У С Т А В

НА СДРУЖЕНИЕ „РАЗВИТИЕ ЗА ОБЩНОСТТА“

Приет на учредително събрание, състояло се в с. Баня на 17.01.2023 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл. 1. Сдружение „Развитие за общността“ е юридическо лице с нестопанска цел в съответствие с изискванията на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, като се самоопределя за осъществяване на дейност в обществена полза.

Чл. 2. Сдружението е доброволна, самоуправляваща се обществена организация и няма политически и религиозен характер.

Чл. 3. Сдружението е отделно от членовете си и отговаря за задълженията си със своето имущество. Членовете на Сдружението отговарят за неговите задължения само до размера на предвидените в този Устав имуществени вноски.

Наименование

Чл. 4. Наименованието на Сдружението е **„Развитие за общността“**, изписва се и на латиница както следва „Razvitie za obshtnosta“.

Седалище и адрес на управление

Чл. 5. Седалището на Сдружението е село Баня, п.к. 8239, община Несебър, област Бургас. Адресът на управление е ул. „Захари Стоянов“ № 6 /изм. с Решение на УС от 17.12.2023г./.

Срок Чл. 6. Сдружението не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

II. ЦЕЛИ И СРЕДСТВА ЗА ТЯХНОТО ПОСТИГАНЕ

Чл. 7. Сдружението ще осъществява дейности с нестопанска цел, свързани с подпомагане на развитието на село Баня и прилежащия му район и укрепване на благополучието на общността във всички сфери на обществения живот, културата, изкуството, спорта, образованието и социалния статус на неговите членове. Основните цели на Сдружението са:

1. Развитие и обогатяване на културния живот, съхраняване и популяризиране на местните обичаи, традиции, фолклор и занаяти, подобряване на обществения климат;
2. Осигуряване на достъп до информация и разширяване на знанията на общността и приобщаването им към постиженията на науката, информационните и комуникационните технологии, както и подпомагане на достъпа на информация при решаване на обществени, екологични, образователни и други проблеми;
3. Подкрепа за достъп до качествено образование, до възможностите за учене през целия живот в страната и чужбина;
4. Укрепване на националното самосъзнание на общността, възпитаване в дух на демократизъм, родолюбие и човешка нравственост;
5. Активно включване на младежта в социалния живот и осигуряване условия за развитие на широк спектър младежки дейности, с които да се задоволяват

потребностите на младите хора, насочване към професионалното образование и реализация на талантливи хора;
6. Развитие на изкуствата и подпомагане на творческите заложби на членовете на общността;
7. Повишаване на физическата активност и здравословното състояние, развитие на спорта и организиране на спортно-развлекателни дейности;
8. Съдействие за опазване на природния потенциал и биоразнообразието в района на село Баня, популяризиране на неговите защитени територии и зони с високо биологично разнообразие, обучаване и прилагане на практики за опазване на природата;
9. Стимулиране развитието на туристическия потенциал и на различни форми на туризъм (екотуризъм, селски, познавателен, фестивален, приключенски, спортен, хоби и други) в съответствие с даденостите на района и с въвличане на местната общност, популяризиране на района като туристическа дестинация у нас и в чужбина;
10. Съдействие за прилагане и популяризиране на различните форми на устойчиво развитие и устойчиво ползване на природните ресурси;
11. Съдействие за привличане на инвестиции в подобряване на териториалното благоустройство и инфраструктурното развитие, включително в сферата на енергийната ефективност (внедряване на алтернативни източници на електроенергия);
12. Насърчаване на производството и разпространението на местни биопродукти, здравословни и чисти храни, традиционни местни сортове и породи;
13. Подобряване на обществената среда, спомагане за понижаване на безработицата в селото, намаляване на емиграцията и създаване на условия за завръщане на емигрираните хората, включително от чужбина;
14. Подпомагане на активните хора в селото при кандидатстване с проекти за финансиране на дейности от ЕС и външни донори;
15. Развитие и насърчаване на доброволчеството и дарителството;
16. Подобряване на инфраструктурата на селото и прилежащите му територии, включително туристически маршрути, подходи и заходи, дейности, свързани с обезпечаването на качествен достъп до комунални услуги и други.

Чл. 8. Средствата, с които Сдружението ще постига своите цели са:
1. Осъществяване на комуникационна, информационна, рекламна, културна, просветна, научна, изследователска, спортна, туристическа и художествена дейност;
2. Разработване и издаване на правилници, програми и други материали, свързани с дейността на Сдружението;
3. Организиране и провеждане на лекции, семинари, конференции, кръгли маси, съвещания, беседи, симпозиуми, обучения, пленери, тренировъчни практически лагери и други обществено приети форми на общуване, свързани с дейността на Сдружението;
4. Организиране на фестивали, спектакли, концерти, изложби, четения, конкурси и състезания и други мероприятия за местна изява от национален и международен характер, свързани с целите на Сдружението;
5. Организиране на благотворителни мероприятия свързани с набирането на средства за осъществяване на поставените цели и за благото на общността и района;

6. Финансиране на дейности, идеи и проекти със собствени средства на Сдружението и със средства, привлечени от сродни международни и местни организации в областта на културата, изкуството, образованието, спорта, туризма, екологията, здравеопазването, териториалното развитие и сътрудничество, и други за благоденствието на членовете на общността;
7. Съдействие на държавни, обществени, научни, културни, стопански институции и организации и на граждани в работата им по въпроси, свързани с развитието на района на село Баня и благоденствието на неговата общност;
8. Събиране, подготовка и издаване на научни, образователни, информационни и рекламни материали;
9. Подготовка и провеждане на кампании за разпространяване на информация по въпроси, касаещи общността, обмен на информация с местни и чуждестранни организации със сходни цели;
10. Осъществяване на образователни и обучителни инициативи чрез печатни и електронни средства, обществени и медийни изяви, чрез провеждане на различни мероприятия за деца и възрастни, в сътрудничество с учебни заведения, с държавни, общински и частни образователни и други институции;
11. Системна работа с деца и възрастни за повишаване на тяхната култура, знания и умения, физическа активност и здравословно състояние, в сътрудничество с други организации, включително учредяване на награди и отпускане на средства за участие в конкурси, стипендии и други, свързани с подпомагане на талантливи или нуждаещи се членове на общността;
12. Тясно сътрудничество с органите на национално и териториално управление, държавните институции, собственици на гори и земи, концесионери и ползватели, както и с други сродни организации от страната и чужбина, насочено към подобряване на съществуващата нормативна база, решаването на конкретни проблеми, количеството и качеството на осъществяваните дейности, свързани пряко с постигане на целите на Сдружението;
13. Разработване, изпълнение и участия в национални и международни проекти и програми, свързани с целите на Сдружението;
14. Осъществява издателска дейност за подпомагане постигането и популяризирането на целите си;
15. Съдействие за допълнително обучение и повишаване на квалификацията на членовете на Сдружението;
16. Поддържане на добра техническа и материална база, свързана със целите на Сдружението;
17. Популяризиране на доброволческата дейност сред младите хора, чрез организиране и координиране на национални и международни доброволчески обмени, курсове, лагери, семинари, обучителни визити, пленери и дискусии;
18. За реализация на своите цели Сдружението може да създаде свой печатен орган.

Чл. 9. (1) За осъществяване на определените цели Сдружението може да извършва допълнителна стопанска дейност свързана с предмета на дейност, която не е забранена от закона, като използва прихода за постигане на целите си.
(2) Сдружението може да извършва допълнителна стопанска дейност, както следва: издателска дейност, туристическа дейност, информационна дейност, консултантска,

научноизследователска и развойна дейност в областта на образованието и науката, покупка на стоки с цел продажба, производство на рекламни и информационни материали и други предмети, както и изработване и продажба на сувенири; управление, придобиване, отдаване под наем на недвижими имоти, придобити и използвани във връзка с осъществяваната основна дейност на Сдружението, както и всякаква друга стопанска дейност, пряко насочена към постигането на целите му и отговаряща на действащото в страната законодателство.
(3) Сдружението може да учредява и/или придобива дялове или акции в акционерни дружества или дружества с ограничена отговорност с оглед реализиране на приходи за реализация на целите си съгласно Устава.
(4) Приходът от стопанската дейност на Сдружението може да се използва само за постигането на определените в Устава цели.
(5) Сдружението не може да разпределя печалба.

III. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 10. (1) Върховен орган на Сдружението е Общото събрание.
(2) Управителен орган на Сдружението е Управителният съвет.

Общо събрание

Чл. 11. (1) Общото събрание се състои от всички членове на Сдружението.
(2) Общото събрание се провежда веднъж годишно, но може да бъде свикано и извънредно с решение на Управителния съвет.
(3) Общото събрание има следните правомощия:

1. Изменя и допълва устава;
2. Приема други вътрешни актове;
3. Избира и освобождава членовете на Управителния съвет;
4. Приема и изключва членове;
5. Взема решение за откриване и закриване на клонове;
6. Взема решение за участие в други организации;
7. Взема решение за преобразуване или прекратяване на Сдружението;
8. Приема основните насоки и програма за дейността на Сдружението;
9. Приема бюджета на Сдружението;
10. Взема решения относно дължимостта и размера на членския внос или на имуществените вноски;
11. Приема отчета за дейността на Управителния съвет;
12. Отменя решения на другите органи на Сдружението, които противоречат на закона, устава или други вътрешни актове, регламентиращи дейността на Сдружението.

(4) Правата по предходната алинея описани в т. 1, т. 1, 3, 7, 9, 11 и 12 не могат да се възлагат на други органи на Сдружението.
(5) Решенията на Общото събрание са задължителни за другите органи на Сдружението.
(6) Общото събрание се свиква от Управителния съвет по негова инициатива или по искане на една трета от членовете на Сдружението.
(7) Общото събрание се свиква с писмена покана, изпратена по електронен път с email до членовете на Сдружението в срок не по-малък от 7 дни преди провеждането му. Поканата

трябва да съдържа дневния ред, датата, часа и мястото за провеждането на Общото събрание и по чия инициатива то се свиква.
(8) Общото събрание е законно, ако присъстват 2/3 от всички негови членове. При липса на кворум събранието се отлага с един час по-късно на същото място и при същия дневен ред и може да се проведе, колкото и членове да се явят.
(9) Решенията на Общото събрание се вземат с мнозинство от присъстващите.
(10) Решенията за промени в устава, както и за прекратяване или преобразуване на Сдружението се вземат с мнозинство 2/3 от присъстващите.

Управителен съвет
Чл. 12. (1) Управителният съвет се състои най-малко от три лица - членове на Сдружението.
(2) Управителният съвет има следните правомощия:

1. Управлява и контролира програмите и дейностите на Сдружението;
2. Представлява Сдружението, както и определя обема на представителната власт на отделни негови членове;
3. Избира измежду членовете си председател на Управителния съвет с мандат от 5 години, без ограничение в броя на мандатите;
4. Осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание;
5. Разпорежда се с имуществото на Сдружението при спазване изискванията на устава;
6. Подготвя и внася в Общото събрание проект за бюджет;
7. Подготвя и внася в Общото събрание отчет за дейността на Сдружението;
8. Определя реда и организира извършването на дейността на Сдружението, включително и тази в обща полза, и носи отговорност за това;
9. Определя адреса на Сдружението;
10. Взема решения по всички въпроси, които по закон или съгласно устава не спадат в правата на друг орган;
11. Приема правила и реда за извършване на дейността и разходване на имуществото на Сдружението;
12. Приема и изключва членовете на Сдружението;
13. Утвърждава организационната структура и щатния състав на Сдружението и определя общия размер на всички възнаграждения;
14. Взема решение за участие в търговски дружества, ЮЛНЦ или други организации.

Чл.13. (1) Управителният съвет се състои от трима членове.
(2) Заседанията на Управителния съвет се свикват и ръководят от председателя.
(3) На заседанията на Управителния съвет се води протокол, който се подписва от председателстващия заседанията.
(4) Член на Управителния съвет може с изрично писмено пълномощно да представлява не повече от един член на Управителния съвет, като преупълномощаване не се допуска.
(5) Решенията на Управителния съвет на Сдружението се приемат с квалифицирано мнозинство (2/3).
(6) Управителния съвет може да провежда online заседания. В този случай присъстващо е и лице, с което има двустранна телефонна или друга връзка, гарантираща установяването на самоличността му и позволяваща участието му в обсъждането и вземането на решения. Гласуването на този член се удостоверява в протокола от председателстващия заседанието.
(7) Управителният съвет може да взема и неприсъствени решения, без да бъде провеждано

заседание, ако протоколът за взетото решение бъде подписан без забележки и възражения за това от всички членове на Управителния съвет.

IV. ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ

Чл. 14. Председателят на Управителния съвет организира и ръководи дейността и представлява Сдружението пред трети лица.

V. ВЪЗНИКВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВОТО

Чл. 15. Членове на Сдружението могат да бъдат пълнолетни български и чуждестранни физически, както и юридически лица, които приемат целта, задачите и формите на дейност на Сдружението и желаят да подпомогнат работата на Сдружението.

Чл. 16. (1) Физическите и юридическите лица се приемат за членове на Сдружението от Управителния съвет, въз основа на подадено писмено заявление за членство, което изразява готовност от страна на кандидата за член да съдейства за осъществяване на целите на Сдружението, да спазва Устава и вътрешните правила на Сдружението и платен членски внос.

(2) Отказът за приемане на член може да бъде обжалван пред Общото събрание.

Чл. 17. (1) Членството възниква от датата на произнасяне на компетентния орган.

(2) Членството се прекратява:

1. с едностранно писмено волеизявление до Управителния съвет или до друг орган на Сдружението;
2. със смъртта или поставянето под пълно запрещение;
3. с изключване;
4. с прекратяването на Сдружението;
5. при отпадане.

(3) Решението за изключване се взема от Управителния съвет при поведение, което прави по-нататъшното членство несъвместимо.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ

Чл. 18. (1) Членуването в Сдружението е доброволно.

(2) Всеки член на Сдружението има право да:

1. бъде информиран за неговата дейност;
2. се ползва от имуществото му при изпълнение на дейности на Сдружението, по определени от Управителния съвет правила;
3. се ползва от резултатите от дейността му при изпълнение на дейности на Сдружението;
4. участва в управлението му.

(3) Всеки член на Сдружението е длъжен да:

1. спазва Устава и вътрешните правила;
2. да подпомага Сдружението за постигане на целите му;
3. пази доброто име на Сдружението.

(4) Правата и задълженията на членовете се осъществяват съгласно настоящия Устав и вътрешните правила на Сдружението.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 19. Сдружението се прекратява по решение на Общото събрание.
Чл. 20. Освен по решение на Общото събрание, Сдружението може да бъде прекратено и с решение на Окръжния съд по седалището му, ако:
1. Не е учредено по законния ред.
2. Извършва дейност, която противоречи на закона, обществения ред или на добрите нрави.
3. Обявено е в несъстоятелност.
Чл. 21. При прекратяване на Сдружението се извършва ликвидация по реда и при условията на чл. 43 от ЗЮЛНЦ.

VIII. ИМУЩЕСТВО СЛЕД ЛИКВИДАЦИЯТА

Чл. 22. Когато Сдружението е прекратено и има останало имущество след удовлетворяването на кредиторите, то се предоставя на Народно Читалище „Пробуда - 2016“ с адрес: село Баня, Булстат: 177037215.

IX. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Сдружението има свой знак и печат, утвърден от Управителния съвет.
§ 2. Уставът влиза в сила след приемането и вписването му.
§ 3. Управителният съвет на Сдружението следва да осигури вписване на всички подлежащи на вписване обстоятелства, които произтичат от настоящия Устав и закона.
§ 4. Всички въпроси, които не са уредени изрично от този Устав, се решават съобразно действащото към съответния момент българско законодателство.
§ 5. Настоящият Устав е приет на Учредителното събрание на „Развитие за общността“ на 17.01.2023 г.

28.12.2023г.

Председател на Управителния съвет:

Ангелина Константинова Досева

