ДОКЛАД ОТ НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
НА „РИЛА СПОРТ“ АД
ГР.СОФИЯ

Извършихме одит на консолидирания финансовия отчет на “РИЛА СПОРТ “ АД гр. София към 31.12.2009 год. Отговорността за изготвянето на този отчет се носи от ръководството на дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

Нашият одит бе извършен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одита да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в достатъчна степен доколко консолидирания финансов отчет не съдържа съществени грешки и пропуски. Одитът обхваща преглед, на база тестове, на доказателства, подкрепящи сумите в консолидирания финансовия отчет. Одитът включва също оценка на използваните счетоводни принципи и значителни приблизителни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансови отчети. Считаме, че извършения от нас одит дава достатъчно основание за изразяване на одиторското мнение.

В резултат на това удостоверяваме, че консолидирания отчет дава вярна и честна представа (представя достоверно във всички съществени аспекти) за имущественото и финансовото състояние на групата.

Д.Е.С. – РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

Гергана Кановска. 0180 Регистриран одитор

София, 10.06.2010 г. /Г.Кановска/

"Рила Спорт" АД

ЕИК
131228889

София, ул. "Твърдишки проход" 23

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ - КОНСОЛИДИРАН
на **"Рила спорт" АД**
за **01.01.2009 - 31.12.2009г.**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.:	**793**	**532**
Разходи за материали	308	135
Разходи за външни услуги	485	397
Разходи за персонала, в т.ч.:	**452**	**184**
Разходи за възнаграждения	382	153
Разходи за осигуровки	70	31
Разходи за амортизация	**336**	**133**
Други разходи, в т.ч.:	**295**	**483**
а) балансова стойност на продадените активи и стоки	180	327
Общо разходи за оперативна дейност	***1876***	***1332***
Разходи за лихви и други финансови разходи	**330**	**497**
Общо финансови разходи	**330**	**497**
Печалба от обичайна дейност	319	2120
Общо разходи	**2206**	**1829**
Счетоводна печалба	**319**	**2120**
Разходи за данъци от печалбата	**46**	**235**
Отсрочени данъци	**(3)**	**(3)**
Печалба, в т.ч. отнасяща се към:	**276**	**1888**
Притежателите на собствения капитал на дружеството-майка	287	1935
Малцинственото участие	(11)	(47)
Всичко	**2525**	**3949**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**2497**	**3934**
а) продукция	302	143
б) стоки	173	107
в) услуги	1172	313
г) дълготрайни активи	850	3371
Други приходи	**26**	**14**
Общо приходи от оперативна дейност	***2523***	***3948***
Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	**2**	**1**
а) приходи от лихви	**2**	**1**
Общо финансови приходи	***2***	***1***
Общо приходи	***2525***	***3949***
Всичко	**2525**	**3949**

Дата: 10.06.2010

Ръководител: Славейко Стайков

Гл. счетоводител:ССП "Фимес"ООД, М.Хаджиангелова

Одитор: Д.Е.С. Гергана Кановска

"РИЛА СПОРТ" АД * СОФИЯ * "RILA SPORT" AD

0180 Гергана Кановска
Регистриран одитор

ФИМЕС ООД * СОФИЯ * FIMES Ltd.

"Рила спорт" АД
София, ул."Твърдишки проход" №23

ЕИК
131228889

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС - КОНСОЛИДИРАН

на "РИЛА СПОРТ" АД

към 31.12.2009

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Нематериални активи			*I. Записан капитал*	100	100
1. Програмни продукти		1	*II. Резерв от последващи оценки*	852	865
2. Подобрения на наети активи	525	606	*III. Законови резерви*	175	175
3. Търговска репутация	145	176	*IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
Общо за група I:	670	783	- неразпределена печалба	2056	2
II. Дълготрайни материални активи			- непокрита загуба	(203)	(84)
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	3642	3684	*Общо за група IV:*	1853	(82)
- земи	3636	3676	V. Текуща печалба (загуба)	287	1935
- сгради	6	8	***Общо за раздел А:***	**3267**	**2993**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	464	101	**Б. Малцинствено участие**		
3. Съоръжения и други	2784	138	I. Собствен капитал, непринадлежащ на групата	1	1
4. Транспортни средства	229	231	II. Финансов резултат, непринадлежащ на групата	(75)	(64)
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2689	5251	***Общо за раздел Б:***	**(74)**	**(63)**
Общо за група II:	9808	9405	**В. Провизии и сходни задължения**		
Общо за раздел А:	**10478**	**10188**	1. Провизии за данъци, в т.ч.:	14	18
Б. Текущи (краткотрайни) активи			- отсрочени данъци	14	18
I. Материални запаси			***Общо за раздел В:***	**14**	**18**
1. Суровини и материали	56	53	**Г. Задължения**		
2. Стоки	34	35	1. Търговски заеми, в т.ч.:	7315	6174
Общо за група I:	90	88	до 1 година	3786	4627
II. Вземания			над 1 година	3529	1547
1. Вземания от клиенти и доставчици	152	45	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	201	286
2. Други вземания, в т.ч.:	296	191	до 1 година	96	147
над 1 година	2	2	над 1 година	105	139
Общо за група II:	448	236	3. Получени аванси, в т.ч.:		538
III. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		538
- брой	60	56	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	366	596
- в разплащателни сметки	40	6	до 1 година	366	596
Общо за група III:	100	62	5. Други задължения, в т.ч.:	194	265
Общо за раздел Б:	**638**	**386**	до 1 година	194	265
В. Разходи за бъдещи периоди	**176**	**233**	- към персонала, в т.ч.:	69	18
			до 1 година	69	18
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	24	7
			до 1 година	24	7
			- данъчни задължения, в т.ч.:	100	235
			до 1 година	100	235
			Общо за раздел Г, в т.ч.:	**8076**	**7859**
			до 1 година	4442	6173
			над 1 година	3634	1686
			Д. Приходи за бъдещи периоди	**9**	
СУМА НА АКТИВА	**11292**	**10807**	**СУМА НА ПАСИВА**	**11292**	**10807**

Дата:10.06.2010

Изп.Директор: Славейко Стайков

Съставител: ССП "ФИМЕС" ООД,
управител Михаела Хаджиангелова

Одиторска заверка: Д.Е.С. Гергана Кановска

"РИЛА СПОРТ" АД * СОФИЯ * "RILA SPORT" AD

Гергана Кановска
0180
Регистриран одитор

ФИМЕС ООД * СОФИЯ * FIMES Ltd.

"Рила Спорт" АД

ЕИК по БУЛСТАТ
131228889

София, ул. "Твърдишки проход" 23

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД-КОНСОЛИДИРАН
на "Рила Спорт"АД
01.01.2009-31.12.2009

(Хил.лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2061	1489	572	1145	761	384
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		417	(417)		195	(195)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		213	(213)		91	(91)
Други парични потоци от основна дейност	133	192	(59)	432	593	(161)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**2194**	**2311**	**(117)**	**1577**	**1640**	**(63)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	325	417	(92)	2545	2384	161
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**325**	**417**	**(92)**	**2545**	**2384**	**161**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1212	832	380	695	746	(51)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		15	(15)	1	6	(5)
Плащания на задължения по лизингови договори		109	(109)		133	(133)
Други парични потоци от финансова дейност		9	(9)		6	(6)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**1212**	**965**	**247**	**696**	**891**	**(195)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**3731**	**3693**	**38**	**4818**	**4915**	**(97)**
Д. Парични средства в началото на периода			**62**			**159**
Е. Парични средства в края на периода			**100**			**62**

Дата: 10.06.2010

Ръководител: Славейко Стайков

Главен счетоводител: ССП "Фимес"ООД, М.Хаджиангелова

Одитор: Д.Е.С. Гергана Кановска

0180 Гергана Кановска
Регистриран одитор

"РИЛА СПОРТ" АД * СОФИЯ * RILA SPORT" AD

ФИМЕС ООД * СОФИЯ * FIMES Ltd.

"Рила Спорт" АД

ЕИК
131228889

София, ул. "Твърдишки проход" 23

ОТЧЕТ за собствения капитал - КОНСОЛИДИРАН
на **"Рила Спорт" АД**
за **01.01.2009 - 31.12.2009**

хил.лева

Показатели	Основен капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат		Общо собствен капитал
		Резерв от последващи преоценки на активи и пасиви	Целеви резерви - фонд "Резервен"	Печалба	Загуба	
Салдо в началото на отчетния период	101	865	175	1805	(16)	2930
в т.ч: Собствен капитал на групата	100	865	175	1863	(10)	2993
Собствен капитал, непринадлежащ на групата	1				(64)	(63)
1. Финансов резултат за текущия период				276		276
в т.ч: Резултат на групата				287		287
Резултат, непринадлежащ на групата					(11)	(11)
2. Други изменения в собствения капитал - отписване на преоценка по продажба на активи		(13)				(13)
Салдо към края на отчетния период	101	852	175	2081	-16	3193
в т.ч: Собствен капитал на групата	100	852	175	2150	(10)	3267
Собствен капитал, непринадлежащ на групата	1				(75)	(74)

Дата: 10.06.2010

Ръководител: Славейко Стайков

Главен счетоводител: ССП "Фимес"ООД, М.Хаджиангелова

Одитор: Д.Е.С. Гергана Кановска

"РИЛА СПОРТ" АД * СОФИЯ * "RILA SPORT" AD

0180 Гергана Кановска
Регистриран одитор

ФИМЕС-ООД * СОФИЯ * FIMES Ltd.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на икономическа група

"РИЛА СПОРТ"

към 31 декември 2009 година

Структура на икономическа Група „Рила спорт"

Структурата на Групата включва:

- **Дружество Майка - „Рила спорт"АД**

„Рила спорт" е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело N 3406/2004 год.

Собственици на капитала са:

Тихомир Иванов Трендафилов

Рилстоун Трейдинг Бизнес Корпорейшън

Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите в състав:

Тихомир Иванов Трендафилов

Добромира Валериева Тенева-Дашкова

Славейко Василев Стайков – Изпълнителен директор,

Към 31 декември 2009 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на 100 хил.лв., разпределен в 100 000 поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка една.

Към 31 декември 2009 г. „Рила спорт" АД притежава контролно участие в дъщерни дружества, както следва:

Дъщерно предприятие	Сума на дялово участие BGN	%
АТОМИК-ИНВЕСТ ООД	**3800**	**76.00**
РИЛА СПОРТ ХОТЕЛС ЕООД	**5000**	**100.00**

- **Дъщерно дружество – „Атомик-Инвест" ООД**

"Атомик-инвест" е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Кюстендилски окръжен съд по фирмено дело N564/2001 год.

Собственици на капитала са:

1. Рила Спорт АД – на 76% от регистрирания капитал,
2. Община град Сапарева баня - на 24% от регистрирания капитал.

Дружеството се управлява и представлява от управителя Славейко Василев Стайков.

- **Дъщерно дружество – „Рила спорт хотелс" ЕООД**

"Рила спорт Хотелс" е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело N 9258/2005 год.

Едноличен собственик капитала е „Рила Спорт" АД

Дружеството се управлява и представлява от управителя Славейко Василев Стайков.

Предмет на дейност на икономическа Група „Рила спорт"

Предметът на дейност на Групата през 2009 г. включва следните видове операции и сделки:

Строителство, организиране на вътрешен и международен туризъм, изграждане на хотели и съоръжения за туризъм, туроператорска, хотелиерска и ресторантьорска дейност, инженерингова и предприемаческа дейност, сделки с недвижими имоти и др.

Основни положения от счетоводната политика на групата

Консолидираният финансов отчет на Групата е съставен в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство и в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Дружествата от Групата водят своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приемат като отчетна валута за представяне. Данните в консолидирания финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако не е оповестено изрично нещо друго.

Представянето на финансов отчет, съгласно НСФОМП изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Представената сравнителна информация в този финансов отчет е за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

В консолидирания финансов отчет, отчетите на включените дъщерни дружества са консолидирани на база на метода "пълна консолидация", ред по ред, като е прилагана унифицирана за съществените обекти счетоводна политика. Финансовите отчети на дъщерните дружества са съставени за същия отчетен период, както на дружеството-майка. Инвестициите на дружеството-майка са елиминирани срещу дела на компанията-майка в собствения капитал на всяко дъщерно дружество. Вътрешногруповите операции и разчети са елиминирани, вкл. нереализираната вътрешногрупова печалба или загуба.
Дяловете на собствениците-трети лица, извън акционерите на дружеството-майка, са посочени отделно в консолидирания баланс, отчета за приходите и разходите и отчета за промените в собствения капитал като малцинствено участие. Малцинственото участие съдържа сумата на дела на собствениците-трети лица към датата на консолидацията за първи път в съответните дъщерни дружества и сумата на изменението на общия собствен капитал от първата консолидация до датата на баланса.

Отчитане на **Дълготрайните активи**

<u>Първоначално оценяване</u>
При първоначалното си придобиване дълготрайните активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.
Групата е определила стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване дълготрайните активи се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация, съгласно препоръчителния подход по НСФОМСП.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайни активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена.

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута — по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 год. и се намаляват със стойността на направените провизии за несъбираеми и трудносъбираеми кредити. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 год. Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащания към доставчици.

Като **приходи и разходи за бъдещи периоди** са представени приходи и разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година. Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите във връзка с услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, при условие че резултата от дадена сделка за извършване на услуги може да се оцени надеждно.

Основният капитал на дружеството майка „Рила-спорт"АД е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2009 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на 100 хил.лв., разпределен в 100 000 поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка една.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и резерв ***"фонд Резервен"***, като той се формира за сметка на:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, ако това е предвидено в устава;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставените им предимства за акциите;
- други източници, определени с решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

Групата има формиран резерв от преоценка на активи.

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута — по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 година. Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод за периода на полезния живот. Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи. По групи активи са прилагани следните норми:

Машини и оборудване	30%
Автомобили	25%
Офис обзавеждане	15%
Компютърна техника и ПП	50%
Други дълготрайни материални активи	15%
Положителна репутация	10%

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Групата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.
Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Данъчно облагане

Текущите данъци *върху печалбата* се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10%.

Отсрочените данъци се определят като се използва балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на баланса, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.
Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Дълготрайни активи

Дълготрайни материални активи	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и други	Транспортни средства	Дълготрайни активи в процес на придобиване	*Общо*
Отчетна стойност – хил.лева							
Салдо на 01/01/2009	3676	17	178	169	341	5251	*9632*
Постъпили	2		440	2710	103	1297	*4552*
Излезли	42		6		49	3859	*3956*
Салдо на 31/12/2009	3636	17	612	2879	395	2689	*10228*
Натрупана амортизация							
Салдо на 01/01/2009		9	77	31	110		*227*
Амортизация за периода		2	71	64	73		*210*
Амортизация на излезлите					17		*17*
Салдо на 31/12/2009		11	148	95	166		*420*
Балансова стойност на 31/12/2009 – хил.лева	3636	6	464	2784	229	2689	*9808*

Дълготрайни нематериални активи	Програмни продукти	Подобрения на наети активи	*Общо*
Отчетна стойност – хил.лева			
Салдо на 01/01/2009	3	636	*639*
Постъпили		22	*22*
Излезли		15	*15*
Салдо на 31/12/2009	3	643	*646*
Натрупана амортизация			
Салдо на 01/01/2009	2	30	*32*
Амортизация за периода	1	94	*95*
Амортизация на излезлите		6	*6*
Салдо на 31/12/2009	3	118	*121*
Балансова стойност на 31/12/2009 – хил.лева		525	*525*

Търговска репутация	Положителна репутация	*Общо*
Отчетна стойност – хил.лева		
Салдо на 01/01/2009	305	*305*
Постъпили		
Излезли		
Салдо на 31/12/2009	305	*305*
Натрупана амортизация		
Салдо на 01/01/2009	129	*129*
Амортизация за периода	31	*31*
Амортизация на излезлите		
Салдо на 31/12/2009	160	*160*
Балансова стойност на 31/12/2009 – хил.лева	145	*145*

Материални запаси

	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Стоки	34	35
Материали и суровини	56	53
Общо	*90*	*88*

Вземания

Видове вземания	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Вземания от клиенти и доставчици	152	45
Краткосрочни заеми към нефинансови предприятия	252	
Гаранции и други	2	2
Данъци за възстановяване	42	189
Общо	*448*	*236*

Парични средства

	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Парични средства в лева	60	59
Парични средства в чуждестранна валута	40	3
Общо	**100**	**62**

Задължения

Групата има задължения по следните търговски заеми:

Заемодател	Главница	Лихва хил.лв.	Общо хил.лв.
Чуждестранни юридически лица*	2810	283	3093
Акционери	3156	373	3529
Местни юридически лица	685	8	693
Общо	*6651*	*664*	*7315*

*Заем, обезпечен с договорна ипотека върху недвижими имоти.

Групата има следните задължения към финансови институции:

Кредитор	Вид	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Търговски банки	овърдрафт	44	49
Лизингови компании	лизинг	157	237
Общо		*201*	*286*

Групата има и следните текущи задължения:

ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Задължения по получени аванси		538
Задължения към доставчици	366	596
Задължения към персонала	69	18
Задължения по осигуровки	24	7
Задължения по застраховки	1	
Задължения по гаранции		5
Данъчни задължения, в т.ч.:	100	235
- ДДС	3	
- корпоративен данък	20	187
- данък при източника	69	46
- други данъци	8	2
Общо	*560*	*1399*

Групата има следните приходи от дейността:

	2009 година / хил. лв.	2008 година/ хил. лв.
Продажба на продукция	302	143
Продажба на стоки	173	107
Предоставени услуги	1172	313
Продажба на активи	850	3371
Други приходи	26	14
Общо	*2523*	*3948*

Средносписъчен брой на персонала в предприятията от групата по категории:

	„Рила спорт" АД	„Атомик – Инвест" ООД	„Рила спорт хотелс" ЕООД
Наети лица по трудово или служебно правоотношение в т.ч.	5	29	24
Президент, законодатели, висши служители и ръководители	1	4	3
Аналитични специалисти	1	3	1
Техници и други приложни специалисти	1	7	
Административен персонал	1	2	3
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната			8
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия		7	4
Професии, неизискващи специална квалификация	1	6	9

Събития след датата на баланса

След датата на счетоводния баланс не са настъпили някакви събития, които да налагат преразглеждане на сумите в счетоводния отчет или включване на допълнителни пояснения в приложенията му. Не се очакват съществени съдебни дела, които биха променили резултата към 31.12.2009 г. Не се предвижда спиране или съществено ограничаване на дейността на групата.

Дата: 10.06.2010 г.

Изпълнителен директор:
Славейко Стайков

Съставител:
ССП" ФИМЕС"ООД,
Управител Михаела Хаджиангелова

Отчет за управлението на икономическа група
"РИЛА СПОРТ"
за 2009 година

Структура на икономическа Група „Рила спорт"

Структурата на Групата включва:

- **Дружество Майка - „Рила спорт"АД**

„Рила спорт" е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело N 3406/2004 год.

Собственици на капитала са:

Тихомир Иванов Трендафилов

Рилстоун Трейдинг Бизнес Корпорейшън

Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите в състав:

Тихомир Иванов Трендафилов

Добромира Валериева Тенева-Дашкова

Славейко Василев Стайков – Изпълнителен директор,

Към 31 декември 2007 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на 100 хил.лв., разпределен в 100 000 поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка една.

През отчетния период членовете на съвета на директорите не са получавали възнаграждения.

Участия на членовете на съвета на директорите по реда на чл. 247 /2/ т. 4 от ТЗ:

- ❖ Тихомир Иванов Трендафилов участва в:

1. Перелик турс АД - София;
2. Лайтхаус Голф Резорт АД - София;
3. Финта АД - София;

4. Варна - Про АД - Варна;
5. Пътни Строежи 2000 АД – Велико Търново;
6. Бояна Хил ЕАД - София;
7. ТИТ Тихомир Трендафилов ЕООД – София;
8. Роза България ООД - София;
9. Юниленд ЕООД – София;
10. Соларен Парк Попович ЕАД– София;
11. Хисар Парк Спа Енд Ризорт АД – София;
12. Нови Кариери ООД– София;
13. Аста Ризорт ООД – София.

❖ Добромира Валериева Тенева-Дашкова участва в:
1. Краун Хотел Мениджмънт АД - София;
2. Хелиос Хотелс ЕАД - София;
3. Перелик Турс АД - София;

През годината няма сключени договори по реда на чл.240 б от ТЗ.

- **<u>Дъщерно дружество – „Атомик-Инвест" ООД</u>**

"Атомик-инвест" е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Кюстендилски окръжен съд по фирмено дело N564/2001 год.

Собственици на капитала са:

1. Рила Спорт АД – на 76% от регистрирания капитал,
2. Община град Сапарева баня - на 24% от регистрирания капитал.

Дружеството се управлява и представлява от управителя Славейко Василев Стайков.

- **<u>Дъщерно дружество – „Рила спорт хотелс" ЕООД</u>**

"Рила спорт Хотелс" е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело N 9258/2005 год.

Едноличен собственик капитала е „Рила Спорт" АД

Дружеството се управлява и представлява от управителя Славейко Василев Стайков.

Предмет на дейност на Група " Рила спорт"

Дейността на Група " Рила спорт" през 2009 г. се състои основно в:

1. Продължаващи дейности по инвестиционна програма, като балансовата стойност на разходите за придобиване на ДМА, включва авансови плащания за придобиване на активи и по развитие на проекти.
2. Закупуване и продажба на земи и др. дълготрайни активи за целите на инвестиционната програма и осигуряване на оборотни средства за Групата.
3. Експлоатация на дългосрочно наетите х. „Рилски езера" и ски-влек към нея, х."Скакавица", и х."Панорама".
4. Експлоатация на пътническа въжена линия (ПВЛ) „Рилски езера" от хижа „Пионерска" до хижа „Рилски езера", въведена е действие през Април 2009 г.

Източници на бързоликвидни средства през годината са получените постъпления от продажба на активи, експлоатация на ПВЛ „Рилски езера", експлоатация на х. „Рилски езера" и ски-влек към нея, хижа"Скакавица", и х."Панорама", както и от заемни средства.

Показателите за ликвидност са със стойности както следва:

ПОКАЗАТЕЛ	2009 година-коефициент	2008 година-коефициент
Обща ликвидност	0,14	0,06
Бърза ликвидност	0,12	0,05
Абсолютна ликвидност	0,02	0,01

Групата има задължения по следните търговски заеми:

Заемодател	Главница	Лихва хил.лв.	Общо хил.лв.
Чуждестранни юридически лица*	2810	283	3093
Акционери	3156	373	3529
Местни юридически лица	685	8	693
Общо	*6651*	*664*	*7315*

*Заем, обезпечен с договорна ипотека върху недвижими имоти.

Групата има следните задължения към финансови институции:

Кредитор	Вид	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Търговски банки	овърдрафт	44	49
Лизингови компании	лизинг	157	237
Общо		*201*	*286*

Предмет на дейност на Група " Рила спорт"

Дейността на Група " Рила спорт" през 2009 г. се състои основно в:

1. Продължаващи дейности по инвестиционна програма, като балансовата стойност на разходите за придобиване на ДМА, включва авансови плащания за придобиване на активи и по развитие на проекти.
2. Закупуване и продажба на земи и др. дълготрайни активи за целите на инвестиционната програма и осигуряване на оборотни средства за Групата.
3. Експлоатация на дългосрочно наетите х. „Рилски езера" и ски-влек към нея, х."Скакавица", и х."Панорама".
4. Експлоатация на пътническа въжена линия (ПВЛ) „Рилски езера" от хижа „Пионерска" до хижа „Рилски езера", въведена е действие през Април 2009 г.

Източници на бързоликвидни средства през годината са получените постъпления от продажба на активи, експлоатация на ПВЛ „Рилски езера", експлоатация на х. „Рилски езера" и ски-влек към нея, хижа"Скакавица", и х."Панорама", както и от заемни средства.

Показателите за ликвидност са със стойности както следва:

ПОКАЗАТЕЛ	2009 година-коефициент	2008 година-коефициент
Обща ликвидност	0,14	0,06
Бърза ликвидност	0,12	0,05
Абсолютна ликвидност	0,02	0,01

Групата има задължения по следните търговски заеми:

Заемодател	Главница	Лихва хил.лв.	Общо хил.лв.
Чуждестранни юридически лица*	2810	283	3093
Акционери	3156	373	3529
Местни юридически лица	685	8	693
Общо	*6651*	*664*	*7315*

*Заем, обезпечен с договорна ипотека върху недвижими имоти.

Групата има следните задължения към финансови институции:

Кредитор	Вид	31/12/2009 хил. лв.	31/12/2008 хил. лв.
Търговски банки	овърдрафт	44	49
Лизингови компании	лизинг	157	237
Общо		*201*	*286*

Изменения на собствения капитал на Групата

	2009 г х лв	2008 г х лв	изменение спрямо 2008 г х. лв
Основен записан капитал	100	100	
Целеви резерви	175	175	
Резерв от последваща оценка на активи	852	865	-13
Натрупана печалба (загуба) в т.ч.	1853	-82	1935
Неразпределена печалба	2056	2	2054
Непокрита загуба м.г.	-203	-84	-119
Текуща печалба	287	1935	-1648
Общо собствен капитал	**3267**	**2993**	**274**

Резултати от дейността:

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ/ ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		Изменение 2009 спрямо 2008	
	текуща година	предходна година	хил.лева	%
А. Разходи				
Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.:	**793**	**532**	261	49.06%
Разходи за материали	308	135	173	128.15%
Разходи за външни услуги	485	397	88	22.17%
Разходи за персонала, в т.ч.:	**452**	**184**	268	145.65%
Разходи за възнаграждения	382	153	229	149.67%
Разходи за осигуровки	70	31	39	125.81%
Разходи за амортизация	**336**	**133**	203	152.63%
Други разходи, в т.ч.:	**295**	**483**	(188)	-38.92%
а) балансова стойност на продадените активи и стоки	180	327	(147)	-44.95%
Общо разходи за оперативна дейност	***1876***	***1332***	544	40.84%

Разходи за лихви и други финансови разходи	**330**	**497**	(167)	-33.60%
Общо финансови разходи	**330**	**497**	(167)	-33.60%
Печалба от обичайна дейност	319	2120	(1801)	-84.95%
Общо разходи	**2206**	**1829**	377	20.61%
Счетоводна печалба	**319**	**2120**	(1801)	-84.95%
Разходи за данъци от печалбата	**46**	**235**	(189)	-80.43%
Отсрочени данъци	**(3)**	**(3)**		
Печалба, в т.ч. отнасяща се към:	**276**	**1888**	(1612)	-85.38%
Притежателите на собствения капитал на дружеството-майка	287	1935	(1648)	-85.17%
Малцинственото участие	(11)	(47)	36	-76.60%
Всичко	**2525**	**3949**	(1424)	-36.06%
Б. Приходи				
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**2497**	**3934**	(1437)	-36.53%
а) продукция	302	143	159	111.19%
б) стоки	173	107	66	61.68%
в) услуги	1172	313	859	274.44%
г) дълготрайни активи	850	3371	(2521)	-74.78%
Други приходи	**26**	**14**	12	85.71%
Общо приходи от оперативна дейност	***2523***	***3948***	(1425)	-36.09%
Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	**2**	**1**	1	100.00%
а) приходи от лихви	**2**	**1**	1	100.00%
Общо финансови приходи	***2***	***1***	1	100.00%
Общо приходи	***2525***	***3949***	(1424)	-36.06%
Всичко	**2525**	**3949**	(1424)	-36.06%

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Групата, за периода 2005 – 2009 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2005	2006	2007	2008	2009
БВП в млн. лева *	42,797	49,361	56,520	66,728	66,256
Годишен реален темп на изменение на БВП *	6,3%	6,3%	6,2%	6,0%	-5,0%
БВП на глава от населението в лева	5,529	6,411	7,379	8,753	8,735
Инфлация в края на годината	6,5%	6,5%	12,5%	7,8%	0.6%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,57415	1,55927	1,42904	1,33723	1,40670
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,65790	1,48506	1,33122	1,38731	1,36409
Основен лихвен процент в края на годината	2,05%	3,26%	4,58%	5,77%	0,55%
Безработица (в края на годината)	10,73%	9,12%	6,91%	6,27%	9.13%

Източник: НСИ (без данните за процента на безработица), БНБ, Национална агенция по заетостта

Настоящите тенденции, събития или рискове, които има голяма вероятност да окажат значително влияние и са известни на управителните органи на Групата, са главно следните, посочени в последователност съобразно значимостта им за дейността на Групата:

- промяна в нивата на лихвените проценти, предвид размера на заемния капитал;
- развитие на пазара на недвижими имоти;
- отлива на чуждестранните инвестиции в българската икономика;
- развитие на туризма;
- ограничаване на възможностите за бърза ликвидност на притежаваните от Групата имоти, поради влиянието на финансовата криза.

През отчетния период са спазвани стриктно разпоредбите на ТЗ, ЗС и на Уставите на дружествата. С това считаме, че са създадени необходимите условия за защита правата на акционерите и тяхното равнопоставено третиране; независими одитори гарантират в достатъчна степен обективното и вярно представяне на информация за финансовото състояние пред акционерите и заинтересуваните лица.

ГРУПОВА СТРАТЕГИЯ

Основната задача на ръководството е да анализира алтернативите и възможностите за реализиране на печалба през 2010 година, както от вече осъществените, така и от започнатите нови инвестиционни проекти, съобразно целите на учредяване на дружествата в Групата, чрез ефективно използване на активите и инвестициите на Групата.

С въведената в експлоатация пътническа въжена линия „Рилски езера" ще се търси по-висока посещаемост на стопанисваните х. "Рилски езера" и х. "Скакавица".

Ръководството на Групата ще търси нови източници на доходи / реклама, услуги със собствена техника/, както и нови възможности за инвестиции, които биха увеличили възвращаемостта на притежаваните активи.

София 10.06. 2010 г.

Славейко Стайков
Изпълнителен Директор
на „Рила спорт"АД

"РИЛА СПОРТ" АД * СОФИЯ * "RILA SPORT" AD