ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

по прекия метод
на "ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ" ЕООД
Ид. № 175422205
Варна, бул. Владислав Варненчик 10, ет. 1, ап. 1
Към 31.12.2007 г.

в хил. лв

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А.ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
Парични потоци, свързани с кр.ср. фин.активи за търг. цели			0			0
Парични потоци, сързани с трудови възнаграждения			0			0
Парични потоци,свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Плащания при разпределение на печалби			0			0
Други парични потоци от основна дейност	5		5			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**5**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**
Б.ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци,свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др.			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В.ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ц.книжа			0			0
Парични потоци от доп.вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци,свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др.подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г.ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА			**5**			**0**
Д.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			**0**			**3**
Е.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			**5**			**3**

Дата: 29.02.2008 г.

Ръководител: Александър Горбачов

Александър Горбачов

ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ ЕООД GALAXY ESTATE LTD. VARNA

ОТЧЕТ
за приходите и разходите
на "ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ" ЕООД
БУЛСТАТ: 175422205
за периода 01.01.2007г.- 31.12.2007 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			**А. Приходи от обичайната дейност**		
I. Разходи по икономически елементи			***I. Нетни приходи от продажби на:***		
1. Разходи за материали			1. Продукция		
2. Разходи за външни услуги			2. Стоки		
3. Разходи за амортизации			3. Услуги		
4. Разходи за възнаграждения			4. други		
5. Разходи за осигуровки			***Общо за група I:***	***0***	***0***
6. Други разходи:			***II. Приходи от финансирания***		
в т.ч. обезценка на активи			в т.ч. от правителството		
в т.ч. провизии			***III. Финансови приходи***		
Общо за група I:	-	-	1. Приходи от лихви		
II. Суми с корективен характер			в т.ч. лихви от свързани предприятия		
1.Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			2. Приходи от участия		
2.Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			в т.ч. дивиденти		
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4. Приплоди и прираст на животни			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
5. Други суми с корективен характер			5.Други приходи от финансови операции		
Общо за група II:	-	-	***Общо за група III:***	***0***	***0***
III. Финансови разходи			**Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)**	**0**	**0**
1. Разходи за лихви			**В. Загуба от обичайната дейност**	**0**	**0**
в т.ч. лихви към свързани предприятия			***IV. Извънредни приходи***		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти					
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
4. Други разходи по финансови операции					
Общо за група III:	-	-			
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	**0**	**0**			
В. Печалба от обичайната дейност	**0**	**0**			
IV. Извънредни разходи					
Г. Общо разходи (Б + IV)	**0**	**0**	**Г. Общо приходи (Б + IV)**	**0**	**0**
Д. Счетоводна печалба	**0**	**0**	**Д. Счетоводна загуба**	**0**	**0**
V. Разходи за данъци	-	-			
1. Данъци от печалбата					
2. Други					
Е. Печалба (Д - V)	**0**	**0**	**Е. Загуба (Д + V)**	**0**	**0**
ВСИЧКО (Г + V + Е)	**0**	**0**	**ВСИЧКО (Г + Е)**	**0**	**0**

Дата: 29.02.2008 година

Съставител:
Александър Горбачов

Ръководител:
Александър Горбачов

ГАЛАКСИ GALAXY ESTATE LTD ЕСТЕЙТ ЕООД VARNA

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ" ЕООД
Ид. № 175422205
Варна, бул. Владислав Варненчик 10, ет. 1, ап. 1
Към 31.12.2007 г.

/хил.лв/

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани	Други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период							0	0		0
1. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	5									5
- увеличение	5									5
- намаление										0
2. Финансов резултат за текущия период							0			0
3. Разпределения на печалбата:										0
в т.ч. за дивиденти										0
4. Покриване на загуба										0
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т.ч.:										0
- увеличение										0
- намаление										0
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:										0
- увеличение										0
- намаление										0
7. Промени в счетоводната политика, грешки и др.										0
8. Други изменения в собствения капитал										0
Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**

Дата: 29.02.2008 г.

Съставител:

Александър Горбачов

Ръководител:

Александър Горбачов

ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ ЕООД GALAXY ESTATE LTD. BAPHA VARNA

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ" ЕООД
Ид. № 175422205
Варна, бул. Владислав Варненчик 10, ет. 1, ап. 1
Към 31.12.2007 г.

в хил. лв

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал		
Земи (терени)			Записан капитал	5	
Сгради и конструкции			Невнесен капитал		
Машини и оборудване			Изкупени собствени акции		
Съоръжения			*Общо по група I*	*5*	*0*
Транспортни средства					
Основни стада			II. Резерви		
Други дълготрайни материални активи			Премии от емисии		
Разходи за придобиване на ДА			Резерв от последващи оценки		
Общо за група I	*0*	*0*	Целеви резерви в т.ч.:		
II. Дълготрайни нематериални активи			Общи резерви		
Права върху собственост			Специализирани резерви		
Програмни продукти			Други резерви		
Продукти от развоина дейност			*Общо за група II*	*0*	*0*
Други дълготрайни нематериални активи			III. Финансов резултат		
Общо за група II	*0*	*0*	Натрупана печалба (загуба) в т.ч:		*0*
III. Дългосрочни финансови активи			Неразпределена печалба		
Дялове и участия			Непокрита загуба		
Инвестиционни имоти			Текуща печалба		
Ценни книжа			*Общо за група III*	*0*	*0*
Дългосрочни вземания			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А**	**5**	**0**
Общо за група III	*0*	*0*			
IV. Търговска Репутация			**Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
Общо за група IV	*0*	*0*	I. Дългосрочни задължения		
V. Разходи за бъдещи периоди			Задължения към свързани предприятия		
Общо за група V	*0*	*0*	Задължения към финансови предприятия		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А	**0**	**0**	Задължения по търговски заеми		
			Задъжения по облигационни заеми		
Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			Отсрочени данъци		
I. Материални запаси			Други дългосрочни задължения		
Материали			*Общо за група I*	*0*	*0*
Продукция			II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Стоки			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б**	**0**	**0**
Млади животни и животни за угояване					
Дребни продуктивни животни			**В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
Незавършено производство			I. Краткосрочни задължения		
Други материални запаси			Задължения към свързани предприятия		
Общо за група I	*0*	*0*	Задължения към финансови предприятия		
II. Краткосрочни вземания			Задължения към доставчици и клиенти		
Вземания от свързани предприятия			Задължения по търговски заеми		
Вземания от клиенти и доставчици			Задължения към персонала		
Вземания от предоставени заеми			Задължения към осигурителни предприятия		
Съдебни и присъдени вземания			Данъчни задължения		
Данъци за възстановяване			Други краткосрочни задължения		
Други краткосрочни вземания			*Общо за група I*	*0.0*	*0*
Общо за група II	*0*	*0*	II Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
III. Краткосрочни финансови активи			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В**	**0.0**	**0**
Финансови активи в свързани предприятия					
Изкупени собствени дългови ценни книжа					
Краткосрочни ценни книжа					
Благородни метали и скъпоценни камъни					
Други краткосрочни финансови активи					
Общо за група III	*0*	*0*			
IV. Парични средства					
Парични средства в брой	5				
Парични средства в безсрочни депозити					
Блокирани парични средства					
Парични еквиваленти					
Общо за група IV	*5*	*0*			
V. Разходи за бъдещи периоди					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	**5**	**0**			
СУМА НА АКТИВА (А+Б)	**5**	**0**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)**	**5.0**	**0**
В. УСЛОВНИ АКТИВИ			Д. УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата: 29.02.2008 г.

Ръководител: Александър Горбачов

Съставител: Александър Горбачов

ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ ЕООД GALAXY ESTATE LTD. ВАРНА VARNA

СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на "ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ" ЕООД гр. Варна
за 2007 година

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружество "Галакси Естейт" ЕООД гр. Варна е регистрирано във Варна. През отчетния период до 31.12.2007 г. в Търговския регистър няма вписани промени.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСФОМСП се прилагаг счетоводни принципи и решения в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане. Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Всички данни за 2007 и за 2006 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Отчетите на дружеството са изготвени на база реални резултати и не са използвани счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Във връзка с действащото законодателство ДМНА са заведени по групи, категории и инвентарни номера в счетоводен амортизационен и данъчно амортизационен

план като няма разлика между данъчно амортизационния план и счетоводния амортизационен план

2.3.2. Инвестиционните имоти на дружеството не притежава

2.3.3. Дълготрайните нематериални активи дружеството не притежава.

2.3.4. Инвестиции не се извършени.

Дружеството не получавало **дивиденти**.

2.3.5. Материални запаси не са придобивани през годината. Оценката на потреблението им се извършвана по метода на средно-претеглената цена.

- **2.3.6. Вземания – дружеството няма вземания**.

2.3.8. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деномиринани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2007 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

- Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи се изготвят по линейния метод като за всеки актив се начислява месечна амортизация. Всеки актив е заведен под уникален инвентарен номер и е наличен към датата на съставяне на баланса.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходи в чуждестранна валута няма.

2.6.Фундаментални грешки и промяна в счетоводната политика не са настъпили.

2.7. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2007 г. дружеството не дължи корпоративен данък.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2007 г.

3.1. Дълготрайни материални активи

Движението на ДМА е представено в Приложение 7.2. към ГФО. През годината не са отписани ДМА.

В дружеството не се използват ДМА, които са чужда собственост:

Дружеството няма ограничения върху правото на собственост на ДМА.

3.2. Инвестиционни имоти - няма

3.3. Дълготрайни нематериални активи - няма

3.4. Материални запаси - няма

3.5. Вземания - няма

3.6. Парични средства

в хил. лв.

	31.12.2006 г.	31.12.2007 г.
Парични средства в лева		5
Парични средства в чуждестранна валута		0
ОБЩО		5

3.7. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2007 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5 000 лв. и е разпределен в 50 дяла, всеки с номинална стойност от 100 лева.

3.8. Преоценъчен резерв в баланса на дружеството не е формиран.

3.9. Дългосрочните и краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

3.9.1. Дългосрочни задължения:

В баланса на дружеството са отразени задълженията по получени търговски кредити от собственика, възникнали в периода 2006-2007 год на стойност 54 хил. лв. Същите не са обезпечени с имущество на дружеството. Неизплатени главници по дългосрочни банкови кредити не съществуват.

3.9.2 Текущи задължения

4. ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи - няма

4.2. Операции с извънреден характер - няма

4.3. Коригиращи събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която ГФО е одобрен за публикуване от ръководството не съществуват.

4.4. Разходи за персонала – няма нает персонал

4.5. Разходи за обезценка и провизии – не са извършени .

4.6. Разходи за данъци върху печалбата – няма реализирана печалба

5. Оповестяване на свързани лица и сделки с тях - няма такива

6. През годината не са извършени **погасявания на задълженията, възникнали** по прилагане на Закона за данък върху добавената стойност, Закона за корпоративното подоходно облагане, КСО и ЗЗО. В дружеството няма възникнали публични искания.

8. Условни активи и условни задължения - няма.

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод

Годишният финансов отчет е одобрен на 24.03.2008 г. с решение № 1/2008 от представляващия дружеството Александър Горбачов.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Изчисляване на показатели за рентабилност;
2. Изчисляване на показатели за ефективност;
3. Изчисляване на показатели за ликвидност;
4. Изчисляване на показатели за финансова автономност;

СЪСТАВИТЕЛ: РЪКОВОДИТЕЛ:

гр. Варна

дата 24.03.2008 год.

ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ ЕООД GALAXY ESTATE LTD. ВАРНА VARNA

Приложение № 1

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби

$$\frac{\text{Финансов резултат}}{\text{Нетни приходи от продажби}} = \frac{0}{0} = 0$$

2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал

$$\frac{\text{Финансов резултат}}{\text{Собствен капитал}} = \frac{0}{5} = 0$$

Приложение № 2

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ

1. Коефициент за ефективност на разходите

Приходи = 0 = 0

Разходи 0

2. Коефициент за ефективност на приходите

Разходи = 0 = 0

Приходи 0

Приложение № 3

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

1. Коефициент на обща ликвидност

Краткотрайни активи = 0 = 0

Краткосрочни задължения 0

2. Коефициент на абсолютна ликвидност

Парични средства = 5 = 0

Текущи задължения 0

Приложение № 4

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ

1. Коефициент на финансова автономност

Собствен капитал = 5 = 0

Пасиви 0

2. Коефициент на задлъжнялост

Пасиви = 0 = 0

Собствен капитал 0

СЪСТАВИТЕЛ:

РЪКОВОДИТЕЛ:

ГАЛАКСИ ЕСТЕЙТ ЕООД GALAXY ESTATE LTD. VARNA

дата 24.03.2008 год.