

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
“ИНРИ 2000” ООД**

Днес, 25.04. 2016 г., в гр.София,

1.Петър Димитров Караджов, ЕГН7201056283, лична карта №640802956 издадена от МВР-София на 23.08.2010г. живущ в гр. София, ж.к.”Христо Смирненски”, бл.43 А, вх.Б, ет.8, ап.44

2. Валери Димитров Караджов, ЕГН 7408186244 лична карта №642575293, издадена от МВР-София, на 01.08.2011г. живущ в гр. София, ж.к.”Христо Смирненски”, бл.43 А, вх.Б, ет.8, ап.44

наричани по-нататък **“СЪДРУЖНИЦИ”**,

склучиха този договор в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, както следва:

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1 (1) Страните учредяват с настоящия договор дружество с ограничена отговорност - ООД /наричано по-долу за краткост "дружество"/ като юридическо лице по правото на Република България. Дружеството е имуществено, организационно обособен стопански субект със статут на юридическо лице по българското право.

(2) Дружеството се създава въз основа на Чл. 63 и сл., Член 113 и сл. от ТЗ

(3) Настоящия договор представлява едновременно и устав на дружеството. При тълкуването на устава трябва да се търси волята на страните и целта на тълкуваната разпоредба.

НАИМЕНОВАНИЕ

чл.4. Дружеството ще действа под наименование **“ИНРИ 2000“ ООД**

СЕДАЛИЩЕ

чл.5. Седалището на Дружеството и адресът на управление на същото е:
гр. София, ж.к."Христо Смирненски", бл.43 А, вх.Б, ет.8, ап.44

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл.6. Предмет на дейност на дружеството е: ресторантьорство, хотелиерство, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, вътрешна и външна търговия - внос, износ и рекспорт на стоки, маркетинг и реклама, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид на едро и дребно, производствена дейност, пътнически и товарни услуги в страната и чужбина, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, сделки с недвижими имоти и всяка друга дейност, незабранена от Закона.

СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

чл.7. Дружеството не е обусловено със срок.

РАЗДЕЛ II

КАПИТАЛ

чл.8. Капиталът на Дружеството е в размер на 2 (два) лева.

чл.9. Капиталът на Дружеството е разпределен в 2 (два) дяла от по 1 (един) лев.

чл.10. Капиталът на Дружеството е внесен изцяло към датата на подаване на документите за регистрация.

чл.11. Съдружниците участват в капитала на дружеството с дялове, както следва:

Петър Димитров Караджов- 1 дял на стойност 1(един)лев - представляващи 50 % от капитала на дружеството

Валери Димитров Караджов-1 дял на стойност 1(един)лев - представляващи 50 % от капитала на дружеството

чл.12. Капиталът на Дружеството може да бъде намаляван или увеличаван с Решение на собствениците на Дружеството.

РАЗДЕЛ III

УПРАВЛЕНИЕ И ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

чл.13. Органи на дружеството са:

1. общо събрание;
2. управителя.

Управителя може да не е съдружник.

Чл. 14. (1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Управителят участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружници.

Чл. 15. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;
 2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
 3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
 4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
 5. избира управителя, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
 6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
 7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
 9. взема решения за допълнителни парични вноски;
 10. взема решения за преобразуване, прекратяване и ликвидация на дружеството.
- (2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията по точки 1, 2, и 4 на ал.1 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

Чл. 16. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от капитала.

Чл. 17. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, в която се посочват: датата, часа и мястото на провеждането му, и дневния ред.

(2) Заседанието на общото събрание е редовно, ако всички съдружници са поканени по реда на предходната алинея и са представени толкова от дяловете, колкото са необходими за образуване на мнозинство за вземане на решения по въпросите от дневния ред.

(3) Заседанията се ръководят от съдружник, избран с обикновено мнозинство.

(4) На заседанието се води протокол, в който се записват разискванията и решенията.

Чл. 18. Дружеството се управлява и представлява от управителя.

Управителят:

1. представлява дружеството пред трети лица;
2. изпълнява функциите, възложени му от общото събрание на съдружниците;
3. ръководи с грижата на добър търговец дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
4. определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание за одобрение;
5. сключва трудови договори с работниците и служителите в дружеството;

6. извършва и други действия, свързани с нормалното функциониране на дружеството.

Чл. 19. (1) Без съгласие на дружеството управителят няма право:

1. да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки;
2. да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по предходната алинея се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 управителя, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

8.Взема решения за преустройство и прекратяване на Дружеството, за обявяването му в ликвидация и назначаване на ликвидатори.

чл.20. Решава всички въпроси от дейността на Дружеството с изключение на тези, които са от компетентността на Собственика на дружеството.

чл.21. Управителят отчита дейността си пред Едноличния Собственик. Управителят отговаря за вреди, нанесени на Дружеството умишлено.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

чл.22. Дружеството се представлява от собствениците на капитала и Управителя, заедно или поотделно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 23. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството по реда, предвиден в този договор;
2. да бъде уведомяван за дружествените дела по всяко време, да преглежда книгата, да получава разяснения за дейността, състоянието и отчетността на дружеството от другите съдружници и от служителите в него;
3. да работи за осъществяване предмета на дейност на дружеството и да получава възнаграждение за труда си;

4. да участва в разпределението на печалбите;

5. да получи ликвидационен дял.

Чл. 24. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе или изплати дяловата си вноска;

2. да изпълнява решенията на общото събрание;

3. да участва в управлението на дружеството;

4. да оказва съдействие при осъществяване на неговата дейност

5. да участва в покриване на претърпени от дружеството загуби в съответствие с дяловото си участие.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл. 25. (1) Дружествените дялове могат да се прехвърлят и наследяват. Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

(3) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала на дружеството.

(4) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК.

Чл. 26. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се отразява в търговския регистър.

Чл. 27. По решение на общото събрание новоприети съдружници могат да участват в капитала на дружеството с непарични вноски: недвижими имоти, вещни права върху такива имоти или обекти на интелектуална собственост, при спазване разпоредбите на чл. 72 от Търговския закон.

Чл. 28. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, когато:

1. не е изплатил или внесъл дела си;

2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството.

Чл. 29. Неплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определения срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите вреди.

(2) В случаите на чл.28, ал.1, т.1, общото събрание може да даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Той губи правото си върху направените вноски. Управителят уведомя-ва писмено съдружника за решението на общото събрание.

(3) В случаите по чл. 28, ал.1 точки 2 и 3 съдружникът може да бъде изключен след писмено предупреждение.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 30. (1) Дружеството води:

1. книга за дяловете - в нея се вписват размерите на дяловете на всеки съдружник, направените вноски и всички промени по тях;
 2. протоколна книга за решенията на общото събрание.
- (2) Управителите отговарят за редовното водене и правилното съхранение на дружествените книги.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 31. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

(2) Съдружниците могат да увеличават дяловете си, съразмерно с притежаваните при увеличаването на капитала на дружеството.

РАЗДЕЛ IV СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

чл.32. При осъществяване на дейността си Дружеството може:

1. Да образува Дружества с други български или чуждестранни физически или юридически лица.

2. Да се обединява с други Дружества и организации в икономически групировки и съюзи за провеждане на стратегията на Дружеството в определена област.

чл.33. Дружеството открива банкови сметки в българска и чуждестранна валута, в български и чуждестранни банки.

ОТГОВОРНОСТ

чл.34. Дружеството отговаря за своите задължения към трети лица с цялото си имущество.

чл.35. Дружеството не отговаря за задълженията на други Дружества.

чл.36. Собствениците на капитала отговарят за задълженията на Дружеството до размера на Капитала.

ФИНАНСОВА ГОДИНА

чл.37. Първата финансова година започва от деня на възникване на Дружеството и продължава до 31 декември същата година, а всяка следваща - от първи януари до 31 декември.

чл.38. След изтичане на всяка финансова година в срок до 31 януари на следващата Управителят на Дружеството представя на Собственика счетоводен баланс за дейността на Дружеството.

чл.39. Счетоводството на Дружеството се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 40. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;

2. при изключване;

3. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

РАЗДЕЛ V

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

чл.41. Дружеството се прекратява:

1. По решение на собствениците на капитала на Дружеството.
2. Поради обявяването му в несъстоятелност със съответното решение на съда.
3. При сливане, влизане в акционерно или друго Дружество с ограничена отговорност.
4. По решение на съответния съд съгласно чл. 155 от ТЗ.

чл.42. Несъстоятелност се обявява при неплатежоспособност на Дружеството, съгласно установеното в Търговския закон.

чл.43. Към ликвидация на Дружеството се пристъпва в случай, че несъстоятелността не може да бъде преодоляна.

чл.44. Ликвидатор на Дружеството е неговият Управител, освен ако Едноличният собственик, или съдът не е определил друго лице.

РАЗДЕЛ VI

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.45. Ако някоя разпоредба на този Учредителен акт - Статут е или стане недействителна, Учредителният акт-Статут остава действителен в останалата си част.

чл.46. За всички неуредени с този Учредителен акт - Статут положения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други нормативни актове, действащи на територията на Република България

СЪДРУЖНИЦИ:

1) **Петър Димитров Караджов**

.....

2) **Валери Димитров Караджов**

.....