

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на Дружество с ограничена отговорност
„БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП
ЛАЙСЪНСИНГ“ ООД

Настоящият Дружествен договор урежда правния статут на дружество с ограничена отговорност с фирма „БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП ЛАЙСЪНСИНГ“ ООД“.

Раздел I.
Фирма и седалище на Дружеството

Учредяване

Чл. 1. „БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП ЛАЙСЪНСИНГ“ ООД (наричано по-долу за краткост „Дружеството“) е Дружество, учредено съгласно законодателството на Република България под правно-организационната форма на Дружество с ограничена отговорност.

Фирма

Чл. 2. Дружеството осъществява дейността си под фирмата „БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП ЛАЙСЪНСИНГ“ ООД. Фирмата на Дружеството може да бъде изписвана допълнително и с латински букви, както следва **BARNES CENTRAL EUROPE LICENSING OOD**.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. Седалището на Дружеството е в **гр. София 1504, р-н „Оборище“**. Адресът на управление на Дружеството е: **гр. София 1504, р-н „Оборище“, ул. „Оборище“ №19**.

Чл. 4. (1) Дружеството се представлява самостоятелно юридическо лице със свое имущество, отделно от имуществото на своите членове.

(2) Дружеството работи със своя собствена банкова сметка и ще съставя собствен баланс.

(3) Дружеството отговаря за своите задължения с цялото си имущество.

ARTICLES OF ASSOCIATION
of Limited Liability Company BARNES
CENTRAL EUROPE LICENSING OOD

The present Articles of Association regulates the legal status of a limited liability company with its business name BARNES CENTRAL EUROPE LICENSING OOD.

Section I.
Business name and Seat of the Company

Incorporation

Art. 1. BARNES CENTRAL EUROPE LICENSING OOD (hereinafter referred to as “the Company”) is a Company incorporated under the legislation of the Republic of Bulgaria under the form of a Limited Liability Company.

Business name

Art. 2. The Company shall carry out its activities under the business name „БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП ЛАЙСЪНСИНГ“ ООД The business name of the Company may be additionally spelled in Latin letters, as follows: **BARNES CENTRAL EUROPE LICENSING OOD**.

Registered seat and management address

Art. 3. The registered seat of the Company shall be in **Sofia 1504, district Oborishte**. The management address of the Company shall be in **Sofia 1504, district Oborishte, 19 Oborishte str.**

Art. 4. (1) The Company shall constitute an independent legal entity having its own assets, separate from the assets of its members.

(2) The Company shall operate its own bank account and shall keep its own balance-sheet.

(3) The Company is liable for its debts with its all assets.

(4) Съдружниците в Дружеството не отговарят към трети лица за задълженията на Дружеството. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на техните дялови вноски.

Раздел II.

Предмет на дейност и срок на договора

Предмет на дейност

Чл. 5. (1) Дружеството ще осъществява следния предмет на дейност: посредничество при и покупко-продажба на недвижими имоти, строителство, производство и търговия на стоки и услуги в страната и чужбина, програмни услуги, рекламна, преводаческа, издателска, консултантска, транспортна и спедиторска дейност, ресторантьорство, хотелиерство, туроператорска дейност, вътрешен и международен туризъм, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажбата им, търговско представителство и посредничество, лизинг. Дружеството може да извършва и всякакви други дейности, разрешени от българското законодателство при съобразяване и спазване на всякакви лицензионни, регистрационни или други изисквания.

(2) По силата на сключен лицензионен договор от 21.01.2019 г. на Дружеството е делегирано правото да учредява дружества за посредничество с недвижими имоти и предоставяне на луксозни услуги под марката „БАРНЕС“, изключително върху територията на 17 държави, изброени в приложение към настоящия Дружествен договор. Съдружникът БАРНС ГЛОБЪЛ ЛАЙСЪНСЪР, като носител на правата върху марката „БАРНЕС“, е предоставил използването им на Дружеството.

Срок на договора

Чл. 6. Дружественият договор се сключва за неопределен срок.

(4) The Shareholders are not liable towards third parties for the Company's debts. The liability of the Shareholders for the Company's debts shall be limited to the amount of their share participation.

Section II.

Scope of activities and term of the Articles of Association

Scope of activities

Art. 5. (1) The Company shall have the following scope of activities: agency and purchase of real estates, building, manufacture and trade with goods and services in the country and abroad, program services, advertising, translation, editorial and publishing, consultancy and transport activities, recreation, hotel and restaurant business, internal and international tourism, purchase, construction and internal decoration of real estates to the purpose of resale, commercial representation and intermediary services, leasing. The Company shall also be entitled to carry out any other activities permitted under the Bulgarian legislation in force, subject to compliance with any licensing, registration or other requirements that may be in place.

(2) By delegation of right by master license contract signed on January 21st, 2019, the Company has the rights to open real estate brokerage and luxury services companies under the brand BARNES on an exclusive territory of 17 countries listed in appendix to these AoA. The Shareholder BARNES GLOBAL LICENSOR being the right holder of the brand BARNES is delegating these rights.

Term

Art. 6. The present Articles of Association shall not be limited by term.

Раздел III.
Име на съдружниците

Съдружници

Чл. 7. (изменен с решение на ОС от 18.02.2020; изменен с решение на ОС от 28.03.2023; изменен с решение на ОС от 06.12.2023) Съдружници в „**БАРНЕС СЕНТРАЛ ЮРЪП ЛАЙСЪНСИНГ**” ООД са:

1. „**ТРИ ИЙГЪЛС ИНВЕСТМЪНТС**“ ООД, ЕИК: 205754465, със седалище и адрес на управление в гр. София 1504, р-н „Оборище“, ул. „Оборище“ № 19.
2. **СГ Капитал АД**, дружество, учредено по българското право, с ЕИК 207403301, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, р-н Средец, бул. „Цар Освободител“ №14, ет.1; и
3. **БАРНС ГЛОБЪЛ ЛАЙСЪНСЪР**, дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Великото херцогство Люксембург, със седалище на управление: офис 16, Рю де Капюсен, Ъ-1313 Люксембург, регистрирано под номер В202484 в търговския и фирмен регистър на Люксембург.

Раздел IV.
Капитал

Капитал

Чл. 8. (1) (изменена с решение на ОС от 18.02.2020г; изменена с решение на ОС от 05.02.2026) Капиталът на Дружеството е в размер на 102,000 (сто и две хиляди) евро, разпределен на 200,000 (двеста хиляди) дяла, всеки един от които е с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евро цента).

Section III.
Name of the shareholders

Shareholders

Art. 7. (amended with resolution of the GM dated 18.02.2020; amended with resolution of the GM dated 28.03.2023; amended with resolution of the GM dated 06.12.2023) The shareholders in **BARNES CENTRAL EUROPE LICENSING OOD** shall be:

1. **THREE EAGLES INVESTMENTS EOOD**, UIC 205754465, having its registered seat and management address at Sofia 1504, Oborishte District, 19 Oborishte Str.
2. **SG Capital AD**, a Bulgarian joint stock company, UIC 207403301, having its registered seat and management address at 1000 Sofia, Sredetz District, 14 Tsar Osvoboditel blvd., Bulgaria as a new shareholder; and
3. **BARNES GLOBAL LICENSOR**, a limited liability company incorporated under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, having its registered office: 16, rue des Capucins, L-1313 Luxembourg, registered under number B202484 with the Trade and Companies Register of Luxembourg.

Section IV.
Registered capital

Capital

Art. 8. (1) (amended with resolution of the GM dated 18.02.2020; amended with resolution of the GM dated 05.02.2026) The registered capital of the Company shall be EUR 102,000 (one hundred and two thousand) divided into 200,000 (two hundred thousand) company shares with nominal value of EUR 0.51 euro (fifty one euro cents) each.

(2) Към датата на подаване на Заявлението за регистрация на Дружеството в българския Търговски регистър и регистъра на ЮЛНЦ, 100% (сто процента) от дружествения капитал е внесен от Съдружниците по набирателна сметка, открита на името на Дружеството в българска търговска банка.

Раздел V.

Размер на дяловете

Дялове на съдружниците

Чл. 9. (изменен с решение на ОС от 06.11.2019г., изменен с решение на ОС от 18.02.2020, изменен с решение на ОС от 28.03.2023; изменен с решение на ОС от 06.12.2023, изменен с решение на ОС от 05.02.2026) Дяловото участие на съдружниците в капитала на Дружеството се разпределя както следва

1. **„ТРИ ИЙГЪЛС ИНВЕСТМЪНТС“ ООД**, ЕИК: 205754465 – 34,000 (тридесет и четири хиляди) дяла, с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евро цента) всеки от тях, всички дялове на обща номинална стойност от 17,340 (седемнадесет хиляди триста и четиридесет) евро, представляващи 17% (седемнадесет процента) от капитала на Дружеството;
2. **СГ Капитал АД**, дружество, учредено по българското право, с ЕИК 207403301, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, р-н Средец, бул. „Цар Освободител“ №14, ет.1, - 164,000 (сто шестдесет и четири хиляди) дяла, с номинална стойност от 0.51 евро (петдесет и един евро цента) всеки от тях, всички дялове на обща номинална стойност от 83,640 (осемдесет и три хиляди шестстотин и четиридесет) евро, представляващи 82% (осемдесет и два процента) от капитала на Дружеството;

(2) As at the date of filing the Application for registration of the Company at the Bulgarian Commercial Register and Register of the Non-Profit Entities 100% (hundred percent) of the Company's registered capital shall be paid in by the Shareholders onto a deposit bank account opened in favour of the Company with a Bulgarian commercial bank.

Section V.

Company shares

Share participation of the shareholders

Art. 9. (amended with resolution of the GM dated 06.11.2019, amended with resolution of the GM dated 18.02.2020; amended with resolution of the GM dated 28.03.2023; amended with resolution of the GM dated 06.12.2023 amended with resolution of the GM dated 05.02.2026). The share participation of the shareholders in the registered capital of the Company shall be as follows:

1. **THREE EAGLES INVESTMENTS EOOD**, UIC 205754465 – 34,000 (thirty-four thousand) shares with nominal value of EUR 0.51 (fifty-one euro cents) each, all shares with total nominal value of EUR 17,340 (seventeen thousand three hundred and forty euro), representing 17% (seventeen per cent) of the Company's registered capital.
2. **SG Capital AD**, a Bulgarian joint stock company, UIC 207403301, having its registered seat and management address at 1000 Sofia, Sredetz District, 14 Tsar Osvoboditel blvd., Bulgaria as a new shareholder – 164,000 (one hundred and sixty-four thousand) shares, with nominal value of EUR 0.51 (fifty-one euro cents) each, all shares with total nominal value of EUR 83,640 (eighty-three thousand six hundred and forty euro), representing 82% (eighty-two percent) of the Company's registered capital;

3. **БАРНС ГЛОБЪЛ ЛАЙСЪНСЪР**, дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно законите на Великото херцогство Люксембург, със седалище на управление: офис 16, Рю де Капюсен, L-1313 Люксембург, притежаващо Разрешение за учредяване N10064373 и регистрирано под N8202484 в търговския и фирмен регистър на Люксембург – 2,000 (две хиляди) дяла, с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евро цента) всеки от тях, всички дялове на обща номинална стойност от 1,020 (хиляда и двадесет) евро, представляващи 1% (един процент) от капитала на Дружеството;

Раздел VI.

Права и задължения на Съдружниците

Права на Съдружниците

Чл. 10. Всеки от Съдружниците има право:

1. да участва в управлението на Дружеството;
2. да участва в разпределението на печалбата;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на Дружеството;
4. да бъде държан в течение на състоянието и сметките на Дружеството и да има достъп до подробна информация от Управителя;
5. на ликвидационна квота при прекратяването на съществуването на Дружеството. Размерът на участието на Съдружниците в подобна квота ще бъде пропорционално на техния дружествен дял от имуществото на Дружеството.

Задължения на Съдружниците

2. **BARNES GLOBAL LICENSOR**, a limited liability company incorporated under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, having its registered office: 16, rue des Capucins, L-1313 Luxembourg, holder of the establishment authorization N10064373 and registered under NB202484 with the Trade and Companies Register of Luxembourg – 2,000 (two thousand) shares, with nominal value of EUR 0.51 (fifty-one euro cents) each, all shares with total nominal value of EUR 1,020 (one thousand and twenty euro), representing 1% (one percent) of the Company's registered capital;

Section VI.

Rights and obligations of the Shares

Rights of the Shareholders

Art. 10. Each of the Shareholders shall be entitled to:

1. participate in the management of the Company;
2. participate in the distribution of the profit;
3. be given information of Company's affairs and to examine the Company's documents;
4. be informed for the status and the accounts of the Company and to be admitted to detailed information thereof from the Managing Director;
5. participate in any liquidation quota in case of winding-up the Company. The amount of the Shareholders' participation in such quota shall be proportionally equal to the amount of their company share in the Company* s assets.

Obligations of the shareholder

Чл. 11. Всеки от Съдружниците е длъжен:

1. да изплати или внесе дяловата вноска съгласно установените условия и срокове;
2. да участва в управлението на Дружеството;
3. да оказва съдействие за осъществяване на дейността на Дружеството, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Приемане на нов Съдружник

Чл. 12. Нов Съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор. Решението за приемане на нов Съдружник се вписва в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

Прекратяване на участие в Дружеството

Чл. 13. (1) Участието на Съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Изключване на Съдружник

Art. 11. Each of the Shareholders shall be obliged:

1. to pay-in or deposit subscribed contribution shares pursuant to negotiated conditions and terms.
2. to participate in the management of the Company.
3. to assist in implementation of the activities of the Company, as well as to execute the resolutions of the General Meeting.

Acceptance of a new Shareholder

Art. 12. A new Shareholder shall be accepted by the General Meeting by means of an application in writing where he/ she/ it declares that accepts the terms of these Articles of Association. The resolution of acceptance of a new Shareholder shall be entered into the Commercial Register and Register of the Non-Profit Entities.

Termination of the participation in the Company

Art. 13. (1) The participation of the Shareholder is terminated in the case of:

1. death or putting under full judicial disability;
2. expulsion;
3. termination with liquidation - for the legal entities;
4. declaration of insolvency.

(2) A Shareholder may terminate its participation in the Company with a notice in writing made at least 3 (three) months prior to the termination.

(3) Accounts shall be settled on the basis of the balance sheet for the last day of the month of termination of the participation.

Expulsion of a Shareholder

Чл. 14. Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на Дружеството, като включително, но не само:
 - възпрепятства отношенията между Дружеството и носителя на правата върху Марката „БАРНЕС“;
 - умишлено възпрепятства преговорите между носителя на правата върху марката „БАРЕНС“ и Дружеството;
 - едностранно прекратяване на Главния лицензионен договор без правна обосновка, пряко свързана с не достигането на финансовите цели.
4. при навсяване на допълнителна парична вноска, в случай, че Съдружникът не е упражнил правото си на напускане по чл. 19, ал. 2 от този Дружествен договор.

Прехвърляне и наследяване на дялове

Чл. 15. (1) Всеки Съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който е пропорционален на дела му в капитала на Дружеството.

(2) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията на закона за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

Art. 14. (1) A Shareholder may be expelled by the General Meeting following a notice in writing in case the Shareholder:

1. fails to perform its obligations for providing assistance for the carrying out of the activities of the Company;
2. fails to fulfil the resolutions of the General Meeting;
3. acts against the Company's interests, as including, but not limited to:
 - not supporting the relations between the Company and the right holder of the brand BARNES;
 - artificially hardening negotiations between the right holder of the brand BARNES and the Company;
 - unilaterally terminating the Master License Agreement without legal justification directly linked to non-reaching of the financial objectives.
4. has not paid in an additional monetary contribution, provided that the Shareholder has not exercised his / her / its right to terminate his / her / its participation in the Company under article 19, para 2 of these Articles of Association.

Transfer and inheritance of company shares

Art. 15. (1) Each of the Shareholders shall have a company share in the Company's assets, the size of which is proportional to his/her/ its company share in the registered capital of the Company.

(2) The company share in the Company may be transferred and inherited. The transfer of a company share from one shareholder to another shall be unrestricted, and the transfer to third parties shall be subject to the provisions for admitting new shareholders.

(3) A company share in the Company shall be transferred with notarized signatures and shall be registered in the Commercial register and Register of the Non-Profit Entities.

(4) (изменена с решение на ОС от 06.11.2019г.) Наследниците на починалия съдружник имат право да получат дял от имуществото на Дружеството, съответен на дела от капитала, притежаван от техния наследодател, като размерът на дружествения дял следва да бъде определен въз основа на пазарната му стойност, съгласно оценката на едно от следните дружества - Ърнст и Янг България, PwC Bulgaria (Прайсуотърхаускупърс България), Делойт България или КПМГ България. Членствените правоотношения не се наследяват и наследниците на починалия съдружник не стават съдружници в Дружеството, при условие, че Дружеството няма дългове или други задължения към починалия съдружник. В случай, че Дружеството има дългове или други задължения към починал съдружник, наследниците стават съдружници в Дружеството и останаля/ите съдружник/ци следва да предприемат необходимите действия за вписване на измененията в структурата в компетентните регистри.

(5) (изменена с решение на ОС от 06.11.2019) При спазване условията на настоящия Дружествен договор, в случай на прехвърляне, наследяване, изплащане на ликвидационен дял или всякаква друга форма на разпореждане с дружествен дял или заплащане за дружествен дял или активи на Дружеството, стойността на дружествените дялове, както и на имуществото на Дружеството ще бъде определяна съгласно оценка за пазарната им стойност, извършена от някоя измежду следните компании - Ърнст и Янг България, PwC Bulgaria (Прайсуотърхаускупърс България), Делойт България или КПМГ България, освен ако в съответния договор за прехвърляне на дружествения дял не е предвидено друго.

Делба на дружествен дял

(4) (amended with resolution of the GM dated 06.11.2019) The heirs of the deceased shareholder shall be entitled to receive a part of the Company's assets which is equal to the part of the Company's registered capital owned by their grantor and which shall be based on the market value of the Company shares held by the grantor as determined by one of the following companies - Ernst and Young Bulgaria, PwC Bulgaria, Deloitte Bulgaria or KPMG Bulgaria. The member legal relationships shall not be inherited and the heirs of the deceased shareholder shall not become shareholders in the Company, provided that there are no outstanding debts or other obligations by the Company towards the deceased shareholder. In case that the Company has outstanding debts or other obligations towards the deceased shareholder, the heirs shall become shareholders in the Company and the remaining shareholders shall undertake the necessary actions for registration of such amendment in the shareholding structure in the competent registers.

(5) (amended with resolution of the GM dated 06.11.2019) Generally under these Articles of Association, in case of a transfer, inheritance, payment of liquidation quota, or any other form of disposal of a company share or compensation for Company shares or Company assets, the value of the Company shares, as well as the Company's assets shall be determined on grounds of a market value evaluation prepared by one of the following companies - Ernst and Young Bulgaria, PwC Bulgaria, Deloitte Bulgaria or KPMG Bulgaria, unless otherwise is provided with the respective share transfer agreement.

Partition of a company share

Чл. 16. Разделянето на един дружествен дял се допуска само с решение на Съдружниците, взето с мнозинство от 75% (седемдесет и пет процента) от капитала на Дружеството.

Съсобственост на дял

Чл. 17. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела, определят лице, което ги представлява пред Дружеството.

Печалби и плащания

Чл. 18. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато Дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата на Дружеството съразмерно на дяловете на всеки един от тях в капитала.

Допълнителни вноски

Чл. 19. (1) По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства Съдружниците могат да бъдат задължени да направят задължителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал. 1, има право да прекрати участието си в Дружеството по реда на чл. 13, ал. 2 и 3 от този Дружествен договор. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от Общото събрание - за Съдружник, който е присъствал или е бил редовно поканен, или от уведомлението - за останалите Съдружници.

(3) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях може да се уговори Дружеството да плаща лихви.

Art. 16. The partition of a company share shall be admissible only with a resolution of the Shareholders passed with a majority of 75% (seventy-five percent) of the registered capital of the Company.

Joint Ownership over a company share

Art. 17. Should a company share belong to several persons they may exercise their rights over it only jointly. They shall be liable jointly and severally for any obligations arising from such company share. The joint owners of the company share shall designate a person to represent them before the Company.

Profits and Payments

Art. 18. The shareholders cannot claim their company shares as long as the Company exists. They are only entitled to part of the profits in proportion to their company shares.

Additional Monetary Contributions

Art. 19. (1) By virtue of a resolution of the General Meeting for covering of losses and in case of temporary shortage of cash the Shareholders may be obliged to make additional monetary contributions within a fixed period. The additional contributions shall be in proportion to the respective share in the registered capital.

(2) A Shareholder, who has not voted for the resolution under the above para 1, has the right to terminate his / her / its participation in the Company following the procedure under article 13, paras 2 and 3 of these Articles of Association. This right may be exercised within one-month term as from the date of the General Meeting for a Shareholder who attended the meeting or has been duly invited, or as from the date of the notification - for the other Shareholders.

(3) The additional monetary contributions are not reflected in the registered capital of the Company. It can be anticipated that the Company shall pay interest on the additional monetary contributions.

Имущество на Дружеството

Чл. 20. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост и други вещни права върху основни и оборотни средства, вземания, права върху търговски марки, промишлени образци, лицензи, ноу хау, дялово участие в други дружества, както и други права, породени от дейността му.

Раздел VII Управление

Видове органи

Чл. 21. (1) Органи на Дружеството са:

1. Общо събрание;
 2. Управител или повече от един управители.
- (2) Управителят (управителите) може да не е (са) Съдружник/ци.

Общо събрание на съдружниците

Чл. 22. (1) Общото събрание се състои от Съдружниците.

(2) Управителят на Дружеството участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

(3) Когато наетите лица в Дружеството са повече от 50, те се представят в Общото събрание с право на съвещателен глас.

Компетентност на Общото събрание

Чл. 23. (1) Общото събрание:

Assets of the Company

Art. 20. The assets of the Company shall consist of ownership rights and other real-property rights in main and financial resources, receivables, trademark rights, rights in industrial design, licenses, know-how, participation quotas in other companies, as well as other rights arisen from its activity.

Section VII. Management

Types of Corporate bodies

Art. 21. (1) The Company's corporate bodies shall be:

1. the General Meeting;
 2. the Managing Director/s.
- (2) The Managing Director(s) does/do not necessarily have to be a shareholder(s).

General Meeting of Shareholders

Art. 22 (1) The General Meeting of the shareholders shall consist of the Shareholders.

(2) In case the Managing Director is not a shareholder, the Managing Director shall take part in the General Meeting's sittings in a consultative capacity.

(3) In case the number of employees of the Company exceeds 50, they shall be represented at the General Meeting in a consultative capacity.

Powers of the General Meeting

Art. 23. (1) The General Meeting shall:

1. изменя и допълва Дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърлянето на дялове на нови членове на Дружеството;
3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за намаляване или увеличаване на дружествения капитал;
5. избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност и от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
9. взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото са дяловете му в капитала.

(3) Решенията по т. 1, 2 и 9 на ал. 1 се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала на Дружеството, решенията по т. 3, 5, 6 и 7 на ал. 1 се вземат с мнозинство от $\frac{3}{4}$ от капитала на Дружеството, а решенията по т. 4-с единодушие от всички Съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала, доколкото не е предвидено друго в закона или настоящия Дружествен договор. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

1. amend and supplement the Articles of Association;
2. admit and expel shareholders, give consent on the transfer of a company share to a new shareholder;
3. approve the annual report and balance sheet, distribute the profits and resolve on their payment;
4. resolve on the increase or decrease of the registered capital;
5. appoint and discharge the Managing Director, fix his/her remuneration and relieve him/her of liability;
6. resolve on setting up or closing down branches and participation in other companies;
7. resolve on the acquisition or transfer of real property and real rights therein;
8. resolve on bringing claims against the Managing Director and appoint a proxy to proceed with the suits against him/her;
9. resolve on additional monetary contributions.

(2) Each shareholder has as many votes in the General Meeting as his/her/its share participation in the registered capital.

(3) The resolutions under Para. 1, items 1, 2 and 9 shall be adopted by a majority vote of more than $\frac{3}{4}$ of the shares of the registered capital of the Company, the resolutions under Para. 1, items 3, 5, 6 and 7 shall be adopted by a majority vote of $\frac{3}{4}$ of the shares of the registered capital of the Company, and resolutions under item 4 - unanimously by all Shareholders. All remaining resolutions shall be adopted with a majority of more than $\frac{1}{2}$ of the shares of the registered capital of the Company, unless a greater majority is provided by the law or the present Articles of Association. The shareholder whose expulsion is put to a vote shall not vote and his/her/its share is deducted from the capital when the majority is being determined.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

(5) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на Дружеството.

(6) Общото събрание може да взема решения и неprisъствено, ако всички Съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

(7) За всички решения на общото събрание на съдружниците, включително за решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 - предложение първо и т. 7 от ТЗ, се съставя протокол в писмена форма, без нотариална заверка.

Свикване на общото събрание

Чл. 24. (1) Общото събрание се свиква от Управителя, или ако са назначени повече от един управители - от всеки един от тях, най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на Съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако Управителят не свика събранието в двуседмичен срок, Съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

Покана за общо събрание

Чл. 25. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

(4) The Shareholders may vote by proxy only when such a proxy holds a special power of attorney in writing; the above rule shall not apply to Shareholders - legal entities or to representatives by virtue of law.

(5) The General Meeting shall adopt resolutions on labour and social issues only after hearing the position of a representative of the Company's employees.

(6) The General Meeting shall adopt resolutions in absence of the Shareholders provided all of them have declared in writing their consent on the resolution.

(7) Written minutes without notary certification shall be made for all resolutions of the General Meeting including for the resolutions under article 137, para. 1, items 2,4, item 5 - first sentence and item 7 of the Bulgarian Commerce Act.

Convening a General Meeting

Art. 24. (1) The General Meeting shall be convened by the Managing Director, or if more than one Managing Directors are appointed - by each one of them, at least once every year.

(2) The Managing Director shall also convene the General Meeting upon the request in writing of the Shareholders whose shares amount to at least one tenth of the registered capital. Should the Managing Director fail to convene a General Meeting within two weeks, the Shareholders that have requested its convening shall be entitled to do so.

(3) The Managing Director shall convene a General Meeting immediately when the losses exceed one fourth of the registered capital, as well as when the net value of the Company's assets as per article 247a, para 2 of the Commercial Act falls under the amount of the registered capital.

Invitation for General Meeting

Art. 25. (1) The General Meeting shall be convened by an invitation in writing received by each shareholder at least 7 days before the date of the meeting. The invitation shall specify the agenda of the meeting.

(2) Поканата за общо събрание се изпраща на адреса на всеки Съдружник, посочен в заключителните разпоредби на настоящия Дружествен договор.

Управление и представителство

Чл. 26. (1) Оперативното ръководство на Дружеството се осъществява от избрания (избраните) от Общото събрание Управител (Управители). Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

(2) Дружеството се управлява и представлява от Управителя, а ако са назначени повече от един Управители, то те представляват Дружеството заедно и поотделно.

(3) Овластяването на Управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

Забрана за конкурентна дейност

Чл. 27. (1) Без съгласие на Дружеството Управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството на територията на Република България.

(3) При нарушаване на задълженията по ал. 1, Управителят дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Дружествени книги

Чл. 28. (1) Дружеството води книги за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) The invitation for the General Meeting shall be sent to each Shareholder at the address indicated in the final provisions of the present Articles of Association.

Management and Representation

Art. 26. (1) The appointed by the General Meeting Managing Director/s shall organize and direct the activities of the Company in accordance with the law and the General Meeting resolutions.

(2) The Company shall be managed and represented by the Managing Director and when more than one Managing Director is appointed, they shall manage and represent the Company jointly and severally.

(3) The authorization of the Managing Director may be withdrawn at any time and his/her name may be deleted from the Commercial register and Register of the Non-Profit Entities.

Competition activity prohibition

Art. 27. (1) Without Company's agreement the Managing Director shall not be entitled to:

1. effect commercial deals on its own behalf or on behalf of third party;
2. participate in personal partnerships, general partnerships or in other limited liability companies;
3. to participate in managing bodies of other companies.

(2) Restrictions as per para. 1 of the present shall be applied when the activity is similar to Company's activity.

(3) In case duties as per para 1 are breached the Managing Director is liable for damages to the Company.

Company's books

Art. 28. (1) The Company shall keep a book of shares and minutes book on the General Meeting resolutions.

- (2) В книгата за дяловете се вписва размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.
- (3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Отговорност на Управителя

Чл. 29. Управителят отговаря имуществено за причинени на Дружеството вреди.

Проверители

Чл. 30. (1) Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители - регистрирани одитори, ако приложимото българско законодателство задължава Дружеството за това.

(2) Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3) Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и запазване на тайната.

(4) Приетият годишен финансов отчет се представя в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

Раздел VIII.

Изменение на Дружествения договор

Увеличение на капитала

Чл. 31. (1) Увеличението на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови Съдружници.

(2) Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно притежаваните от тях дялове в капитала на Дружеството.

Намаляване на капитала

(2) The value of each shareholder's interest, the payments made and all relevant changes thereto shall be recorded in the book of shares.

(3) The Managing Director shall be responsible for the regular keeping of the Company's books.

Liability of the Managing Director

Art. 29. The Managing Director shall be financially liable for damages caused to the Company.

Auditors

Art. 30. (1) The Company's annual financial statement shall be audited by one or several registered auditors in case the Company is liable for the latter according to applicable provisions of the Bulgarian legislation.

(2) Such an audit shall be a condition for approving the annual financial statement.

(3) The auditors shall be appointed by the General Meeting before the expiration of the calendar year. They shall be liable for the proper and unbiased audit and for maintaining confidentiality.

(4) The approved annual financial statement shall be submitted with the Bulgarian Commercial Register and Register of the Non-Profit Entities.

Section VIII.

Amending the Articles of Association

Increase of Registered Capital

Art. 31. (1) The registered capital may be increased through:

1. increasing the value of the shares;
2. subscribing new shares;
3. admitting new Shareholders.

(2) The Shareholders may increase the value of the shares pro rata to their shares in the registered capital of the Company.

Reduction of Registered Capital

Чл. 32. (1) Капиталът може да бъде намаляван до 2 (два) лева с решение за изменение на Дружествения договор при спазване на изискванията на чл. 150 и 151 от Търговския закон.

(2) В решението се посочват целта на намалението, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

Предизвестие на кредиторите

Чл. 33. (1) Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския регистър. В обявлението Дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намалението, задълженията си към датата на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намалението се предполага, ако до 3 месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

Вписване на намалението

Чл. 34. (1) Изменението на Дружествения договор, с което се намалява капиталът, се вписва след изтичане на срока по предходния член.

(2) Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по чл. 150 от Търговския закон и писмена декларация на Управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намалението, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

Отговорност на Управителя при намаляване на капитала

Art. 32. (1) The capital might be reduced to BGN 2 (two leva) by a resolution to amend the Articles of Association in compliance with articles 150 and 151 of the Commercial Act.

(2) The resolution shall contain reduction purposes, its amount and the manner for its accomplishment.

(3) The reduction might be accomplished by:

1. reducing shares value;
2. cancellation of the share of a shareholder who has terminated his/her/its participation;
3. relieving of the obligation to pay up the unpaid portion of the registered capital.

Notification to the creditors

Art. 33. (1) The resolution to reduce the registered capital shall be announced in the Commercial register. The notice shall contain Company's statement for its willingness to provide security for claims or to pay its obligations as of the date of publication to the creditors which do not agree with the reduction.

(2) The creditor's consent on the reduction shall be assumed in case within three months of the publication they do not express in writing their objection.

Registration of the reduction

Art. 34. (1) The amendments to the Articles of Association reducing the registered capital shall be registered subsequently after the expiry of the term as per the previous article.

(2) Evidence under art. 150 of the Commercial Act shall be presented with the Application for registration of the reduction, as well as an affidavit by the Managing Director indicating that the creditors who disagreed with the reduction have been given guarantees or their receivables have been paid.

Liability of the Managing Directors in case of Capital reduction

Чл. 35. Ако представените от Управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли де се удовлетворят от Дружеството. Когато Управителите са няколко, те отговарят солидарно.

Изплащания поради намалението

Чл. 36. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

Раздел IX.

Прекратяване и ликвидация на Дружеството

Прекратяване на Дружеството

Чл. 37. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Съдружниците, взето с мнозинство от 75% от капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество е ограничена отговорност, както и чрез разделяне;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд - при настъпване на предвидените от закона случаи.

Прекратяване по решение на съда

Чл. 38. По решение на окръжния съд по регистрация на Дружеството то може да бъде прекратено:

1. по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу Дружеството, ако дяловете на ищците съставляват повече от 1/5 от капитала;
2. по иск на прокурора, ако дейността на Дружеството противоречи на закона;

Art. 35. In case reduction registration data submitted by the Managing Director are untrue, the latter shall be liable for damages to the creditors to the extent they could not be satisfied by the Company. In case more than one Managing Directors are appointed they shall be liable jointly.

Payments Pursuant to Reduction

Art. 36. The shareholders shall receive payments pursuant the reduction only after the reduction is registered in the Commercial register and the creditors who have disagreed with the reduction have been given guarantees or their receivables have been paid.

Section IX.

Winding-up and liquidation of the Company

Winding-up of the Company

Art. 37. Winding-up of the Company shall be effected in the following cases:

1. Shareholders' decision adopted with a majority of 75% of the capital;
2. Company's consolidation or merger with a joint stock company or another limited liability company, as well as Company's splitting;
3. Company being declared insolvent;
4. District court judgment in cases provided for by the legislation.

Winding-up after Court judgment

Art. 38. A wind-up of the Company might be effected after a decision of the District court in the following cases:

1. Shareholders' statement of claim in case the latter is imposed by important reasons. The action shall be brought against the Company if the plaintiffs' shares represent more than one fifth of the registered capital;
2. Public prosecutor's action in case the Company's activity contradicts to the law;

3. по иск на прокурора, когато в продължение на три месеца Дружеството няма назначен и вписан Управител в хипотезите на член 141, ал. 5 от Търговския закон.

Ликвидация на Дружеството

Чл. 39. (1) При прекратяване на Дружеството на основание чл. 154, ал. 1, точки 2 и 5 и чл. 155 от Търговския закон във връзка с чл. 37, точки 1 и 4 и чл. 38 от настоящия Дружествен договор се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е Управителят на Дружеството, освен ако с решение на Общото събрание е определено друго лице.

(3) По искане на Съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

(4) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на гл. XVII от Търговския закон.

Раздел X.

Заключителни разпоредби

Чл. 40. (1) За неуредени в настоящия Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

(2) При изменение или допълнение на Дружествения договор в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ се представя препис от него, който съдържа всички изменения и допълнения и е заверен от Управителя на Дружеството.

Чл. 41. *(изменен с решение на ОС от 06.11.2019г., изменен с решение на ОС от 18.02.2020; изменен с решение на ОС от 06.12.2023)* Адресите за кореспонденция на Съдружниците с Дружеството, включително за получаване на покани за насрочено общо събрание на съдружниците, са, както следва:

3. Public prosecutor's action in case within three months the Company has not appointed and registered a Managing Director in the cases envisaged by article 141, para 5 of the Commercial Act.

Liquidation of the Company

Art. 39. (1) A liquidation procedure shall be initiated in case the Company was wind-up pursuant to article 154, para 1, items 2 and 5 and article 155 of the Commercial Act in relation to article 37, items 1 and 4 and article 38 of the present Articles of Association.

(2) Company's liquidator shall be the Managing Director of the Company. However, the General Meeting might decide to appoint another person.

(3) After request of the Shareholders holding at least one tenth of the shares, the court may appoint another liquidator.

(4) The liquidation of the company shall be performed as per Chapter Seventeen of the Commercial Act.

Section X.

Final provisions

Art. 40. (1) Commercial Act provisions shall be applied for matters not settled by the present Articles of Association.

(2) In case of amendment or supplementation of these Articles of Association, to the Commercial Register and Register of the Non-Profit Entities shall be submitted a copy thereof, containing all amendments and supplementations and verified by the Managing Director of the Company.

Art. 41. *(amended with resolution of the GM dated 18.02.2020; amended with resolution of the GM dated 06.12.2023)* The correspondence addresses of the Shareholders with the Company, including for receipt of the invitations for scheduled General Meeting of the shareholders shall be:

1. За **„ТРИ ИЙГЪЛС ИНВЕСТМЪНТС“** ООД, ЕИК: 205754465 - адресът, вписан като адрес на управление по партидата на това дружеството в ТРРЮЛНЦ;
2. За **СГ Капитал АД**, дружество, учредено по българското право, с ЕИК 207403301 - адресът, вписан като адрес на управление по партидата на това дружеството в ТРРЮЛНЦ
3. За **БАРНС ГЛОБЪЛ ЛАИСЪНСЪР** - България, гр. София 1504, р-н „Оборище“, ул. „Оборище“ № 19.

Настоящият Дружествен договор е приет и подписан на Общо събрание на Съдружниците, проведено на 16.09.2019 г., изменен с решение на Общото събрание на съдружниците от 06.11.2019 г., изменен с решение на Общото събрание на съдружниците от 18.02.2020 г.; изменен с решение на ОС от 28.03.2023 г.; изменен с решение на ОС от 06.12.2023, изменен с решение на ОС от 05.02.2026.

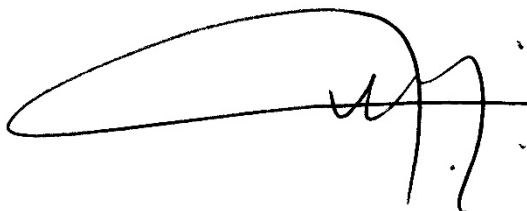
Настоящият Дружествен договор е изготвен в 3 (три) еднообразни двуезични екземпляра. При разлики в тълкуването, предимство ще има българският текст.

1. For **THREE EAGLES INVESTMENTS EOOD**, UIC 205754465 - the address registered with the company's file kept by the BCRRNPE;
2. For **SG Capital AD**, a Bulgarian joint stock company, UIC 207403301 - the address registered with the company's file kept by the BCRRNPE;
3. For **BARNES GLOBAL LICENSOR** - Bulgaria, Sofia 1504, district Oborishte, 19 Oborishte str.

The present Articles of Association are adopted and signed at the general meeting of the shareholders, held on 16.09.2019, amended with resolution of the General meeting of the shareholders dated 06.11.2019, amended with resolution of the General meeting of the shareholders dated 18.02.2020; amended with resolution of the General meeting of the shareholders dated 28.03.2023; amended with resolution of the GM dated 06.12.2023, amended with resolution of the GM dated 05.02.2026.

The present Articles of Association are prepared in 3 (three) identical bilingual copies. In case of differences in the interpretation the Bulgarian version shall prevail.

Заверка по чл. 119, ал. 4 от ТЗ / Verification under art. 119, para. 4 of the BCA:



(Юбер Жан Мишел Галарт – управител/ Hubert Jean Michel Gallart - Manager)