**СПРАВКА**

за оповестяване на счетоводната политика
на ТИТАН ПРОПЪРТИС ЛИМИТЕД ЕООД

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в СС 1 - Представяне на финансови отчети.
Счетоводството се води и финансовите отчети се изготвят в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
За счетоводно отчитане се използва програмния продукт "ПАСОСС - СЧЕТОВОДСТВО" Вресия 4.0,съобразен с изискванията на ЗС и при спазване принципите на чл.4 и чл.5 от ЗС.
ДМА се оценяват по цена на придобиване/ покупна цена плюс всички преки разходи, мита и невъзстановими данъци/. За да бъде признат един актив като дълготраен съгласно счетоводната политика на предприятието, трябва да е с праг на същественост минимум над 700 лв.и да отговаря на критериите за ДА съгласно Закона за счетоводството, ЗКПО и приложимите СС.
Начисляването на амортизациите на ДМА и ДНА е на база линейния метод и данъчно признатите амортизационни норми, съгласно СС 4 - Отчитане на амортизациите и чл.55 от ЗКПО по категории, както следва:

1. категория I - масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии - 4%;

2. категория II - машини, производствено оборудване, апаратура - 30%;

3. категория III - транспортни средства, без автомобили; покритие на пътища и на самолетни писти - 10%;

4. категория IV - компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони - 50%;

5. категория V - автомобили - 25%;

6. категория VI - данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения или законово задължение - 100/години на правното ограничение годишната норма не може да превишава 33 1/3;

7. категория VII - всички останали амортизируеми активи - 15%.

Материалните запаси при покупката се се оценяват по цена на придобиване, а при потребление - по обенка, определена по метода на среднопретегленета цена, съгласно СС 2 - Отчитане на стоково-материалните запаси.

Промени в основния капитал не са настъпили и остава в същия размер, както е по съдебна регистрация - 2 лв.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2017 г.

Краткосрочните задължения са оценени по стойността на тяхното възникване.

Признаване на разходите и приходите.

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване независимо от паричните постъпления и плащания с изключение на приходите за бъдещи периоди.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извърша при спазването на изискването за причинна и следствена връзка.

Облагаемата печалба е определена на основата на счетоводния финансов резултат установен съобразно изискванията на ЗС и преобразуван за данъчни цели съгласно §4 от ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ от ЗКПО.

Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод, съгласно нормите и изискванията на СС 7 - Отчети за паричните потоци.

30.03.2018 г.

Управител: *Франсис Чарлз Хауърд*

