

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ,

с последните промени от 15.05.2017г.

Днес 22.04.2014г. в гр.Кърджали, на основание чл.113 от Търговския закон, подписаната ЖИВКО РАДЕВ РАДЕВ, ЕГН: 7101147688, АДРЕС: с.Хрищени, общ.Стара Загора, ул. Пролетарска №30, с лк: 645126856/25.03.2014г от МВР-Стара Загора, в качеството си на управител на " **СЕМА СТРОЙ** " **ЕООД**, учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ при следните условия:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящият акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл.113, във връзка с чл.114 ал.3, чл.116 ал. 2, чл. 147, чл. 157 от Търговския закон с фирма: " **СЕМА СТРОИ** " **ЕООД** /изписва се и на латиница - при необходимост/ и под тази фирма ще осъществява търговската си дейност в страната и в чужбина.

Член 2

/1/. Седалището на дружеството е в Република България, с.Хрищени, ул. Пролетарска №30, общ.Стара Загора, обл.Стара Загора.

/2/. Адресът на управление е: с.Хрищени, ул. Пролетарска №30, общ.Стара Загора, обл.Стара Загора.,

/3/. Дружеството може да създава клонове и в други населени места в страната и в чужбина. Клоновете имат самостоятелно управление в рамките на определените им с решението за образуване правомощия, както и обособено имущество, без да съставят отделен баланс.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Член 3

/1/. Търговия и ремонт на автомобили и резервни части или предоставянето на други услуги, почистване и измиване на автомобили, покупка на стоки с цел продажба в първоначален, обработен или преработен вид, производство на стоки с цел продажба, комисионна, спедиционна, складова, лизингова, транспортна дейност на търговско представителство и последничество, превозна, хотелиерска, ресторантьорска, туристическа, рекламна, информационна, програмна дейност или предоставянето на други услуги, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всички останали дейности и услуги в страната и чужбина, незабранени със закон.

Когагго има разрешителен режим - след съответното разрешение.

/2/. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването на стопанската му дейност.

/3/. Дружеството се създава с неограничен срок на действие, като по всяко време едноличният собственик може да вземе решение за прекратяването или преобразуването му.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Член 4

Името на едноличния собственик на капитала на дружеството е ЖИВКО РАДЕВ РАДЕВ, ЕГН: 710114768.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5

/1/. Размерът на капитала на дружеството е 1500.00 лв./хиляда и петстотин лева/, който е внесен изцяло при учредяване на дружеството

/2/. Капиталът на дружеството е разпределен в 100 /сто/ дяла, с номинална стойност 15 /петнадесет/ лева всеки. Всичките 100 /сто/ дяла са притежание на едноличния собственик- ЖИВКО РАДЕВ РАДЕВ, ЕГН: 7101147688;

/3/. Имушеството на дружеството се състои от дяловите вноски, дарения, движими и недвижими имоти и вещни права върху тях, ценни книжа, вземания и друга.

Член 6

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик на капитала по законоустановения ред.

Член 7

/1/. Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на едноличния собственик на капитала в случаите и по реда определен в закона.

/2/. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

/3/. Изменението на размера на капитала задължително се вписва в Търговския регистър.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 8

/1/. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността му.

/2/. Той може да назначи Управител/и/ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го/ги/ упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да неса определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

/3/. Без съгласие на собственика управителят не може да извършва конкурентна дейност или друга търговска дейност, да участва в други дружества или в техни ръководни органи.

/4/. До назначаването на трето лице за управител на дружеството, същото ще се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала ЖИВКО РАДЕВ РАДЕВ, ЕГН: 7101147688,

Член 9

/1/. Едноличният собственик на капитала на дружеството:

1/ изменя и допълва учредителния акт;

2/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

3/ взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

4/ избира управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

5/ взема решения за опериране и закриване на клонове и за участие в други дружества;

6/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

- 7/ взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора и при нужда назначава представител за водене на процесите;
- 8/ сключва договорите за отчуждаване на недвижими или прехвърляне на вещни права;
- 9/ сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
- 10/ извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия учредителен акт;
- 11/ разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
- 12/ създава поделения на дружеството - фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба или изложби, като в решението на собственика се определят задачите и обсегът на дейност на поделението, които му се предоставят и степента на икономическата и правната му самостоятелност;
- 13/ взема решение за приемане на съдружници и промяна статута на дружеството;
- 12/. Едноличният собственик може да назначи и контролор, чийто права и задължения ще бъдат уредени в подробен писмен договор, в рамките на закона.

БАЛАНС ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 10

1/. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на вписването му в Търговския регистър и завършва на 31 декември 2014 година.

12/. В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

- а/ баланс, от който да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;
- б/ сметка "печалби и загуби".

Член 11

1/. Чистата печалба на дружеството се получава като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

12/. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

- а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството / ако има такива /;
- б/ оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството

ФОНДОВЕ

Член 12

Едноличният собственик на капитала на дружеството може да образува парични фондове на дружеството, като се съобразява с текущото данъчно законодателство и счетоводни нормативи

Член 13

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14

1/. Дружеството се прекратява:

- а/ по решение на едноличния собственик на капитала;
- б/ чрез преобразуване по реда на глава 16 от Търговския закон;
- в/ при обявяване в несъстоятелност;
- г/ по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

/2/. При смърт на едноличния собственик на капитала активите и пасивите на дружеството се наследяват от неговите наследници, които могат да продължат дейността му, да го преобразуват в друг вид или прекратят дейността му. Взаимоотношенията между наследниците се определят според правната платформа на действащото в момента на откриване на наследството законодателство.

ЛИКВИДАЦИЯ

Член 15

/1/. Ликвидатор на дружеството е управителят на дружеството или друго лице, назначено от едноличния собственик на капитала или съда.

/2/. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава 17 от Търговския закон.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 16

Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

/ЖИВКО РАДЕВ РАДЕВ/

Живко Радев Радев