Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "СТРОИТЕЛ" ЕАД

към **към 31 декември 2012г.**

ЕИН 116042742

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Нетекущи (дълготрайни) активи			***Собствен капитал***		
Дълготрайни материални активи			**Записан капитал**	**50**	**50**
Земи и сгради, в т. ч.:	451	620	**Резерви**		
- земи	95	103	Други резерви	338	338
- сгради	356	517	**Общо за група:**	**338**	**338**
Машини, производствено оборудване и апаратура	276	312	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
Съоръжения и други	1	2	- неразпределена печалба	473	473
Общо за група:	**728**	**934**	- непокрита загуба	(381)	(299)
Общо за раздел:	***728***	***934***	**Общо за група:**	**92**	**174**
Текущи (краткотрайни) активи			**Текуща печалба (загуба)**	**(219)**	**(82)**
Материални запаси			***Общо за раздел:***	***261***	***480***
Суровини и материали	33	46	***Задължения***		
Незавършено производство	18	43	Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	130	190
Общо за група:	**51**	**89**	над 1 година	130	190
Вземания			Получени аванси, в т. ч.:	60	
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	67	54	до 1 година	60	
над 1 година	15	24	Задължения към доставчици, в т. ч.:	54	105
Други вземания, в т. ч.:	3	6	до 1 година	10	12
над 1 година	1	3	над 1 година	44	93
Общо за група:	**70**	**60**	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	50	69
Парични средства, в т. ч.:			над 1 година	50	69
- в брой	1	10	Други задължения, в. т. ч.:	308	286
- в безсрочни сметки (депозити)	10	32	до 1 година	253	238
Общо за група:	**11**	**42**	над 1 година	55	48
Общо за раздел:	***132***	***191***	- към персонала, в т.ч.:	249	207
Разходи за бъдещи периоди	***3***	***5***	до 1 година	210	175
			над 1 година	39	32
			- осигурителни задължения, в т. ч.:	5	17
			до 1 година	5	17
			- данъчни задължения, в т. ч.:	20	47
			до 1 година	15	42
			над 1 година	5	5
			Общо за раздел, в т. ч.:	***602***	***650***
			до 1 година	323	250
			над 1 година	279	400
СУМА НА АКТИВА	863	1 130	**СУМА НА ПАСИВА**	863	1 130

Дата на съставяне: 01.3.2013

Заверил: /дес К.Донев/

Калю Донев 0198 Регистриран одитор

Съставител: /Р.Данаилова/

Ръководител: /Н.Петров/

"СТРОИТЕЛ" ЕАД гр. РАГРАД

Приложение №2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "СТРОИТЕЛ" ЕАД

към 31 декември 2012 г.

ЕИН 116042742

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	25		1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	352	524
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	252	387	а) продукция	340	510
а) суровини и материали	220	349	в) услуги	12	14
б) външни услуги	32	38	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		43
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	193	272	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	69	157
а) разходи за възнаграждения	160	225	4. Други приходи, в т. ч.:	169	332
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	33	47	а) приходи от продажба на суровини и материали	2	30
- осигуровки, свързани с пенсии	24	26	б) приходи от продажба на дълготрайни активи	155	294
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	66	105	**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**	590	1 056
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	66	105	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		13
- разходи за амортизация	66	105	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		1
5. Други разходи, в т. ч.:	238	357	б) положителни разлики от промяна на валутни курсове		1
а) балансова стойност на продадените активи	140	248	**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**		14
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	774	1 121	8. Загуба от обичайна дейност	219	98
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	35	47	9. Извънредни приходи, в т.ч.:		16
Общо финансови разходи (6 + 7)	35	47	получени застрахователни обезщетения		16

0198 Калю Донев
Регистриран одитор

Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**809**	**1 168**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)**	**590**	**1 086**
			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	219	82
			11. Загуба (10 + ред 11и 12 от раздел А)	219	82
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**809**	**1 168**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**809**	**1 168**

Дата на съставяне: 01.03.2013

Заверил: _____
/дес К.Донев/

Калю Донев
0198
Регистриран одитор

Съставител: _____
/Р.Данаилова/

СТРОИТЕЛ АД гр. РАЗГРАД

Ръководител: _____
/Н.Петров/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"СТРОИТЕЛ" ЕАД
31 декември 2012 г.

(хил. лв.) ЕИН 116042742

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	**50**						**338**	**473**	**(381)**		**480**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**50**						**338**	**473**	**(381)**		**480**
6. Финансов резултат за текущия период										**(219)**	**(219)**
11. Салдо към края на отчетния период	**50**						**338**	**473**	**(381)**	**(219)**	**261**
13. Собствен капитал към края на отчетния период	**50**						**338**	**473**	**(381)**	**(219)**	**261**

Дата: 01.03.2013

Заверил: _____
/дес К.Донев/

0198 Калю Донев
Регистриран одитор

Съставител : _____
/Р.Данаилова/

"СТРОИТЕЛ" ЕАД гр. РАЗГРАД

Ръководител: _____
/Н.Петров/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"СТРОИТЕЛ" ЕАД

към 31 декември 2012 г.

ЕИН 116042742 *(хил.лв.)*

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	770	489	**281**	1 028	706	**322**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		175	**(175)**		214	**(214)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		32	**(32)**		42	**(42)**
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики				1		**1**
Други парични потоци от основната дейност		21	**(21)**		78	**(78)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**770**	**717**	**53**	**1 029**	**1 040**	**(11)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		60	**(60)**	107	179	**(72)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		3	**(3)**	13	5	**8**
Плащания на задължения по лизингови договори		21	**(21)**		17	**(17)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**84**	**(84)**	**120**	**201**	**(81)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**770**	**801**	**(31)**	**1 149**	**1 241**	**(92)**
Д. Парични средства в началото на периода			**42**			**134**
Е. Парични средства в края на периода			**11**			**42**

Дата: 01.03.2013

Заверил: _____
/дес К. Донев/

0198 Калю Донев Регистриран одитор

Съставител:ел: _____
/Р.Данаилова/

"СТРОИТЕЛ" ЕАД гр. РАЗГРАД

Ръководител: _____
/Н.Петров/