БИО ПАРК ООД
Съставител (предприятие)
ИХТИМАН , ул.Баба Вида 1
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **204 277 687**

БАЛАНС
БИО ПАРК ООД
2018

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	10.00	10.00
- земи	10.00	10.00
- сгради		
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на		
Общо за група II:	10.00	10.00
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел "Б":	10.00	10.00
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.		
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	7.00	1.00
- над 1 година		
Общо за група II:	7.00	1.00
III. Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	6.00	4.00
- в безсрочни сметки (депозити)	7.00	8.00
Общо за група IV:	13.00	12.00
Общо за раздел "В":	20.00	13.00
Г. Разходи за бъдещи периоди	52.00	53.00
Сума на актива (А+Б+В+Г)	82.00	76.00
Д. Условни активи		

БИО ПАРК ООД — **Приложение№ 1 към СС1**

Съставител (предприятие) — *БУЛСТАТ* **204 277 687**

ИХТИМАН , ул.Баба Вида 1

Град, (село) ул.

БАЛАНС
БИО ПАРК ООД
2018

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III.Резерви от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	12.00	
- непокрита загуба	-10.00	-10.00
Общо за група V:	2.00	-10.00
VI.Текуща печалба (загуба)	10.00	12.00
Общо за раздел "А":	12.00	2.00
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.		6.00
- до 1 година		6.00
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	70.00	68.00
- до 1 година	70.00	68.00
- над 1 година		
- Към персонала в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.	1.00	
-- до 1 година	1.00	
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.	1.00	
-- до 1 година	1.00	
-- над 1 година		
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в	68.00	68.00
-- до 1 година	68.00	68.00
-- над 1 година		
Общо за раздел "В", в т.ч.:	70.00	74.00
- до 1 година	70.00	74.00
- над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	82.00	76.00
Д. Условни пасиви		

Управител:

Елена Димитрова Георгиева

Съставител:

Бон Марше ЕООД

28.02.2019 год.

БИО ПАРК ООД *БУЛСТАТ* **204 277 687**

Съставител (предприятие) *Вид дейност* Търговия

ИХТИМАН ,ул.Баба Вида 1

Град, (село) ул.

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БИО ПАРК ООД
2018

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	3.00	8.00
а) продукция	1.00	8.00
б) стоки	2.00	
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т. ч.	23.00	13.00
- приходи от финансирания	23.00	6.00
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	26.00	21.00
II. Финансови приходи		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни)		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финасови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	26.00	21.00
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо приходи + 11)	26.00	21.00

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	10.00	9.00
а) суровини и материали	2.00	1.00
б) външни услуги	8.00	8.00
3. Разходи за персонала, в т.ч.	5.00	
а) разходи за възнаграждения	4.00	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	1.00	
- осигуровки, свързани с пенсии	1.00	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	15.00	9.00
II. Финансови разходи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайна дейност	11.00	12.00
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	15.00	9.00
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	11.00	12.00
11. Разходи за данъци от печалбата	1.00	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	10.00	12.00
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	26.00	21.00

#REF!

28.02.2019 год.

Управител:

Елена Димитрова Георгиева

Съставител:

Бон Марше ЕООД

БИО ПАРК ООД

Съставител (предприятие)

ИХТИМАН, ул.Баба Вида 1

Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ **204 277 687**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
БИО ПАРК ООД
2018

(хил. лева)

Показатели	Записан капит	Премии от емисии	Резерв от послед	Резерви				Финансов резултат от		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв,	Резерв,	Други резер	Неразпределена	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период									(10)	12	2
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки									(10)	12	2
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.								12		(12)	
- увеличение								12		(12)	
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										10	10
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период								12	(10)	10	12
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)								12	(10)	10	12

28.02.2019 год.

Управител _____

Елена Димитрова Георгиева

Съставител:

Бон Марше ЕООД

БИО ПАРК ЕООД гр. Ихтиман BIO PARK

БОН МАРШЕ ЕООД „Пазарджик"

БИО ПАРК ООД

Съставител (предприятие)

ИХТИМАН

Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7

БУЛСТАТ **204 277 687**

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
БИО ПАРК ООД
2018

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3	15	(12)	19	11	8
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3	(3)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	23		23	3		3
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	26	18	8	22	11	11
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	60	60				
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		7	(7)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	60	67	(7)			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	86	85	1	22	11	11
Д. Парични средства в началото на периода			12			1
Е. Парични средства в края на периода			13			12

28.02.2019 год.

Съставител:
Бон Марше ЕООД

Управител
Елена Димитрова Георгиева

БИО ПАРК ООД

БУЛСТАТ 204277687,

Адрес на регистрация:обл.София, гр.Ихтиман,ул.“Баба Вида“№1

Адрес за кореспонденция:обл.Пазарджик, гр.Пазарджик,ул.“Мильо Войвода“№5

Ел.адрес: bonmarche@abv.bg

1.Корпоративна информация

Био Парк ООД е дружество, регистрирано през октомври 2016 година в Агенцията по вписванията, с капитал в размер на 100 лв..Съдружници: Елена Дим.Георгиева-90 дяла, Кристиан Бор.Митраков-10 дяла .Управител Елена Димитрова Георгиева.

Фирмата притежава собствена селскостопанска земя в размер на 222 дка и наета селскостопанска земя-ниви,в размер на 415 дка.Земите се намират в землището на с.Мухово,общ.Ихтиман,обл.София.Регистрирана е като земеделски стопанин на 27.10.2016 година от областна дирекция „Земеделие“,гр.София-Област.

През м.12.2016 година е създаден,внесен и одобрен проект,с издадено разрешение за строеж за обект“Създаване на масив от трайни насаждения и стопанство за отглеждане на пасищно говедо“ в с.Мухово,общ.Ихтиман, обл.София.

През м.12.2016 година фирмата кандидатства по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., Подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства” „Създаване на масив от трайни насаждения и стопанство за отглеждане на пасищно говедо”.Инвестицията на кандидата предвижда създаване на масив от трайни сливови насаждения и изграждане на стопанство за отглеждане на свободно пасищно говедо; изграждане на капково – напоителна система и сондажи, както и фотоволтаична централа, изграждане на ограда, както и закупуване на техника, за правилното функциониране на стопанството. Цялата инвестиция на кандидата ще се осъществява в землището на село Мухово, община Ихтиман, ЕКАТТЕ 49450, като в пълната документация по проекта, дружеството е приложило скици и документи за правно основание за ползване на имотите. Очаква се одобрение . Първоначалното финансиране е от допълнителни парични вноски на съдружниците , като предстои финансиране от банков кредит,по предварителна договорка с обслужващата банка и средства по програмата,за която кандидатства, от Държавен Фонд Земеделие.

2. База за изготвяне и счетоводна политика

Годишният финансов отчет на предприятието за 2018 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните

стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, които са приложими за 2018 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2018г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Отчетният период на предприятието е година и съвпада с календарната година.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2018 са представени в хиляди лева.

3. Нетекущи активи

3.1.Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се заприхождават при тяхното придобиване по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2018 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 700 лева. През годината не е възниквала необходимост от вземане на решение за консервиране на активи.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Към 31.12.2018 година предприятието притежава ДМА с отчетна стойност 10 хил.лева ,представляващи земеделска земя.

Дълготрайните материални активи в процес на изграждане няма.

Дружеството не притежава активи с ограничени права върху собствеността

3.2.Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация няма

3.3 Дружеството към 31.12.2018 година не притежава нематериални активи и финансови активи

4. Текущи активи и пасиви

4.1. Материални запаси-няма

4.2. Вземания и задължения

Вземанията и задълженията имат следната структура според периода на възникване:

Хиляди лева

Възникнали	Вземания	Задължения
Текущ период	7	70

Другите задължения, в размер на 68 хил.лв. са разчети със собственици.1 хил.лв. данъчни и 1 хил.лв. осигурителни задължения

Към 31.12.2017 година дружеството няма задължения към финансови предприятия.

4.3. Парични средства

Наличните парични средства в края на годината в размер на 13 хил.лв.

Нетният паричен поток от оперативна дейност 8 хил.лв., финансова -7 хил.лв.

5.Провизии и отсрочени данъци няма

6.Разходи за бъдещи периоди 52 хил.лв.,представляващи проект за строежа, свързан с дейностите по оперативната програма.

7. Собствен капитал 12 хил.лв.

8. Разходи

През годината са направени разходи за:

- Материали 2хил.лв.
- Външни услуги 8 хил.лв.
- Възнаграждения 4 хил.лв.
- Осигуровки 1 хил.лв.

Общо разходи от оперативна дейност 15 хил.лв.

9.Приходи

Приходите се признават като се прилагат принципите на начислението и на съпоставимост на приходите и разходите.

Приходите от продажби 3 хил.лв., реализирана растителна продукция.Приходи от финансиране 12 хил.лв.

10.Финансов резултат

Счетоводната и балансова печалба за годината е 10 хил. лева.

28.02.2018 година

Съставител на ГФО:

Ръководител:

Бон Марше ЕООД

Елена Димитрова Георгиева