Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД

31 декември 2017 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за доходите	3
Отчет за всеобхватния доход	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към финансовия отчет	7

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД

КЪМ 31.12.2017 Г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ПРИЛОЖЕНИЕ №10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ.

Съветът на директорите на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД, на основание разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация изготви настоящият доклад за дейността на дружеството през 2017 г., наричан по-нататък „Доклада".

С измененията и допълненията на Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) в ДВ бр.62/2017 г. в § 1д, ал.1 от ДР е въведено изискването за представяне по реда на чл. 100т, ал. 4 от ЗППЦК на финансови отчети пред КФН по чл. 100н, ал. 1, 2 и ал. 4, т. 1 (само в случаите на задължителен независим финансов одит съгласно чл. 37 от Закона за счетоводството), т. 2, 4 и 5, както и чл. 100о, ал. 1, 2, 4 и 5, да се прилага и за лицата, извършващи дейност, регулирана по Закона за енергетиката и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги от Комисията за енергийно и водно регулиране, и търговските дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала. В този смисъл „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД попада в приложното поле на § 1д, ал.1 от ДР от ЗППЦК и съгласно изискванията на чл. 100н, ал. 1, 2 и ал. 4 от ЗППЦК представя настоящия годишен доклад за дейността към 31.12.2017 г. съгласно изискванията на ЗППЦК и Наредба № 2 на КФН.

Докладът представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството.

Ръководството на дружеството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че се е придържало към приложимите МСФО, приети от ЕС за изготвяне на финансовите отчети, както и на принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация относно настъпилите през 2017 г. обстоятелства, които ръководството на дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за заинтересованите лица, е публично оповестявана до Комисия за финансов надзор и обществеността в сроковете и по реда, предвидени за разкриване на регулирана информация от дружества, попадащи в обхвата на разпоредбите на §1д от ДР на ЗППЦК.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е еднолично акционерно дружество по смисъла на чл. 64, ал. 1, т. 4 във връзка с чл. 158 и сл. от Търговския закон с предмет на дейност: придобиване, изграждане, експлоатация и управление на фотоволтаични електроцентрали, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България и за която не се изисква предварително разрешение /лицензия/, като в случай, че за някоя от гореизброените дейности се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му.

Дружеството е регистрирано в Търговския регистър на 12.01.2009 г. с ЕИК 202067932.

С решение на едноличния собственик на капитала от 28.03.2012 г. е взето решение за преобразуване на дружеството в еднолично акционерно дружество.

Към 31.12.2017 г. седалището и адресът на управление на дружеството е гр. София ж.к. София парк, Търговска зона, бл. Сграда 16Е.

Към 31.12.2017 г. съдебно регистрирания капитал на дружеството е 7 847 000 лв., разпределен в същия брой обикновени, налични, поименни акции с право на един глас, с номинал 1 лв.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е "АЛФА ЕНЕРДЖИ ХОЛДИНГ" ЕАД с ЕИК 200671745.

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е дружество с едностепенна система на управление и се управлява и представлява от Съвет на директорите.

Към 31.12.2017 г. Съветът на директорите на дружеството е в следния състав:

1. "Алфа Енерджи Холдинг" ЕАД, ЕИК200671745, представлявано чрез Георги Стефанов Пулев;
2. Георги Стефанов Пулев – Изпълнителен член на СД;
3. „Соларпро Холдинг", ЕИК 200969916, представлявано чрез Константин Василев Ненов.

Дружеството се представлява от Изпълнителния член на СД.

През 2017 г. не са извършвани промени в състава на Съвета на директорите на дружеството.

Дружеството е част от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството. Крайно предприятие-майка е „Алфа Финанс Холдинг" АД, което е мажоритарен собственик на капитала на „Соларпро Холдинг" АД - едноличен собственик на капитала на „Алфа Енерджи Холдинг" ЕАД.

„Алфа Енерджи Холдинг" ЕАД е едноличен собственик на капитала на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД. Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 7 847 000 броя обикновени, налични, поименни акции с право на глас с номинална стойност в размер на 1 лев за всяка. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД няма регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО И АНАЛИЗ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Предметът на дейност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е придобиване, изграждане, експлоатация и управление на фотоволтаични електроцентрали, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България и за която не се изисква предварително разрешение, като в случай, че за някоя от гореизброените дейности се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му.

Дружеството оперира в динамично развиваща се конкурентна среда с все повече новооткрити ФЕЦ на територията на страната в условия на гарантирано изкупуване на произведената продукция – електроенергия при гарантирани изкупни цени, съгласно действащото законодателство на територията на страната.

Дружеството притежава всички необходими разрешителни за осъществяване на дейността по производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници.

С дейността си дружеството не оказва съществено въздействие върху околната среда. Дружеството извършва дейност, насочена към намаляване на въглеродните емисии в страната и региона, в който оперират производствените му мощности.

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2017 г.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2017 г. Дружеството отчита нетна печалба в размер на 2 238 хил. лева в сравнение с реализирана през 2016 г. нетна печалба в размер на 1 837 хил. лева. По-добрият финансов резултат за текущата година се дължи освен на ръста на приходите и на намаление на разходите за външни услуги.

ПРЕГЛЕД НА ПРИХОДИТЕ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

Към 31.12.2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД отчита приходи от продажби на ел. енергия в размер на 7 037 хил. лева, което представлява повишение от 1.87 % спрямо 2016 г. – 6 908 хил.лева. Освен тях, дружеството отчита и други приходи (формирани основно от застрахователни обезщетения) в размер на 263 хил. лева за 2017 г. (2016 г. – 777 хил. лева).

Дружеството има сключен договор за изкупуване на електроенергия с електроразпределително дружество Енерго Про Продажби ЕАД.

ПРЕГЛЕД НА РАЗХОДИТЕ ЗА ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

	2017 г.	**2016 г.**
	хил.лв.	**хил.лв.**
Разходи за външни услуги	945	1 224
Разходи за персонала	6	5
Разходи за амортизация	3 442	3 564
Други разходи	152	172
	4 545	**4 965**

За отчетната 2017 г. разходите по икономически елементи на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД са на стойност 4 545 хил. лева и регистрират понижение от 8,46 % спрямо разходите за 2016 г. Най-голям дял в отчетените от „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД разходи за 2017 г. заемат разходите за амортизации със 76%, следвани от разходите за външни услуги с 21 % и другите разходи с 3 % .

Основните промени в разходите по икономически елементи в сравнение с предходната 2016 г. са както следва:

- Разходите за външни услуги намаляват с 279 хил. лева. Във годишния финансов отчет на дружеството същите са подробно оповестени в пояснение № 19;
- Разходите за персонал са увеличени с 1 хил. лева;
- Разходите за амортизации намаляват със 122 хил. лева – тук изменението е незначително, тъй като дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи при определен полезен живот съобразно техническите характеристики на активите и намеренията на ръководството за експлоатацията им в дейността дружеството;
- Другите разходи също намаляват с 20 хил. лева.

Освен описаните по-горе разходи, дружеството отчита значително подобрение на нетния размер на резултата от финансовата си дейност, а именно намаление от 678 хил.лева през 2016 г. на 252 хил.лева през 2017 г. основно поради нарастване на приходите от лихви, както и от постепенно намаляване на лихвените нива за финансиране.

ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

Показателите за ликвидност са в зависимост от продължителността на производствения цикъл, бързината на оборота и спецификата на дейностите, извършвани от дружеството.

Бързата ликвидност показва възможността на дружеството да посрещне своите непосредствени плащания в съответствие с тяхната изискуемост, т.е. с бързоликвидните си активи (краткотрайните активи без материалните запаси). Материалните запаси не оказват съществено влияние върху ликвидността на дружеството. Дружеството няма замразен оборотен капитал под формата на запаси и суровини.

Финансовата структура на дружеството се допълва и с платежоспособността й, т.е. възможността своевременно да извършва всички текущи плащания и погасяване на задължения в срок, и изразява финансовата независимост от кредиторите и зависи от структурата на капитала - собствен и привлечен.

Коефициент на обща ликвидност

Коефициентът на **обща ликвидност** се счита за универсален и представя съотношението между текущите активи и текущите пасиви (задължения). Оптималните стойности на този коефициент са над 1-1,5.

Към 31.12.2016 г. стойността на коефициента на обща ликвидност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е 2,42. За 2017 г. неговата стойност е 2,99. Повишението в стойността на коефициента през 2017 г. спрямо 2016 г. се дължи основно на намалението в стойността на текущите пасиви на компанията с 9,79 % и на нарастването на текущите активи с 11,52 %.

Коефициент на бърза ликвидност

Коефициентът на **бърза ликвидност** представя съотношението между текущите активи минус материалните запаси към текущите пасиви.

Към 31.12.2016 г. стойността на коефициента на бърза ликвидност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е 2,42. За 2017 г. неговата стойност е 2,99. Повишението в стойността на коефициента през 2017 г. спрямо 2016 г. се дължи основно на намаление в стойността на текущите пасиви на компанията с 9,79 %, при нулева стойност на материалните запаси и покачване в стойността на текущите активи с 11.52 %.

Коефициент на абсолютна ликвидност

Коефициентът на **абсолютна ликвидност** се изчислява като съотношение на паричните средства и текущите пасиви и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения с наличните си парични средства.

Към 31.12.2016 г. стойността на коефициента на абсолютна ликвидност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е 0,08. За 2017 г. неговата стойност е 0,09. Към 31.12.2017 г. спрямо 31.12.2016 г. текущите пасиви на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД намаляват с 9,79 %, а паричните средства отчитат повишение с 3,15 %.

Коефициент на незабавна ликвидност

Коефициентът на **незабавна ликвидност** изразява съотношението между краткосрочните вземания и паричните средства и текущите пасиви на дружеството.

Към 31.12.2016 г. стойността на коефициента на незабавна ликвидност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е 2,25. За 2017 г. неговата стойност е 2,87. Към 31.12.2017 г. спрямо 31.12.2016 г. текущите пасиви на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД се понижават с 9,79 %, а паричните средства отчитат повишение с 3,15 % .

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ

Коефициент на финансова автономност

Към 31.12.2017 г. стойността на коефициентът на финансова автономност е 0,56 и се повишава в сравнение с 2016 г. поради нарастване на собствения капитала на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД с 5,77 % и намаление на дълга на дружеството с 12,96 %.

Коефициент на задлъжнялост

Към 31.12.2017 г. стойността на коефициента на задлъжнялост е 1,78 и намалява спрямо 2016 година.

Съотношение дълг към обща сума на активите

Съотношението Дълг/Активи показва директно какъв процент от активите на дружеството се финансира чрез дълг.

Към 31.12.2017 г. стойността на съотношението Дълг/Активи е 0,64. През 2017 г. спрямо 2016 г. сумата на дълга на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД намалява с 12,96 %, а активите на дружеството - със 7,05 %.

ПОКАЗАТЕЛИ НА РЕНТАБИЛНОСТ

За ефективността от дейността на дружеството най-обобщаващият показател е рентабилността, която намира проявление в няколко основни направления като: доходност от продажби, от активи, пасиви и собствен капитал.

Способността на дружеството да генерира печалби зависи от обема на продажбите и от разходите за дейността и се определя като рентабилност от продажбите.

Рентабилност на Собствения капитал (ROE)

Към 31.12.2017 г. коефициентът на Рентабилност на собствения капитал е на стойност 0.21 и показва, че през годината един лев собствен капитал носи 0,21 лв. балансова печалба.

През 2017 г. спрямо 2016 г., собствения капитал на дружеството се увеличава с 5,77 %.

Рентабилност на активите (ROA)

Показателят, който показва доколко ефективно са използвани ресурсите на дружеството - дълготрайни активи, вземания и парични средства в неговата дейност и дали успешно се изпълнява т. нар. бизнес функция е рентабилността на активите.

Стойността на коефициента на рентабилност на активите към 31.12.2017 г. е 0.07. За 2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД отчита финансов резултат печалба, а активите на дружеството намаляват с 7,05% в сравнение с 2016 г.

Рентабилност на Основния капитал

През 2017 г. спрямо 2016 г., основния (регистрирания) капитал на дружеството остава без изменение, а нетния финансовия резултат се увеличава с 21,83 %.

КЛЮЧОВИ УПРАВЛЕНСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

	2017 хил. лева	**2016 хил. лева**
Печалба / (загуба) преди данъци, лихви и амортизация (EBITDA)	6,197	6,284
Печалба/(загуба) преди данъци и лихви (EBIT)	2,755	2,720
Печалба/(загуба) преди данъци (EBT)	2,503	2,042
Нетна печалба/(загуба) за разпределение	2,238	1,837
Собствени капитал	10,728	10,143
Нетекущи пасиви	16,303	18,844
Текущи пасиви	2,838	3,146
Дълготрайни активи	15,678	19,086
Нетекущи финансови активи	5,718	5,449
Парични средства и еквиваленти	262	254
Текущи финансови активи	7,885	6,824
Общо задължения	19,141	32,133
Общо активи	29,869	32,133
Разходи за обичайната дейност	4,545	4,965
Нетни приходи от продажби	7,300	7,685

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Върху дейността на дружеството влияние оказват следните несистематични рискови фактори:

Риск от промяна на климатичните условия – производството и продажбите (приходите) на дружеството са зависими от промяна на климатичните условия. Този риск е оценен при избора за извършване на инвестицията.

Риск от техническа авария – този риск се минимизира от факта, че ФЕЦ се управляват и поддържат от обслужващи дружества, доказали своя професионализъм. Освен това дружеството поддържа активна застраховка за риск Авария на машини, която би покрила разходите при евентуално настъпване на застрахователно събитие, свързано с авария.

Форсмажорни причини – риск от природни бедствия, които биха могли да възпрепятстват производството или да нанесат повреди на съоръженията, което е извън

контрола на дружеството. За намаляване на последствията от такива събития, активите обичайно се застраховат срещу природни бедствия, земетресения, пожар и умишлени действия на трети лица.

Специфичните за дейността на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД рискове произтичат от естеството на основната дейност на дружеството, както и от силната зависимост на неговата дейност от националната регулация в областта на енергетиката. В тази връзка особен важен за дружеството е и законовия риск, т.е. риска от промяна на нормативната база и изискванията на регулатора – КЕВР. Като дружество осъществяващо дейността по производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е субект на редица специални разпоредби и изисквания на Закона за енергетиката и съответните подзаконови нормативни актове, както и на надзорните практики и контрол от страна на Комисията за Енергийно и Водно регулиране (КЕВР).

В случай, че бъдат приети нормативни промени, въвеждащи по-рестриктивен режим за осъществяване на дейността на дружеството, това ще доведе до сериозни затруднения за неговата дейност. В случай, че лицензът на дружеството бъде отнет, това ще доведе до невъзможност на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД да осъществява предмета си на дейност.

Наред с тези рискове, важно е значението и на систематичните рискове, а именно: общия макроикономически риск, инфлационния риск, т.е. риска от всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и дружествата.

Политическият риск в страната също не е за подценяване. Той е свързан с вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти може да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

Екологичният риск се свързва със замърсяването на околната среда и своевременните мерки за нейното опазване. Във връзка с това „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда.

По отношение на политиката за управление на финансовия риск на който е изложен дружеството, същата е подробно оповестена в пояснителна бележка № 27 от годишния финансов отчет на дружеството.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване, освен това, че на 14.02.2018 г. по партидата на дружеството в Търговския регистър е вписан трети залог върху търговското предприятие на „Алфа Енерджи Ка" ЕАД във връзка с отпуснат банков кредит от „Алианц Банк България" ЕАД на „Соларпро Холдинг" ЕАД и солидарното съдлъжничество на дружеството по този кредит.

V. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството. Предвижда се то да продължи да експлоатира действащите две ФЕЦ.

VI. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не е провеждало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. ***Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето***

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е еднолично акционерно дружество и всички акции от капитала на дружеството се притежават от едноличен собственик на капитала – "АЛФА ЕНЕРДЖИ ХОЛДИНГ" ЕАД с ЕИК 200671745.

През 2017 г. дружеството не е придобивало собствени акции.

2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Дружеството не притежава собствени акции към края на отчетния период.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съветите

През 2017 г. начислените разходи за възнаграждение по договора за управление и контрол възлизат на 6 хил. лева.

2. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството

Към 31.12.2017 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството и представителите на членовете на СД не притежават акции от капитала на дружеството.

3. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството

Не е предвидена специална възможност, както и забрана в Устава на дружеството членовете на СД и представители на членовете на СД да придобиват акции от „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД.

4.Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към 31.12.2017 г.

Име	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества или кооперации и участие като неограничено отговорен съдружник	Дружества, в които лицето да упражнява пряк контрол
„Алфа Енерджи Холдинг“ ЕАД	„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА“ АД, ЕИК 202067932 „РЕП ДВЕ“ ЕАД, ЕИК 201402979 „РАЗЛОГ ЕНЕРДЖИ ПАРК“ ЕАД, ЕИК 201402477 „СМАРТСИТИ“ ЕАД, ЕИК 201403401	РАЗЛОГ ЕНЕРДЖИ ПАРК ЕАД – 100 % собственост РЕП ДВЕ ЕАД – 100 % собственост СМАРТСИТИ ЕАД – 100 % собственост СИЛИСТРА ЕНЕРДЖИ ЕООД – 100 % собственост ПАУЪР СИСТ ЕООД – 100 % собственост ЮНАЙТЕД СОЛАР АД - 50% собственост
Георги Стефанов Пулев	1. СОЛАРПРО ХОЛДИНГ АД – член на СД; 2. Юнайтед Солар АД - Изп. Директор; 3. КЕРАМИЧНИ МАТЕРИАЛИ ЕООД – управител; 4. КАЛИБОРА ЕООД – управител; 5. ПАУЪР СИСТ ЕООД – управител; 6. СОЛАР ВЕНЧЪРС ЕООД – управител; 7. АЛФА ЕНЕРДЖИ КА ЕООД – управител;	Калибора ЕООД – едноличен собственик на капитала

	8. АМ РИСЪРЧ ЕООД – управител; 9. АЛФА ЕНЕРДЖИ ХОЛДИНГ ЕАД – представляващ; 10. БЕТА СЪРВИСИЗ АД – представляващ; 11. ГРИЙН ЕЙКЪРС АД – член на СД; 12. СОЛАРПРО ОМ АД – член на СД; 13. СИЛИСТРА ЕНЕРДЖИ ЕООД – управител; 14. Стикс Салюшънс ЕООД – управител; 15. Лендмарк София Шоп ЕООД – управител; 16. ЛЕНДМАРК ЛОДЖИСТИКС ЕООД – управител; 17. ЕКОАГРО СЪРВИСИЗ ЕООД – управител; 18. Биз Еър ООД – управител; 19. РЕП ЧЕТИРИ ЕООД – управител; 20. ПАРК АДСИЦ – представляващ; 21. СМАРТСИТИ ЕАД – представляващ; 22. ТИНА ПАРК АД – представляващ; 23. ПАНОРАМА СИТИ АД – представляващ; 24. ИВЕНТА ДМС АД – представляващ; 25. РАЗЛОГ ЕНЕРДЖИ ПАРК ЕАД – представляващ; 26. РЕП ДВЕ ЕАД - представляващ; 27. Игрона АД - член на СД; 28. Лендмарк Пропарти Мениджмънт ЕАД- Зам. председател на СД; 29. Лендмарк Холдинг АД - член на СД; 30.ПАУРХЕШ ЕООД - Управител; 31.Алфа Енерджи МТ ЕООД – Управител; 32.Смартгрид ЕООД – Управител; 33.ФИНАНСИЯ ЕООД – Управител.	
„Соларпро Холдинг" АД	„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" АД, ЕИК 202067932 „РЕП ДВЕ" ЕАД, ЕИК 201402979 „РАЗЛОГ ЕНЕРДЖИ ПАРК" ЕАД, ЕИК 201402477 СМАРТСИТИ ЕАД, ЕИК 201403401	СОЛАРПРО ОМ ЕАД – 100 % собственост СМАРТГРИД ЕООД – 100 %

	ЮНАЙТЕД СОЛАР АД, ЕИК 201171789	собственост АЛФА ЕНЕРДЖИ ХОЛДИНГ ЕАД – 100 % собственост ДЗЗД ЕМОБИЛИТИ София, България – консорциум - 84% участие

5. Сключени през 2017 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

През 2017 г. не са сключвани договори с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

6. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Корпоративното ръководство не планира промени в първоначално планираното развитие на дружеството.

IX. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

X. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не е използвало финансови инструменти през 2017 г. за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци. През отчетната година дружеството не е извършвало сделки за хеджиране на валутен риск, тъй като няма сделки в USD или други валути с плаващ спрямо лева курс.

Дружеството има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти, описани подробно в неговия финансов отчет за 2017 г..

ДОКЛАДВАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН

XI. ИНФОРМАЦИЯ, ДАДЕНА В СТОЙНОСТНО И КОЛИЧЕСТВЕНО ИЗРАЖЕНИЕ ОТНОСНО ОСНОВНИТЕ КАТЕГОРИИ СТОКИ, ПРОДУКТИ И/ИЛИ ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ, С ПОСОЧВАНЕ НА ТЕХНИЯ ДЯЛ В ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, КАТО ЦЯЛО И ПРОМЕНИТЕ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

Към 31.12.2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД регистрира нетни приходи на стойност 7 300 хил. лв., което представлява намаление от 5 % спрямо нетните приходи за 2016 г. в размер на 7 685 хил. лв.

Приходите от продажба на ел. енергия към 31.12.2017 се повишават с 1,8 % спрямо реализираните през 2016 г.

XII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРИХОДИТЕ, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ОТДЕЛНИТЕ КАТЕГОРИИ ДЕЙНОСТИ, ВЪТРЕШНИ И ВЪНШНИ ПАЗАРИ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗТОЧНИЦИТЕ ЗА СНАБДЯВАНЕ С МАТЕРИАЛИ, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРОИЗВОДСТВОТО НА СТОКИ ИЛИ ПРЕДОСТАВЯНЕТО НА УСЛУГИ С ОТРАЗЯВАНЕ СТЕПЕНТА НА ЗАВИСИМОСТ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ВСЕКИ ОТДЕЛЕН ПРОДАВАЧ ИЛИ КУПУВАЧ/ ПОТРЕБИТЕЛ

Дружеството осъществява своята дейност само на българския пазар.

Приходите на дружеството се формират главно от продажба на електроенергия и възлизат на 7 037 хил. лв., като бележат покачване с 1,8 % в сравнение с 2016 г., когато са на стойност 6 908 хил. лв.

Степен на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител на дружеството

Клиент, формиращ над 10 на сто от приходите от продажби на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е Енерго Про Продажби АД

Няма отделен продавач, чийто относителен дял от разходите на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД да надхвърля 10 на сто предвид спецификата на производството – производство на ел. енергия от ФЕЦ.

XIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ

През 2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не е сключвало съществени сделки по смисъла на разпоредбите на Наредба № 2 на КФН и ЗППЦК.

XIV. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СДЕЛКИТЕ, СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ТАКИВА СДЕЛКИ, КАКТО И СДЕЛКИ, КОИТО СА ИЗВЪН ОБИЧАЙНАТА МУ ДЕЙНОСТ ИЛИ СЪЩЕСТВЕНО СЕ ОТКЛОНЯВАТ ОТ ПАЗАРНИТЕ УСЛОВИЯ, ПО КОИТО ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО Е СТРАНА С ПОСОЧВАНЕ НА СТОЙНОСТТА НА СДЕЛКИТЕ, ХАРАКТЕРА НА СВЪРЗАНОСТТА И ВСЯКА ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМА ЗА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК

През 2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД е сключило сделки със свързани лица, както следва:

Продажби

Клиент	Вид сделка	2017 г.	2016 г.
Дружества под общ контрол	неустойка	-	137
Дружества свързани чрез ЕСК	продажби	23	
Общо		**23**	**137**

Покупки

Доставчик	Вид сделка	2017 г.	2016 г.
Дружества под общ контрол	стоки и услуги	357	536
Дружества свързани чрез ЕСК	услуги	12	-
Дружества, свързани чрез ключов управленски персонал	стоки и услуги	18	21
Общо		**387**	**557**

През 2017 г. не са сключвани сделки извън обичайната дейност на дружеството или такива, които съществено да се отклоняват от пазарните условия.

Информация за сделките със свързани лица дружеството е оповестило и в пояснение 23 към годишния финансов отчет за 2017 г..

XV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪБИТИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ С НЕОБИЧАЕН ЗА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ХАРАКТЕР, ИМАЩИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА МУ, И РЕАЛИЗИРАНИТЕ ОТ НЕГО ПРИХОДИ И ИЗВЪРШЕНИ РАЗХОДИ; ОЦЕНКА НА ВЛИЯНИЕТО ИМ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ПРЕЗ ТЕКУЩАТА ГОДИНА

През 2017 г. не са настъпили събития и не са налице показатели с необичаен за дружеството характер, които да имат съществено влияние върху дейността му.

XVI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СДЕЛКИ, ВОДЕНИ ИЗВЪНБАЛАНСОВО - ХАРАКТЕР И БИЗНЕС ЦЕЛ, ПОСОЧВАНЕ ФИНАНСОВОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА СДЕЛКИТЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА, АКО РИСКЪТ И ПОЛЗИТЕ ОТ ТЕЗИ СДЕЛКИ СА СЪЩЕСТВЕНИ ЗА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И АКО РАЗКРИВАНЕТО НА ТАЗИ ИНФОРМАЦИЯ Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ОЦЕНКАТА НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК

През 2017 г. дружеството не е реализирало сделки, които следва да се отчитат извънбалансово.

XVII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ЗА ОСНОВНИТЕ МУ ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА (В ЦЕННИ КНИЖА, ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ), КАКТО И ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЯЛОВИ ЦЕННИ КНИЖА ИЗВЪН НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗТОЧНИЦИТЕ/НАЧИНИТЕ НА ФИНАНСИРАНЕ

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не притежава дялови участия в други дружества, включително в страната и чужбина.

Дружеството е част от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството. Крайно предприятие майка е „Алфа Финанс Холдинг" АД, което е мажоритарен собственик на

капитала на „Соларпро Холдинг“ АД - едноличен собственик на капитала на „Алфа Енерджи Холдинг“ ЕАД.

„Алфа Енерджи Холдинг“ ЕАД е едноличен собственик на капитала на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА” ЕАД.

Към края на 2017 г. основните инвестиции на дружеството в материални активи са в земя, подобрения върху земя и машини съоръжения и оборудване. Същите са подробно оповестени в пояснителна бележка 5 към годишния финансов отчет на дружеството за 2017 г..

Източниците на финансиране на дълготрайните материални активи са собствен капитал, заем от едноличния собственик на капитала му, както и два инвестиционни банкови кредита, подробно оповестени в пояснение № 11 към годишния финансов отчет за 2017 г..

XVIII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ С ПОСОЧВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ ГАРАНЦИИ И ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Към края на 2017 г. дружеството има задължения по предоставени от „Алианц Банк България“ АД два банкови кредита, както следва:

Договор за инвестиционен кредит от 2016 г. в усвоен размер общо 11 510 хил. лева, от които дългосрочна част в размер на 10 115 хил. лева (2016 г. – 12 905 хил. лева, от които дългосрочна част в размер на 11 510 хил. лева). Крайния срок за погасяване на кредита е през м.05.2026 г.. Договорената годишна лихва е в размер на 3 месечен СОФИБОР + 3,5% пункта, минимум 4 %. Предоставеното обезпечение е особен залог на цялото търговско предприятие на „Алфа Енерджи Ка“ ЕАД, както и особен залог на паричните вземания на дружеството по договор за заем, описан в т.6 по-горе. Освен това като обезпечение е вписан първи по ред залог по реда на ЗДФО върху парични вземания на „Алфа Енерджи Ка” ЕАД от Банката по банковите сметки на дружеството открити в „Алианц Банк България” АД за наличните и/или постъпващи суми по тях, както и залог по реда на ЗДФО върху парични вземания на „Алфа Енерджи Холдинг” ЕАД от Банката по банковите сметки на дружеството открити в „Алианц Банк България” АД за наличните и/или постъпващи суми по тях. Солидарен длъжник по полученото банково финансиране е „Алфа Енерджи Холдинг“ АД – едноличен собственик на капитала на дружеството;

Договор за инвестиционен кредит от 2013 г. в усвоен размер общо 6 025 хил. лева, от които дългосрочна част в размер на 4 745 хил. лева (2016 г. – 7 305 хил. лева, от които дългосрочна част в размер на 6 025 хил. лева). Крайния срок за погасяване на кредита е през м.09.2022 г.. Договорената годишна лихва е в размер на 3 месечен СОФИБОР + 3% пункта, минимум 5 %. Предоставеното обезпечение е особен залог на цялото търговско предприятие на „Алфа Енерджи Ка“ ЕАД. Освен това като обезпечение е вписан първи по ред залог по реда на ЗДФО върху парични вземания на „Алфа Енерджи Ка” ЕАД от Банката по банковите сметки на дружеството открити в „Алианц Банк България” АД за наличните и/или постъпващи суми по тях, както и залог по реда на ЗДФО върху парични вземания на „Алфа Енерджи Холдинг” ЕАД от Банката по банковите сметки на дружеството открити в „Алианц Банк България” АД за наличните и/или постъпващи суми по тях. Наред с това във връзка с този кредит е учреден и залог по ЗОЗ на парични вземания по договор от 2012 г. за проектиране, доставка и строителство на ФЕЦ. Солидарен длъжник по полученото банково финансиране е „Алфа Енерджи Холдинг“ АД – едноличен собственик на капитала на дружеството.

Освен банковите кредити дружеството има задължение към 31.12.2017 г. и по договор за цесия в размер на 496 хил. лева. Падежа на договора е през 2019 г..

XIX. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОДАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД, В ТОВА ЧИСЛО НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА, С ПОСОЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИТЕ УСЛОВИЯ ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ, И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА БИЛИ ОТПУСНАТИ

Към 31.12.2017 г. дружеството има вземания по договори за заем в качеството му на заемодател, както следва:

Кредитополучател	Краткосрочна част по амортизируема стойност		Дългосрочна част по амортизируема стойност	
	Главница	Лихви	Главница	Лихви
Едноличен собственик на капитала	4 725	663	5 298	420
Дружества, свързани чрез ключов управленски персонал	1 796	62	-	-
Общо	**6 521**	**725**	**5 298**	**420**

Предоставените заеми са необезпечени. По-подробно същите са оповестени в годишния финансов отчет на дружеството за 2017 г..

XX. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА СРЕДСТВАТА ОТ ИЗВЪРШЕНА НОВА ЕМИСИЯ ЦЕННИ КНИЖА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

През 2017 г. „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не е емитирало ценни книжа. Не е извършвана промяна и в размера на основния капитал.

XXI. АНАЛИЗ НА СЪОТНОШЕНИЕТО МЕЖДУ ПОСТИГНАТИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ, ОТРАЗЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА, И ПО-РАНО ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА ТЕЗИ РЕЗУЛТАТИ

Дружеството не е публикувало прогнози за 2017 г.

XXII. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ПОЛИТИКАТА ОТНОСНО УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ РЕСУРСИ С ПОСОЧВАНЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, ЕВЕНТУАЛНИТЕ ЗАПЛАХИ И МЕРКИ, КОИТО ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, Е ПРЕДПРИЕЛО ИЛИ ПРЕДСТОИ ДА ПРЕДПРИЕМЕ С ОГЛЕД ОТСТРАНЯВАНЕТО ИМ

Политиката по управление на финансовите ресурси е насочена към приоритетно и коректно обслужване на задълженията към държавни институции, кредитори, търговски контрагенти и персонал. Текущите задължения се обсулжват редовно и без просрочия.

XXIII. ОЦЕНКА НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ НАМЕРЕНИЯ С ПОСОЧВАНЕ НА РАЗМЕРА НА РАЗПОЛАГАЕМИТЕ СРЕДСТВА И

ОТРАЗЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ПРОМЕНИ В СТРУКТУРАТА НА ФИНАНСИРАНЕ НА ТАЗИ ДЕЙНОСТ

Дружеството не предвижда реализация на инвестиционни проекти.

XXIV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД В ОСНОВНИТЕ ПРИНЦИПИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И НА НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

През 2017 г. не са настъпили промени в основните принципи на управление на дружеството.

XXV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИЛАГАНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, В ПРОЦЕСА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ И СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕ

В дружеството функционира система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата е изградена и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Съветът на директорите носи основната отговорност и роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. Той изпълнява както управляваща и насочваща функция, така и текущ мониторинг.

Текущият мониторинг от корпоративното ръководство се състои в оценяване, дали системата е подходяща за дружеството в условията на променена среда, дали действа както се очаква и дали се адаптира периодично към променените условия. Оценяването на избрани области, извършвано в този контекст като отговорност на висшия мениджмънт се съобразява с приоритетите на компанията. Оценяването също е съразмерно с характеристиките на компанията и влиянието на идентифицираните рискове.

Съветът на директорите следи относно основните характеристики и особености на системата и относно ключови въпроси, включително относно установените основни инциденти и съответно приетите или приложени коригиращи действия.

Процесът на оценка на риска от страна на корпоративното ръководство представлява начина, по който Съветът на директорите на дружеството определя рисковете, които следва да бъдат управлявани.

Съветът на директорите на дружеството идентифицира следните видове риск, относими към Дружеството и неговата дейност: общи (систематични) и специфични (несистематични) рискове.

Систематичните рискове са свързани с макросредата, в която дружеството функционира, поради което в повечето случаи същите не подлежат на управление от страна на ръководния екип.

Несистематични рискове са пряко относими към дейността на Дружеството и зависят предимно от корпоративното ръководство.

Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансовите пазари и честите промени в законодателството в сектора, който оперира дружеството и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

Всеки от рисковете, свързани с държавата – политически, икономически, кредитен, инфлационен, валутен – има самостоятелно значение, но общото им разглеждане и взаимодействието между тях формират цялостна представа за основните икономически показатели, пазарните условия, конкурентните условия в страната, в която дружеството осъществява своята дейност.

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД, е представено в раздел ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО от настоящия доклад за дейността.

Информационната система на дружеството има съществено значение за целите на финансовото отчитане и включва счетоводната система, състояща се от процедури и документация, разработени и установени с цел: иницииране, отразяване, обработка и отчитане на сделки и операции на дружеството; прехвърляне на информацията от системите за обработка на сделките и операциите в главната книга; обхващане на информация, съществена за финансовото отчитане на събития и условия, различни от сделки и операции, като например амортизация на материални активи и промени в събираемостта на вземанията; и осигуряване на необходимата информация за оповестяване съгласно МСФО, приети за прилагане в ЕС.

При изготвяне на текущите и годишните финансови отчети дружеството ползва счетоводни и данъчни консултации, съгласно сключен за това договор. Съставянето на финансовите отчети се извършва от изпълнителния директор на дружеството.

XXVI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНИТЕ В УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИТЕ ОРГАНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД има едностепенна система на управление. Към 31.12.2017 г. Съветът на директорите на дружеството е в следния състав:

„Алфа Енерджи Холдинг" ЕАД, ЕИК 200671745 представлявано чрез Георги Стефанов Пулев

Георги Стефанов Пулев – Изпълнителен член на СД

„Соларпро Холдинг", ЕИК 200969916 представлявано чрез Константин Василев Ненов

Дружеството се представлява от Изпълнителния член на СД.

През 2017 г. не са извършвани промени в състава на Съвета на директорите на дружеството.

XXVII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗМЕРА НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА, НАГРАДИТЕ И/ИЛИ ПОЛЗИТЕ НА ВСЕКИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ ЗА ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, ИЗПЛАТЕНИ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА,НЕЗАВИСИМО ОТ ТОВА, ДАЛИ СА БИЛИ ВКЛЮЧЕНИ В РАЗХОДИТЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ИЛИ ПРОИЗТИЧАТ ОТ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

А) ПОЛУЧЕНИ СУМИ И НЕПАРИЧНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

През 2017 г. начислените разходи за възнаграждение по договор за управление и контрол възлизат на 6 хил. лева. Към края на 2017 г. дружеството има задължение към изпълнителния директор в размер на 2 хил. лева.

През 2017 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството не са получавали непарични възнаграждения.

Б) УСЛОВНИ ИЛИ РАЗСРОЧЕНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА, ДОРИ И АКО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО СЕ ДЪЛЖИ КЪМ ПО-КЪСЕН МОМЕНТ

През 2017 г. за „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД не са възникнали условни или разсрочени възнаграждения.

В) СУМА, ДЪЛЖИМА ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ИЛИ НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕНСИИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ ИЛИ ДРУГИ ПОДОБНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Дружеството не дължи суми за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

XXVIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗВЕСТНИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДОГОВОРЕНОСТИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО И СЛЕД ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА), В РЕЗУЛТАТ НА КОИТО В БЪДЕЩ ПЕРИОД МОГАТ ДА НАСТЪПЯТ ПРОМЕНИ В ПРИТЕЖАВАНИЯ ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ АКЦИИ ИЛИ ОБЛИГАЦИИ ОТ НАСТОЯЩИ АКЦИОНЕРИ ИЛИ ОБЛИГАЦИОНЕРИ

На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен брой акции от настоящия едноличен собственик на капитала.

XXIX. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ПО ВСИЧКИ ОБРАЗУВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения на „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал. Към края на 2017 г. дружеството е ищец по адм. дело № 8557/2015 г. срещу Решение от 31.07.2015 г. на КЕВР за определяне на нетно специфично производство. Делото е спряно през м.05.2016 г. до решение на преюдициален спор.

XXX. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО

„АЛФА ЕНЕРДЖИ КА" ЕАД преценява, че не е налице друга информация, която не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за заинтересованите лица.

Годишният доклад за дейността през 2017 г. на дружеството заедно с неговия годишен финансов отчет за 2017 г. е приет и одобрен с решение на Съвета на директорите от 06.03.2018 г.

.....

Георги Пулев

Изпълнителен директор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Едноличния собственик на капитала

на **„Алфа Енерджи Ка" ЕАД**

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Алфа Енерджи Ка" ЕАД („Дружеството"), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г., отчета за доходите и отчета за другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Финансовият отчет на дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2016 г. е одитиран от друг одитор, който е издал немодифициран доклад върху него от дата 31.03.2017 г.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за

действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на

тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

София, 9 март 2018 г.

Георги Стоянов Тренчев

Регистриран одитор, отговорен за одита

Управител

„Ековис одит България" ООД

Одиторско дружество

ул. „Твърдишки проход" № 23, ет. 3, офис 10

гр. София 1404, България

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	15 678	19 086
Нетекущи финансови активи	6	5 718	5 449
Нетекущи активи		**21 396**	**24 535**
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	326	520
Текущи финансови активи	8	7 885	6 824
Пари и парични еквиваленти	9	262	254
Текущи активи		**8 473**	**7 598**
Общо активи		**29 869**	**32 133**

Съставил: _____ **Изп. директор:** _____

Георги Пулев **Георги Пулев**

Дата: 01.03.2018 г.

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

Георги Тренчев
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

„Ековис Одит България" ООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 114 ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ ООД

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Собствен капитал			
Основен капитал	10	7 847	7 847
Резерви		643	459
Печалба /загуба за годината		2 238	1 837
Общо собствен капитал		**10 728**	**10 143**
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи задължения към банки	11	15 356	18 135
Пасиви по отсрочени данъци	13	947	709
Нетекущи пасиви		**16 303**	**18 844**
Текущи пасиви			
Текущи задължения към банки	11	2 675	2 675
Текущи и други задължения	14	98	64
Данъчни задължения	15	60	402
Задължения към персонала	16.2.	5	5
Текущи пасиви		**2 838**	**3 146**
Общо пасиви		**19 141**	**21 990**
Общо собствен капитал и пасиви		**29 869**	**32 133**

Съставил: _____ **Изп. директор:** _____
Георги Пулев **Георги Пулев**

Дата: 01.03.2018 г.

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ ООД София Рег. № 114

Отчет за доходите за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от продажби	17	7 037	6 908
Други приходи	17	263	777
Разходи за външни услуги	19	(945)	(1 224)
Разходи за персонала	16.1	(6)	(5)
Разходи за амортизация	5	(3 442)	(3 564)
Други разходи	19	(152)	(172)
Печалба от оперативна дейност		**2 755**	**2 720**
Финансови приходи	18	688	335
Финансови разходи	20	(940)	(1 013)
Печалба преди данъци		**2 503**	**2 042**
Разходи за данъци върху дохода	21	(27)	-
Изменение за сметка на отсрочени данъци		(238)	(205)
Печалба за годината от продължаващи дейности		**2 238**	**1 837**
Общо печалба за годината		**2 238**	**1 837**

Съставил: _____ **Изп. директор:** _____

Георги Пулев **Георги Пулев**

Дата: 01.03.2018 г.

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

Георги Тренчев
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

„Ековис Одит България" ООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 114 ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ ООД

Отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Печалба за годината	**2 238**	**1 837**
Друг всеобхватен доход	**-**	**-**
Общо печалба за годината	**2 238**	**1 837**

Съставил: _____
Георги Пулев

Изп. директор: _____
Георги Пулев

Дата: 01.03.2018

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

Георги Тренчев
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

„Ековис Одит България" ООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 114 ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ ООД

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Общи и други Резерви	Натрупани Печалби / Загуби	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	**7 847**	**459**	**1 837**	**10 143**
Печалба за годината	-	-	2 238	2 238
Общо всеобхватен доход за годината 2017	**-**		**2 238**	**2 238**
Дивиденти			(1 653)	(1 653)
Разпределение на резерви		184	(184)	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	**7 847**	**643**	**2 238**	**10 728**

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Общи и други Резерви	Натрупани Печалби/ Загуби	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	**7 847**	**324**	**1 346**	**9 517**
Печалба за годината	-	-	1 837	1837
Общо всеобхватна загуба за годината	**-**	**-**	**1 837**	**1837**
Дивиденти			(1 211)	(1 211)
Разпределение на резерви		135	(135)	-
Салдо към 31 декември 2016 г.	**7 847**	**643**	**1 837**	**10 143**

Съставил: _____ **Изп. директор:** _____

Георги Пулев **Георги Пулев**

Дата: 01.03.2018

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

Георги Тренчев
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

„Ековис Одит България" ООД
Одиторско дружество

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		8 592	8 522
Плащания към доставчици		(982)	(1 489)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(6)	(5)
Платени данъци (без корпоративните данъци)		(1 663)	(1 165)
Парични потоци, други		225	1 014
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**6 166**	**6 877**
Инвестиционна дейност			
Придобиване на дълготрайни активи		(160)	(227)
Плащания по предоставени заеми		(701)	(8 358)
Постъпления от предоставени заеми		60	64
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(801)**	**(8 521)**
Финансова дейност			
Изплатени дивиденти		(1 653)	(1 212)
Постъпления от получени заеми и банкови кредити		-	13 950
Плащания по получени заеми и банкови кредити		(2 779)	(10 383)
Платени лихви и такси по получени заеми		(924)	(1 041)
Други плащания/постъпления от финансова дейност, нетно		(1)	(1)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(5 357)**	**1 313**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		**8**	**(331)**
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		254	585
Пари и парични еквиваленти в края на годината	9	**262**	**254**

Изп. директор: _____
Георги Пулев

Съставил: _____
Георги Пулев

Дата: 01.03.2018 г.

Заверил, съгласно одиторски доклад от 09.03.2018 г.:

Георги Тренчев
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

„Ековис Одит България" ООД
Одиторско дружество

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ ООД София Рег. № 114