

ДОГОВОР ЗА ВЛИВАНЕ

Днес, 26.11.2019г. / двадесет и шести ноември две хиляди и деветнадесета година / в гр.София се подписа настоящият договор за вливане между:

„РИАЛ ТЕХ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Красно село, ул.„Владайска“ №43, вход Офис сграда, ет.1, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК 200080596, представлявано от Златина Минчева Димова, ЕГН 8807165855, притежаваща л.к. № 647545332 издадена на 30.03.2018г. от МВР – София, с постоянен адрес: гр.София, ул.„Владайска“ №43, ет.4, ап.6 в качеството си на управител, наричано за краткост по – долу РИАЛ ТЕХ или ПРИЕМАЩО ДРУЖЕСТВО, от една страна и

„ВИАСТРОЙ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Красно село, ул.„Владайска“ №43, вход Офис сграда, ет.1, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК 119661536, представлявано от Николай Стоянов Енчев, ЕГН 6306219106, притежаваща л.к. № 642818449 издадена на 03.08.2011г. от МВР – Ямбол, с постоянен адрес: гр.Ямбол, ул.„Димитър Благоев“ №19, вх.В,ет.4, ап.80 в качеството си на управител, действащ чрез пълномощника се ЗЛАТИНА МИНЧЕВА ДИМОВА, ЕГН 8807165855, притежаваща л.к.№647545332, издадена на 30.03.2018г. от МВР – София, с постоянен адрес: гр.София, ул.„Владайска“ №43, ет.4, ап.6, надлежно упълномощена с пълномощно с рег.№5033/14.11.2019г. на Нотариус с Район на действие СЛРС с рег.№092 на Нотариалната камара, наричано за краткост по – долу ВИАСТРОЙ или ПРЕОБРАЗУВАЩО СЕ ДРУЖЕСТВО, от друга страна,

Всяко от тях наричано по-долу поотделно „страна“, а заедно „страни“ или „участващи в преобразуването дружества“

ПРЕАМБЮЛ

А/ РИАЛ ТЕХ е едноличен собственик на капитала на ВИАСТРОЙ и притежава 100% от дяловете от капитала на преобразуващото се дружество, което обстоятелство е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията със заявление В21 под номер 20191125173219.

Б/ С цел да се оптимизира управлението и разходите за управлението на дружествата, както и във връзка със стратегията за развитие на дружествата, те се реструктурират, като ВИАСТРОЙ се влива в РИАЛ ТЕХ, което ще улесни управлението.

В/ Разпоредбата на чл.263т, ал.3 във връзка с чл.262д, ал.1 от Търговския закон, изисква сключването на договор между страните във връзка с вливането на ВИАСТРОЙ в едноличния собственик на неговия капитал РИАЛ ТЕХ.

Със сключването на настоящия договор страните се споразумяха за следното:

Чл.1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Вливане

С настоящия договор страните се споразумяват да се преобразуват чрез вливане на ВИАСТРОЙ в едноличния собственик на неговия капитал РИАЛ ТЕХ / наричано навсякъде по-долу „вливането“ / и да осъществят всички действия, които са необходими за осъществяването на вливането, както и спазването на особените изисквания на закона.

Действие на вливането

На датата на влизане в сила на вливането / „датата на преобразуване“ / ВИАСТРОЙ прекратява съществуването си, като отделно юридическо лице и РИАЛ ТЕХ става негов универсален правопреемник, като всички активи и пасиви на ВИАСТРОЙ преминават върху РИАЛ ТЕХ.

Съгласно чл.262ж, ал.1 от ТЗ страните се договарят, че моментът от който действията на преобразуващото се дружество ще се считат за извършени за сметка на РИАЛ ТЕХ за целите на счетоводството ще бъде датата на вписване на вливането в Търговския регистър.

Липса на съотношение на замяна

Капиталът на приемащото дружество няма да бъде увеличен на основание чл.262у, ал.3 от ТЗ с оглед на факта, че РИАЛ ТЕХ е едноличен собственик на капитала на ВИАСТРОЙ и притежава 100% от дяловете на преобразуващото се дружество, както и няма да има замяна на дялове и плащания в тази връзка. С оглед изложеното и с цел избягване на всякакво съмнение, страните се споразумяват, че разпоредбите на чл.262ж, ал.2, т.т. 2 до 5 от ТЗ са неприложими спрямо вливането.

Права, свързани с вливането

Във връзка с чл.262ж, ал.2, т.6 от ТЗ страните се споразумяват, че правото на дивидент на съдружниците в приемащото дружество няма да бъде повлияно от вливането и ще бъде в съответствие с дружествения договор на РИАЛ ТЕХ.

Страните се споразумяват, че в резултата на вливането няма да бъдат предоставени каквито и да е привилегии, свързани с вливането, на членовете на управителните органи на участващите в преобразуването дружества и разпоредбата на чл.262ж, ал.2, т.9 от ТЗ е неприложима към вливането.

Липса на проверка на преобразуването

Съгласно чл.263т, ал.3, изречение трето във връзка с изречение второ от ТЗ не е необходимо да се извършва проверка на вливането и в тази връзка страните се споразумяват и декларират, че разпоредбите на чл.262л и чл.262м от ТЗ са неприложими към вливането.

Липса на изменение на дружествения договор на приемащото дружество

С настоящото споразумение страните потвърждават и декларират, че не е необходимо да бъдат направени изменения и/или допълнения на дружествения договор на РИАЛ ТЕХ, тъй като неговото съдържание не се засяга от вливането и разпоредбата на чл.262т от ТЗ е неприложима към вливането.

Чл.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ, ПРЕДХОЖДАЩИ ДАТАТА НА ПРЕОБРАЗУВАНЕ

2.1. Действия, предхождащи вземане на решение за вливане.

Всяка от страните се задължава в срок до седем работни дни от датата на подписване на настоящия договор да осигури изготвянето на доклад на управителният й орган.

2.2. Уведомления за последващи промени в имуществените права и задължения между страните.

В съответствие с чл.262н, ал.4 от ТЗ всяка от страните се задължава да уведоми другата за промени в имуществените права и задължения настъпили след датата на сключване на настоящия договор.

2.3. Действия след взимане на решенията за вливане.

При условие, че едноличният собственик на капитала на преобразуващото се дружество и общото събрание на съдружниците на приемащото дружество вземат решение за одобряване на този договор:

А/ Преобразуващото се дружество се задължава да уведоми съответната териториална дирекция на НАП в съответствие с чл.77, ал.1 от ДОПК.

Б/ Управителя на приемащото дружество ще заяви за вписване преобразуването в Търговския регистър.

В/ В съответствие с чл.263т, ал.5 от Търговския закон – приемащото дружество притежава повече от 90 на сто от дяловете с право на глас от капитала на преобразуващото се дружество и не е необходимо вземане на решение за вливането от общото събрание на приемащото дружество в случай, че в срока по чл.262к, ал.2 от ТЗ, но не по-късно от 5 дни преди датата на общото събрание акционери, притежаващи поне 5 на сто от капитала не поискат по реда на чл.223а, ал.2 провеждане на събраниято.

Чл.3. ИМУЩЕСТВО НА ПРЕОБРАЗУВАЩОТО СЕ ДРУЖЕСТВО

3.1. Към датата на преобразуването цялото имущество на преобразуващото се дружество, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, преминава към приемащото дружество. Същото става универсален правопреемник на преобразуващото се дружество, като поема всички негови активи и пасиви, описани в заключителния баланс на дружеството.

3.2. Преобразуващото се дружество съставя заключителен баланс към датата на вписване на преобразуването в Търговския регистър.

3.3. приемащото дружество има задължение след вписване на преобразуването в Търговския регистър, да приеме и управлява имуществото на вливащото се дружество, отделно в срок от 6 / шест / месеца.

3.4. При преобразуването – съществуващите трудови и осигурителни отношения / ако има такива / с работниците и служителите на вливащото се дружество да се прехвърлят към РИАЛ ТЕХ по реда на чл.123 от КТ.

Чл.4. ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА

Настоящия договор има действие от датата на сключването му за всяка от страните.

Чл.5. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

5.1. Договорът се прекратява автоматично, в случай, че не бъде одобрен с Решение за преобразуване, взето от едноличния собственик на капитала на преобразуващото се дружество или от общото събрание на съдружниците на приемащото дружество. В този случай обезщетения за вреди не се дължат.

5.2. Настоящия договор може да бъде прекратен преди датата на преобразуване:

- преди вземане на решенията за вливане по реда на чл.262о от ТЗ по взаимно съгласие на страните или едностранно от всяка страна с писмено предизвестие до другата страна.
- на основание чл.262з, ал.2 , изр.2 във връзка с чл.262п от ТЗ.
- в случай, че ТР при АВ е отказал да впише вливането, в който случай настоящия договор ще се счита за прекратен от датата, на която отказа на ТР е станал окончателен.

Чл.6. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДИБ

6.1. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат нормите на действащото търговско законодателство.

Настоящия договор се подписва в три еднообразни екземпляра с нотариална заверка на подписите – по един за всяка от страните и един за Търговския регистър.

ЗА РИАЛ ТЕХ ООД:

Златина Минчева Димова

ЗА ВИАСТРОЙ ЕООД:

Златина Минчева Димова

На 26.11.2019 г., ПЕТЯ ДИМОВА, нотариус в район РС София с рег. № 711 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
ЗЛАТИНА МИНЧЕВА ДИМОВА
Рег. № 12222

Събрана такса:

Помощник-нотариус по заместване Гергана Буюклиева.

Нотариус № 711
ДИМОВА
Район на действие
София
Република България