото се дружество е еднолично притежавано дружество с ограничена отговорност с фирма „АЙТС“ ЕООД, ЕИК 130344129 и със седалище и адрес на управление гр. София 1700, община Столична, район Студентски, ул. „21-ви век“ № 9, вх. Б, ет. 3, ап. 32;
- (б) Приемащото дружество ще бъде новоучредено, еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „АЙТС 2021“ ЕООД, притежавано изцяло от Дружеството и със следните правно-индивидуализиращи белези и характеристики:
 - (i) Фирма: „АЙТС 2021“ ЕООД, която може да бъде изписвана и с букви от латинската азбука, както следва: AITS 2021 EOOD;
 - (ii) Седалище и адрес на управление ще бъдат: обл. София, гр. София 1700, община Столична, район Студентски, ул. „21-ви век“ № 9, вх. Б, ет. 3, ап. 32;
 - (iii) Срок: Съществуването на Дъщерното дружество няма да бъде ограничено със срок;
 - (iv) Капиталът ще бъде в размер на: чистата стойност на имуществото, което ще премине в приемащото дружество, съгласно докладът на назначения проверител.;
 - (v) Капиталът по предходната точка ще бъде разделен на дялове със стойност от 1 (един) лева всеки;
 - (vi) Предметът на дейност ще бъде: *покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, производство на електроенергия, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или*

2



други услуги, както и всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон;

(vii) За управител ще бъде назначен: Иван Георгиев Ценов, ЕГН 5104223427;

(viii) Едноличен собственик на капитала ще е: „АЙТС“ ЕООД, ЕИК 130344129

(ix) Проект на учредителен акт на Дъщерното дружество е приложен като Приложение 2 към този План за преобразуване.

3. Съотношение на замяна на акции или дялове (чл. 262ж, ал. 2, т. 2 ТЗ)

С оглед особеното правило на чл. 263т. ал. 3 от ТЗ не се предвижда да се определя или да се проверява съотношението на замяна на акции или дялове.

4. Размер на парични плащания, съгласно чл. 261б ал. 2 ТЗ (чл. 262ж, ал. 2, т. 3 ТЗ)

С оглед особеното правило на чл. 263т ал. 3 ТЗ не се предвижда да се извършват парични плащания на основание чл. 261б ал. 2 от ТЗ.

5. Описание на дяловете, които Дружеството ще придобие в Дъщерното дружество (чл. 262ж, ал. 2, т. 4 ТЗ)

(а) Капиталът на Дъщерното дружество ще бъде в размер определен по т. 2, (б), (iv) лева, разпределен в равни дялове всеки един с номинална стойност от 1 лева;

(б) Всички дялове от капитала на Дъщерното дружество ще бъдат записани от Дружеството.

6. Условия за разпределянето и предаването на дяловете в Дъщерното дружество (чл. 262ж, ал. 2, т. 5 ТЗ)

Доколкото Дъщерното дружество ще бъде изцяло притежавано от Дружеството, то не се предвиждат условия за разпределянето и предаването на дружествени дялове. Дяловото участие ще е съгласно предвиденото в точка 5 по-горе.

7. Моментът, от който участието в Дъщерното дружество дава право на дял от печалбата, както и всички особености във връзка с това право (чл. 262ж, ал. 2, т. 6 ТЗ)

Дружеството, като едноличен собственик на капитала на Дъщерното дружество, ще има право на дял от печалбата от момента на вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и не се предвиждат никакви други особености във връзка с това право.

8. Моментът, от който действията на преобразуващите се дружества се смятат за извършени за сметка на Дъщерното дружество за целите на счетоводството (чл. 262ж, ал. 2, т. 7 ТЗ)

Действията по отношение на имуществото, отделено в полза на Дъщерното дружество, ще се считат за извършени за сметка на Дъщерното дружество от момента на вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

2



9. Правата, които Дъщерното дружество ще дава на акционерите с особени права и на притежателите на ценни книги, които не са акции (чл. 262ж, ал. 2, т. 8 ТЗ)

В процедурата по преобразуване няма да участват лица, притежаващи акции с особени права или други ценни книги, които не са акции.

10. Описание на всяко преимущество, предоставено на проверителите по чл. 262л или на членовете на управителните и контролните органи на участващите в преобразуването дружества (чл. 262ж, ал. 2, т. 9 ТЗ)

Не се предвижда да се предоставят преимущества на управителните и на контролните органи на преобразуващите се дружества, както и на проверителите по чл. 262л ТЗ.

11. Описание и разпределение на правата и задълженията от имуществото на Дружеството, които ще преминат към Дъщерното дружество (чл. 262ж, ал. 3, т. 1 ТЗ):

(а) В резултат на преобразуването следните права и задължения ще бъдат прехвърлени от Дружеството на Дъщерното дружество:

(i) Всички права и задължения, включително, но не само право на собственост върху недвижимите имоти и всякакво друго имущество, право или задължение, подробно описани в Приложение 1 като част от Проект за фотоволтаична електроцентрала „Купен дял“ и от Проект за фотоволтаична електроцентрала „Бай яз“;

(ii) Всички права и задължения, включително всички разрешителни за изграждането и въвеждането в експлоатация на фотоволтаичните електроцентрали, описани в Приложение 1, заедно с всички технически проекти, договори, разрешителни, удостоверения, сертификати или други документи, свързани, необходими или изискуеми за целите на реализиране на съответните фотоволтаични електроцентрали.

(б) Заедно с горепосочените в б. (а) права и задължения ще бъдат прехвърлени и произтичащите от тях вторични или свързани с тях права и задължения, както и правата и задълженията, които биха се реализирали посредством тези активи;

(в) За основа на прехвърлянията и оценката са използвани данните от баланса и финансовите отчети на Дружеството към [data];

(г) Всички останали права и задължения, които не са изрично изброени в този план за преобразуване остават в патримониума на Дружеството.

12. Разпределението на дяловете, и членството в преобразуващите се дружества и критерия за това разпределение (чл. 262ж, ал. 3, т. 2 ТЗ)

(а) Капиталът на Дружеството не се променя и всички дялове от капитала на Дружеството остават собственост на едноличния му собственик, така както е вписан в Търговския регистър към датата на този план за преобразуване;

(б) Капиталът на Дъщерното дружество ще се сформира от чистата стойност на имуществото, което ще премине в новоучреденото дружество. Към момента на преобразуването не се предвижда да се извършват парични или непарични вноски.

2



13. Дата на влизане в сила на преобразуването

Преобразуването ще породи своето действие от датата на вписването му в Търговския регистър.

14. Защита на кредиторите

- (а) Дружеството и Дъщерното дружество отговарят солидарно за задълженията им, възникнали до датата на вписване на Дъщерното дружество в Търговския регистър;
- (б) Отговорността на всяко от Дружеството и Дъщерното дружество е до размера на получените от него права, с изключение на случаите, в които съответното задължение е изрично разпределено към някое от Дружеството или Дъщерното дружество;
- (в) Дъщерното дружество ще управлява отделно преминалото към него имущество от Дружеството за срок от 6 (шест) месеца от датата на вписване на преобразуването в Търговския регистър.

15. Действия след вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ

- (а) След вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ Дъщерното дружество ще заяви за вписване прехвърлянето на недвижимите имоти, представляващи част от неговото имущество, в съответните Служби по вписванията към Имотния регистър и ще извърши всички други необходими действия по отношение на тях.
- (б) След вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ Дружеството ще предаде на Дъщерното дружество всички оригинални документи, свързани със собствеността, изграждането и управлението на фотоволтаичните електроцентрали, описани в Приложение 1.

16. Избор на одиторско дружество за извършване на проверка по чл. 262ф ТЗ

Предлага се избиране за проверител по реда на чл. 262ф от Търговския закон: **ЗАХАРИ ИВАНОВ ПОПЧЕВ, рег. № 702**

17. Заключение на разпоредби

- (а) Настоящият план за преобразуване се подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра.
- (б) За всички неуредени въпроси в този план за преобразуване ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и приложимото българското право.

-----Следват приложения-----

2



Приложение 1

Имущество, собственост на Дружеството, което в резултат на преобразуването се прехвърлят на Дъщерното дружество

I. Проект за фотоволтаична електроцентрала „Купен дял“, състоящ се от:

1. **Поземлен имот с идентификатор 23217.51.10** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в местността „Купен дял“, с площ от **9140 кв.м** по скица, а по нотариален акт с площ от 9 141 кв.м., с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 051010, при съсед: имоти с идентификатори 23217.51.17, 23217.51.9, 23217.51.8, 23217.51.7, 23217.51.18, 23217.51.5, 23217.51.11, закупен с нотариален акт за покупко-продажба №1529 том VIII рег. №7887 дело №1152/20.11.2008 г. по описа на Нотариус с рег. № 284 на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. № 3828/20.11.2008 г., акт 65, том XX дело 4468/2008 г., партидна книга 482,484,485,486,488;

2. **Поземлен имот с идентификатор 23217.51.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в местността „Купен дял“, с площ от **11136 кв.м**, с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 051012, при съсед: имоти с идентификатори 23217.51.13, 23217.51.3, 23217.51.4, 23217.51.11, 23217.51.402, закупен с нотариален акт за покупко-продажба №..... том рег. №..... дело №...../.....г. по описа на Нотариус с рег. №..... на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. №...../.....г., акт ..., том ... дело/.....г., партидна книга

3. **Поземлен имот с идентификатор 23217.51.13** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в местността „Купен дял“, с площ от **7641 кв.м** по скица, а по нотариален акт с площ от 7642 кв.м., с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 051013, при съсед: имоти с идентификатори 23217.51.15, 23217.51.16, 23217.51.17, 23217.51.12, 23217.51.3, 23217.51.14, закупен с нотариален акт за покупко-продажба № 477 том III рег. № 2386 дело № 338/14.05.2009 г. по описа на Нотариус с рег. № 284 на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. № 1823/14.05.2009 г., акт 9, том VI дело 997/2009 г., партидна книга 7962,

ведно с Проект за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа - ФЕЦ „Купен дял“ с изходяща мощност към електропреносната мрежа 20 kV в размер на 1280 kW или по-голяма, съответстваща на работна мощност (50° C) – 1347 kW и номинална мощност (STC) 1800 kWp, състояща се от фотоволтаични модули, метална конструкция, БКТП (Бетонен комплектен трансформаторен пост) и БЗРУ (Бетонна закрита разпределителна уредба) в описаните по-горе три поземлени имота – ПИ 23217.51.10, ПИ 23217.51.12 и ПИ 23217.51.13, за която от Главния архитект на Община Лясковец е издадено Разрешение за строеж № 50 Др от 04.08.2011 г., презаверено на 14.10.2016 г., и строителството

2



на която е започнало на 03.09.2011 г. съгласно Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа Образец № 2,

както и ведно с Правото на прокарване за подземен електропровод 20 kV, чрез който ще се осъществи присъединяването на ФЕЦ „Купен дял“ към електроразпределителната мрежа, през общински поземлени имоти с обща дължина на трасето 1367,50 м и обща площ на сервитута 5470 кв.м., учредено със Заповед № 1257/12.08.2011 г. на Кмета на Община Лясковец, вписана в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица под № 87/29.08.2011 г., рег. № 3102, том XI, стр. 33122.

За присъединителните съоръжения, чрез които ще се осъществи присъединяването на ФЕЦ „Купен дял“ към електроразпределителната мрежа, включващи подземния електропровод 20 kV и МКРУ 20 kV, ще бъде издадено отделно Разрешение за строеж от Главния архитект на Община Лясковец.

II. Проект за фотоволтаична електроцентрала „Бай яз“, състоящ се от:

1. **Поземлен имот с идентификатор 23217.111.10** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед №Д-18-1048/02.05.2018. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в местността „Бай яз“, с площ от **15422 кв.м** по скица, а по нотариален акт с площ от 15424 кв.м., с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 111010, при съседни имоти с идентификатори 23217.111.9, 23217.111.8, 23217.111.7, 23217.111.20, 23217.110.25, 23217.110.470, 23217.111.470, закупен с нотариален акт за покупко-продажба № 656 том IV рег. № 7750 дело № 567/17.04.2008 г. по описа на Нотариус с рег. № 296 на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. № 1666/17.04.2008 г., акт 2, том VI дело 1170/2008 г., партидна книга 41494, 41495, 41496;

2. **Поземлен имот с идентификатор 23217.111.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в местността „Бай яз“, с площ от **20656 кв.м** по скица, а по нотариален акт с площ от 20 659 кв.м., с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 111012, при съседни имоти с идентификатори 23217.111.6, 23217.111.5, 23217.111.4, 23217.111.3, 23217.111.13, 23217.110.25, 23217.111.18, закупен с нотариален акт за покупко-продажба № 476 том III рег. № 2385 дело № 337/14.05.2009 г. по описа на Нотариус с рег. № 284 на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. № 1820/14.05.2009 г., акт 7, том VI дело 995/2009 г., партидна книга 7944;

3. **Поземлен имот с идентификатор 23217.111.13** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 26.06.2020 г., в местността „Бай яз“, с площ от **21890 кв.м**, с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 111013, при съседни имоти с идентификатори 23217.111.3, 23217.111.16, 23217.111.17, 23217.111.1, 23217.217.474, 23217.111.15, 23217.111.14, 23217.110.25, 23217.111.12, закупен с нотариален акт за покупко-продажба № 328 том II рег. № 4065 дело № 266/05.06.2020 г. по описа на Нотариус с рег. № 296

2



на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица с вх. рег. № 2189/05.06.2020 г., акт 124, том VIII дело 816/2020 г.;

4. Поземлен имот с идентификатор 23217.111.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-1048/02.05.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от 12.06.2019 г., в „Бай яз“, с площ от **4997 кв.м** по скица, а по нотариален акт с площ от 4998 кв.м., с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **за електроенергийното производство**, с номер по предходен план: 111018, при съсед: имоти с идентификатори 23217.111.7, 23217.111.6, 23217.111.12, 23217.110.25, 23217.111.19, закупен с нотариален акт за покупко-продажба № 607 том IV рег. № 3454 дело №522/29.08.2011г. по описа на Нотариус с рег. № 284 на Нотариалната камара, вписан в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица на 29.08.2011 г.,

ведно с Проект за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа - ФЕЦ „Бай яз“ с изходяща мощност към електропреносната мрежа 20 кV в размер на 3360 kW или по-голяма, съответстваща на работна мощност (50° C) – 3536 kW и номинална мощност (STC) 4725 kWp, състояща се от фотоволтаични модули, метална конструкция, БКТП (Бетонен комплектен трансформаторен пост) и БЗРУ (Бетонна закрыта распределителна уредба) в описаните по-горе четири поземлени имота – ПИ 23217.111.10, ПИ 23217.111.12, ПИ 23217.111.13 и ПИ 23217.111.18, за която от Главния архитект на Община Лясковец е издадено Разрешение за строеж № 48 Др от 04.08.2011 г., презаверено на 14.10.2016 г., и строителството на която е започнало на 03.09.2011 г. съгласно Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа Образец № 2,

както и ведно с Правото на прокарване за подземен електропровод 20 kV, чрез който ще се осъществи присъединяването на ФЕЦ „Бай яз“ към електроразпределителната мрежа, през общински поземлени имоти с обща дължина на трасето 760 м и обща площ на сервитута 3040 кв.м., учредено със Заповед № 1255/12.08.2011 г. на Кмета на Община Лясковец, вписана в регистрите на Служба по вписванията Горна Оряховица под № 86/29.08.2011 г., рег. № 3101, том XI, стр. 33127.

За присъединителните съоръжения, чрез които ще се осъществи присъединяването на ФЕЦ „Бай яз“ към електроразпределителната мрежа, включващи подземния електропровод 20 kV и МКРУ 20 kV, ще бъде издадено отделно Разрешение за строеж от Главния архитект на Община Лясковец.

-----Остатъкът от страницата умишлено е оставен празен-----

2



Приложение 2

Проект за Учредителен акт на Дъщерното дружество

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „АЙТС 2021“ ЕООД

Днес, _____ 2021 година, се състави настоящият Учредителен акт на „АЙТС 2021“ ЕООД („Дружеството“) от едноличния собственик на капитала „АЙТС“ ЕООД, ЕИК 130344129, наричано по-долу „Едноличен собственик на капитала“, относно следното:

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Настоящият Учредителен акт урежда правоотношенията между Едноличния собственик на капитала и едноличното дружество с ограничена отговорност, както и правния статус на Дружеството.

ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ

Чл. 2. Дружеството е юридическо лице с ограничена отговорност, отделно от Едноличния собственик на капитала и със самостоятелно имущество. Едноличният собственик на капитала не отговаря за задълженията на Дружеството.

ФИРМА

Чл. 3. (1) Фирмата на Дружеството е „АЙТС 2021“ ЕООД.

(2) Фирмата на Дружеството може да се изписва и с букви от латинската азбука, както следва: AITS 2021 EOOD.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 4. Седалището и адресът на управление на Дружеството са: обл. София, гр. София, район „Студентски“, ул. „21-ви век“ № 9, вх. Б, ет.3, ап. 32.

КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. Дружеството може да образува клонове с решение на Едноличния собственик на капитала.

ОТСЪСТВИЕ НА СРОК

Чл. 6. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 7. Дружеството има следния предмет на дейност: *покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, производство на електроенергия, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, както и всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон.*

2



КАПИТАЛ

Чл. 8. Капиталът на Дружеството е в размер на [●] ([●]) лева и е напълно внесен.

ДЯЛОВЕ

Чл. 9. Капиталът на Дружеството е разделен на [●]([●]) еднакви дяла със стойност от по [●]([●]) лева всеки един.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДЯЛОВЕТЕ

Чл. 10. (1) Едноличен собственик на капитала е „АЙТС“ ЕООД, ЕИК 130344129.

(2) Ако при последващо увеличаване на капитала на Дружеството се правят последващи парични или непарични вноски, те се извършват съгласно изискванията на българския Търговски закон.

ОТГОВОРНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 11. Отговорността на Едноличния собственик на капитала е ограничена до размера на вноската му в капитала на дружеството.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 12. (1) Увеличаването на капитала на Дружеството става с решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

- (а) увеличаване на дяловете;
- (б) записване на нови дялове;
- (в) приемане на нови съдружници.

(2) Намаляването на капитала на Дружеството става с решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството при спазване на изискванията на българския Търговски закон за защита на интересите на кредиторите на Дружеството и по начините посочени в него.

(3) Капиталът на Дружеството не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл. 13. (1) За покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства Едноличният собственик на капитала може да вземе решение да бъдат направени допълнителни парични вноски.

(2) В решението се посочва общия размер на допълнителните парични вноски, срока, в който вноските се правят и възстановяват, и лихвата, която Дружеството ще плаща върху тях.

(3) Ако не бъде взето друго решение, Дружеството не дължи лихви върху вноските, а те се възстановяват на Едноличния собственик на капитала от печалбата преди разпределението на дивидентите, като до възстановяване на допълнителните вноски дивиденти не се изплащат.

УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВА. КРЕДИТИРАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. (1) Дружеството, по решение на Едноличния собственик на капитала, може да учредява или да участва в учредяването на нови дружества, както и да участва в съществуващи дружества

2



– със сроден или не на неговия предмет на дейност, да учредява юридически лица с нестопанска цел или да участва в учредяването на такива юридически лица.

(2) Дружеството може да ползва кредити и заеми от трети лица, както от местни, така и от чуждестранни банки, при спазване разпоредбите на този Учредителен акт.

ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 15. (1) Всеки дружествен дял е неделим и дава право на един глас, право на дивидент и право на ликвидационен дял.

(2) За всеки дял се издава удостоверение, което не представлява ценна книга.

(3) Дружествените дялове могат да бъдат прехвърляни и наследявани. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор с нотариална заверка на подписите и съдържанието, извършена едновременно и вписването му в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, както и в книгата за дяловете на Дружеството.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Чл. 16. Едноличният собственик на капитала може да приеме нов съдружник по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Учредителния акт.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 17. (1) Органи на Дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала; и
2. Управителят.

(2) Когато Едноличният собственик на капитала управлява и представлява Дружеството лично, договорите между него и Дружеството се сключват в писмена форма.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 18. (1) Едноличният собственик на капитала на Дружеството има компетентността на Общото събрание на съдружниците, съгласно разпоредбите на българския Търговски закон.

(2) Едноличният собственик:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член и изключва съдружници;
3. приема годишния счетоводен отчет и баланса;
4. взема решения за разпределението на печалбата и за нейното изплащане;
5. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
6. избира и освобождава Управителя(ите), определя възнаграждението му(им), и взема решение за освобождаването му(им) от отговорност;
7. назначава ликвидатор(и) при прекратяване на Дружеството освен в случай на несъстоятелност;
8. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
9. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
10. взема решения за предявяване на иски от Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
11. взема решение за преобразуване и прекратяване на Дружеството и обявяването му в ликвидация;

2



12. взема решения за допълнителни парични вноски;
13. взема решения по други въпроси, включени в правомощията му по закон или според този Учредителен акт.

(3) Всички решения на Едноличния собственик на капитала се съставят в писмена форма, като за всяко решение се изготвя протокол.

(4) За взетите решения по ал. 2, т. 2, 5, т.6 предложение първо, и т. 9 не се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, в съответствие с предвидената в чл. 137, ал.4 от ТЗ възможност за дерогация.

УПРАВИТЕЛ. КОМПЕТЕНТНОСТ

Чл. 19. (1) Дружеството се представлява от Управител. В случай, че бъдат назначени повече от един Управители, всеки от тях може да представлява Дружеството самостоятелно.

(2) Управителят управлява Дружеството, като:

1. организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала;
2. изготвя и предлага за одобрение годишния отчет и баланса;
3. организира търговската дейност на Дружеството, осъществява оперативното му ръководство и следи за опазване на неговото имущество;
4. сключва трудови договори със служители на Дружеството;
5. оценява, стимулира и санкционира, командирова в страната и в чужбина служители на Дружеството;
6. прави предложения пред Едноличния собственик на капитала за вземане на решения, които съгласно този Учредителен акт или действащото законодателство са от изключителна негова компетентност;
7. взема решения по всички въпроси на дейността на Дружеството, с изключение на тези, които съгласно този Учредителен акт или действащото законодателство са от изключителната компетентност на Едноличния собственик на капитала.

(3) Управителят може да упълномощава трети лица да извършват от името на Дружеството определени правни действия.

(4) Управителят е длъжен да уведоми Едноличния собственик на капитала веднага щом загубите на Дружеството надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 20. (1) Частта от печалбата, която се отделя за изплащане на дивиденди, се определя от Едноличния собственик на капитала.

(2) Образуването на парични фондове, размерът на отчисленията в тях и начинът на изразходването им се решава от Едноличния собственик на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 21. (1) Дружеството се прекратява:

- (а) при смърт на Едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността;
- (б) по решение на Едноличния собственик на капитала на дружеството;
- (в) при обявяване в несъстоятелност;
- (г) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- (д) по решение на съда в случаите, предвидени в закона.

2



(2) Ликвидацията на Дружеството се извършва съгласно разпоредбите на българския Търговски закон.

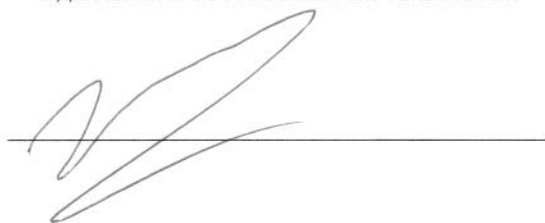
ПРИЛОЖИМ ЗАКОН

Чл. 22. Настоящият Учредителен акт се подчинява на правото на Република България.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Този Учредителен акт се състави и подписа от Едноличния собственик на капитала в 3 (три) еднообразни и равносилни екземпляра – един за Едноличния собственик, един за вписване в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и един за архива на Дружеството.

Едноличен собственик на капитала:



-----Следва страница с подписи към Плана за преобразуване-----

2



Страница с подписи към План за преобразуване на „АЙТС“ ЕООД

За и от името на Дружеството:

Иван Георгиев Ценов

Име: Иван Георгиев Ценов

Длъжност: Управител

ЕГН 5104223427

На 11.02.2021 г., АЛБЕНА НАУМОВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 002 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

ИВАН ГЕОРГИЕВ ЦЕНОВ, АДРЕС: СОФИЯ - Собственик - на "АЙТС" ЕООД с ЕИК 130344129

Рег. № 442

Събрана такса:

Нотариус: