

“АНДЕЛА” АД

**КОНСОЛИДИРАН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

2023 година

гр. Бургас

Съдържание

	Страница
Доклад на независимия одитор	-
Консолидиран счетоводен баланс	3
Консолидиран отчет за приходите и разходите	5
Консолидиран отчет за собствения капитал	7
Консолидиран отчет за паричните потоци	8
Приложение към консолидирания финансов отчет	9

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До АКЦИОНЕРИТЕ
на „АНДЕЛА“ АД
гр. Бургас

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „Андела“ АД и неговото дъщерно дружество („Групата“), съдържащ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2023 г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2023 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него. Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на

работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на годишния консолидиран доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в годишния консолидиран доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Годишният консолидиран доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет. Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме

одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ГЕТИ ОДИТ 99 ООД

Одиторско дружество

Жечка Димитрова Симеонова

Управител

Регистриран одитор, отговорен за одита

ул. Тодор Икономов № 15, ет. 4, ап. 13

гр. Варна

27 август 2024 година



„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на “Андела” АД
към 31 декември 2023 година

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. Нетекущи (дълготрайни) активи				А. Собствен капитал			
I. Нематериални активи				I. Записан капитал		205	205
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		22	42	II. Резерв от последващи оценки		2325	4764
2. Търговска репутация	21	(12)	(10)	III. Резерви			
3. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			1	1. Законови резерви		21	21
Общо за група I:	4.1	10	33	2. Други резерви		38067	37771
II. Дълготрайни материални активи				Общо за група III:		38088	37792
1. Земи и сгради, в т.ч.:		7354	10499	IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		2740	83
- земи		3300	4976	- неразпределена печалба		2740	83
- сгради		4054	5523	Общо за група IV:		2740	83
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		13775	12918	V. Текуща печалба (загуба)		3116	214
3. Съоръжения и други		9433	8116	VI. Собствен капитал, непринадлежащ на групата		23	25
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		818	725	Общо за раздел А:	9	46497	43083
Общо за група II:	4.1	31380	32258	Б. Провизии и сходни задължения			
III. Дългосрочни финансови активи				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	12.1	232	261
1. Финансови активи, обявени за продажба	4.2	1892	1878	2. Провизии за данъци, в т.ч.:	10	1099	1302
2. Инвестиционни имоти	4.3	378	441	- отсрочени данъци		1099	1302
3. Предоставени заеми на предприятия под общ контрол	4.4	16342	13836	Общо за раздел Б:		1331	1563
Общо за група III:		18612	16155	В. Задължения			
IV. Отсрочени данъци	10	257	258	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		2966	7639
Общо за раздел А:		50259	48704	до 1 година		1868	6488
Б. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		1098	1151
1. Материални запаси				2. Получени аванси, в т.ч.:		1350	1637
1. Суровини и материали		1906	2148	до 1 година		1350	1637

Приложението, представено на страници от 9 до 63, е неразделна част от този консолидиран финансов отчет

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на “Андела” АД
към 31 декември 2023 година
(продължение)

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
2. Незавършено производство		67	93	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:		1655	1850
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		2112	3128	до 1 година		1613	1826
- продукция		2069	3085	над 1 година		42	24
- стоки		43	43	4. Задължения към предприятия под общ контрол		35	46
4. Предоставени аванси		13	1	до 1 година		35	46
Общо за група I:	5	4 098	5 370	5. Други задължения, в т.ч.		7 564	7 071
II. Вземания				до 1 година		7 564	7 071
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		2 130	2 537	- към персонала, в т.ч.:		524	327
над 1 година			97	до 1 година		524	327
2. Вземания от предприятия под общ контрол		1 155	464	- осигурителни задължения, в т.ч.:		174	122
3. Вземания от други свързани лица		1 761	5 085	до 1 година		174	122
4. Други вземания, в т.ч.:		698	546	- данъчни задължения, в т.ч.:		530	316
над 1 година		5	17	до 1 година		530	316
Общо за група II:	6	5 744	8 632	Общо за раздел В, в т.ч.:	11	13 570	18 243
III. Парични средства, в т.ч.:		2 538	1 491	до 1 година		12 430	17 068
- в брой		25	49	над 1 година		1 140	1 175
- в безсрочни сметки (депозити)		2 513	1 442	Г. Финансирания и приходи за	13	2017	2111
Общо за група III:	7	2 538	1 491	- финансирания		2017	2111
Общо за раздел Б:		12 380	15 493				
В. Разходи за бъдещи периоди	8	776	803				
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		63 415	65 000	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		63 415	65 000

20 юни 2024 г.

Ръководител:

Киро Димов Русев



Съставител:

Красимир Петров Петров

С одиторски доклад от: 27 август 2024 г.

Одиторско дружество „Гети Одит 99” ООД

Жечка Димитрова Симеонова

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



Приложението, представено на страници от 9 до 63, е неразделна част от този консолидиран финансов отчет

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на “Андела” АД
за 2023 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		1 044	282	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	14	25788	14463
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	15	12602	8677	а) продукция		19374	11697
а) суровини и материали		7007	6110	б) стоки		285	319
б) външни услуги		5595	2567	в) услуги		6129	2447
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	16	5992	4237	2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	14	204	220
а) разходи за възнаграждения		4912	3435	3. Други приходи, в т.ч.:	14	4265	1455
б) разходи за осигуровки		1080	802	а) приходи от финансираня		160	959
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		1877	1533	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)		30257	16138
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	4	1501	1487	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		393	487
аа) разходи за амортизация		1500	1487	а) приходи от предприятия под общ контрол		347	443
бб) разходи от обезценка		1		б) положителни разлики от операции с финансови активи		4	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	5, 6	376	46	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			1
5. Други разходи, в т.ч.:	15	4909	1137	Общо финансови приходи	17	393	487
а) балансова стойност на продадените активи		3571	275				
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		26424	15866				
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		2	1				
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		2	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи		413	510				
а) разходи от предприятия под общ контрол			3				
Общо финансови разходи (6 + 7)	17	415	511				

Приложението, представено на страници от 9 до 63, е неразделна част от този консолидиран финансов отчет

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

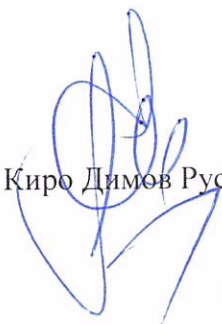
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на “Андела” АД
за 2023 година
(продължение)

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
8. Печалба от обичайна дейност		3811	248				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)		26839	16377	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4)		30650	16625
9. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)		3811	248				
10. Разходи за данъци от печалбата	18	694	34				
11. Печалба (9 - 10), в т.ч.:		3117	214				
а) печалба за групата		3116	214				
б) печалба, не принадлежаща на групата		1					
Всичко (Общо разходи + 10 + 11)		30650	16625	Всичко (Общо приходи)		30650	16625

20 юни 2024 г.

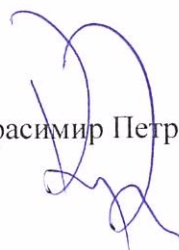
Ръководител:

Киро Димов Русев




Съставител:

Красимир Петров Петров



С одиторски доклад от:

27 август 2024г.

Одиторско дружество „Гети Одит 99” ООД

Жечка Димитрова Симеонова

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



Приложението, представено на страници от 9 до 63, е неразделна част от този консолидиран финансов отчет

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Андела" АД
за 2023 година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Собствен капитал, принадлежащ на групата	Общо собствен капитал
			Законови	Други резерви				
1. Салдо в началото на отчетния период	205	4764	21	37771	83	214	25	43083
2. Финансов резултат за текущия период						3116	1	3117
3. Прехвърляне към неразпределена печалба					214	(214)		
4. Разпределения на печалба				294	(294)			
5. Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.:		14						14
- увеличение		14						14
6. Ефекти постигнати от неконтролираното участие, формирани от увеличаване на участия в дъщерно дружество							(4)	(4)
7. Други изменения в собствения капитал		(2453)		2	2737		1	287
8. Салдо към края на отчетния период	205	2325	21	38067	2740	3116	23	46497

20 юни 2024 г.

Ръководител:

Киро Димов Русев



Съставител:

Красимир Петров Петров

С одиторски доклад от: 27 август 2024 г.

Одиторско дружество „Гети Одит 99” ООД

Жечка Димитрова Симеонова

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



Приложението, представено на страници от 9 до 63, е неразделна част от този консолидиран финансов отчет

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

ЕИК: 102005285

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "Андела" АД
за 2023 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	33127	15077	18050	18670	9628	9042
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		5734	(5734)		4213	(4213)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		16	(16)		14	(14)
4. Парични потоци по положителни и отрицателни курсови разлики		1	(1)	1	1	
5. Платени и възстановени данъци върху печалбата	5	345	(340)		46	(46)
6. Платени и възстановени данъци и такси (без данъци върху печалбата)		2290	(2290)		868	(868)
7. Концесионни възнаграждения		855	(855)		726	(726)
8. Други парични потоци от основна дейност	47	143	(96)	67	171	(104)
Всичко парични потоци от основна дейност	33179	24461	8718	18738	15667	3071
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	3889	2372	1517	13	728	(715)
2. Парични потоци, свързани с финансови активи	108	2	106			
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	31		31	3		3
4. Парични потоци, свързани с предоставени заеми		3150	(3150)		224	(224)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	4028	5524	(1496)	16	952	(936)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с получени заеми		5434	(5434)	191	1290	(1099)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		304	(304)		266	(266)
3. Плащания на задължения по лизингови договори		437	(437)		363	(363)
Всичко парични потоци от финансова дейност		6175	(6175)	191	1919	(1728)
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	37207	36160	1047	18945	18538	407
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			1491			1084
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			2538			1491

20 юни 2024 г.

Ръководител:

Киро Димов Русев



Съставител:

Красимир Петров Петров

С одиторски доклад от:

27 август 2024 г.

Одиторско дружество „Гети Одит 99” ООД

Жечка Димитрова Симеонова

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Учредяване и регистрация

“Андела” АД е регистрирано по фирмено дело № 4228/1994 г. на Бургаски окръжен съд. Дружеството-майка е със седалище и адрес на управление: България, гр. Бургас, кв. “Победа”, ул. “Чаталджа” № 3

1.1 Собственост и управление

Участието в акционерния капитал на „Андела” АД към 31.12.2023 г. е разпределено както следва:

Акционери	Участие в капитала - %
"Ескана" АД	95.71
Физически лица	4.29
	<u>100.00</u>

Дружеството-майка има едностепенна система на управление със Съвет на директорите е в следния състав:

Ганчо Димитров Стоев	- Председател на Съвета на директорите
Киро Димов Русев	- Член на Съвета на директорите
Красимир Петров Петров	- Член на Съвета на директорите

Дружеството-майка се представлява от Изпълнителен директор – Киро Димов Русев.

1.2 Структура на Групата

Структурата на Групата включва „Андела” АД като дружество – майка и посоченото по-долу дружество:

Наименование на дружеството	Участие в капитала			
	Текущ период		Предходен период	
	хил. лв.	участие %	хил. лв.	участие %
„Андезит” ООД, гр. Бургас, ул. “Чаталджа” № 3	752	99,90	752	99,88
Общо	752	99,90	752	99,88

С договор за покупко-продажба на дялове от м. юни 2023 г. „Андела“ АД увеличава участието си в капитала на „Андезит“ ООД с 0,02 % с цена на придобиване 2 хил. лв. Придобиването е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 23.06.2023 г.

„Андела“ АД е дъщерно дружество на „Ескана“ АД, гр. Варна. „Ескана“ АД е дъщерно дружество на „Ескана Инвест 96“ АД, гр. Варна.

Дъщерните дружества на „Ескана“ АД са както следва:

- „Стимекс” ЕООД, гр. Варна;
- „Ескана Русия” ЕООД, гр. Варна;
- „М Тракс България” ЕООД, гр. Варна;
- „Скални материали” АД, гр. Русе;
- „Андела” АД, гр. Бургас.

Дъщерните дружества на „Ескана Инвест 96“ АД са:

- „Ескана“ АД, гр. Варна;
- „Батова Инвест“ ЕООД, гр. Варна.

Всички посочени дружества са дружества под общ контрол на „Ескана Инвест 96“ АД. Изброените дружества, с изключение на „Андела“ АД, не са част от Групата, за която е съставен настоящият консолидиран финансов отчет.

1.3 Предмет на дейност на дружествата от Групата

През текущия отчетен период дружествата от Групата са извършвали основно следните видове операции и сделки:

„Андела“ АД - добив, производство, транспорт и продажба на инертни материали, производство на калибровани пясъци за специални нужди, хотелиерство, ресторантьорство и приходи от наеми от собствени недвижими имоти.

„Андезит“ ООД - строителство, добив на инертни материали, услуги с механизация, отдаване под наем на активи и продажба на бетонови изделия.

1.4. Финансови отчети

Настоящият финансов отчет е консолидиран за предприятието. Той обхваща информация за текущия и предходния отчетен период – 2023 и 2022 г.

2. Финансово управление на риска

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Групата е изложена на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на Групата следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Групата.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружествата от Групата осъществяват дейността си в България и тъй като българският лев е ефективно фиксиран към еврото Групата е изложена на валутен риск, произтичащ от получени заеми и покупки или продажби, деноминирани във валути, различни от лева и евро. Валутните рискове са наблюдавани внимателно, с цел осигуряването на ефективно управление на риска. Активите и пасивите, деноминирани в български левове и чуждестранна валута, са представени както следва:

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

	Текущ период хил. лв.				Предходен период хил. лв.		
	Лева	Евро	Щатски долар	Общо	Лева	Евро	Общо
Финансови активи, обявени за продажба	1892			1892	1878		1878
Кредити и вземания	21942			21942	22197		22197
Парични средства и парични еквиваленти	2508	2	3	2513	1441	1	1442
Общо финансови активи	26342	2	3	26347	25516	1	25517
Банкови заеми	591	988		1579	2555	4450	7005
Други заеми и задължения	9395	18		9413	8759	25	8784
Общо финансови пасиви	9986	1006		10992	11314	4475	15789

Финансовите инструменти, които са деноминирани в евро не са изложени на валутен риск, поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Следните значими валутни курсове са приложими към 31 декември:

	Текущ период	Предходен период
USD	1.76998	1.83371

Лихвен риск

Лихвеният риск за Групата възниква от получените и предоставени заеми, и договорите за финансов лизинг. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат Групата на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на Групата е да сключва договори за заем при фиксиран лихвен процент, лихвен процент фиксиран към EURIBOR или базов лихвен процент плюс надбавка. Експозициите се следят регулярно и са както следва:

Текущ период	безлихвени	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	(хил.лв.) Общо
Финансови активи, обявени за продажба	1892			1892
Кредити и вземания	7765		14177	21942
Парични средства и парични еквиваленти	2513			2513
Общо финансови активи	12170		14177	26347
Банкови заеми		1579		1579
Други заеми и задължения	2802	1309	5302	9413
Общо финансови пасиви	2802	2888	5302	10992

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Предходен период	безлихвени	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	(хил.лв.) Общо
Финансови активи, обявени за продажба	1878			1878
Кредити и вземания	10705		11492	22197
Парични средства и парични еквиваленти	1442			1442
Общо финансови активи	14025		11492	25517
Банкови заеми	3	7002		7005
Други заеми и задължения	2874	608	5302	8784
Общо финансови пасиви	2877	7610	5302	15789

Пазарен риск

Групата е изложена на пазарен риск в резултат на евентуалното нарастване на доставните цени на суровините, материалите, услугите и нарастващата конкуренция на пазара.

Ръководството счита че, военният конфликт между Русия и Украйна не оказва съществено негативно влияние върху дейността на дружествата от Групата и няма значим ефект върху приходите им, тъй като клиентите са основно местни лица.

Кредитен риск

Това е рискът, при който страна по договор за финансиране може да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на датата на дължимо плащане. Кредитен риск за Групата е налице и когато клиент не успее да изпълни своите договорни задължения произтичащи от продажби с отсрочено плащане. Политиката на Групата е да се извършват продажби и да се предоставят заеми на контрагенти с подходяща кредитна история.

Към 31 декември максималната кредитна експозиция на Групата е както следва:

	(хил.лв.)	
	Текущ период	Предходен период
Финансови активи, обявени за продажба	1892	1878
Кредити и вземания	21942	22197
Парични средства и парични еквиваленти	2513	1442
Общо	<u>26 347</u>	<u>25 517</u>

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността Групата да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността Групата да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Групата управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

3. Основни положения от счетоводната политика на групата

3.1. База за изготвяне на финансовия отчет на групата

Групата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, приложими към 31.12.2023 година.

Оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите представени в този консолидиран финансов отчет.

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места.

Спазено е основното предположение за действащо предприятие, което предполага, че Групата ще продължи дейността си в предвидимо бъдеще.

3.2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Групата води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България.

Всички данни за 2023 и за 2022 година са представени в настоящия консолидиран финансов отчет в хил.лв.

3.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на паричните позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално през периода, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход за периода, в който са възникнали.

От 01.01.1999 г. по силата на въведения в България валутен борд българският лев е с фиксиран курс към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

3.4. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на Национални счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия консолидиран финансов отчет.

3.5. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Групата не е променяла счетоводната си политика през финансовата 2023 г.

Сравнителните данни представени в настоящия консолидиран финансов отчет са за предходния отчетен период – 2022 г.

С цел по-коректно представяне на информацията в консолидирания счетоводен баланс към 31.12.2023 г. от статия „Вземания от клиенти и доставчици“ са отделени вземанията от свързани лица, които не са предприятия под общ контрол и са представени в статия „Вземания от други свързани лица“. За съпоставимост на информацията е рекласифицирана информацията в консолидирания счетоводен баланс към 31.12.2022 г., като от статии „Вземания от клиенти и доставчици“ и „Други вземания“ са отделени вземанията от свързани лица, които не са предприятия под общ контрол и са представени в статия „Вземания от други свързани лица“.

3.6. Консолидация

Дъщерни предприятия

Дъщерните предприятия са всички предприятия, в които Групата притежава повече от половина от акциите с право на глас, и върху чиято дейност може да упражнява контрол. При определяне контрола на Групата върху други предприятия е взето предвид наличието и ефекта от потенциални права на глас, които се упражняват към настоящия момент или са в процес на прехвърляне.

Дъщерните предприятия са консолидирани от датата, на която ефективно е започнало упражняването на контрол. Консолидацията се преустановена при загуба на ефективен контрол върху дъщерното предприятие.

При отчитане придобиването на дъщерни предприятия се използва метода на покупката. Стойността на придобиването се определя по справедливата стойност на придобитите активи, издадените капиталови инструменти, поетите пасиви към датата на придобиване плюс разходите, директно свързани с придобиването.

При продажба или друга форма на загуба (трансфер) на контрол върху дъщерно дружество:

- Отписват се активите и пасивите (вкл. ако има принадлежаща репутация) на дъщерното дружество по балансова стойност към датата на загубата на контрол;
- Отписва се неконтролиращото участие в това дъщерно дружество по балансова стойност в консолидирания счетоводен баланс към датата на загубата на контрола;
- Признава се полученото възнаграждение по справедлива стойност от сделката, събитието или операцията, довела до загубата на контрол;
- Признава се всяка резултатна разлика като “печалба или загуба” от освобождаване (продажба) на дъщерно дружество в консолидирания отчет за приходите и разходите, принадлежаща на дружеството - майка.

Всички вътрешно-групови сделки, разчети и нереализирани печалби, свързани със сделки между компании от групата, са елиминирани при консолидацията. Нереализираните загуби са също елиминирани, освен ако съответната стопанска операция не дава основание за обезценката на прехвърлените активи. Където е необходимо, счетоводната политика на дъщерните предприятия е променена в съответствие с възприетата от Групата политика.

Смесени предприятия

Смесеното дружество се създава по силата на договорно споразумение, на база на което две или повече страни (дружества) се заемат с обща стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол.

Законсолидацията на смесеното дружество се прилага методът на собствения капитал. Смесеното дружество се консолидира от датата, на която ефективният съвместен контрол е придобит и спира да се консолидира чрез този метод или от

датата, когато смесеното дружество се трансформира в дъщерно, или от датата, на която се приема, че съвместният контрол е прехвърлен на контролиращ съдружник.

3.7. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- а) имат натурално – веществена форма;
- б) се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- в) се очаква да бъдат използвани за повече от един отчетен период;
- г) стойността на актива е надеждно изчислена;
- д) предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

При придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Последващите разходи, водещи до увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени.

След първоначалното признаване, дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС 16 Дълготрайни материални активи/.

Стойностният праг на същественост за Групата, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен материален актив се признават и отчитат като такива.

Дълготрайните материални активи, които не се използват в дейността на Групата за период минимум дванадесет месеца, след изтичането на които се очаква предприятието отново да ги въведе в употреба, се отчитат като временно изведени от употреба (консервирани за периода, през който не се употребяват). Те не се отписват от състава на активите. Разходите във връзка с извеждането от употреба се отчитат като текущи разходи за периода, в който са възникнали. В края на всеки отчетен период предприятието проверява временно изведените от употреба дълготрайни материални активи за обезценка по реда на СС 36 „Обезценка на активи“.

Преглед за обезценка

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата му стойност, Групата отразява намалението на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност.

Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна цена на актива и неговата стойност в употреба.

В случаите, когато не е възможно да се определи нетната продажна цена на даден актив, стойността му в употреба се приема за възстановима стойност. Ако няма доказателства, че стойността в употреба надхвърля нетната продажна цена на даден актив, последната се приема за негова възстановима стойност.

Възстановимата стойност се определя за всеки актив поотделно. Изключения се допускат за активи, при чието използване не се пораждат разграничими парични постъпления.

Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - катотекущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността. При възстановяването на загубата от обезценка преносната стойност на актива не следва да превишава преносната стойност, която би била определена, при положение че в предходни години не е била признавана загуба от обезценка.

При обезценка на дълготраен материален актив, за които е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценката се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по – голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Възстановяване на загуба от обезценка не се допуска, когато загубата от обезценка през предходни периоди е отразена в намаление на резерва от последваща оценка. Възстановяване на загуба от обезценка се допуска, само когато загубата от обезценка през предходни периоди е отчетена като текущ разход.

3.8. Нематериални активи

Като нематериални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от Групата, които:

а) нямат физическа субстанция, въпреки че могат да се съдържат във физическа субстанция или носителят им може да има физическа субстанция;

б) са със съществено значение при употребата им;

в) от използването им се очаква икономически изгоди, доказани с:

- наличие или план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди;

- възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на предприятието относно употребата му;

- ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

При придобиване нематериалните активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив.

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

След първоначалното признаване, нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС38 Нематериални активи/.

Стойностният праг на същественост за Групата, под който нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за нематериален актив се признават и отчитат като такива.

Нематериалните активи, които не се използват в дейността на Групата за период минимум дванадесет месеца, след изтичането на които се очаква Групата отново да ги въведе в употреба, се отчитат като временно изведени от употреба (консервирани за периода, през който не се употребяват). Те не се отписват от състава на активите. Разходите във връзка с извеждането от употреба се отчитат като текущи разходи за периода, в който са възникнали. В края на всеки отчетен период Групата проверява временно изведените от употреба нематериални активи за обезценка по реда на СС 36 Обезценка на активи.

Преглед за обезценка

Балансовите стойности на нематериалните активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Прилагат се правилата за дълготрайни материални активи.

3.9. Амортизационна политика

Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват като се прилага линеен метод. За част от машините амортизацията се начислява като се прилага функционален метод на база производителността на активите.

Полезният живот по групи активи е както следва:

Дълготрайни материални активи:

Сгради	от 25 до 100 години
Съоръжения	от 3 до 70 години
Машини и оборудване	от 3 до 50 години
Транспортни средства	от 4 до 34 години
Компютърна техника	от 2 до 10 години
Офис обзавеждане	от 5 до 7 години
Стопански инвентар и други дълготрайни материални активи	от 3 до 30 години

Нематериални активи

Програмни продукти	от 2 до 25 години
Нематериални активи с ограничен срок на ползване	за срока на издаване

Нематериалните активи на Групата, които не са ограничени със срок на ползване не се амортизират.

Срок на годност

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонение спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Степента на значимост на размера на остатъчната стойност за амортизируемите активи се определя при над 10 % от отчетната стойност за всеки актив.

3.10. Инвестиции

Дялове в смесени предприятия

Смесеното предприятие се основава на договорно взаимоотношение, по силата на което две или повече страни се заемат със стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол. Смесеното предприятие може да бъде: съвместно контролирана дейност, съвместно контролирани активи и съвместно контролирана стопанска единица.

Когато дружество от Групата е съдружник в смесено предприятие

В този случай, дружеството от Групата споделя съвместния контрол върху смесеното предприятие.

Финансови активи, обявени за продажба

Първоначално финансовите активи, обявени за продажба (представляващи малцинствено участие в капитала дружество) се признават по цена на придобиване. Цената на придобиване е справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително разходите по придобиване на инвестицията.

Притежаваните от Групата финансови активи, обявени за продажба, които се търгуват на активен борсов пазар се оценяват последващо по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажба или друг вид освобождавания.

База за определяне на справедливата стойност е котираната пазарна цена на най-скорошната сделка, при условие, че не е имало значителна промяна в икономическите условия в периода между датата на сделката и отчетната дата.

Разликите от промените в оценките на финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като обявени за продажба се отчитат като увеличение или намаление на резерв от преоценка на финансови инструменти, който може да бъде положителна или отрицателна величина.

Притежаваните от Групата инвестиции, представляващи малцинствено участие в други дружества, които не се търгуват на активен пазар и за тях няма котировки на пазарни цени се оценяват и представят по себестойност.

3.11. Инвестиционни имоти

Групата класифицира имотите според предполагаемото им предназначение като:

- Ползвани за дейността имоти – отчитат се като дълготрайни материални активи по реда на СС 16 “Дълготрайни материални активи”.

- Имоти за продажба – отчитат се като материални запаси по реда на СС 2 „Стоково – материалните запаси“, в случай на незавършено производство по реда на СС 11 „Договори за строителство“;

- Инвестиционни имоти – отчитат се като дългосрочни финансови активи по реда на СС 40 “Отчитане на инвестиционните имоти”.

При промяна на предназначението на имота, всеки един може да бъде прекласифициран в друг, като при отчитането се прилагат правилата на съответните счетоводни стандарти.

Като инвестиционен имот се отчита имот (земя, сграда или части от сграда, или и двете), държан с цел получаване на приходи от наем или увеличаване на стойността на капитала, или и за двете. Не се отчитат като инвестиционни имоти, имоти, които се използват за:

- производството на продукция или оказване на услуги;
- доставката на материали, стоки или услуги;
- административни цели;
- имоти, използвани от персонала;
- продажба в рамките на икономическата дейност на Групата.

Когато имот включва част, предназначена за получаване на приходи от наем и част, предназначена за ползване в дейността се преценява дали тези части с различно предназначение могат да се отчитат поотделно. Ако съществува такава възможност те се класифицират поотделно. В противен случай ръководството на Групата преценява дали частта, която се използва за дейността е незначителна спрямо целия имот, за да се класифицира като инвестиционен или за ползване в дейността.

Първоначалната оценка на инвестиционните имоти се извършва по историческа цена. Последващото им оценяване се извършва по модела на “цена на придобиване”, в съответствие със СС 16 “Дълготрайни материални активи”, съгласно СС 40 “Отчитане на инвестиционните имоти”.

Съгласно СС 40 “Отчитане на инвестиционните имоти” в първоначалната оценка на инвестиционния имот се включват, т.е. не се отчитат отделно, всички трайно прикрепени дълготрайни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си

- асансьори, климатици, тръбопроводи, шахти, кабели, противопожарни инсталации и т.н.;

- обзавеждане и инвентар, като мебели, настилки, лампи, печки и т.н.;

Амортизациите на инвестиционните имоти се начисляват като се прилага линеен метод. Ползеният живот по групи активи е както следва:

Сгради от 25 до 100 години

Последващите разходи, свързани с инвестиционен имот, водещи до увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени.

Трансфер от и към инвестиционни имоти се прави, когато има промяна в употребата на даден имот.

3.12. Лизингови договори

При отчитането на лизинговите договори се съблюдават изискванията на СС 17 „Лизинг“.

Лизинговият договор е споразумение, по силата на което наемодателят предоставя на наемателя срещу еднократно плащане или серия от плащания (наем) правото на ползване на определен актив за договорен срок.

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг. В крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено.

Наемателят отчита като задължение общата сума, определена в договора, която включва справедливата стойност на наетия актив или стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по – ниски, и бъдещите лихвени плащания.

Оперативен лизинг

Наемодател

Лизингови договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг.

Постъпленията по оперативните лизинги при наемодателя се признават като приход в отчета за приходите и разходите на равни части по линейния метод за целия период на лизинговия договор. Ако друга системна база отразява по точно времеви модел, по който се извлича полза от актива отдаден на оперативен лизинг, е възможно да се ползва тази системна база, а не линейният метод за целия срок на лизинговия договор. Всички стимули, които водят до ефективно намаление или увеличение на прихода от наем, следва да се разсрочат за целия период на лизинговия договор на линейна база или друга системна база, която по - точно отразява времеви модел на ползване на лизингования актив. При прилагането на линейния модел на признаване на приходите за целия срок на лизинговия договор се взема предвид само информацията налична към момента на сключване на договора. Всички корекции и анекси по даден лизингов договор, направени след приключване на текущия отчетен период, за които не е имало информация предварително, се считат за некоригиращи събития по смисъла на СС 8 „Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“ и по смисъла на точка 3.32 от Приложението към финансовия отчет.

Наемател

Наемателят признава като разходи за външни услуги начислените наемни вноски в отчета за приходите и разходите на равни части по линейния метод за целия период на лизинговия договор. Ако друга системна база отразява по - точно времеви модел, по който се извлича полза от актива получен по оперативен лизинг, е възможно да се ползва тази системна база, а не линейният метод за целия срок на лизинговия договор. Всички стимули, които водят до ефективно намаление или увеличение на разхода за наем, следва да се разсрочат за целия период на лизинговия договор на линейна база или друга системна база, която по - точно отразява времеви модел на ползване на лизингования актив. При прилагането на линейния модел на признаване на разходите за целия срок на лизинговия договор се взема предвид само информацията налична към момента на сключване на договора. Всички корекции и анекси по даден лизингов договор, направени след приключване на текущия отчетен период, за които не е имало информация предварително, се считат за некоригиращи събития по смисъла на СС 8 „Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“ и по смисъла на точка 3.32 от Приложението към финансовия отчет.

Разходите за подобрения на наети активи се признават за дълготрайни активи.

В приходите и разходите по оперативен лизинг не се включват ефектите от извършени услуги като застраховки, поддръжка, ремонти, охрана, почистване, административни услуги и консумативи.

3.13. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;

- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукцията или извършат услуги;
- инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване.

Стоково-материалните запаси се оценяват по по – ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като текущи разходи за дейността.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за закупуване включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци и акцизи, разходите по доставката и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Разходите за преработка включват разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които са в процеса на производство. .

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и разходите, необходими за осъществяване на продажбата.

Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва чрез прилагането на методасредно-претеглена цена.

В края на отчетния период стоково-материалните запаси се оценяват по по – ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност. Намалението се отчита като текущи разходи.

За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

При продажба на материални запаси балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от дружествата собствени дълготрайни активи. Материални запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

Себестойността на продукцията включва:

- а/ преки разходи;
- б/ постоянни общопроизводствени разходи;
- в/ променливи общопроизводствени разходи.

Разпределението на общопроизводствените разходи се извършва на базата на продажната цена за единица продукция.

Разпределението на постоянните общопроизводствени разходи за кариера „Горно Езерово”, кариера „Галата” - Карнобат, кариера „Българово”и баластриера „Новоселци” се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности. За нормален капацитет се приема средното производство на инертни материали за три предходни години.

Неразпределените общопроизводствени разходи, чиято стойност е над определения нормален производствен капацитет, се отчитат като текущи разходи и не се включват в себестойността на произвежданите продукти. При по-висок от нормалния обем на производство, целият размер на постоянните общопроизводствени разходи се разпределя и включва в себестойността на база фактически произведени продукти.

Организацията на отчитане на разходите е по отделни производствени обекти.

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото дружество собствени дълготрайни активи. Материални запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

3.14. Кредити и вземания

Като кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, се класифицират вземания, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и се намаляват със стойността на признатата обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Вземанията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Вземанията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година са оценяват по заключителен курс на БНБ.

Предоставените кредити се отчитат по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи (лихви) или разходи през периода, за който е предоставен кредита.

Кредитите и вземанията се класифицират като текущи, освен за частта от тях, която ще бъде уредена в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

Преглед за обезценка се извършва към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет, за да се определи дали са налице обективни обстоятелства за обезценка на конкретни кредити и вземания. При наличие на такива обстоятелства дружеството определя възстановимата стойност на активите и отчита намалението като текущ разход за дейността.

3.15. Парични средства

Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на:

- парични наличности – пари в брой и в безсрочни сметки (депозити);
- парични еквиваленти – краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. Паричните средства в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година се оценяват по заключителен курс на БНБ. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат в консолидирания отчет за приходите и разходите като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

3.16. Собствен капитал

3.16.1. Капитал

Капиталът на “Андела” АД (дружество– майка) е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Капитал на дружеството - майка е разпределен в 205 215 броя поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка една и е напълно внесен (Приложение 9).

3.16.2. Резерви

Законови резерви

Като законови резерви в консолидирания баланс на Групата се представят резервите, създадени в резултат на разпределението на печалбата съгласно изискванията на Търговския закон. Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава. Източници на общите резерви могат да бъдат:

- не по-малко от една десета част от печалбата;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им;

Средствата по фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Други резерви

Източник за формиране на другите резерви е балансовата печалба.

Преоценъчен резерв

Като преоценъчен резерв в консолидирания счетоводен баланс е представен резултатът от извършените преоценки на дълготрайни материални активи.

Преоценъчният резерв се прехвърля в неразпределена печалба периодично през срока на използване на актива, както и при отписване на актива.

Частта от резерва, която се прехвърля в неразпределената печалба е разликата между амортизацията въз основа на преоценената балансова стойност и амортизацията въз основа на историческата цена на актива.

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

Преоценъчен резерв се формира и от разликата между балансовите стойности на финансовите активи, класифицирани като обявени за продажба и техните справедливи стойности към датата на извършване на преоценката. Преоценъчният резерв се отчита

като текущ финансов разход или текущ финансов приход, когато финансовите активи се освободят (продадат) от Групата.

3.16.3. Финансови резултати

Натрупани печалби и загуби от минали години

Същите се посочват в консолидирания счетоводен баланс отделно от другите статии като неразпределена печалба, съответно непокрита загуба от минали години.

Текущ финансов резултат

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в консолидирания отчет за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

3.17. Задължения

Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване. Задълженията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Задълженията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година се оценяват по заключителен курс на БНБ.

Получените заеми се отчитат първоначално по себестойност, която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в консолидирания отчет за приходите и разходите като приходи (разходи) от лихви през периода, за който е получен заема.

Задълженията се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която Групата има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

3.18. Данъчни задължения

Текущи данъчни задължения са задълженията на Групата във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Същите се представят в консолидирания финансов отчет по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен.

3.19. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство ставката на корпоративния данък за 2023 година е 10%. За 2024 година ставката е непроменена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовите отчети.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят в счетоводния баланс на нетна база, отделно от другите активи и пасиви.

Активи по отсрочени данъци са сумите на данъците от печалбата, възстановими в бъдещи периоди, по отношение на намаляеми временни разлики, данъчни загуби и данъчен кредит.

Пасиви по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци от печалбата, платими в бъдещи периоди, по отношение на облагаеми временни разлики.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

При признаването на отсрочените данъчни активи се взема предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на Групата да генерира достатъчно облагаема печалба.

Пасиви по отсрочени данъци се признават задължително по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите или пасивите ще се реализират на база данъчните закони, които са в сила.

Измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци, освен в случаите когато са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал, се представят във финансовия отчет като разход за данъци от печалбата.

Промяната в сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци, които са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал, се отчита в същата балансова статия.

3.20. Финансови активи и пасиви

Финансови активи

Групата класифицира своите финансови активикато „заеми (кредити) и вземания“, „финансови активи, обявени за продажба” и „парични средства и парични еквиваленти”. Класификацията е в зависимост от същността и целите /предназначението/ на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Групата към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

При първоначално признаване на финансов актив, Групата ги признава по цена на придобиване, която включва справедливата им стойност плюс разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовите активи.

Финансовите активи се отписват от консолидирания счетоводен баланс на Групата, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и Групата е прехвърлила съществената част от рисковете и ползите от собствеността на актива. Ако Групата продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в консолидирания счетоводен баланс, но признава също и обезпечено задължение /заем/ за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Кредитите се оценяват в консолидирания счетоводен баланс по себестойност. Вземанията се представят и отчитат по стойността на тяхното възникване, намалена с размера на обезценката на несъбираемите суми. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичаен оперативен цикъл, а останалите – като нетекущи.

Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания и други вземания от контрагенти и трети лица. Лихвеният доход по кредитите се

представякато финансов приход в консолидирания отчет за приходите и разходите.

В края на отчетния период Групата оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показва тналичието на обективни доказателства, налагащи обезценка на вземанията.

Финансови активи, обявени за продажба

Първоначално дългосрочните инвестиции обявени за продажба (представляващи малцинствено участие в капитала дружество) се признават по цена на придобиване. Цената на придобиване е справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително разходите по придобиване на инвестицията .

Притежаваните от Групата дългосрочни инвестиции обявени за продажба, които се търгуват на активен борсов пазар се оценяват последващо по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажба или друг вид освобождавания.

База за определяна на справедливата стойност е котираната пазарна цена на най-скорошната сделка, при условие, че не е имало значителна промяна в икономическите условия в периода между датата на сделката и отчетната дата.

Разликите от промените в оценките на финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като обявени за продажба се отчитат като увеличение или намаление на резерв от преоценка на финансови инструменти, който може да бъде положителна или отрицателна величина.

Инвестициите, представляващи малцинствено участие в други дружества, които не се търгуват на активен пазар и за тях няма котировки на пазарни цени се оценяват и представят по себестойност.

Финансови пасиви и инструменти на собствения капитал

Групата класифицира дългови инструменти и инструменти на собствения капитал или като финансови задължения или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Групата признава финансовия пасив в своя консолидиран счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване на финансовите пасиви, Групата ги признава по цена на придобиване, която включва справедливата им стойност плюс разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив. След първоначално признаване дружеството оценява заемите (кредитите) по амортизируема стойност.

3.21. Приходи

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение.

Приходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на Българската народна банка към датата на начисляването им.

Приходите се признават, когато:

- е вероятно Групата да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходи от продажби на продукция и стоки се признават в момента, когато същественият риск и собственост се прехвърлят към купувача, няма продължаващо участие в управлението на стоките, получаването на възнаграждението е вероятно, Групата има икономическа изгода от продажбата, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

Приходи от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса, при условия че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Приходи от наеми се признават за периода на наема.

Приходи от дивиденди се признават, когато се установи правото на тяхното получаване

Приходи от лихви се признават след установяване на правото за тяхното получаване съгласно договор.

3.22. Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на текущо начисляване и съпоставимост между приходи и разходи. Разходите се оценяват по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи за периода, включително банкови комисионни и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от валутни операции, разходи по операции с финансови активи и други.

3.23. Разходи за бъдещи периоди

Възникналите разходи през текущия отчетен период, които са свързани със следващи отчетни периоди, се посочват като разходи за бъдещи периоди.

3.24. Договори за строителство

Част от приходите на Групата са от строителна дейност. Групата приема, че резултатът от договорите за строителство може да бъде предвиден надеждно.

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
- сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.

Съгласно СС 11 „Договори за строителство“ приходите и разходите по договорите за строителна дейност се признават за текущи чрез съпоставяне етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на приключване на баланса.

Договорите за строителство, сключени от Групата, са основно договори на база твърда цена. Няма договори, които обхващат няколко актива. Строителството на всеки актив се третира като отделен договор за строителство, съгласно СС 11 „Договори за строителство“. Признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода “дял на завършено строителство”. Приходите по договора съответстват на дела на разходите по договора, направени на етапа на завършването. Това води до отразяване на разходи, приходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа, съгласно подписан Протокол образец 19.

В случаите са направени разходи по договор, които се отнасят за бъдещи дейности по договора, същите се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Подобни разходи представляват сума, дължима от клиента и се класифицират като незавършени работи по договора (незавършено строителство).

В отчетените приходи се включват гаранционните суми за поети ангажименти за качество, които се задържат от възложителя до изтичане на гаранционния срок.

3.25. Доходи на персонала

Съгласно българското законодателство дружествата в Групата са задължени да плащат вноски във фондовете за социално и здравно осигуряване. Трудовите отношения с работниците и служителите и работодателя, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване, фонд “Общо заболяване и майчинство”, фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което е определено в Кодекса за социално осигуряване.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружествата в Групата вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружествата в Групата правят оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала

при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

За определяне на настоящата стойност на задълженията за изплащане на дефинирани доходи на персонала съгласно СС19 “Доходи на персонала” в дружеството майка се извършват актюерски изчисления.

При оценяване на задължението за изплащане на определени доходи дружеството майка признава част от своите статистически актюерски печалби и загуби като разход или намаление на разходите, ако нетните натрупани непризнати статистически актюерски печалби и загуби в края на предходния отчетен период са превишавали по-голямото от:

- 10 на сто от настоящата стойност на задължението за изплащане на определени доходи (преди приспадане на активите по програмата);
- 10 на сто от справедливата стойност, на който и да е актив по програмата към тази дата.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение за изплащане на обезщетения при прекратяване на трудовия договор.

3.26. Правителствени дарения и правителствени помощи

Правителствените дарения се отчитат при наличие на достатъчно сигурност, че дружеството ще спазва съпътстващите ги условия и даренията ще бъдат получени.

Правителствените дарения се отчитат като финансиране (освен ако в закон е определен друг ред за отчитане), което се признава като текущ приход, както следва за:

- дарения, свързани с амортизируеми активи – пропорционално на начислените за текущия период амортизации на активите, придобити в резултат на дарението;
- дарения, свързани с неамортизируеми активи – през периода, през който са отчетени разходите за изпълнение на условията по даренията; когато се даряват неамортизируеми активи, дарението се отчита като приход на определена база, свързана с условията на дарението, като срокът за признаване на приходите не може да бъде по-дълъг от 20 години;

Правителствените дарения, получени от предприятията като компенсация за минали разходи или загуби, се признават за приход през периода на получаването им.

Правителствените дарения, получени по Програма за компенсиране на небитовите крайни клиенти на електрическа енергия (приета с решения на Министерския съвет) се признават като текущ приход през периодите, през които са отразени разходите за електрическа енергия.

При отчитане на получени дарения от трети лица се прилагат правилата за отчитане на правителствени дарения.

3.27. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството определя очаквания полезен живот и амортизационните норми, прилагани при начисляване на разходите за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на

пазарната среда и други фактори.

Обезценка на дълготрайни активи

Дълготрайните активи се преразглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци.

Финансови активи, обявени за продажба

Притежаваните от Групата дългосрочни инвестиции обявени за продажба, които се търгуват на активен борсов пазар се оценяват последващо по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажба или друг вид освобождавания.

База за определяна на справедливата стойност е котираната пазарна цена на най-скорошната сделка, при условие, че не е имало значителна промяна в икономическите условия в периода между датата на сделката и отчетната дата.

Притежаваните финансови активи, обявени за продажба, отчитани по цена на придобиване се прегледат към края на всеки отчетен период, дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, че за отделен финансов актив или група активи има обезценка. Те се обезценяват, ако балансовата стойност е по-висока от очакваната им възстановима стойност. Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между цената на придобиване и текущата справедлива стойност.

Обезценка на материални запаси

В края на всяка финансова година се извършва преглед на състоянието, срока на годност и използваемостта на наличните материални запаси. При установяване на запаси, които съдържат потенциална вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, Групата обезценява материалните запаси до нетна реализируема стойност.

Обезценка на вземания

Към края на всеки отчетен период се прави преценка на събираемостта на вземанията. Анализира се цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането на вземанията, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. Вземанията се обезценяват когато са налице индикации, че Групата няма да е в състояние да събере сумите, дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата и възстановимата стойност на вземането.

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 2 „Отчитане на стоково-материалните запаси“, СС 32 „Финансови инструменти“ и СС 36 „Обезценка на активи“, регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Актьюерски изчисления

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране се използват изчисления на сертифицирани актьюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор.

Провизии

Провизия се признава в консолидирания счетоводен баланс и като текущ разход, когато Групата има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност за покриването ѝ да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рискови и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

В края на всеки следващ отчетен период сумите на признатите провизии се преразглеждат и при необходимост се актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Ефектът от промяната на приблизителната счетоводна стойност се включва в същата статия на отчета за приходите и разходите, която е била използвана за приблизителната стойност преди това.

Приблизителни оценки за отсрочени данъчни активи

Признаването на отсрочени данъчни активи включва съставянето на серия от допускания. Ръководството трябва да оцени времето на възстановяване на временни разлики, дали е възможно временните разлики да не бъдат възстановени в предвидимо бъдеще. Ако надеждна прогноза за данъчна печалба предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

3.28. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на Групата и като задължение към собствениците в периода, в който възникне правото им да ги получат.

3.29. Свързани лица

Свързано лице е лице или предприятие, което е свързано с предприятието, което изготвя неговите финансови отчети (отчитащо се предприятие - Групата)

а) Лице или близък член на семейството на това лице е свързано с отчитащото се предприятие, ако лицето:

- упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие;
- упражнява значително влияние върху отчитащото се предприятие; или
- е член на ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие или на предприятието майка на отчитащото се предприятие.

б) Дадено предприятие е свързано с отчитащо се предприятие, ако е изпълнено някое от следните условия:

- Предприятието и отчитащото се предприятие са членове на една и съща група (което означава, че всяко предприятие майка, дъщерно предприятие и друго дъщерно предприятие е свързано с останалите).

- Едно предприятие е асоциирано или съвместно предприятие на другото предприятие (или асоциирано, или съвместно предприятие на член от група, на която другото предприятие е член).

- И двете предприятия са съвместни предприятия на едно и също трето лице.

- Дадено предприятие е съвместно предприятие на трето предприятие и другото предприятие е асоциирано предприятие на третото предприятие.

- Предприятието представлява план за доходи след напускане на работа в полза на наетите лица на отчитащото се предприятие или на предприятие, свързано с отчитащото се предприятие. Ако отчитащото се предприятие само по себе си представлява такъв план, финансиращите работодатели също са свързани с отчитащото се предприятие.

- Предприятието е контролирано или контролирано съвместно от лице, определено в буква а).

- Лице, което упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие, упражнява значително влияние върху предприятието или е член на ключов ръководен персонал на предприятието (или на предприятието майка).

3.30. Политика по отношение на грешки, промени в счетоводната политика и приблизителните оценки

Групата променя счетоводната си политика само когато:

а) това се изисква от конкретен стандарт или разяснение или

б) това води до представяне във финансовия отчет на по-надеждна и уместна информация за ефекта от операциите и сделките върху финансовото състояние, резултатите и паричните потоци (промяна на счетоводната политика).

Промените в счетоводната политика се отразяват с обратна сила, като се коригира началното салдо на неразпределената печалба (непокритата загуба) от минали години или друг засегнат елемент от капитала за предходния представен период, както и други сравнителни суми, оповестени през предходния период, така сякаш винаги се е прилагала новоприетата счетоводна политика.

Ефектът от промяната на приблизителните счетоводни стойности се включва при определянето на печалбата или загубата за периода на промяната - ако промяната засяга само този период или за периода на промяната и бъдещите периоди - ако промяната засяга и тях.

Ефектът от промяната на приблизителната счетоводна стойност се включва в същата статия на отчета за приходите и разходите, която е била използвана за приблизителната стойност преди това. Ефектът върху бъдещи периоди, ако има такъв, се признава, когато тези бъдещи периоди настъпят. Предприятието оповестява естеството и размера на промяната на приблизителната счетоводна стойност, която оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

За коригирането на фундаментални грешки се прилагана препоръчителния подход, регламентиран в СС 8 „Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“.

Фундаментална грешка, която е свързана с предходни периоди, се отчита през

текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба (непокритата загуба) от минали години. Коригирането на фундаментални грешки се извършва чрез преизчисляване с обратна сила, като се преизчислят сравнителните суми за представения предходен период, в който е възникнала грешката.

В случай, че грешката е възникнала преди предходния период, се преизчислява началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период, така сякаш никога не е възниквала грешка.

При определяне нивото на същественост за третиране на една грешка Групата изхожда от размера и характера на грешката.

3.31. Консолидационна политика

Консолидираният финансов отчет на Групата се съставя от:

Наименование и седалище на предприятието майка	„Андела” АД гр. Бургас, ул. „Чаталджа” № 3
Наименование и седалище на предприятието, което съставя консолидиран отчет, за най - малката група, в която се включва и отчитащата се Група	„Ескана“ АД, гр. Варна ул. „Арх. Петко Момилов” № 26
Наименование и седалище на предприятието, което съставя консолидирания отчет, за най - голямата група, в която се включва и отчитащата се Група	“Ескана инвест 96” АД, гр. Варна ул. „Арх. Петко Момилов” № 26

Консолидираните финансови отчети могат да бъдат получени в офиса на „Андела“ АД в гр. Бургас, ул. „Чаталджа“ № 3 и в офисите на „Ескана“ АД и “Ескана инвест 96” АД в гр. Варна ул. „Арх. Петко Момилов” № 26. За да могат да придобият пълна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, както и промените във финансовото състояние на Групата като цяло, потребителите на този неконсолидиран финансов отчет е необходимо да го четат заедно с консолидирания финансов отчет на Групата за 2023 г.

3.32. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Събитията, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която този отчет е одобрен от Съвета на директорите на дружеството-майка за публикуване, биват коригиращи и некоригиращи.

Коригиращи са тези събития, които доказват условия, съществуващи на датата на консолидирания финансов отчет. При наличие на коригиращи събития Групата коригира признатите суми или признава суми, които не са били признати.

Некоригиращи са тези събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет. Некоригиращите събития се оповестяват без да се коригират вече признати суми и без да се признават допълнително суми.

Когато се получи информация след датата на консолидирания финансов отчет относно условия, които са съществували към датата на консолидирания отчет, Групата актуализира с новата информация оповестяванията, които се отнасят до тези условия.

Предложените или декларираните след датата на консолидирания финансов отчет дивиденди не се признават като задължение на датата на финансовия отчет.

3.33. Действащо предприятие

Дружествата от Групата изготвят финансови отчети на база действащо предприятие. Ръководството прави оценка по отношение наличието на съществена несигурност, свързана със събития или условия, която може да доведе до значителни съмнения относно способността на дружествата от Групата да продължат като действащи предприятия след края на отчетния период.

Ръководството счита, че предприятията от Групата са действащи, нямат планове и намерения, нито обективни индикации за преустановяване на дейността им или същественото ѝ намаляване в обозримо бъдеще (12 месеца след датата на отчета).

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, прилагайки финансовата концепция за поддържане на собствения капитал и като са взети предвид възможните рискове и ефекти от макроикономическата среда и геополитическата обстановка. Настоящата макроикономическа среда, пред която са изправени дружествата в страната, е формирана в резултат на нарастващ инфлационен натиск, влошаване на бизнес климата и нарастващ геополитически риск в резултат на продължаващия военен конфликт между Русия и Украйна и на възникналия през 2023 г. конфликт между Израел и Хамас.

През 2023 г. продължи негативното въздействие върху световната икономика на военния конфликт между Русия и Украйна и наложените международни санкции срещу Русия. В началото на конфликта въздействието в Европейския съюз е особено осезаемо поради зависимостта от доставките на природен газ от Русия. Инфлацията в еврозоната доведе до повишаване на лихвените проценти и промени на валутните пазари. Вследствие на това през текущия и предходния период потребителските цени на основните суровини и материали (резервни части, метали, взривни материали и други), както и на енергоносителите (горива, природен газ, ел.енергия и други) се повишиха значително. Ръководството счита, че военните действия не са оказали съществено негативно влияние върху приходите на дружествата от Групата за 2022 г. и 2023 г. и не би следвало да имат значим ефект върху дейността им в обозримо бъдеще, тъй като продажбите са изцяло на вътрешния пазар, където се наблюдава повишено търсене в строителния сектор.

Ръководството счита, че възникналия през 2023 г. конфликт между Израел и Хамас няма и не би следвало да има ефект върху дейността на дружествата от Групата.

Тъй като събитията се развиват на ежедневна база и динамиката в обстоятелствата е непредсказуема, ръководството следи макроикономическата среда и наблюдава тенденциите в икономическото развитие. На този етап ръководството не е в състояние да направи надеждна преценка и да измери потенциалния дългосрочен ефект от военните действия върху дейността на дружествата от Групата.

Ръководството счита, че дружествата от Групата ще продължават дейността си и определя финансовото им състояние като стабилно в условията на несигурна икономическа обстановка.

3.34. Консолидиран отчет за паричните потоци

Групата отчита и представя паричните си потоци по прекия метод, съгласно който потоците от различните видове сделки се отразяват в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни парични плащания за отчетния период.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност

- Финансова дейност

Инвестиционните и финансовите сделки, които не изискват използването на парични средства, се изключват от отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се отчитат на нетна база в случаите когато паричните потоци са в резултат на пера, при които обращаемостта е бърза, тъй като падежите са кратки, като закупуване и продажба на парични еквиваленти, получени краткосрочни кредити, включително овърдрафти и др. подобни.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци /ОПП/:

- Паричните постъпления от клиенти и плащания към доставчици са представени брутно, с включен данък върху добавената стойност /20 %/.

- Паричните потоци от лихви, дивиденди и сходни на тях се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от конкретния случай. Така например, лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите по предоставени кредити, като постъпления от инвестиционна дейност. Платените дивиденди се включват като плащания за финансова дейност, а получените дивиденди като постъпления от инвестиционна дейност.

- Паричните потоци, произтичащи от сделки в чужда валута, се оценяват в левове по реда на СС 21 „Ефекти от промените във валутните курсове“.

- Краткосрочно блокираните средства се третират като парични средства и парични еквиваленти.

- По отношение на лизинговите договори:

✓ по договори за оперативен лизинг - постъпленията и плащанията се представят като парични потоци от основна дейност.

✓ по договори за финансов лизинг - в случай, че Групата е лизингополучател плащанията се представят като парични потоци от финансова дейност.

- Паричните потоци, произтичащи от данъци от печалбата, се представят отделно в основната дейност, освен ако могат да бъдат конкретно определени като произтичащи от инвестиционна или финансова дейност.

- Независимо от заеманата страна в бизнескомбинации, съвкупните парични потоци, произтичащи от придобиване, се представят отделно и се категоризират като парични потоци от инвестиционна дейност. Съвкупните парични потоци от придобивания се определят, като изплатените или получените парични средства се коригират със сумата на паричните средства в придобитото или продаденото предприятие.

При изготвянето на консолидирания отчет за паричния поток, Групата съблюдава следните правила:

а) посочените суми в началото и в края на периода трябва да отговарят на сумите, посочени в равностойностния естатии в счетоводния баланс;

б) могат да се добавят нови статии или да се променя наименованието на посочените, когато с това се постига по-пълно или по-прецизно представяне на ОПП;

в) в ОПП не се посочват статии, за които липсва счетоводна информация. Този принцип важи и за всички останали елементи на годишния финансов отчет.

3.35. Консолидиран отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика отчета да се изготвя чрез включване на:

- Нетна печалба и загуба за периода;
- Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода;

- Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите Национални счетоводни стандарти се признават директно в собствения капитал;
- Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“;
- Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците;
- Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

„АНДЕЛА” АД
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

4. Нетекущи (дълготрайни) активи

Консолидирана справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на "Андела" АД
към 31.12.2023 г.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Проценена стойност (4+5-6)	Амортизации				Балансова стойност в края на периода (7-11)
	в начало-то на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляние		в начало-то на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Нематериални активи												
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	61	2	21	42			42	19	1		20	22
2. Търговска репутация	(10)	(2)		(12)			(12)					(12)
3. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане, в т.ч.:	1		1									
- предоставени аванси	1		1									
Обща за група I:	52		22	30			30	19	1		20	10
II. Дълготрайни материални активи												
1. Земи и сгради в т. ч.	12139	6	3445	8700			8700	1640	99	393	1346	7354
- земи	4976	6	1682	3300			3300					3300
- сгради	7163		1763	5400			5400	1640	99	393	1346	4054
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	23816	1873	517	25172			25172	10898	882	383	11397	13775
3. Съоръжения и други, в т.ч.:	16501	1943	340	18104			18104	8385	508	222	8671	9433
- съоръжения	11291	422	146	11567			11567	4294	296	37	4553	7014
- транспортни средства	4381	1463	154	5690			5690	3444	171	145	3470	2220
- други дълготрайни материални активи	829	58	40	847			847	647	41	40	648	199
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане, в т.ч.:	725	1710	1616	819		1	818					818
- предоставени аванси	40	263	40	263		1	262					262
Обща за група II:	53181	5532	5918	52795		1	52794	20923	1489	998	21414	31380
III. Дългосрочни финансови активи												
1. Предоставени заеми на предприятия под общ контрол	13836	3268	762	16342			16342					16342
2. Финансови активи обявени за продажба	1878			1878	14		1892					1892
3. Инвестиционни имоти	647		58	589			589	206	10	5	211	378
Обща за група III:	16361	3268	820	18809	14		18823	206	10	5	211	18612
IV. Отсрочени данъци	258	78	79	257			257					257
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	69852	8878	6839	71891	14	1	71904	21148	1500	1003	21645	50259

4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Полезният живот на дълготрайните материални и нематериални активи е както следва:

	Полезен живот (години)	
	Текущ период	Предходен период
<i>Дълготрайни материални активи:</i>		
Сгради	от 25 до 100 години	от 25 до 100 години
Съоръжения	от 3 до 70 години	от 3 до 100 години
Машини и оборудване	от 3 до 50 години	от 3 до 50 години
Компютърна техника	от 2 до 10 години	от 2 до 10 години
Транспортни средства	от 4 до 34 години	от 4 до 34 години
Офис обзавеждане	от 5 до 7 години	от 5 до 7 години
Стопански инвентар и други дълготрайни материални активи	от 3 до 30 години	от 3 до 30 години
<i>Нематериални активи</i>		
Програмни продукти	от 2 до 25 години	от 2 до 25 години
Нематериални активи с ограничен срок на ползване	за срока на издаване	за срока на издаване

Нематериалните активи на Групата, които не са ограничени със срок на ползване не се амортизират.

През 2023 г. няма промяна на прилагания линеен метод на амортизация. Не са извършвани промени в приблизителните оценки на полезния живот на активите.

Извършен е преглед на значими дълготрайни активи към 31 декември 2023 година с цел проверка за наличие на данни за обезценка. Начислена е обезценка на предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане:

	Текущ период			Предходен период		
	Брутна сума	Обезценка	Нетна сума	Брутна сума	Обезценка	Нетна сума
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане, в т.ч.:						
- предоставени аванси	819	(1)	818	725		725
Общо	819	(1)	818	725		725

Движението на обезценката е, както следва:

	Текущ период	Предходен период
Обезценка в началото на периода		
Признати/реинтегрирани обезценки на вземания		
Начислена обезценка през периода	1	
Обезценка в края на периода	1	

Към края предходния период дружеството е предоставило аванс за придобиване на нематериални активи в размер на 1 хил. лв.

Има ограничения върху правото на собственост на дълготрайни активи, заложен като обезпечения по договори за банкови кредити на дружествата от Групата с балансова стойност както следва:

Група активи	Текущ период	Предходен период
Земи	2130	3167
Сгради	753	1986
Машини и оборудване	5221	5653
Съоръжения	575	577
Транспортни средства	119	133
	8798	11516

По договори за финансов лизинг Групата е получила следните активи:

Група активи	Текущ период		Предходен период	
	Отчетна стойност	Балансова стойност	Отчетна стойност	Балансова стойност
Транспортни средства	1176	1162	48	39
Машини и оборудване	766	697	1040	956
	1942	1859	1088	995

Задълженията по договорите за финансов лизинг към 31.12.2023 г. са 1387 хил. лв. (31.12.2022 г.: 634 хил. лева) (Приложение 11). Като финансови разходи за бъдещи периоди по договорите за финансов лизинг са отразени 63 хил. лв. (31.12.2022 г.: 26 хил. лева) (Приложение 8).

По договори за оперативен лизинг, през отчетния период Групата е ползвала следните активи, които са чужда собственост: строителна техника, съоръжения и офиси.

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Освен дълготрайните активи, включени в състава на инвестиционните имоти, по договори за оперативен лизинг към края на текущия и предходния период от Групата са предоставени за ползване по договори за оперативен лизинг и следните активи:

Група активи	Текущ период		Предходен период	
	Отчетна стойност	Балансова стойност	Отчетна стойност	Балансова стойност
Машини и оборудване	154	62	293	199
Съоръжения	59	43	59	44
Транспортни средства	22	1	4	1
	<u>235</u>	<u>106</u>	<u>356</u>	<u>244</u>

Балансовата стойност на временно изведените от употреба (консервирани) дълготрайни материални активи е както следва:

Група активи	Текущ период	Предходен период
Сгради	894	897
Машини и оборудване	798	764
Съоръжения	775	775
Транспортни средства	40	40
Стопански инвентар и други дълготрайни материални активи	22	22
	<u>2529</u>	<u>2498</u>

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, собственост на Групата е както следва:

Група активи	Текущ период	Предходен период
<i>Дълготрайни материални активи:</i>		
Машини и оборудване	1253	1255
Съоръжения	1154	1163
Транспортни средства	1598	1573
Стопански инвентар и други дълготрайни материални активи	324	338
Компютри и периферни устройства	83	92
Офис обзавеждане	32	27
	<u>4444</u>	<u>4448</u>
<i>Нематериални активи:</i>		
Програмни продукти	10	10
Други нематериални активи	3	3
	<u>13</u>	<u>13</u>
Общо:	<u>4457</u>	<u>4461</u>

4.2. Инвестиции

Финансови активи, обявени за продажба

В консолидирания счетоводен баланс като финансови активи, обявени за продажба са посочени следните участия:

	Седалище	Текущ период	Предходен период
	гр. Варна, к.к. "Свети Свети Константин и Елена", Административна сграда	1537	1523
"Холдинг Варна" АД	гр. Генерал Тошево, ул. "Опълченска" № 37	350	350
"Керамик ГТ" АД		5	5
"Хоризонт Русе" АД	гр. Русе, ул. "Отец Паисий", №6		
Общо		1 892	1 878

По справедлива стойност, на база борсовата цена на най-скорошната сделка в края на отчетния период, са оценени и представени следните инвестиции:

	Текущ период			Предходен период		
	брой акции	пазарна (борсова) цена	справедлива (на база борсови цени) стойност	брой акции	пазарна (борсова) цена	справедлива (на база борсови цени) стойност
"Холдинг Варна" АД	35088	43.800	1537	35088	43.400	1523
Общо			1537			1523

Движението на финансовите активи, обявени за продажба отчитани по справедлива стойност е както следва:

	Текущ период	Предходен период
Справедлива цена в началото на периода	1523	1467
Оценка до справедлива стойност /увеличение на резерв от последващи оценки на финансови активи, обявени за продажба/	14	56
Справедлива цена в края на периода	1537	1523

В резултат на оценката до справедлива стойност на притежаваните финансови активи е отчетено увеличение на резерва от последващи оценки на финансови активи, обявени за продажба в размер на 14 хил. лв. (2022 г.: увеличение 56 хил. лв.).

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Формираният резерв от последващи оценки на финансови активи, обявени за продажба към 31.12.2023 г. е положителна величина в размер на 761 хил.лв. (31.12.2022 г.: 747 хил. лв.).

Към 31.12.2023 г. финансовите активи, на разположение за продажба, отчитани по справедлива стойност са заложени като обезпечение по получен кредит от несвързано лице.

Движението на останалите инвестиции, които са оценени и представени по цена на придобиване, намалена с натрупаната загуба от обезценка е, както следва:

	Текущ период	Предходен период
Цена на придобиване		
Салдо на 1 януари	1 866	1 866
Салдо на 31 декември	<u>1 866</u>	<u>1 866</u>
Начислена обезценка		
Салдо на 1 януари	(1 511)	(1 511)
Салдо на 31 декември	<u>(1 511)</u>	<u>(1 511)</u>
Балансова стойност на 31 декември	<u>355</u>	<u>355</u>

Натрупаната загуба от обезценка към 31 декември 2023 г. на финансовите активи, обявени за продажба, отчитани по цена на придобиване е както следва:

	Текущ период	Предходен период
Натрупана загуба от обезценка към 31 декември, в т.ч.:	1511	1511
"Керамик-ГТ" АД	1181	1181
"Хоризонт Русе" АД	330	330

Няма наложени ограничения върху правото на собственост на финансовите активи, обявени за продажба, отчитани по цена на придобиване, намалена с натрупаната загуба от обезценка.

4.3. Инвестиционни имоти

Обяснение	Земи	Сгради	Общо
Отчетна стойност:			
Салдо на 01 януари	16	631	647
Излезли през период	10	42	52
Трансфер към дълготрайни материални активи	6		6
Салдо на 31 декември		589	589
Натрупана амортизация:			
Салдо на 1 януари		206	206
Амортизация за периода		10	10
Отписана през периода		5	5
Салдо на 31 Декември		211	211
Балансова стойност на 01 Януари	16	425	441
Балансова стойност на 31 Декември		378	378

Полезния живот и използваните амортизационни норми на инвестиционните имоти:

Групи активи	Полезен живот (години)	
	Текущ период	Предходен период
Сгради	от 25 до 100 год.	от 25 до 100 год.

През 2023 г. няма промяна на прилагания линеен метод на амортизация. Не са извършвани промени в приблизителните оценки на полезния живот на активите.

Към 31 декември 2023 година е извършен преглед на инвестиционните имоти с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че балансовата стойност на инвестиционните имоти не надвишава възстановимата им стойност.

Има ограничения върху правото на собственост на инвестиционни имоти заложили като обезпечения по договори за банкови кредити на дружествата от Групата с балансова стойност както следва:

Група активи	Текущ период	Предходен период
Земи		6
Сгради	229	332
	229	338

4.4. Предоставени заеми

Дългосрочните вземания по предоставени заеми на дружества под общ контрол включват:

	Текущ период	Предходен период
Вземания по договор за подчинен дълг (Приложение 20)	16342	13074
Вземания по предоставени дългосрочни заеми (Приложение 20)		762
	16342	13836

Вземанията по договор за подчинен дълг са както следва:

Вид валута		Текущ период		Общо	Предходен период		Общо
		Дългосрочна част	Краткосрочна част		Дългосрочна част	Краткосрочна част	
Дружество под общ контрол							
главница	лева	13239		13239	10282		10282
лихви	лева	3103		3103	2792		2792
	Общо	16342		16342	13074		13074

Предоставената сума по договор за подчинен дълг е договорена с фиксирана лихва (2022 г.: фиксирана лихва) и не е обезпечена.

Брутната сума на вземанията по предоставените дългосрочни заеми и условията по тях са, както следва:

Вид валута		Текущ период		Общо	Предходен период		Общо
		Дългосрочна част	Краткосрочна част		Дългосрочна част	Краткосрочна част	
Дружество под общ контрол							
главници	лева		649	649	649		649
лихви	лева		118	118	113		113
			767	767	762		762

Предоставените дългосрочни заеми са договорени с фиксиран лихвен процент (2023 г.: фиксиран лихвен процент) и не са обезпечени.

Движението на обезценката на дългосрочните вземания по предоставени заеми на свързани лица е, както следва:

	Текущ период	Предходен период
Обезценка в началото на периода		2
Признати/реинтегрирани обезценки на вземания		(2)
Начислена обезценка през периода		
Обезценка в края на периода		

По договор за банков кредит е учреден залог върху всички вземания, настоящи и бъдещи на дружеството майка по всички сметки, на които е титуляр при банката кредитор. Залогът е в размер до 1 200 хил. лева (Приложение 11).

5. Материални запаси

В счетоводния баланс в състава на материалните запаси се включват:

Вид	Текущ период	Предходен период
Материали, в т.ч.:	1906	2148
- основни материали	385	437
- спомагателни материали и резервни части	1167	1277
- горива и смазочни материали	129	166
- амбалажни материали	51	52
- взривни материали	27	74
- лагери и ремъци	57	46
- други материали	52	61
- строителни материали	10	10
- отпадъчни строителни материали	28	25
Продукция, в т.ч.:	2069	3085
- инертни материали	1967	2957
- бетонови изделия	102	128
Незавършено производство, в т.ч.:	67	93
- строително-монтажни работи	67	93
Стоки, в т.ч.:	43	43
- стоки за строителството	15	16
- хранителни продукти и напитки	28	27
Предоставени аванси, в т.ч.:	13	1
- за суровини и материали	13	1
Общо	4098	5370

Няма наложени ограничения върху правото на собственост на материални запаси, заложи като обезпечения по задължения или други причини.

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Начислената обезценка на материални запаси е както следва:

	Текущ период			Предходен период		
	Отчетна стойност	Обезценка	Нетна реализируема стойност	Отчетна стойност	Обезценка	Нетна реализируема стойност
Суровини и материали, в						
т.ч.:	2006	(100)	1906	2159	(11)	2148
- основни материали	396	(11)	385	448	(11)	437
- спомагателни материали						
и резервни части	1256	(89)	1167	1277		1277
Продукция, в т.ч.:	2070	(1)	2069	3087	(2)	3085
- бетонови изделия	103	(1)	102	130	(2)	128
Общо	4076	(101)	3975	5246	(13)	5233

Движението на обезценката на материалните запаси е както следва:

	Текущ период	Предходен период
Обезценка на материали:		
Обезценка в началото на периода, в т.ч.:	13	17
- суровини и материали	11	11
- продукция	2	6
- аванси за материали		
Признати/реинтегрирани обезценки през периода, в т.ч.:	(1)	(4)
- продукция	(1)	(4)
- аванси за материали		
Начислена обезценка през периода, в т.ч.:	89	
- суровини и материали	89	
Обезценка в края на периода, в т.ч.:	101	13
- суровини и материали	100	11
- продукция	1	2

6. Вземания

	Текущ период	Предходен период
Краткосрочни вземания от клиенти	1987	2176
Дългосрочни вземания от клиенти		97
Вземания от доставчици	143	264
Вземания от предприятия под общ контрол (Приложение 20), в т.ч.:	1155	464
- вземания по продажби	102	183
- краткосрочна част на вземания по предоставени дългосрочни заеми (Приложение 4.4)	767	
- вземания по предоставени краткосрочни заеми	286	281
Краткосрочни вземания от други свързани лица (Приложение 20), в т.ч.:	1761	5085
- вземания по продажби	13	24
- по договор за цесия	1748	4893
- вземания по предоставени краткосрочни заеми		168
Съдебни и присъдени вземания	27	80
Данъци за възстановяване, в т.ч.:		6
- корпоративен данък		5
- данък върху доходите на физическите лица		1
Отложен данъчен кредит по Закона за данък върху добавената стойност	1	
Вземания от предоставени краткосрочни заеми на несвързани лица	522	312
Предоставени депозити и гаранции, в т.ч.;	100	103
- над 1 година	5	17
Други краткосрочни вземания	48	45
Общо	5744	8632

По договор за получен банков кредит (Приложение 11) е учреден залог върху всички вземания, настоящи и бъдещи на дружеството майка по всички сметки, на които е титуляр при банка кредитор.

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Брутната сума на вземанията по предоставените от Групата краткосрочни заеми и условията по тях са, както следва:

	Вид валута	Текущ период	Предходен период
Дружества под общ контрол			
главници	лева	167	167
лихви	лева	119	114
		286	281
Други свързани лица:			
Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал на "Ескана" АД			
главници	лева		132
лихви	лева		41
			173
Други заеми (Несвързани лица)			
главници	лева	454	262
лихви	лева	68	50
		522	312
Общо:		808	593

Предоставените краткосрочни заеми са договорени с фиксиран лихвен процент (2022 г.: фиксиран лихвен процент). Заемите не са обезпечени.

Брутната сума на вземанията и начислената обезценка по видове е както следва:

	Текущ период			Предходен период		
	Брутна сума на вземането	Обезценка	Вземания нетно	Брутна сума на вземането	Обезценка	Вземания нетно
Краткосрочни вземания от клиенти	2207	(220)	1987	2213	(37)	2176
Вземания от предприятия под общ контрол (Приложение 20), в т.ч.:	1206	(51)	1155	464		464
- вземания по продажби	153	(51)	102	183		183
Съдебни и присъдени вземания	115	(88)	27	459	(379)	80
Краткосрочни вземания от други свързани лица (Приложение 20), в т.ч.:	1761		1761	5090	(5)	5085
- вземания по предоставени краткосрочни заеми				173	(5)	168
Предоставени депозити и гаранции	100		100	107	(4)	103
- над 1 година	5		5	17		17
Общо	5389	(359)	5030	8333	(425)	7908

Движението на обезценката на вземанията е както следва:

	Текущ период	Предходен период
Обезценка в началото на периода	425	393
Признати/реинтегрирани обезценки на вземания	(353)	(14)
Начислена обезценка през периода	287	46
Обезценка в края на периода	<u>359</u>	<u>425</u>

7. Парични средства

Паричните средства включват:

	Текущ период	Предходен период
Парични средства в разплащателни сметки, в т.ч.:	1258	415
- в лева	1253	414
- в евро	2	1
- в щатски долари	3	
Парични средства в каса, в т.ч.:	25	49
- в лева	25	41
- в евро		5
- в щатски долари		3
Парични средства по депозитни сметки, в т.ч.:	1251	1026
- в лева	1251	1026
Парични средства на път, в т.ч.:	4	1
- в лева	4	1
Общо	<u>2538</u>	<u>1491</u>

Паричните средства по депозити включват средства по специално открити сметки, съгласно концесионни договори, като гаранция за опазване на околната среда (Приложение 19).

Към датата на консолидирания финансов отчет няма други парични средства, които не са на разположение за ползване, поради наложени ограничения.

8. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди са както следва:

Вид на разхода	Дългосрочни разходи за бъдещи периоди		Краткосрочни разходи за бъдещи периоди	
	Текущ период	Предходен период	Текущ период	Предходен период
Нефинансови разходи				
- застраховки			74	49
- абонаменти			5	5
- материали	42		40	32
- хотелско обзавеждане	45	54	9	13
- разходи за кариери	448	517	29	68
- други услуги	2	2	4	4
- предплатено право на ползване			4	30
Общо	537	573	165	201
Финансови разходи				
- лихви финансов лизинг	41	17	22	9
- такси по банкови кредити			11	3
Общо	41	17	33	12

9. Собствен капитал

9.1. Капитал

Вид акции	Текущ период			Предходен период		
	Брой акции	Стойност (лева)	Номинал (лева)	Брой акции	Стойност (лева)	Номинал (лева)
Безналични акции с право на глас	205215	1	1	205215	1	1
Общо	205215	1	1	205215	1	1

Участието в акционерния капитал е както следва:

Акционер	Текущ период			Предходен период		
	Брой акции	Стойност	% на участие	Брой акции	Стойност	% на участие
"Ескана" АД	196416	196416	95,71%	196416	196416	95,71%
Физически лица	8799	8799	4,29%	8799	8799	4,29%
Общо	205215	205215	100,00%	205215	205215	100,00%

9.2. Резерви

Законовите резерви са създадени в резултат на разпределението на печалбата от предходни години според изискванията на Търговския закон.

Източник на другите резерви е балансовата печалба.

Преоценъчен резерв за дълготрайни материални активи е формиран от

преоценки на дълготрайни активи. Изменението на преоценъчния резерв през текущата финансова година се дължи на промени свързани с отнасяне на амортизирания преоценъчен резерв и на преоценъчния резерв на отписаните активи в печалбата от минали години съгласно СС 16 – Дълготрайни материални активи, както и на отсрочени данъчни пасиви във връзка с резерва.

Преоценъчен резерв за финансови активи е формиран от ефекта от последваща оценка по справедлива стойност на финансовите активи, обявени за продажба (Приложение 4.2).

10. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в консолидирания счетоводен баланс:

Отчетен обект	Временна разлика 31/12/2023	Данък 31/12/2023	Временна разлика 31/12/2022	Данък 31/12/2022
1. Неизплатени доходи на физически лица	205	20	84	9
2. Задължения за неползвани компенсирани отпуски	132	13	67	6
3. Обезценка и отписване на вземания, в т.ч.:	375	38	425	43
- обезценка на вземания	359	36	409	41
4. Задължения към персонала при пенсиониране	232	24	261	26
5. Обезценка на финансови активи на разположение за продажба	1511	151	1511	151
6. Данъчна загуба			210	21
7. Задължения в увеличение на финансовия резултат, съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане	12	1	8	1
8. Обезценка на материални запаси	101	10	13	1
9. Обезценка на предоставени аванси за придобиване на дълготрайни материални активи	1			
Общо активи по отсрочени данъци:	2569	257	2579	258
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	9323	932	8477	848
2. Преоценъчен резерв	1670	167	4546	454
Общо пасиви по отсрочени данъци:	10993	1099	13023	1302

Отсрочените данъци, признати директно в собствения капитал през 2023 г. са в размер на 287 хил. лв. (преоценъчен резерв).

Към 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г. няма намаляеми временни разлики, кредити или неизползвани данъчни загуби, за които се очаква обратно проявление, за които не е признат актив по отсрочен данък.

През 2023 г. и 2022 г. не е извършена корекция в отсрочените данъци в резултат на промяна в данъчното законодателство.

11. Задължения

	Текущ период	Предходен период
Задължения по договори за кредити и финансиране от финансови институции, в т.ч.:	1579	7005
- до 1 година	1376	6282
- над 1 година	203	723
Задължения към финансови институции по договори за лизинг, в т.ч.:	1387	634
- до 1 година	492	206
- над 1 година	895	428
Задължения по получени аванси	1350	1637
Дългосрочни задължения към доставчици	42	24
Краткосрочни задължения към доставчици	1613	1826
Задължения към предприятия под общ контрол (Приложение 20), в т.ч.:	35	46
- задължения за покупки	35	46
Задължения към персонала, в т.ч.:	524	327
- начислени компенсирани отпуски	105	53
Осигурителни задължения, в т.ч.:	174	122
- начислени компенсирани отпуски	26	13
Данъчни задължения, в т.ч.:	530	316
- корпоративен данък	283	10
- данък върху добавената стойност	183	223
- данък върху доходите на физическите лица	62	28
- данък върху разходите	2	1
- местни данъци и такси		54
Задължения по получени краткосрочни заеми от несвързани лица	6327	6245
Задължения за дивиденди на акционери		52
Други задължения	9	9
Общо	13570	18243

Задълженията на Групата по договор за финансиране са както следва:

Вид валута	Договорена сума	Падеж	Текущ период			Предходен период		
			Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо
Договор за финансиране								
лева	4 758 хил. лв.	15.02.2026 г.	203	388	591	603	384	987
Общо			203	388	591	603	384	987

Към 31.12.2023 г. няма и задължения за лихви по договора за финансиране (31.12.2022 г. : няма.).

Договорът за финансиране е договорен при лихва: приложим променлив лихвен процент на финансиращото дружество плюс надбавка (2022 г. : приложим

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

променлив лихвен процент на финансиращото дружество плюс надбавка). Солидарен длъжник по договора е дружеството майка на „Андела“ АД. Договорът е обезпечен и с особен залог върху активите, за които се усвояват (изцяло или частично) средствата от финансирането.

Задълженията на Групата по получени дългосрочни банкови кредити-овърдрафти са както следва:

Вид валута	Договорена сума	Падеж	Текущ период			Предходен период		
			Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо
Банкови кредити								
лева	600 хил. лв.	20.02.2025 г.					467	467
лева	470 хил. лв.	25.05.2024 г.				120	981	1101
Общо						120	1448	1568

Към 31.12.2023 г. Групата няма задължения по банковите кредити. Задълженията по кредитите към 31.12.2022 г. включват 2 хил. лв. задължения за лихви.

Заемите са договорени при базов лихвен процент на банката кредитор плюс надбавка (2022 г. : базов лихвен процент на банката кредитор плюс надбавка) и са обезпечени с ипотеки и залози на активи на Групата (Приложение 4.1).

Крайният срок за погасяване на единия от банковите кредит е 20.02.2025 г., но в срок до тридесет дни преди изтичане на всеки дванадесет месечен период от 16.02.2022 г., банката кредитор прави преглед на финансовото и икономическото състояние на дружеството кредитополучател и има право да прекрати ползването на кредита и/или да промени условията на ползване на овърдрафта.

Задълженията по получени краткосрочни банкови кредити-овърдрафти са както следва:

Вид валута	Договорена сума	Падеж	Текущ период	Предходен период
Банкови кредити				
евро	1 875 хил. евро	15.08.2024 г.	988	3713
лева	1 200 хил. лева	20.12.2024 г.		737
Общо			988	4450

Получените от Групата краткосрочни банкови кредити са договорени при:

- базов лихвен процент на банката плюс надбавка, както и едномесечен EURIBOR плюс надбавка (2022 г. : базов лихвен процент на банката плюс надбавка);
- променлив лихвен индекс на банката кредитор плюс надбавка (2022 г. : променлив лихвен индекс на банката кредитор плюс надбавка).

Солидарен длъжник и обезпечител по договора за кредит с договорена сума 1 200 хил.лв. към 31.12.2023 г. е Дружеството майка на „Андела“ АД. В полза на банките кредитори за обезпечение на заемите са учредени:

- ипотеки на недвижими имоти (Приложения 4.1 и 4.3);
- особен залог на движими вещи (Приложение 4.1);
- залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения върху всички вземания, настоящи и бъдещи на дружеството кредитополучател и на

солидарния длъжник по всички сметки, на които те са титуляри при банката кредитор. Залогът е в размер до 1 200 хил. лева. (Приложения 4.4 и 6);

Към 31.12.2023 г. Групата има сключени четири броя договори за финансов лизинг, които са договорени при променлив лихвен процент плюс надбавка. Към 31.12.2023 г. задълженията по договорите за финансов лизинг са в размер на 1387 хил. лв. Дружеството майка на „Андела“ АД е солидарен длъжник по един от договорите за финансов лизинг с размер на задължението към 31.12.2023 г. – 18 хил. лв., като договорът е обезпечен и със запис на заповед за сумата от 27 хил. евро, издаден от лизингополучателя и авалиран от солидарния длъжник.

Задълженията на Групата по получените краткосрочни заеми от несвързани лица са както следва:

Вид валута		Текущ период	Предходен период
Други заеми (Несвързани лица)			
главници	лева	5302	5302
лихви	лева	1025	943
		6327	6245

Получените краткосрочни заеми от несвързани лица са договорени с фиксиран лихвен процент (2022 г.: фиксиран лихвен процент) и не са обезпечени.

12. Провизии, условни активи и условни задължения

12.1. Провизии за пенсии

Изменението на признатото в консолидирания счетоводен баланс задължение на Групата за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране е както следва:

	Текущ период	Предходен период
Задължение към персонала при пенсиониране на 1 януари	261	280
Разход, признат в консолидирания отчет за приходите и разходите	73	66
Актюерска (печалба)/загуба за периода	5	1
Плащания през периода	(107)	(86)
Задължение към персонала при пенсиониране към 31 декември	232	261

12.2. Условни активи и задължения

12.2.1. Получени гаранции и обезпечения от трети лица

Дружеството майка на „Андела“ АД е солидарен длъжник и обезпечител на Групата по договор за краткосрочен банков кредит, като по договора е учреден и залог на вземания на солидарния длъжник. Дружеството майка е солидарен длъжник и по договор за финансиране, както и по договор за финансов лизинг, като към

31.12.2023 г. задължението по договора за финансов лизинг е в размер на 18 хил. лв., а договорът е обезпечен и със запис на заповед за сумата от 27 хил. евро, издаден лизингополучателя и авалиран от солидарния длъжник (Приложение 11).

Групата няма получени други обезпечения или гаранции от трети лица.

12.2.2. Предоставени гаранции и обезпечения на трети лица

Сключените от Групата договори за банкови кредити (Приложение 11) са обезпечени с:

- ипотeki на недвижими имоти;
- особени залози на движими вещи;
- особени залози на вземания.

Групата е сключила рамков договор за издаване на банкови гаранции с общ лимит до 350 хил. лв. Предмет на договора са банкови гаранции за плащане в срок на концесионни възнаграждения във връзка с добив на подземни богатства, както и други банкови гаранции, свързани с дейността на дружествата от Групата. Към 31.12.2023 г. договорът за банкови гаранции е обезпечен с недвижими имоти собственост на Групата (Приложение 4.1) и поръчителство от дружеството майка.

Към 31.12.2023 г. по сключения договор са издадени банкови гаранции в полза на Групата с общ размер 240 хил.лв., в т.ч. 151 хил. лв. по концесионни договори.

Към 31.12.2023 г. в полза на Министерство на енергетиката са блокирани парични средства в размер на 1251 хил. лв., представляващи средства по депозитни сметки за набиране на отчисления за екология по концесионни договори (Приложения 7 и 19).

Договор за финансов лизинг с размер на задължението към 31.12.2023 г. – 18 хил. лв. е обезпечен със запис на заповед за сумата от 27 хил. евро, издаден от лизингополучателя и авалиран от солидарния длъжник (Приложение 11).

Към 31.12.2023 г. като обезпечение по получен банков кредит от несвързано лице са заложени притежаваните от Групата финансови активи на разположение за продажба, отчитани по справедлива стойност (Приложение 4.2).

Групата не е предоставила други обезпечения или гаранции на трети лица.

Тези вземания и задължения по обезпечения и гаранции не са отразени в консолидирания счетоводен баланс и същите са условни активи и пасиви.

12.3. Заведени съдебни дела

Към 31.12.2023 г. Групата има неприключени три изпълнителни дела, заведени срещу клиенти за забавени плащания с общ материален интерес 115 хил. лв., включващ главници, лихви и разноски.

Към 31.12.2023 г. Групата притежава 35 088 броя акции от капитала на „Холдинг Варна” АД. През текущия отчетен период Групата не е извършило покупки и продажби на акции от капитала на „Холдинг Варна“ АД (Приложение 4.2).

Съгласно договори за репо на ценни книжа към 31.12.2022 г. Групата притежава права върху 590 098 броя акции от капитала на „Холдинг Варна“ АД с номинална стойност 1 лев всяка една с условия за обратно изкупуване от продавача.

През текущия отчетен период Групата не е извършвала репо сделки с притежаваните акции от капитала на „Холдинг Варна“ АД. Към 31.12.2023 г. Групата притежава права върху 590 098 броя акции с условия за обратно изкупуване от продавача.

13. Финансирания

	Текущ период	Предходен период
Финансиране за дълготрайни активи		
признато в консолидирания счетоводния		
баланс на 01 януари	2 111	2 205
Получено финансиране за дълготрайни активи през периода		
Признато финансиране за дълготрайни активи през периода	(94)	(94)
Финансиране за дълготрайни активи		
признато в консолидирания счетоводния		
баланс на 31 декември	2 017	2 111

Финансиранятията за дълготрайни активи включват получена безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014-2020”, процедура: „Повишаване на енергийната ефективност в големи предприятия”.

Групата няма неизпълнени условия, свързани с получените финансирания. Не са настъпили непредвидими събития, които биха попречили на изпълнението на условията, свързани с получените финансирания.

14. Приходи

Нетни приходи от:	Текущ период	Предходен период
Производствена дейност	19374	11697
Търговска дейност	285	319
Услуги, в т.ч.:	6129	2447
- строителна дейност	4520	1492
- хотелски услуги	376	365
- транспортни услуги	853	193
- наеми	332	378
Общо	25788	14463

Приходите за 2023 г. за отдадени на оперативен лизинг активи са в размер на 332 хил. лв.

През 2023 г. по сключени договори за строителство са признати приходи в размер на 4520 хил. лв (2022 г. : 1492 хил. лв.).

През 2023 г. по сключени договори за строителство са признати разходи в размер на 4 066 хил.лв. (2022 г.: 1 440 хил. лева).

Към 31.12.2023 г. Групата има извършени разходи в размер на 67 хил. лв. по непоклучили договори за строителство (2022 г.: 93 хил. лв.). Получените към

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

31.12.2023 г. аванси по неприключилите договори за строителство са в размер на 154 хил. лв. (31.12.2022 г. : 665 хил. лв.).

Разходи за придобиване на активи по стопански начин включват:

	Текущ период	Предходен период
Сгради		3
Съоръжения	18	75
Машини	179	88
Транспортни средства	7	54
Общо:	204	220

Другите приходи включват:

	Текущ период	Предходен период
Приходи от продажби на дълготрайни активи	3889	211
Продажби на материали	40	183
Възстановена обезцененка на вземания	70	6
Приходи по съдебни дела	23	9
Отписани задължения	53	56
Получени застрахователни обезщетения	14	8
Приходи от неустойки	15	
Приходи от финансираня, в т.ч.:	160	959
- за дълготрайни активи (Приложение 13)	94	94
Излишъци от активи		20
Други	1	3
Общо	4265	1455

Като приходи от финансираня в консолидирания отчет за приходите и разходите са отразени:

- 94 хил. лв. (2022 г. : 94 хил. лв.) амортизации на нетекущи активи, закупени със средства от получена през 2020 г. безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014-2020”, процедура: „Повишаване на енергийната ефективност в големи предприятия” (Приложение 13).
- 66 хил. лв. (2022 г. : 865 хил. лв.) правителствени дарения съгласно приетата от Министерския съвет Програма за компенсиране на небитовите крайни клиенти на електрическа енергия.

15. Разходи

	Текущ период	Предходен период
1. Разходи за суровини и материали, в т.ч.:	7007	6110
- основни суровини	1023	353
- горива и смазочни материали	2179	1922
- електроенергия и вода	1121	2158
- резервни части и консумативи	1120	659
- взривни материали	1480	943
- спомагателни материали	35	30
- канцеларски материали	11	10
- други	38	35
2. Разходи за външни услуги, в т.ч.:	5595	2567
- строително-монтажни работи	2940	1227
- услуги с механизация	946	353
- поддръжка и ремонт на активи	156	108
- наеми	23	9
- охрана	328	352
- разходи за комуникации	27	31
- добивни работи на находища	121	73
- трудова медицина	11	10
- разходи за транспорт	719	84
- услуги, свързани с търговска дейност	25	18
- консултантски и одиторски услуги	60	64
- застраховки	101	100
- абонаментно обслужване	59	51
- други	79	87
3. Други разходи, в т.ч.:	4909	1137
- балансова стойност на продадени активи	3571	275
- разходи за командировки	9	2
- отписани вземания	196	101
- брак на активи	5	
- концесионни възнаграждения	891	602
- данъци и такси	132	139
- дарения	16	9
- разходи за неустойки	55	
- други	34	9

Разходите за 2023 г. за получени по оперативен лизинг активи са в размер на 23 хил. лв.

16. Доходи на персонала

В състава на разходите за заплати и социално осигуряване се включват и начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски, дължимите социални и здравни осигуровки към тях, а така също и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала.

За 2023 г. средносписъчният състав на персонала в Групата е 194 работници и служители (2022 г.: 191 работници и служители).

17. Финансови приходи и разходи

Реализираните финансовите приходи и разходи са:

	Текущ период	Предходен период
I. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви	348	465
- свързани с предприятия под общ контрол (Приложение 20)		3
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	1
4. Банкови такси и комисионни	65	45
Общо	415	511
II. Финансови приходи		
1. Приходи от отрицателна репутация (Приложение 21)		1
2. Приходи от лихви	389	485
- свързани с предприятия под общ контрол (Приложение 20)	347	443
- свързани с други свързани лица (Приложение 20)	8	7
3. Положителни разлики от операции с финансови активи	4	
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		1
Общо	393	487

18. Разходи за данъци от печалбата

	Текущ период	Предходен период
Текущ разход за данък	609	16
Изменение на отсрочени данъци в консолидирания отчет за приходите и разходите, нето (Приложение 10)	85	18
Разходи за данъци от печалбата	694	34

19. Концесии

Групата има сключени договори на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали.

Групата дължи на Министерство на енергетиката концесионно възнаграждение и има задължения да предостави гаранции за изпълнение на задълженията си по концесионните договори в две насоки:

- гаранции за изпълнение на паричните задължения по концесионните договори – във вид на безусловни неотменяеми банкови гаранции за всяко находище (Приложение 12.2.2).
- гаранции за изпълнение на задълженията, свързани с опазване и възстановяване на околната среда, чрез откриване на банкови сметки за всяко находище. Отчислените средства по тези сметки са целеви и могат да се ползват само при определени условия съгласно концесионните договори (Приложение 7 и 12.2.2).

20. Свързани лица

Свързаните лица, при които е налице контрол и тези, с които Групата има сделки и салда през текущия и предходния период, са както следва:

Свързани лица	Вид на свързаност
"Ескана" АД	Дружество - майка на "Андела" АД
"Ескана инвест 96" АД	Мажоритарен собственик на капитала на "Ескана" АД
"Скални материали" АД	Дружество под общ контрол
"Стимекс" ЕООД	Дружество под общ контрол
"Ескана Русия" ЕООД	Дружество под общ контрол
Други свързани лица:	
"Андела Инвест" АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал
Анакс ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал на "Ескана" АД
„ДЖ С Инвестмънт“ ЕООД	Дружество, свързано чрез дружество със значително влияние в "Ескана" АД
"Керамик-ГТ" АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал
"Дженерал сток инвестмънт" ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал на "Ескана" АД

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Съставът на ключовия ръководен персонал е оповестен в Приложение 1 към консолидирания финансов отчет.

Извършени са следните сделки със свързани лица:

	Текущ период	Предходен период
а) Продажба на активи и услуги		
"Ескана " АД	10	2
"Андела Инвест" АД	301	235
"Скални материали" АД	2	
	313	237
б) Приходи от наеми		
Мажоритарен собственик на капитала на "Ескана" АД		
"Андела Инвест" АД	6	6
"Скални материали" АД	15	19
"Стимекс ЕООД	2	
	23	25
в) Предоставени заеми		
"Ескана Русия" ЕООД	2957	224
	2 957	224
г) Приходи от лихви по предоставени заеми		
"Скални материали" АД	31	31
"Ескана Русия" ЕООД	316	412
"Анакс" ООД	8	7
	355	450
д) Закупуване на активи и услуги		
"Ескана" АД	30	4
"Ескана Инвест 96" АД	1 433	977
"Андела Инвест" АД	26	17
"Керамик ГТ" АД		5
	1 489	1 003
е) Лихви по получени заеми		
"Стимекс" ЕООД		3
		3
ж) Върнати получени заеми		
"Стимекс" ЕООД		71
		71

„АНДЕЛА” АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 г.

Салдата, произтичащи от сделки със свързани лица са следните:

	Текущ период	Предходен период
Вземания от свързани лица		
"Ескана" АД в т.ч.:	59	133
- продажба на активи и услуги	110	133
-обезценка на вземания по продажба на активи и услуги	(51)	
"Скални материали" АД, в т.ч.:	810	812
- продажба на активи и услуги	42	43
- наеми	1	7
- предоставени дългосрочни заеми - дългосрочна главница		649
- предоставени дългосрочни заеми - краткосрочна главница	649	
- предоставени дългосрочни заеми - дългосрочни вземания за лихви		113
- предоставени дългосрочни заеми - краткосрочни вземания за лихви	118	
"Ескана Русия" ЕООД, в т.ч.:	16628	13355
- по договор за подчинен дълг - главница	13239	10282
- по договор за подчинен дълг - лихви	3103	2792
- предоставени краткосрочни заеми - главници	167	167
- предоставени краткосрочни заеми - лихви	119	114
"Дженерал сток инвестмънт" ЕООД		4
- предоставени заеми лихва		4
"Андела Инвест" АД, в т.ч.:	13	24
- продажба на активи и услуги	12	22
- наеми	1	2
„ДЖ С Инвестмънт“ ЕООД, в т.ч.:	1748	4893
- по договор за цесия	1748	4893
"Анакс" ООД, в т.ч.:		164
- предоставен краткосрочен заем - главница		132
- предоставен краткосрочен заем - лихва		37
- обезценка на вземания за лихви по предоставен краткосрочен заем		(5)
	<u>19258</u>	<u>19385</u>
	Текущ период	Предходен период
Задължения към свързани лица		
Ескана Инвест 96 АД, в т.ч.:	35	46
- покупка на активи и услуги	35	46
	<u>35</u>	<u>46</u>

Възнагражденията и другите краткосрочни доходи на ключовия ръководен персонал са в размер на 258 хил. лв.

21. Увеличения на участия в дъщерни дружества

През 2020 г. „Андела“ АД придобива 37 дяла, представляващи 0,05% от капитала на „Андезит“ ООД. В резултат на увеличението на участието, в консолидирания финансов отчет възниква отрицателна репутация в размер на 11 хил. лв.

С договор за покупко-продажба на дружествени дялове м. юни 2023 г. „Андела“ АД придобива 17 дяла, представляващи 0,02% от капитала на „Андезит“

ООД. Цената на придобиване е 2 хил. лв., а придобитият дял в нетни активи 4 хил. лв. Прехвърлянето е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 23 юни 2023 г. В резултат на увеличението на участието, в консолидирания финансов отчет възниква отрицателна репутация в размер на 2 хил. лв.

В съответствие със СС 22 „Отчитане на бизнескомбинации“, търговската репутация се признава като приход в консолидирания отчет за приходите и разходите по линеен способ, определен въз основа на оставащия осреднен полезен срок на годност на разграничимите придобити амортизируеми активи.

През 2023 г. няма призната като финансов приход търговска репутация (2022 г. : 1 хил. лв.).

22. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Освен оповестените по-горе, през 2023 г. не са извършвани промени в приблизителните счетоводни стойности, които оказват значителен ефект през текущия период или се очаква да окажат значителен ефект през бъдещи периоди.

23. Събития, настъпили след датата на консолидирания финансов отчет

Няма събития, настъпили между датата на финансовия отчет и датата, на която финансовия отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Консолидираният финансов отчет е официално одобрен за публикуване от Съвета на директорите на “Андела” АД на 26.08.2024 г. с Протокол от 26.08.2024 г.