

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "ПЪТИНЖЕНЕРИНГ" АД,
гр. Русе, ЕИК: 202920330
за 2017 год.

I. ФИРМЕН ПРОФИЛ

Седалище: гр. Русе, ул. Олимпи Панов 14, к-с ЕВАС, вх. Б, ет. 4
Телефон/факс: +359 82 82 00 63
ЕИК по БУЛСТАТ: 202920330
Идентификационен номер по ДДС: BG202920330

Пътинженеринг АД, гр. Русе е вписано в Търговския регистър като Акционерно дружество с ЕИК: 202920330 и адрес на регистрация и управление: гр. Русе, ул. Олимпи Панов № 14.

Предметът на дейност на Дружеството е: строителство, ремонт и поддържане на пътища, градски комуникации и инфраструктурите около тях, проучвателна, проектантска, инвеститор-ска, инженерингова и търговска дейност, услуги със строителна техника и превоз на пътници.

Акционерният капитал е представен по неговата номинална стойност и към 31.12.2017 г. с в размер на 10060168 лв. (5030084 бр. акции по 2,00 лв. номинал), и съответства на актуалната му съдебна регистрация, разпределен в съотношение, както следва:

Акционери	Брой акции	Капитал (лв.)	%
Пътинженеринг-Русе АД, гр.Русе	5 024 067	10 048 134.00	99.88
Акционери-физически лица (общ дял)	6 017	12 034.00	0.12
Общо:	5 030 084	10 060 168.00	100.00

Крайно Дружество-Майка е „ИГ Холдинг“ АД, гр.София.

Към 31.12.2017 г. е внесен целият капитал.

През 2017 г. е разпределен дивидент на акционерите на Пътинженеринг АД за 6160 хил.лв.

През годината е увеличен Ф. „Резервен“ с 31 хил.лв. (10% от печалбата след данъци за 2016 г.) при спазване на изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството.

Наличие на клонове

Дружеството няма разкрити клонове и представителства.

Органи на управление

Дружеството има едностепенна система на управление, включваща:

1. Общо събрание на акционерите;
2. Съвет на Директорите, състоящ се от трима души.

Членовете на Съвета на Директорите се избират за срок от 5 години. Съветът на Директорите възлага управлението на един от тях - Изпълнителен Директор.

През 2017 г. съставът на членовете на Съвета на Директорите не е променен и е, както следва:

Председател: Радомир Николов Хаджитанев

Зам.Председател: Кръстю Великов Пейков

Член: Григор Цветков Иванов

Дружеството се представлява и управлява от Кръстю Великов Пейков - Изпълнителен директор.

Лицензии и разрешителни за осъществяване на дейността

Производството и управлението на дейността си, Пътинженеринг АД осъществява в условията на внедрена и поддържана интегрирана система за управление (ИСУ), обхващаща следните стандарти за:

- * Управление на качеството - **ISO 9001:2015**;
- * Опазване на околната среда - **ISO 14001:2015**;
- * Здравословни и безопасни условия на труд - **OHSAS 18001:2007**.

Всички процедури по създаване, систематизиране и съхранение на документи, мероприятия свързани с качеството, охрана и безопасност на труда, както и по опазване на околната среда, се осъществяват в унисон с изискванията на приложимия стандарт, във връзка с което е издаден съответният Сертификат.

Като производител на асфалтобетонни смеси, Дружеството има разработена и внедрена **Система за производствен контрол** на произвежданите асфалтобетонни смеси и притежава Сертификати за съответствие на производствения контрол на произвеждания строителен продукт в двете собствени асфалтови бази на територията на гр.Русе.

Пътинженеринг АД разполага с **Пътностроителна лаборатория**, която е акредитирана от ИА „Българска служба по акредитация“, гр.София, съгласно съответните стандарти и технически спецификации: БДС, БДС EN, AASHTO. В нея се извършват изпитвания, свързани с пътностроителната дейност на Дружеството – изпитвания на материалите и окачествяване на изпълнените работи, постоянен контрол на използваните материали за производство и на произвежданите асфалтобетонни смеси.

Пътинженеринг АД е член в Камарата на строителите в България.

Дружеството е **вписано в Централния професионален регистър на строителя**, за изпълнение на следните групи и категории строежи:

- * Втора група: строежи от транспортната инфраструктура - строежи от първа до четвърта категория;
- * Четвърта група: строежи от благоустройствената инфраструктура, хидро-техническото строителство и опазването на околната среда - строежи от първа до четвърта категория;
- * Първа група: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения - строежи от втора до пета категория;
- * Пета група: отделни видове строителни и монтажни работи – други специализирани строителни дейности, неклаифициране другаде.

Дружеството притежава **Лиценз за превоз на товари**, издаден през 2014 г. и е с валидност 5 г.

През месец юли 2009 г. е сключен Договор с Министерството на енергетиката, съгласно който Дружеството получи **концесионно право за добив на базалт** в находището “Ломенска кория”, община Павликени, за срок от 25 години. Към 31.12.2017 г. няма започнат ефективен добив от концесионната площ като Дружеството е изплатило на Министерството на енергетиката годишното дължимо съгласно Договора минимално концесионно възнаграждение за 17 хил.лв.

Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

Инвестиции в дъщерни предприятия	31.12.2017		31.12.2016	
	Размер на съучастието		Размер на съучастието	
	%	BGN'000	%	BGN'000
Пътно поддържане АД, гр.Русе	65,00%	371.8	65,00%	371.8
ДЗЗД Пътно поддържане Русе 2014, гр.София	50,00%	0.5	-	-
ПИМ ЕООД, гр.Търговище	-	-	100,00%	602.2
Общо:		372.3		974.0

През м.11.2017 г. Дружеството е извършило сделка по продажба на своите дялове в дъщерното си предприятие ПИМ ЕООД, гр.Търговище на Пътинженерингстрой-Т ЕАД, гр.Търговище - дружество от Групата на ИГ Холдинг АД, гр.София.

През 2017 г. е начислен дивидент от дъщерни дружества в полза на Дружеството за 175 хил.лв.

Персонал и работна заплата

Политиката по управление на човешките ресурси в Дружеството определя развитието на персонала като процес, включващ обучение, повишаване на квалификацията, планиране и подбор на персонал, мотивация и информиране с цел обезпечаването с квалифициран персонал.

Системата за заплащане на труда в Дружеството е определена съгласно документ от вътрешната му нормативна база - Правила за определяне на работните заплати в Пътинженеринг АД.

Нивата на възнагражденията са определени съгласно индивидуални трудови договори на основание отговорности, задължения и изисквания, квалификация, трудов опит и др.

През периода служители от Дружеството бяха включени в индивидуални обучения за придобиване на допълнителна квалификация и правоспособност.

Средносписъчен брой на персонала по трудово правоотношение, по категории

Персонал	2017	2016
Ръководители	4	3
Аналитични специалисти	5	6
Техници и приложни специалисти	19	19
Помощен административен персонал	3	3
Квалифицирани работници в селско стопанство	0	4
Квалифицирани производствени работници	9	10
Оператори на машини и съоръжения	96	76
Професии, неизискващи квалификация	57	51
Общо средносписъчен брой:	193	172

Начислени средства за възнаграждения в лева

Показатели	2017	2016
Начислени средства за ФРЗ по трудово пр.отн-е (лв.)	2 472 899	2 070 039
Средносписъчен брой на персонала по трудово пр.отн-е	193	172
Средна работна заплата (лв.)	1 068	1 003
Начислени възнагр-я на Изп.директор и членове на СД	1 302 571	447 000
Общо начислени възнаграждения:	3 775 470	2 517 039

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2017 Г.

1. Характеристика на дейността

Пътинженеринг АД е фирма, специализирана в ремонт и строителство на пътища. Поддържането, ремонтът и изграждането на републиканските и общински пътища е задължение на държавата и общините, финансира се от техните бюджети и се възлага след провеждане на процедури по Закона за обществените поръчки.

За осъществяване на дейността си Дружеството разполага с две производствени бази в гр.Русе, както и ползва машинна работилница за ремонт на пътно-строителната си техника. Дружеството е оборудвано с пълната гама необходима специализирана техника като: асфалтосмесилни инсталации, автогрейдери, булдозери, багери, товарачни машини, асфалторазтилачи, пътни фрези, валяци, самосвали и др.под.

Пътинженеринг АД от създаването си е изпълнило множество значими обекти от ремонтната програма на Агенция „Пътна инфраструктура” за републиканската пътна мрежа и от програмите за общинските пътища в Русенска и други области на страната, финансирани както от Европейския съюз, така и от Държавният бюджет.

През 2017 г. Дружеството е извършило дейности по ремонтно-възстановителни работи на съществуващи асфалтови настилки по улици в населени места, пътища от общинската пътна мрежа и обслужващи пътища на фирми, както и ново строителство на пътна инфраструктура, в това число производство и продажба на асфалтови смеси.

2. Преглед на основните рискове, пред които е изправено Дружеството

При осъществяване на дейността си Пътинженеринг АД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

2.1. Систематични рискове:

2.1.1. Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната, които от своя страна влияят върху възвръщаемостта на инвестициите. Определящ фактор за дейността на даден отрасъл и респективно дейността на предприятието е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика или в по-неблагоприятния случай - смяна на правителството и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

В условията на международна нестабилност, породена и от надигания се тероризъм, политическият риск зависи от мерките, които правителството предприема за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата. Икономическата и фискална политика на правителството е насочена към:

- * постигане на трайна макроикономическа устойчивост;
- * стимулиране конкурентоспособността на икономиката;
- * подобряване качеството на социалните системи и стандарта на живот.

Основните политически рискове за България засягат:

- Бавното възстановяване от икономическата криза. В тази насока следва да се обърне внимание на: действителния растеж – дали ще отговори на правителствените прогнози; очакваното покачване на износа; възможността на правителството да взема изгодни заеми на международните пазари; полаганите усилия за умерено възстановяване на вътрешното потребление;

- Извършените реформи и оптимизирането на процеса по усвояване на средства от ЕС. Наблюдение на: реформите в неефективните пенсионно-осигурителни системи, здравната система и образованието; административната координация при финансирането на проекти от ЕС, подобряване процеса на отпускане, координиране и управление на средствата по европейски програми;

- Борбата срещу корупционните практики и организираната и битова престъпност - резултатите рефлектират върху доверието на Европа и чуждестранните инвеститори;

- Оценката на международните рейтингови агенции за стабилността на публичните финанси на страната.

Правителствата се ангажират с деклариране, че ще продължават да провежда консервативна и дисциплинирана фискална политика, поддържаща референтни нива на бюджетен дефицит и стабилност в трансфера на публични финанси.

2.1.2. Макроикономически рискове

Икономиката на България като малка държава е силно зависима от европейската и световната икономика. Подобриенето на водещите индикатори за Еврозоната формират очаквания за нейното бавно и постепенно възстановяване. В краткосрочен план вътрешното търсене се очаква да бъде благоприятно повлияно от забавянето на инфлационните процеси.

Конюктурноводещите индикатори показаха известно подобриение през последните месеци, но основните пазарни движещи сили се очаква да останат силно променливи. Темповете на възстановяване на световната икономика се очаква да останат умерени. В същото време, с нарастване на структурните предизвикателства, икономическата активност в развиващите се страни показва известна загуба на инерция.

2.1.3. Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвръщаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. Като гарант за макроикономи-

ческата стабилност, България ще запази паричния съвет при съществуващото равнище на фиксиран валутен курс от 1.95583 лева за 1 евро до присъединяването на страната към Еврозоната.

Поскъпването на долара влияе пряко върху стойността на номиналния внос и износ, като от гледна точка на българската икономика оскъпява вноса в долари. Положителните ефекти за икономиката на България от обезценяването на еврото спрямо долара са по-значими от негативните. В търговията си с трети страни България се разплаща най-често в долари, делът на които е значително по-висок от средния за еврозоната, а делът на доларовите разплащания при вноса е по-голям от този при износа. Поскъпването на долара спрямо еврото ще доведе до влошаване на условията на търговия за България с държави извън ЕС при запазване на цените на суровините на същото ниво. Негативният ефект от поскъпването на долара върху условията на търговия обаче се компенсира частично от реакцията на доларовите цени на суровините спрямо динамиката на курса на долара, която е низходяща. България е нетен вносител на първични стоки, каквито са металите и храните, и че делът на разплащанията в долари във вноса е по-висок от този в износа, БНБ очаква поскъпването на долара спрямо еврото да влоши за България условията на търговия за тази група стоки.

От друга страна, в зависимост от степента, в която по веригата на предлагането по-високите вносни цени се пренасят в страната, може да се очаква повишаване на крайните цени и/или понижаване на печалбите на фирмите.

Дружеството извършва своята дейност при неактивен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

2.1.4. Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестициите в България. Основните рискове, свързани с инфлацията се отнасят до развитието на международните цени и до темпа на икономически растеж в страната. Средногодишната инфлация остана ниска под влияние на благоприятната конюнктура на международните пазари на суровини. Цената на петрола пада поради факта, че държавите в ОПЕК и извън картела се задължават да споразумението за понижение на добива, което влиза в сила от 1 януари 2017 г. Свиването на продукцията в рамките на общо 1,8 млн. барела дневно ще бъде осъществено на няколко етапа. Това косвено се отразява и върху цените на горивата, а оттам върху разполагаемия доход на хората, които могат да купуват стоки и услуги с по-висока добавена стойност. Това положение може да е временно предвид несигурната политическа обстановка в Близкия изток, която би довела до повишаване цената на петрола.

Слаб оптимизъм дава Българската енергийна борса, която реално заработи от началото на годината. Възможността за сключване на двустранни договори на борсата ще увеличи търгуваните количества, а се очаква това да се отрази и на цената - в посока надолу. Но съществува опасност от структурни изкривявания на енергийния пазар, а от там и промяна в логиката на икономическия живот.

В същото време ниският икономически растеж на българската икономика запазва базисната инфлация на ниско равнище към днешна дата, тъй като домакинствата се адаптираха към несигурната икономическа среда и продължават да спестяват, свивайки вътрешното потребление.

Годишна инфлация, измерена чрез Индекс на потребителските цени, по години

2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
12.50%	7.80%	0.60%	4.50%	2.80%	4.20%	-1.60%	-0.90%	-0.40%	-0.80%	1.8%

Източник: НСИ

Силно негативен момент както за икономиката, така и за бюджета е, че страната още не е излязла от дефлационните процеси. Според МФ вече има сигнали за оттласкване, най-вече заради повишените цени на електроенергията. Повишаването на инфлационните очаквания предполага засилване на инвестициите в икономиката и нарастване на търсенето на работна ръка, което вече се забелязва.

2.2. Несистематични (микроикономически) рискове

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на Дружеството ни.

2.2.1. Отраслов (секторен) риск

Появява се във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологичната обезпеченост, нормативната база, конкурентната среда и характеристиките на пазарната

среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла. Рискът се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

2.2.2. Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на Дружеството, с технологията и организацията на цялостната му активност, както и с обезпечеността на Дружеството с финансови ресурси. Подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск. Основният фирмен риск е свързан със способността на Дружеството да генерира приходи, а оттам и положителен финансов резултат.

Управлението на фирмения риск за Дружеството ни засяга анализа на продуктите/услугите, които се предлагат от Пътинженеринг АД, обезпечеността с човешки ресурси, управленските решения на оперативното и стратегическо ниво, контрола върху прилагането на приетите планове и стратегии за развитие.

2.2.3. Финансов риск

Финансовият риск на Дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията и изплащането на задълженията към банковите и др. институции, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

Като основен проблем в макроикономически аспект са високите стойности на междуфирмена задлъжнялост. Негативен ефект върху предприятията и задлъжнялостта имат ниският ръст на БВП, неблагоприятният бизнес климат, свиването на инвестициите, нарастването на случаите с фактическа неплатежоспособност, фалитите и бавните процедури по несъстоятелност. Броят на необслужените кредити остава висок. Положително влияние върху задлъжнялостта може да се очаква от засилването на износа, ниските петролни цени, получаването на средства от ЕС и евентуалното ускоряване на икономическия ръст у нас благодарение на постепенното икономическо подобрение в страните на ЕС. Но основно решение на проблема засега е ускореното усвояване на еврофондове и по-достъпното, нисколихвено банково финансиране за бизнеса, както и директивното налагане на срокове за разплащане.

Управлението на финансовия риск за Дружеството ни е фокусирано върху оптимизиране на оперативните разходи (повишаване събираемостта на вземанията), определяне на адекватни и конкурентоспособни цени на продуктите и услугите, адекватна оценка на формите на поддържане на свободни ликвидни средства.

2.2.4. Ликвиден риск

Неспособността на Дружеството да покрива насрещните си задължения съгласно техния падеж е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в Дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и от клиентите на Дружеството.

Управлението на ликвидния риск за Дружеството ни изисква консервативна политика по ликвидността чрез постоянно поддържане на оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност за финансиране на фирмената дейност, осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси, ежедневен мониторинг на наличните парични средства, предстоящи плащания и падежи.

2.2.5. Ценови риск

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определена норма на печалба. Цената, съответно не следва да се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на фирмените продукти/услуги.

Управлението на ценовия риск за Дружеството ни изисква периодичен анализ и преговаряне на договорните параметри с клиенти и доставчици съобразно пазарните промени.