СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

на КОСМОПОЛИС СОФИЯ ЕООД
към 31.12.2008

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал				**А. Собствен капитал**			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				*I. Записан капитал*		28	28
1. Нематериални активи				*II. Премии от емисии*			
1. Продукти от развойна дейност				*III. Резерв от последващи оценки*			
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				*IV. Резерви*			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I:				3. Резерв съгласно учредителен акт			
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви			
1. Заеми и сгради, в т.ч.:				*Общо за група IV:*			
- земи				*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*			
- сгради				- неразпределена печалба		143	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба			(11)
3. Съоръжения и други		18	0	*Общо за група V:*		143	(11)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				VI. Текуща печалба (загуба)		22	154
Общо за група II:		18	0	***Общо за раздел А:***		193	171
III. Дългосрочни финансови активи				**Б. Провизии и сходни задължения**			
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				***Общо за раздел Б:***			
6. Други заеми				**В. Задължения**			
7. Изкупени собствени акции				1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:			
номинална стойност хил. лв				до 1 година			
Общо за група III:				над 1 година			
IV. Отсрочени данъци				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		1168	1675
Общо за раздел Б:		18	0	до 1 година			

В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		1168	1675
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:		152	152
1. Суровини и материали				до 1 година		152	152
2. Незавършено производство		1400	1452	над 1 година			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		0	0
- продукция				до 1 година		0	0
- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
Общо за група I:		1400	1452	до 1 година			
II. Вземания				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			241	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		46	206	8. Други задължения, в т.ч.:		16	87
над 1 година				до 1 година			
Общо за група II:		46	447	над 1 година			
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.:			
1. Акции и дялове в прдеприятия от група				до 1 година			
2. Изкупени собствени акции				над 1 година			
номинална стойност хил. лв				- осигурителни задължения, в т.ч.:			
3. Други инвестиции				до 1 година			
Общо за група III:				над 1 година			
IV. Парични средства, в т.ч.:				- данъчни задължения, в т.ч.:		16	87
- брой		38	0	до 1 година		16	87
- в безсрочни сметки (депозити)		26	185	над 1 година			
Общо за група IV:		64	185	***Общо за раздел В, в т.ч.:***		1336	1915
Общо за раздел В:		1511	2084	до 1 година			
Г. Разходи за бъдещи периоди		1	1	над 1 година			
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		1529	2086	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**		1529	2086

Дата на съставяне: 01 02 09г Съставител: Ръководител:

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на КОСМОПОЛИС СОФИЯ ЕООД

за 01.01.2008 - 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		Сума (в хил. лв.)	
	код на реда	Текуща година	Предходна година		код на реда	Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи		613	2181	**А. Приходи**		613	2181
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		52		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		611	963
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		518	1974	а) продукция		611	
а) суровини и материали		3		б) стоки			
б) външни услуги		515	1974	в) услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		11	6	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			1189
а) разходи за възнаграждения		9	5	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2	1	4. Други приходи, в т.ч:		1	29
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансирания			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		4	1	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)*		612	2181
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		4		5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизация		4		- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи от обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.4.:		0		7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		1	
а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група		1	
б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи			

Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		585	1981	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		0	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		1	1	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		1	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		1	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		3	29				
а) разходи, свързани с предприятия от група		3	29				
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6 + 7)		3	30				
8. Печалба от обичайна дейност		25	170	8. Загуба от обичайна дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		588	2011	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)*		613	2181
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		25	170	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата		2	16				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
13. Печалба (10 - 11 - 12)		22	154	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)		613	2181	***Всичко (Общо приходи + 11)***		613	2181

Дата на съставяне: 01 02 09г

Съставител: _____

Ръководител: _____

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на КОСМОПОЛИС СОФИЯ ЕООД
за 01.01.2008 - 31.12.2008

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период		28							154	(11)		171
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период											22	22
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:												
- за дивиденти												
8. Покриване на загуба									(11)	(11)		(11)
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал											0	0
11. Салдо към края на отчетния период		28							143		22	193
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)		28							143		22	193

Дата на съставяне: 01 02 09 г

Съставител: _____

Ръководител: _____

О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
"КОСМОПОЛИС СОФИЯ ЕООД"
към 31.12.2008Г.

Мярка: Хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Паричните потоци, свързани с търгов-ски контрагенти	978	637	341	955	2 014	(1 059)
2. Паричните потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търгов. цели	-	-	-	-	-	-
3. Паричните потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	12	(12)	-	7	(7)
4. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		-	-	-	-	-
5. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		29	(29)	-	-	-
7. Плащания при разпределение на печалбата	-	-	-	-	-	-
8. Други парични потоци от основна дейност	207	118	89	72	7	65
Всичко парични потоци от осн. дейност (А)	1 185	796	389	1 027	2 028	(1 001)
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТ. ДЕЙНОСТ						
1. Паричните потоци, свързани с дълго-трайни активи	-	-	-	-	-	-
2. Паричните потоци, свързани с краткосроч-ни финансови активи	-	-	-	-	-	-
3. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	-	-	-	-	-	-

Мярка: Хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
4. Паричните потоци от бизнескомби-нации - придобивания	-	-	-	-	-	-
5. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Други парични потоци от инвест. дейност	-	-	-	-	-	-
Вс. парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНС. ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вно-ски и връщането им на собствениците			-	5	-	5
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	507	(507)	1 910	704	1 206
4. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	-	2	(2)	-	28	(28)
5. Плащания на задължения по лизин-гови договори	-	-	-	-	-	-
6. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	1	(1)
7. Други парични потоци от финанс. дейност	-	1	(1)	-	1	(1)
Вс. парични потоци от финанс. дейност (В)	-	510	(510)	1 915	734	1 181
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 185	1 306	(121)	2 942	2 762	180
Д. Парични средства в началото на периода			185			5
Е. Парични средства в края на периода			64			185

Дата на съставяне:01.02.2009г.

Съставител:

Ръководител:

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
На КОСМОПОЛИС СОФИЯ ЕООД
През 2008 г.

1. Седалище и предмет на дейност на фирмата

Седалище: гр. София бул. Ситняково № 31 - 33

Предмет на дейност: Продажба на недвижими имоти

ЕИК по Булстат 131429365

Срок: безсрочно

2. Преглед на дейността на фирмата.

През 2008 г. дружеството продължава да развива дейността си.

В дружеството има нает персонал по трудов договор. През 2008 г. няма неизползвани отпуски.

3. Събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Няма настъпили събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет, които да изискват корекция на отчета или специално оповестяване.

4. Действия на фирмата в областта на научно – изследователската и развойната дейност.

Дружеството не развива научно – изследователска и развойна дейност.

5. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон.

Капиталът на дружеството се състои от 5 хил. лв.

През 2008 г. не са начислявани възнаграждения на управителя.

6. Информация за наличие на клонове на фирмата.

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Дата: 17.03.2009г.

УПРАВИТЕЛ : ФОТИС ВАМПУЛАС