

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ДЖАНИ-99”

С настоящия дружествен договор

1. Красимир Маринов Джанков, ЕГН : 4909136528, л.п. серия В №0058451, изд. на 29.10.1981г. от III РУ на МВР гр. София, адрес : гр. София, ж.к. “Люлин “ бл.806 вх.Е ет.2 ап.121

2. Стефан Маринов Джанков, ЕГН : 5802116385, л.п. серия В №0038089, изд. на 12.10.1981г. от II Коларовско РУ на МВР гр. София, адрес : гр. София, ж.к. “Люлин “ бл.603 вх.1 ет.10 ап.46

3. Пламен Трифонов Найденов, ЕГН : 6007166988, л.п. серия В №1467046, изд. на 20.12.1994г. от I РУ на МВР гр.София, адрес : гр.София, ул. “Хемус “ №16-б ,. 4.Албена Димитрова Пенева, ЕГН : 6308116391, л.п. с. В № 0141031 , изд.на 07.10.1982 г.от Коларовско РУ на МВР гр. София,адрес : гр. София, кв.”Хаджи Димитър” бл.71, вх.Б, ет.3, ап30

наричани по-нататък “ съдружници “ участват в ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл. 113 и следващи от Търговския закон и в съответствие с разпоредбите на закона, при следните условия :

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

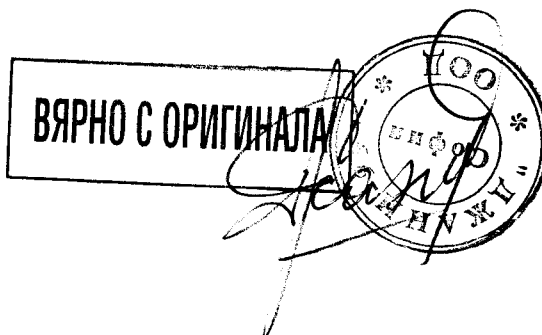
Член 1. СТАТУТ

1.1 Съдружниците по настоящия договор учредяват Дружество с ограничена отговорност на основание Търговския закон, наричано по-нататък в договора “ дружеството “.

1.2 Дружеството е юридическо лице.

1.3 Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до направените и дължими дялови вноски.

Член 2. НАИМЕНОВАНИЕ /ФИРМА/



2.1 Фирма, под която Дружеството осъществява дейността си :
"ДЖАНИ" ООД

2.2 Фирменото наименование на Дружеството се посочва и отбелязва задължително върху всички печати, документи, обявления, реклами и други документи на Дружеството.

Член 3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3.1 Седалището и адреса на Дружеството е : Република България, гр. София, община "Сердика", бул. "Мария Луиза" — Централна гара, Ротондата.

Член 4. СРОК

4.1 Дружеството се учредява без срок.

II. ЦЕЛ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 5. ЦЕЛ

5.1 Дружеството се учредява с цел ефективна стопанска дейност на съдружниците.

5.2 Общото събрание може да формулира и други цели.

Член 6. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6.1 Дружеството има за предмет на дейност : покупко-продажба на стоки или други вищи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги, покупка , строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг , организиране на хазартни игри с игрални автомати / след получаване на съответните разрешения съгл. изискванията на Закона за хазарта/ и други дейности, незабранени от закон.

6.2 Дружеството може да учредява клонове, да открива представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

III. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

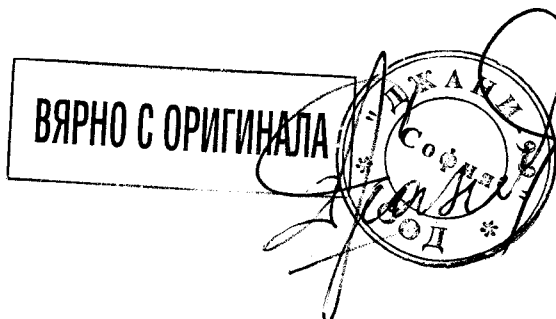
Член 7. КАПИТАЛ

7.1 Капиталът на Дружеството е на стойност 5 100 / пет хиляди и сто / лева, разделен на 510 / петстотин и десет / единични дяла, всеки един с номинална стойност от по 10 / десет / лева.

Член 8. ДЯЛОВО УЧАСТИЕ

8.1 Капиталът се поема от съдружниците, както следва :

1. КРАСИМИР МАРИНОВ ДЖАНКОВ - 127 / сто двадесет и седем / единични дяла, на обща стойност 1 270/ хиляда двеста и сесемдесет / лева.
2. СТЕФАН МАРИНОВ ДЖАНКОВ - 127 / сто двадесет и седем / единични дяла, на обща стойност 1 270/ хиляда двеста и сесемдесет / лева.
3. ПЛАМЕН ТРИФОНОВ НАЙДЕНОВ - 127 / сто двадесет и седем / единични дяла, на обща стойност 1 270/ хиляда двеста и сесемдесет / лева.
4. АЛБЕНА ДИМИТРОВА ПЕНЕВА - 129 / сто двадесет и девет / единични дяла на обща стойност 1 290 / хиляда двеста и деветдесет / лева.



8.2 Дяловете са лични и неделими. За тях не се издава особен документ. Всеки дял дава толкова гласа в Общото събрание, колкото са процентите от капитала, които съдържа, както и съразмерно право в разпределение на печалбата и право на ликвидационен дял.

Член 9. ДЯЛОВЕ И ВНОСКИ

9.1 Срещу дяловете си в капитала на Дружеството, съдружниците са внесли изцяло записаните по чл. 8.1 по-горесуми.

9.2 Паричните вноски са направени по набирателна сметка

Член 10. ОЦЕНКА НА ВНОСКИТЕ

10.1 Оценката на непаричните вноски, ако в бъдеще бъдат направени такива е въз основа на документите за покупка на вещите и съгласно протокол, съставен и подписан от страните, който ще съставлява приложение към настоящия договор.

10.2 В случай на оспорване на оценката, всяка от заинтересованите страни и / или съдът могат да поискат нова оценка, която се извършва по експертно заключение на три вещи лица, назначени от съда. Оценките се прилагат към договора.

Член 11. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

11.1 Съдружниците могат да прехвърлят притежаваните от тях дялове със съгласието на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие.

11.2 При прехвърляне на дялове, прехвърлящият е длъжен да предложи дяла си първо на останалите съдружници.

11.3 При смърт или поставяне под пълно запрещение на някой от съдружниците неговите дялове преминават към правопримемниците без да е необходимо съгласие на Общото събрание, но те не стават съдружници по право.

11.4 Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

11.5 Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 12. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

12.1 Капиталът може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците чрез капитализиране на печалбата, чрез допълнителни вноски, чрез приемане на нови съдружници и чрез съответно изменение на дяловете.

Член 13. ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

13.1 Загубите според годишния баланс се покриват от резервния фонд на Дружеството, а при недостиг съдружниците покриват загубите чрез допълнителни вноски. Решението задължава съдружниците, които са гласували за него. Съдружниците, които са гласували против него до края на същото заседание могат да заявят, че приемат решението.

13.2 Ако не бъде взето друго решение, допълнителните вноски се възстановяват на съдружниците, които са ги направили, от печалбата, преди разпределение на дивиденди. До възстановяване на допълнителните вноски дивиденди не се изплащат.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



13.3 Ако не се вземе решение за допълнителни вноски, Управителят е длъжен да регистрира действителната стойност на капитала, а ако стойността на капитала спадне под минимално задължителния по закон, Дружеството се обявява в ликвидация.

IV. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Член 14. ПРОЦЕДУРА

14.1 Нов съдружник в Дружеството се приема с молба до Общото събрание. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новият съдружник приема членството в Дружеството при условията на настоящия Дружествен договор.

14.2 Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на заседание не по-късно от 30 / тридесет / дни от нейното постъпване.

14.3 Решенията за приемане се вписват в Търговския регистър.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 15. ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

15.1 Всеки от съдружниците има право :

1. Да участва в управлението на Дружеството.
2. Да участва в разпределението на печалбите.
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела.
4. Да преглежда книгата на Дружеството.
5. На ликвидационен дял.

Член 16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

16.1 Всеки един от съдружниците е длъжен :

1. Да изплати или внесе дяловата си вноска.
2. Да участва в управлението на Дружеството.
3. Да оказва съдействие при осъществяване дейността на Дружеството.
4. Да изпълнява решенията на Общото събрание.
5. Да опазва търговската тайна, свързана с осъществяване дейността на Дружеството
6. Да не извършва никакви действия и/или бездействия, уронващи доброто име и интересите на Дружеството.

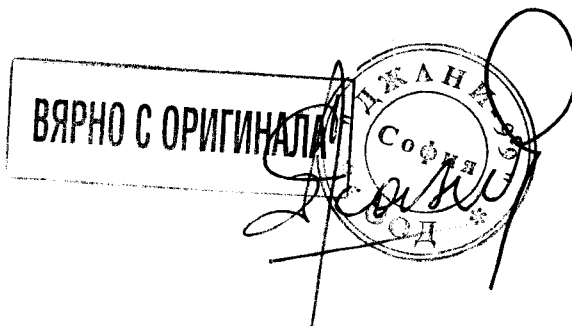
VI. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

17.1 Органите на управление на Дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителя.

Член 18. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

18.1 Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници. Съдружник може да бъде представляван в Общото събрание и от пълномощник с изрично пълномощно, с нотариално заверен подпис, освен за съдружници - юридически лица и законни представители.



18.2 Управителят, когато е съдружник, има право на глас според дела си. Когато управителят не е съдружник, той участва в Общото събрание със съвещателен глас.

18.3 Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото са неговите дялове в капитала.

Член 19. СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

19.1 Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя най - малко един път годишно.

19.2 Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на всеки един от съдружниците. Ако управителят не свика събраниято в седемдневен срок , съдружниците, поискали свикването, имат това право.

19.3 Управителят е длъжен да свика Общото събрание на съдружниците на извънредно заседание веднага щом загубите надхвърлят 25 % от капитала, ако започне производство за обявяване в несъстоятелност, както и във всеки случай на опасност за икономическата стабилност на Дружеството, ако според обстоятелствата трябва да бъдат взети мерки от компетентност на Общото събрание.

19.4 Общото събрание се свиква от управителя с писмена покана, изпратена с препоръчано писмо с обратна разписка или връчена лично срещу подпис наъ - малко три дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

19.5 Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са подписали решението.

19.6 Когато на заседанието на Общото събрание се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат редовно призовани.

19.7. Решенията на Общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от Търговския закон трябва да бъдат вписани в Търговския регистър.

Член 20. КВОРУМ

20.1 Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и на него са представени толкова от тях, колкото, според притежаваните дялове, са необходими за образуване на мнозинство по въпросите на дневния ред. Заседанието се ръководи от един от неговите членове, избран с обикновено мнозинство.

20.2 Когато Общото събрание е редовно свикано, но липсва кворум, в срок не по рано от три дни и не по - късно от една седмица се свиква ново заседание.

Член 21. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

21.1 Общото събрание :

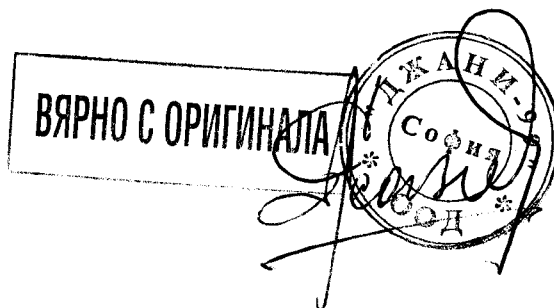
1.Приема, изменя и допълва Дружествения договор, взема решение за преобразуване и прекратяване на Дружеството.

2.Приема и изключва съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дяловете на нов член.

3.Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.

4.Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала и за покриване на загуби.

5.Избира управителя и определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност, като може да избере повече от 1 / един / управител.



6. Определя основните насоки, приема дългосрочни и краткосрочни планове и програми за дейността на Дружеството.
7. Приема организационно-управленческата структура, одобрява правилата за организация на вътрешната стопанска сметка, работната заплата и другите вътрешни правила на Дружеството взема решения за образуване на парични фондове и определя реда за набирането и разходването им.
8. Взема решение за откриване или закриване на клонове и представителства и за участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина.
9. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити.
10. Взема решения за предявяване на искове на Дружеството към управителя и назначава представител за водене на процесите срещу него.
11. Взема решение за допълнителни парични вноски.
12. Избира проверители.
13. Назначава ликвидатори, освен в случай на несъстоятелност. Ако не може да се вземе решение за избора на ликвидатори, те се назначават от съда.
14. Решава други въпроси, предвидени в Дружествения договор.
- 21.2 Решенията на Общото събрание се вземат с единодушие.
- 21.3 Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на Дружеството.

Член 22. УПРАВИТЕЛ

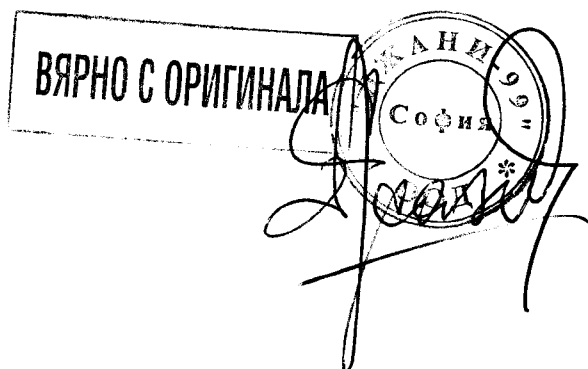
22.1 Управителят :

1. Организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно със закона и решенията на Общото събрание.
 2. Изготвя и предлага за одобряване на Общото събрание годишния отчет и баланса.
 3. Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството.
 4. Сключва трудовите договори със служителите на Дружеството, освен тези, които се назначават от Общото събрание на съдружниците.
 5. Представява Дружеството.
 6. Отговаря за редовното водене на дружествените книги.
- 22.2 При необходимост в помощ на управителя може да се образува оперативно бюро
- 22.3 Управителят отговаря имуществено за причинените вреди на Дружеството.

Член 23. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

- 23.1 Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.
- 23.2 Дружеството се представлява от управителя.
- 23.3 В Търговския регистър се вписват имената на Управителя, който представа нотариално заверен образец от подписа си.
- 23.4 Ако Общото събрание избере повече от 1 / един / управител, то управителите представляват Дружеството заедно и по отделно.

VII. КОНТРОЛЪОР



Член 24. ИЗБИРАНЕ

24.1 Избира се и се освобождава от Общото събрание

24.2 Задачата на контролора е да следи за спазването на Дружествения договор, за опазване на имуществото на Дружеството. Контролорът дава отчет пред Общото събрание.

Член 25. ЗАБРАНА

25.1 Не може да бъде контролор :

1. Управител и наетите лица в Дружеството.
2. Лице, лишено с присъда от правото да заема материално - отговорна длъжност.
3. Съпруг, роднина по права линия и по съребрена линия до III степен на управителя и наетите лица в Дружеството

Член 26 ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

26.1 Контролорът има право да проверява книгите, документите и кореспонденцията на Дружеството по всяко време, да контролира финансово - счетоводната дейност на Дружеството, както и да иска обяснения и сведения.

26.2 За констатациите от извършените проверки и контрол се съставят протоколи, които се записват в протоколната книга на контролора.

26.3 Контролорът проверява годишния баланс, сметката "печалби и загуби" и представя на Общото събрание на съдружниците експозе със заключение от проведения от него контрол и проверки с евентуалните му забележки по отношение разпределение на печалбите и загубите.

26.4 При осъществяване на контрола по предходната алинея контролорът може да ползва услугите на компетентни в съответната област лица.

26.5 Контролорът присъства на заседанието на Общото събрание на съдружниците и дава пълна информация във връзка с извършената от него проверка.

26.6 За своята работа контролорът получава възнаграждение, размерът на което ежегодно се гласува от Общото събрание на съдружниците.

VII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Член 27. ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

27.1 Без съгласието на Общото събрание на Дружеството управителят няма право :

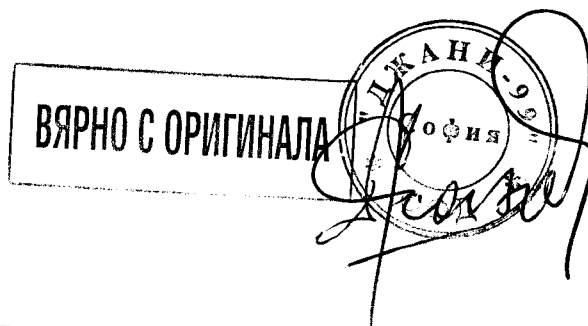
1. От свое или чуждо име да извършва търговски сделки.
2. Да участва в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност.
3. Да заема длъжности в ръководни органи на други дружества.

27.2 Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

27.3 При нарушаване на задълженията по чл.27.1 се дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди и пропуснатите ползи.

Член 28. ПАРИЧНИ ФОНДОВЕ

28.1 Дружеството образува фондове, предвидени в нормативните актове. Други фондове могат да се обособяват по решение на Общото събрание.



Член 29. ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ

29.1 Съдружниците не могат да искат дяловете си докато Дружеството съществува. Те имат само право на печалба съразмерно на дяловете си. По единодушно решение на Общото събрание може да се предвиди и друг начин за разпределение на печалбата, съобразно с изключителния личен принос на всеки един от съдружниците.

29.2 Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

29.3 Съдружниците нямат право на възнаграждение от капитала за образуване на Дружеството.

29.4 Печалбите се изплащат след изтичането на 1 /един/ месец от представянето на баланса в данъчния орган. Изплащането на печалбите се удостоверява с разписка, която се вписва и подвързва към книгата на дяловете.

Член 30. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

30.1 Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

30.2 В книгата за дяловете се вписват размера на дяла на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

30.3 В протоколната книга се вписват станалите разисквания, направените предложения и заявления, и взетите решения от заседанията на Общото събрание. Протоколите се удостоверяват с подписа на управителя и на протоколита. Протоколната книга се води от управителя.

30.4 Съдружниците могат да се запознават със съдържанието на протоколните книги и да получават преписи или извлечения от протоколите.

Член 31. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

31.1 Всеки от съдружниците може да прекрати участието си в Дружеството като отправи писмено предизвестие към Дружеството.

31.2 Прекратяването на участието не освобождава съдружника от поетите от него задължения към Дружеството и не прекратява задълженията на Дружеството към съдружника.

31.3 Участието на съдружник може да бъде прекратено и в предвидените от закона случаи или по решение на Общото събрание.

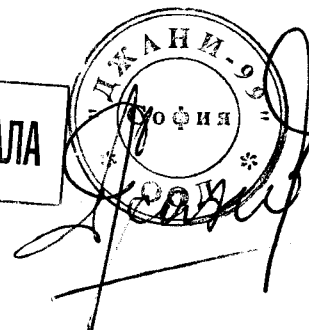
31.4 Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

31.5 В случай че съдружниците останат двама и при напускането не е възможно да се постигне споразумение за дяла на трето лице, оставащите съдружници, ако не желаят прекратяване на Дружеството и не е възможно да се намали капиталът, са длъжни да поемат съразмерно дяла на напускащия съдружник.

Член 32. ИЗКЛЮЧВАНЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО

32.1 Неплащането или невнасянето на дяла е основание за изключване на съдружник от Дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дяла си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите я вреди.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



32.2 Когато дялът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи се прилага разпоредбата на чл. 121 ал. 2 от Търговския закон

32.3 Съдружник може да бъде изключен от Дружеството за невнасяне в определения срок на допълнителните вноски, съгласно с решението на Общото събрание.

32.4 Съдружник може да бъде изключен по решение на Общото събрание след писмено предупреждение, когато :

1. Не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване дейността на Дружеството.

2. Не изпълнява решенията на Общото събрание.

3. Действа против интересите на Дружеството.

4. Извършва действия и/или бездействия, уронващи доброто име и интересите на Дружеството.

32.5 Ако с единодушно решение на Общото събрание дялът на изключения съдружник не се изкупи и не се приеме нов член, със стойността му се намалява капиталът.

Член 33. ЗАЩИТА НА ЧЛЕНСТВОТО

33.1 Всеки член в Дружеството може с иск пред Софийски градски съд да защити правото си на членство и отделните членски права, когато бъдат нарушени от органи на Дружеството.

Член 34. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

34.1 Дружеството може да бъде прекратено с решение на съда по иск на един или няколко от съдружниците, притежаващи дялове общо над 20% от стойността на капитала, ако важни причини налагат това.

34.2 Дружеството се прекратява с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците, както и в случаите, предвидени от закона.

34.3 Дружеството може да бъде прекратено и по иск на прокурора, ако дейността му противоречи на закона.

Член 35. ОТГОВОРНОСТ ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДО ВПИСВАНЕ

35.1 Действията на учредителите, извършени от името на Дружеството до деня на вписването, поражда права и задължения за лицата, които са ги извършили. При извършването на сделки задължително се указва, че Дружеството е в процес на учредяване. Лицата, сключили сделките, отговарят солидарно за поетите задължения.

35.2 Когато сделката е извършена от учредителите или упълномощено от тях лице, правата и задълженията преминават по право върху възникналото Дружество.

Член 36. ВПИСВАНЕ

36.1 Дружеството се вписва в търговския регистър на Софийски градски съд. Вписването в търговския регистър се обнародва в Държавен вестник.

Член 37. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

37.1 Настоящият Дружествен договор влиза в сила след вписването му в търговския регистър на Софийски градски съд.

37.2 За неуредените с този Дружествен договор въпроси се прилагат нормите на българското законодателство.



Този Дружествен договор се състави и подписа в 6 /шест/ еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за дружествените книги на "ДЖАНИ" ООД и един за Софийски градски съд.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. КРАСИМИР МАРИНОВ ДЖАНКОВ - ЕГН : 4909136528
2. СТЕФАН МАРИНОВ ДЖАНКОВ - ЕГН : 5802116385
3. ПЛАМЕН ТРИФОНОВ НАЙДЕНОВ - ЕГН : 6007166988
4. АЛБЕНА ДИМИТРОВА ПЕНЕВА - ЕГН : 6308116391

[Handwritten signatures of the four partners over their respective names]

