УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ДЪ ХОЛ"

ЕООД

Утвърден с решение на едноличния собственик на капитала 26.05.2021г.

Днес 26.05....2021г. в град София област, общ.Горна Малина, с.Долна Малина,

в качеството си на Едноличен собствен капитал на основание чл. 113 и сл. От Търговкия закон подписах настоящият Учредителен акт за създаване на **еднолично дружество с ограничена отговорност** (наричано по-долу Дружество) съгласно разпоредбите на търговското законодателство на Република България.

Учредителният акт урежда въпросите, свързани с:
-учредяването, съществуването и прекратяване на Дружеството,
-което е юридическолице,
-чиито капитал е собственост на учредителя на Дружеството и е разделен на дялове
-което отговаря пред кредиторите си със собственото си имужество.

Раздел I

Учредяване на Дружество. Фирма. Седалище и адрес на управление. Предмет на дейност.

Срок

Член 1. Учредяване на Дружеството.

Симона Янкова Янкова, в качеството си на Едниличен собственик на капитала учредява еднолично дружество с ограничена отговорност, косто ще бъде вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията.

Член 2. Фирма на Дружеството.

2.1.Фирмата на Дружеството е **" ДЪ ХОЛ" еднолично ООД**

2.2. На латиница фирмата на Дружеството се изписва по следния начин: **"The hole " Ltd**

Член 3. Седалище и адрес на управление.

3.1. Седалището и адресът на управление на Дружеството са следните: град София област, общ.Горна Малина, с.Долна Малина

3.2. Адресът на управление на дружеството е следният: град София област, общ.Горна Малина, с.Долна Малина

Член 4. Предмет на дейност на Дружеството.

4.1. Дружеството има следния предмет на дейност: Кафе, Мениджърска дейност, Търговска дейност, Търговия на дребно в неспициализирани магазини предимно с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия, Търовия на дребно в неспициализирани магазини с разнобразни стоки, Търговия на дребно извън търговски обекти, некласифицирана другаде, Търговия на дребно на открити щандове и пазари с други стоки, Търговия на дребно на открити щандове и пазари с тектил, олекло и обувки, Търговия на дребно на открити щандове и пазари с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия, Търговия на дребно с автомобилни горива и смазочни материали, Търговия на дребно с аудио и видео записи и всяка друга дейност незабранена от закона, като за всяка дейност, изискваща съответното разрешително, лиценз или друг вид разрешение, дейноста ще се извършва след получаването им.

4.2. Дружеството може да учредява клонове, да открива представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

4.3. Предметът на дейност на Дружеството може да бъде изменян по решение на Едноличния собственик на капитала.

Член 5. Срок на действието на Учредителния акт.
Настоящият Учредителен акт има сила за неограничен срок от време.

Раздел II **Имущество. Капитал. Дялове.**

Член 6. Имущество на Дружеството.

Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост и други вещни права върху двужими вещи и недвижими имоти, пари , вземания, женни книжа, права върху нематериални блага и др., придобити от Дружеството.

Член 7. Размер на капитала

7.1. Капиталът на Дружеството е в размер на 2лв., разпределени в 2 дяла от по 1 лв. Всеки един дял.

7.2. Целия капитал е записан на Едноличния собственик на капитала и към настоящия момент е изцяло внесен по набирателна сметка в търговската банка на Република България до подаване на заявление за вписване на Дружеството в Търговския редистър на Агенцията по Вписванията.

Член 8. Увеличаване на капитала.

Размера на капитала на Дрижеството може да бъде увеличаван по ред и начин, предвиден в чл. 148, ал. 1 от Търговския закон.

Член 9. Намаляване на капитала.

9.1. Размерът на капитала на Дружеството може да бъде намаляван.

9.2. Намаляване на капитала не се допуска само след като същият е бил увеличен.

9.3. Капиталът може да бъде намален до 2(два) лева по ред и начин, предвиден 149 - чл.153 от Търговския закон.

Раздел Ш **Органи на дружеството**

Член 10. Органи на Дружеството.

Органи на Дружеството са:

-Едноличния собственик на капитала;

-Управителят на Дружеството.

Член 11. Компетентност на едноличния собственик на капитала.

Едноличния собственик на капитала:

-изменя и допълва Устава на Дружеството;

-преобразува и прекратява Дружеството;

-приема годишния отчет и баланса на Дружеството

-назначава Управителя, определя неговото възнаграждение и го освобождава от отговорност;

-избира Проврител на Дружеството;

-взема решение за увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството;

-взема решение за откриване и закриване на клонове на Дружеството и за участието му в други дружества;

-взема решение за учатието на Дружеството в граждански дружества;

-взема решения за придобиване или разпореждане със собствени на Дружеството акции в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни активи на Дружеството в чужбина;

-взема решения за предявяване на искове от Дружеството против Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

-взема решения за допълнителни парични вноски;

-дава съгласие за обезпечения в полза на трети лица;

-дава съгласие за сключване на договори за кредитиране на трети лица;

-дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на Дружеството;

-назначава ликвидаторите при прекратяване на Дружеството освен в случай на несъстоя телност.

Член 12. Ред за вземане на решенията.

12.1. Едноличния собственик съставя протоколи за взети от него решения по въпросите предходния член.

12.2. При вземането на решения по въпросите по предходния член Управителят на дружеството има право на съвещателен глас.

Член 13. Управител на Дружеството.

13.1. За Управител на Дружеството се назначава **Симона Янкова Янкова** , живуща в

13.2. Не може да бъде избирано за Управи гел лице което:

-извършва от свое или от чуждо име търговски сделки, сходни с предмета на дейност на Дружеството;

-учатва в командитон или в събирателно дружество или в дружество с ограничена отговорност, които извършват дейност, сходна с предмета на дейност на Дружеството;

-заема длъжност в ръководни органи на друго дружество, което извършва дейност, предмета на дейност на Дружеството;

-е лишено с присъда или с административно наказание от право да заема материално-отчетническа дейност, ако срокът на наказанието не е изтекъл;

*-е управител, контрольор или член на изпълнителен или контролен орган на друго еднолично търговско дружество.

Член 14. Компетентност на Управителя.

Управителят:

-представлява Дружеството

-организира и ръководи дейността на Дружеството съпбразно закона, решенията на Едноличния собственик на капитала и договора за управление;

-прави мотивирани предложения за вземане на решения по въпроси от компетентността на Едноличния собственик на капитала;

-сключва граждански и трудови договори с трети лица от името и за сметка на Дружеството

-упълномощава от името и за сметка на Дружеството трети лица с право да и определени действия;

-извършва всякакви необходими и полезни за Дружеството действия;

-дава отчет за дейността си пред Едноличния собственик на капитала.

Член 15.Проверител.

15.01. За проверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството едноличния собственик на капитала преди приключване на всяка година избира Проверител.

15.02. За Поверител може да бъде избрано само лице, което е дипломиран Експерт - счетоводител.

15.03. Направената от Проверителя проверка е условие за приемане на отчета на Дружеството.

Раздел IV

Прекратяване и ликвидация на Дружеството.

Член 16. Прекратяване на дружеството.

Дружеството се прекратява:

-по решение на Едноличния собственик на капитала

-при смърт на Едноличния собственик на капитала, в случай че неговите наследници не поискат да продължат дейността на Дружеството;

-при преобразуване на Дружеството в дружество с ограничена отговорност или в акционерно дружество;

-при сливане или вливане на Дружеството в друго дружество с ограничена отговорност или в акционерно дружество;

-при разделяне на дружетството на две или повече нови търговски дружества;

-при обявяване на Дружеството е неъстоятелност;

-по решение на съда.

Член 17. Ликвидажия на Дружеството.

17.01. При прекратяване на дружеството по решение на Едноличния собственик на капитала.

17.02. При обявяването му в несъстоятелност или по решение на съда се открива производство за ликвидация на Дружеството.

17.03. Ликвидаторите на Дружеството се назначават от Едноличния собственик на капитала, освен в случай на несъстоятелност.

17.04. Ликвидажията на Дружеството се извършва по реда на Глава седемнадесета от Търговския закон.

Този Учредителен акт влиза в сила от подписването му.

За неуредените с Учредителния акт случая се прилагат съответните разпоредби на законодателството на Република България.

За вярността на този учредителен акт:

(.....)

(Управител)