

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА „БАЛКАН СТИЛ“ ООД

Днес 06.07.2026 г. в гр. Варна, между

1. Савка Дакева Костова, [REDACTED]
[REDACTED], управител и съдружник в „БАЛКАН СТИЛ“ ООД, [REDACTED]
съдружници:

2. Янка Банкова Дойчева, [REDACTED]
[REDACTED]

3. Васил Димитров Костов, [REDACTED]
[REDACTED]

Приехме изменения в настоящия Дружествен договор, както следва:

ГЛАВА I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Учредителите се договарят да образуват търговско дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 от Търговския закон със седалище и адрес на управление на дружеството гр. Троян, ул. „Македония“ № 30. Дружеството е с неограничен срок на действие.

Чл. 2. Предметът на дейност на дружеството е :

- Строително монтажна дейност;
- Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид;
- Покупка на ценни книги с цел продажба;
- Производство на стоки с цел продажба, комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност;
- Дейност на търговско представителство и посредничество, валутни сделки, брокерска къща;
- Превозна ,хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска или предоставяне на други услуги;
- Сделки с интелектуална собственост;
- Производство на филми, видео и звукозаписи, както и други подобни дейности;
- Издателска и печатарска дейност;
- Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

Чл. 3. Фирмата на търговското дружество е „БАЛКАН СТИЛ“ ООД , която може да се изписва на кирилица и латиница.

Чл. 4. Капиталът на дружеството е 2600 /две хиляди и шестстотин /евро, разпределен на 500 дяла по 5.20 евро /пет евро и двадесет евроцента/ всеки отделен дял. Капиталът е внесен изцяло.

Размерът на дяловете на съдружниците е както следва:

1. Васил Димитров Костов – 444 дяла по 5.20 евро или общо 2308.80 евро

2. Янка Банкова Дойчева – 54 дяла по 5.20 евро или общо 280.80 евро
3. Савка Дакева Костова – 2 дяла по 5.20 евро или общо 10.40 евро

ГЛАВА II. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 5. Органи на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците;
2. Управител (управители)

Чл. 6. Общото събрание на дружеството се състои от съдружниците. Управителят, ако не е съдружник, участва в заседанията на общото събрание на съдружниците със съвещателен глас.

Чл. 7. Общото събрание:

1. Изменя и допълва дружествения договор;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член. Прехвърлянето на дружествен дял от капитала от един съдружник на друг се извършва свободно ;
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. Взема решение за откриване/закриване на клонове и участие в други дружества;
7. Взема решение за придобиване/отчуждаване на недвижими имоти и вещи на права върху тях;
8. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. Взема решения за допълнителни парични вноски.

Чл. 8. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала. Решенията по т.4 от чл.7 от договора се вземат единодушно от всички съдружници. Решенията по т.1, т.2, и т.9 от чл.7 се вземат с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала. Изключения съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство от $\frac{1}{2}$ от капитала.

Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници юридически лица и за законни представители. Общото събрание приема решенията по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

Чл. 9. Общото събрание се свиква от управителя най-малко един път годишно. Управителят е длъжен да свика общото събрание по писмено искане на съдружниците с дялове над $\frac{1}{10}$ от капитала. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването имат това право.

Чл. 10. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

Чл. 11. Решенията на общото събрание могат да се приемат неприсъствено, ако съдружниците са заявили съгласието си за решението.

Решенията на общото събрание по седалището на дружеството, предмета на дейността, срока на договора, името на дружеството, размера на капитала и управлението и начина на представителство се вписват в търговския регистър.

Чл. 12. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание на съдружниците.

Дружеството се представлява от управителя, който представя нотариално заверен образец от подписа си. Вписването се обнародва в Държавен вестник.

Чл. 13. Без съгласието на дружеството управителят няма право:

1. От свое име или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. Да участва в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност;
3. Да взема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Тези ограничения се прилагат, когато се извършва дейност сходна на тази на дружеството.

При нарушаването на задълженията по ал. 1 управителят, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

ГЛАВА III.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

Чл. 14. Дружеството води книга за дяловете с протоколна книга за решенията на общото събрание.

В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

Управителят отговаря за редовното водене на книгите.

ГЛАВА IV.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 15. Всеки съдружник е длъжен да изплати или да внесе дела си както следва: при вписване на дружеството 1/3 от дела си, а останалата сума в срок от 6 месеца от учредяването на дружеството.

Това задължение не може да бъде опростено както и не може да се прихваща със задължения на дружеството към съдружника.

Чл. 16. Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или не е внесъл в определения срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди.

Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно на дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

Чл. 17. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемането се вписва в търговския регистър.

Чл. 18. Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник, ако останалите съдружници не са съгласни да изкупят дела му.

Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

Чл. 19. Учредителите на дружеството имат право:

- да прехвърлят изцяло дела си на роднини по права линия без ограничения, които ги заместват, като съдружници и имат правата на учредителите;
- да прехвърлят част от дела си на роднини по права линия без ограничение в степен, като в този случай двамата имат правата на учредители;
- да предложат по един външен нов съдружник, който не може да придобие дял по – голям от дела на учредителя.

В случаите на посочените разпоредби в чл. 19 от договора, общото събрание на съдружниците приема предложените и подалите съответните молби кандидати за съдружници.

Чл. 20. При наследяване на дружествения дял наследниците с молба с нотариално заверени подписи определят кой ще ги представлява в общото събрание на съдружниците. В шест месечен срок от откриването на наследството наследниците, съответно наследникът, подават писмена молба за приемането им като съдружници с размера на дела на починалия съдружник, която молба общото събрание на съдружниците задължително утвърждава в месечен срок.

Чл. 21. Всеки съдружник има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на дружеството и право на ликвидационен дял.

Чл. 22. Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на общото събрание.

Чл. 23. Участието на съдружника се прекратява:

- при смърт или поставяне под пълно запрещение;
- при изключване;
- при прекратяване и ликвидация;
- при обявяване в несъстоятелност;

Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най – малко три месеца преди датата на прекратяването.

Имуществените отношения и последиците се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 24. Общото събрание може да изключи съдружник, който не е внесъл или изплатил дълга си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява писмено за решението на общото събрание.

Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

- не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
- не изпълнява решенията на общото събрание;
- действа против интересите на дружеството;
- при изключване съдружникът губи правото си върху направените вноски.

Чл. 25. Всеки съдружник има право на дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл. 26. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което ги представлява пред дружеството.

Чл. 27. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете, ако не е уговорено друго в дружествения договор.

Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Чл. 28. По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на капитала, ако не е предвидено друго. За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях дружеството не плаща лихви.

Чл. 29. Действията на съдружниците – учредители, извършени от името на учредяваното дружество до деня на вписването, пораждаат права и задължения на лицата, които са ги извършили и отговарят солидарно.

ГЛАВА V.

РЕД ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл. 30. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

- увеличаване на дяловете;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

Съдружниците могат да увеличат дяловете си само на основание решение на общото събрание на съдружниците.

Чл. 31. Капиталът може да бъде намален до 5,000 лв. с решение за изменение на дружествения договор при спазването на чл. 150, чл. 151 от Търговския закон.

Чл. 32. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър.

ГЛАВА VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 33. Дружеството се прекратява:

- по решение на съдружниците, взето с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала, ако не е предвидено друго;
- чрез сливане или вливане в друго дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл. 34. При прекратяване на дружеството на основание чл. 154 т. 1, т. 2 и чл. 155 от Търговския закон се открива производство за ликвидация.

Ликвидатор на дружеството е управителят.

По искане на съдружниците, които имат повече от 1/10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

ГЛАВА VII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 35. Имуществото на дружеството подлежи на задължителна застраховка.

Чл. 36. Този договор се сключи в четири еднообразни екземпляра, на български език, всеки един със силата на оригинал и влиза в сила от деня на неговото подписване.

Чл. 37. За неупоменати или неуредени клаузи от Дружествения договор в сила важи Търговския закон.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

1.



/Савка Дакева Костова/

2.

/Янка Банкова Дойчева/

3.

/Васил Димитров Костов/