

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Годишен финансов отчет

Енекод Грийн ЕАД
гр. София

31 декември 2024 г.



Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Пояснения към годишния финансов отчет	6

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА
„ЕНЕКОД ГРИЙН” ЕАД
2024
ГОДИНА

Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството през 2024 г. Докладът е изготвен съгласно чл. 39 от Закона за счетоводството

I. Обща информация за дружеството.

Фирмено наименование – „ЕНЕКОД ГРИЙН” ЕАД

Предмет на дейност – Търговия с електрическа енергия, газ и други енергоносители, проектиране, строителство и експлоатация на обекти в сферата на енергетиката, търговия с емисии и газове, покупка на стоки с цел продажба, търговско представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, както и всякакви други дейности, незабранени от закона, вкл. След получаване на съответните разрешения и лицензии, ако такива са необходими.

„ЕНЕКОД ГРИЙН” ЕАД е учредено като Протекшън Хоумленд Секюрити АД през 2017 г. До юни 2019 г. едноличен собственик на Протекшън Хоумленд Секюрити е ЧЕЛАСИ ЕООД, ЕИК: 204623160. На 28.06.2019 г. чрез ажиро всички акции на Дружеството са прехвърлени на Ангел Попов. С решение на едноличния собственик на капитала на 28.06.2019 г. и след вписване на 15.07.2019 г. Протекшън Хоумленд Секюрити ЕАД сменя името си на Енекод Грийн ЕАД, като променя и своя предмет на дейност.

Към 31.12.2022 г. едноличен собственик на Енекод Грийн е Ангел Попов. През 2023 г. след ажиро от 17 ноември собствеността на Дружеството е прехвърлена на Нели Стоянова Беширова. Към 31.12.2023 г. и към 31.12.2024 г. едноличен собственик на Дружеството е Нели Беширова.

Основната дейност на Енекод Грийн ЕАД представлява търговия с електрическа енергия, газ и други енергоносители, проектиране, строителство и експлоатация на обекти в сферата на енергетиката, търговия с емисии и газове, покупка на стоки с цел продажба, търговско представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, както и всякакви други дейности, незабранени от закона, вкл. след получаване на съответните разрешения и лицензии, ако такива са необходими.

Дружеството е вписано в Търговския регистър и регистър на ЮАНЦ с ЕИК: 204741372.

Енекод Грийн има лицензия за търговия с електрическа енергия № Л-514-15 от 19.09.2019 г., издадена от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

Представява се от Изпълнителния директор:

- Георги Валентинов Николов

Членове на Съвета на директорите са :

- Георги Валентинов Николов
- Ангел Костадинов Попов
- Стоян Славов Стоянов

През периода членовете на съвета на директорите са получили възнаграждения в общ размер на 275 хил. лв. (за 2023 г.: 1 207 хил. лв.).

Акционерният капитал на дружеството е в размер на 50 хил. лв., с едноличен собственик Нели Беширова.

II. Основни резултати за годината

През годината дейността на Дружеството е свързана основно с предоставяне на услуги по изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФЕЦ).

Изграждането на ФЕЦ е бързо разрастващ се пазар и поради различни фактори, като нормативни актове в областта на екологията, силни колебания в производството от други възобновяеми източници на електроенергия, се наблюдава значителен ръст в търсенето.

1. Приходи за отчетния период

Приходите за периода са в общ размер на 15 114 хил. лв., от които приходи от монтаж и изграждане на ФЕЦ – 13 190 хил. лв., приходи от продажба на стоки – 1 806 хил. лв. и други и финансови приходи – общо 118 хил. лв.

2.Разпределение на приходите от продажби по пазари

През отчетната година всички реализирани приходи от продажбите на Енекод Грийн ЕАД са на територията на България.

3. Разходи за отчетния период

Разходите за оперативна и финансова дейност през 2024 г. са в размер на 2 615 хил. лв. Разходите за дейността по икономически елементи са в размер на:

- | | |
|----------------------------|----------------|
| • Разходи за материали | 43 хил. лв. |
| • Разходи за външни услуги | 745 хил. лв. |
| • Разходи за амортизации | 47 хил. лв. |
| • Разходи за персонал | 1 533 хил. лв. |
| • Други разходи | 120 хил. лв. |
| • Финансови разходи | 127 хил. лв. |

- Финансови разходи 127 хил. лв.

Себестойността на отчетените приходи от изграждане на ФЕЦ е в размер на 12 352 хил. лв., а себестойността на продадените стоки е 1 798 хил. лв.

4. Отчет за финансовото състояние към 31.12

	31.12.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Активи		
Нетекущи активи		
Имоти, машини и съоръжения	53	83
Нематериални активи	15	17
Отсрочени данъчни активи	7	4
Общо нетекущи активи	75	104
Текущи активи		
Вземания по предоставени заеми	3 197	2 951
Материални запаси	687	2 011
Търговски вземания	687	2 150
Активи по договори с клиенти	11 949	4 686
Други вземания	248	1 475
Пари и парични еквиваленти	323	27
Общо текущи активи	17 091	13 300
Общо активи	17 166	13 404
	31.12.2024 ‘000 лв.	31.12.2023 ‘000 лв.
Собствен капитал и пасиви		
Собствен капитал		
Акционерен капитал	50	50
Неразпределена печалба	3 860	3 734
Общо собствен капитал	3 910	3 784
Пасиви		
Нетекущи пасиви		
Задължения по лизингови договори	-	7
Задължения по получени заеми	1 375	1 820
Общо нетекущи пасиви	1 375	1 827
Текущи пасиви		
Пасиви по договори с клиенти	10 940	5 153
Задължения към персонала	118	133
Получени заеми	337	635
Търговски и други задължения	408	1 218
Задължения по лизингови договори	7	6
Задължения за корпоративен данък	12	214
Данъчни задължения	59	434
Общо текущи пасиви	11 881	7 793
Общо пасиви	13 256	9 620

Общо собствен капитал и пасиви

17 166

13 404

Към 31.12.2024 г. Дружеството има дългосрочни активи в размер на 75 хил. лв. Материалните запаси – 687 хил. лв. представляват материали и стоки за продажба.

Търговските вземания в размер на 687 хил. лв. са вземания от клиенти. В други вземания, включени в актива, на баланса са гаранции за изпълнение на договори, в размер на 3 хил. лв. и аванси към доставчици за 239 хил. лв. Наличността в каса и по банкови сметки към 31.12.2024 г. е 323 хил. лв.

Акционерният капитал на Дружеството е в размер на 50 хил. лв., а текущата печалба за годината е 126 хил. лв.

Текущите търговски задължения включват задължения към доставчици в размер на 385 хил. лв. Данъчните задълженията 71 хил. лв. са текущи – задължения за данък върху печалбата, данък върху доходите на физическите лица и ДДС за месец декември. Получените заеми са в общ размер на 1 712 хил. лв.

5. Финансов резултат и показатели за финансов анализ

За отчетната 2024 г. нетната печалба на Дружеството е 126 хил. лв.

За оценка на активите, пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на дружеството се прилага анализ на показателите за финансов анализ.

№	Коефициенти	2024 г.	2023 г.
		Стойност	Стойност
	Рентабилност:		
1	На собствения капитал	0,03	0,53
2	На активите	0,01	0,15
3	На пасивите	0,01	0,21
4	На приходите от продажби	0,01	0,08
	Ефективност:		
5	На разходите	1,01	1,10
6	На приходите	0,99	0,90
	Ликвидност:		
7	Обща ликвидност	1,44	1,71
8	Бърза ликвидност	1,38	1,45
9	Абсолютна ликвидност	0,03	0,01
	Финансова автономност:		
10	Финансова автономност	0,29	0,39
11	Задлъжнялост	3,31	2,54

- Показателите за рентабилност са изчислени на база достигната нетна печалба, съответно единия към приходите от продажби, другия към стойността на собствения капитал за съответния период
- Показателите за ефективност представляват съотношение на приходи и разходи и изразяват каква е била способността на дружеството да получава финансова изгода от вложените средства в дейността си. Коефициентът на ефективност на разходите изразява, че 1,01 лв. приходи са вложени 1 лев разходи. Коефициентът на ефективност на приходите показва, че за получаването на 1 лв. приход са извършени 0,99 лв. разходи.
- Ликвидността характеризира краткосрочната платежоспособност, т.е. способността бързо да се трансформира част от имуществото в пари за разплащане.
- Коефициентът на финансовата автономност дава информация за покритието на пасивите / задълженията/ със собствен капитал, т.е. колко единици собствен капитал съответстват на 1 лв. пасиви. Коефициентът на задлъжнялост показва колко пасиви /задължения/ съответстват на единица собствен капитал.

III. Свързани лица

1. Свързани лица на Енекод Грийн ЕАД включват:

През 2024 и към 31 декември 2024 г. едноличен собственик на Дружеството е Нели Беширова.

Дружеството е свързано лице под общ контрол с групата на Абилико АД (предишно наименование Риск Инженеринг АД). Свързаните лица през периода са дружества под общ контрол, както следва:

- АКАДЕМИЯ – ЖИВЕЙ ЕЛЕГАНТНО ООД, ЕИК 206146277
- Продължи доброто Фондация, ЕИК 131027644
- Виолета Солар ЕООД, ЕИК 206870572
- РИСК ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД, ЕИК 207502930
- Бюти Еволюшън ООД, ЕИК 205386173 – свързано лице до 28.12.2023 г.
- АБИЛИКО АД, ЕИК 040463255
- НС-ИНДЪСТРИС ЕООД, ЕИК 120542397
- А СЕКЮРИТИ ООД, ЕИК 201831117
- ЧИСТА СТОЙНОСТ ЕООД, ЕИК 204623160
- ЕНЕКОД АД, ЕИК 203638768
- EnekoNis-Mediana
- EnekoNis-Skopje
- EnekoNis-Kosovo
- КОГЕН ЗАГОРЕ ЕООД, ЕИК 123755105
- Пирин Енерджи ЕООД, ЕИК 201894879
- СОЛАР РЕЙНБОУ ЕООД, ЕИК 201101050
- ГРИЙН ЕНЕРДЖИ 2010 ЕООД, ЕИК 200961182

- Дебър Солар ЕАД, ЕИК 201397239 – до 04.12.2024 г.
- БЪЛГАРИЯ 2009 ЕООД, ЕИК 131397985
- РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК ЕАД, ЕИК 175385212
- СЪНИ РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ АД, ЕИК 175410345
- "СТКМ - 7" ЕООД, ЕИК 202179479
- ПОНТИКА ООД, ЕИК 175169741
- АБИЛИКО БИЛДИНГ ЕАД, ЕИК 200729369
- ДИЛМАНО ДИЛБЕРО АД, ЕИК 203706660
- РИСК ИНЖЕНЕРИНГ-Ф ООД, ЕИК 121854791
- НОВА СОФТ ТЕХНОЛОДЖИ ООД, ЕИК 130438728
- ЗАВОДСКИ СТРОЕЖИ-КОЗЛОДУЙ АД, ЕИК 106002315 – до 03.07.2023 г.
- ЕКО УИНД ТЕХНОЛОДЖИ АД, ЕИК 175246433
- Е Ес Ем ЕООД, ЕИК 203222385
- АТОМЕНЕРГОПРОЕКТ ЕООД, ЕИК 130520207
- КомЮника ЕООД, ЕИК 202202892
- СЪН ЕЛЕКТРИК ЕООД, ЕИК 200658096
- АЕП КОНСУЛТ ЕООД, ЕИК 131237240
- СЪНТЕХ ИНВЕСТМЪНТ ООД, ЕИК 206368840
- Солар Естейт Инвест ЕООД, ЕИК 207037619
- Ен Волт ЕООД, ЕИК 207406475

2. Сделки със свързани лица през 2024 г.

Взаимоотношенията между свързаните лица и ЕНЕКОД ГРИЙН ЕАД са поставени на равноправна основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

През 2024 г. ЕНЕКОД ГРИЙН ЕАД има взаимоотношения със свързани лица, състоящи се в покупко-продажби на стоки и услуги, получени и предоставени заеми.

Сделки със свързани лица през 2024 г.

Свързано лице	сума в хил. лв.
Дружества под общ контрол	
- Покупка на стоки и услуги	74
- Предоставени заеми	129
- Лихви по предоставени заеми	117

Вземания от свързани лица към 31.12.2024 г.

Свързано лице	сума в хил. лв.
Дружества под общо контрол:	
- Търговски задължения	383
Дружества под общо контрол:	
- Търговски вземания	159

Свързано лице	сума в хил. лв.
- Главница и лихви по предоставени заеми	3 084

III. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Не са настъпили съществени коригиращи събития след края на отчетния период или некоригиращи събития, които следва да бъдат оповестени в годишния индивидуален финансов отчет

IV. Вероятното бъдещо развитие на предприятието

С нарастването на търсенето и експлоатацията на ВЕИ, от които най-разпространени са ФЕЦ, Дружеството очаква увеличение на приходите, а с прогнозираното намаление на цената на соларните панели (поради спад в цените на поликристалния силиций, който е основен материал за тяхното производство) и по-големи маржове от дейността.

V. Действията в областта на научноизследователската и развойната дейност

През 2024 г. Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

VI. Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нито един член на съвета на директорите не е придобил и не притежава акции на Дружеството.

През периода не са обратно изкупувани акции на Дружеството.

Членовете на съвета на директорите нямат специални права за придобиването на акции и облигации на Дружеството.

През периода не са сключвани договори извън обичайната дейност по смисъла на чл. 240б от Търговския закон.

Членовете на съвета на директорите участват в капитала и управлението на други търговски дружества както следва:

Георги Валентинов Николов

Не участва като неограничено отговорен съдружник или прокурист в други търговски дружества.

Притежава повече от 25% от капитала на СЪНТЕХ ИНВЕСТМЪНТ ООД, ЕИК 206368840, и Солар Естейт Инвест ЕООД, ЕИК 207037619, Ен Волт ЕООД, ЕИК 207406475.

Участва като управител в управлението на Ен Волт ЕООД, ЕИК 207406475, ИНФИНИЯ ЕООД, ЕИК 205702778, и Солар Естейт Инвест ЕООД, ЕИК 207037619.

Ангел Костадинов Попов

Не участва като неограничено отговорен съдружник или прокурист в други търговски дружества.

Притежава повече от 25% от капитала на следните търговски дружества:

- АТОМЕНЕРГОПРОЕКТ ЕООД, ЕИК 130520207
- АЕП КОНСУЛТ ЕООД, ЕИК 131237240, чрез - АТОМЕНЕРГОПРОЕКТ ЕООД
- Е Ес Ем ООД, ЕИК 203222385
- СЪН ЕЛЕКТРИК ЕООД, ЕИК 200658096, чрез Е Ес Ем ООД
- КомЮника ЕООД, ЕИК 202202892

Участва в управлението на следните търговски дружества:

- АТОМЕНЕРГОПРОЕКТ ЕООД, ЕИК 130520207 – Управител
- Е Ес Ем ООД, ЕИК 203222385 – Управител
- СЪН ЕЛЕКТРИК ЕООД, ЕИК 200658096 – Управител
- КомЮника ЕООД, ЕИК 202202892 – Управител

Стоян Славов Стоянов

Не участва като неограничено отговорен съдружник или прокурист в други търговски дружества.

Не притежава повече от 25% от капитала на други търговски дружества.

Не участва в управлението на други търговски дружества.

VII. Наличието на клонове на предприятието.

Няма разкрити клонове на предприятието.

VIII. Рискове и несигурност, пред които е изправено дружеството.

Рисковете пряко свързани с дейността на „ЕНЕКОД ГРИЙН“ ЕАД и неговия отрасъл към настоящия момент са :

- Пазарен риск – свързан с потреблението на електрическа енергия поради икономически, политически и климатични промени. Те са външни за дружеството рискове и възможността да им се влияе е ограничена.
- Регулаторен риск – риск, свързан с регулаторната рамка и нейната промяна.
- Оперативен риск - този риск е присъщ за дейността на дружеството, включително рисковете от неизпълнения от трети лица. За този риск се предприемат мерки по минимизирането му.
- Финансов риск – представлява възможни колебания в стойността на паричните потоци или във финансовия резултат, дължащи се на различни фактори
- Ликвиден и лихвен риск – ликвидния риск е свързан с възможността дружеството да се финансира с помощта на заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива. В тази връзка дружеството е свързано с поемането на лихвен риск, тъй като дружеството разширява дейността си именно чрез привлечени средства и евентуално увеличение на лихвените проценти ще доведе до увеличаване на разходите по обслужване на взетите заеми и до съответно намаление на неговата печалба .
- Кредитен риск – за дружеството този риск се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент не успее да изпълни своите договорни задължения.

Количествена информация за рисковете свързани с финансови инструменти е представена в точка 29 част от Поясненията към финансовия отчет.

IX. Допълнителна информация, съгласно Приложение 2 към Наредба №2 от 09.11.2021 г. на КФН за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение, относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година;

Основните приходи на Дружеството са свързани с продажба на услуги по изграждане на ФЕЦ.

През отчетния период Дружеството е реализирало приходи в следната структура:

	2024	2024
	‘000 лв.	Дял, %
Приходи от монтаж и изграждане на ФЕЦ	13 190	87,95
Приходи от продажба на стоки	1 806	12,04
Други приходи от оперативна дейност	1	0,01
Общо приходи от продажби	14 997	100

През предходния период Дружеството е реализирало приходи в следната структура:

	2023	2023
	‘000 лв.	Дял, %
Приходи от монтаж и изграждане на ФЕЦ	21 738	85,88
Приходи от продажба на стоки	3 574	14,12
Общо приходи от продажби	25 312	100

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с Дружеството;

Продажби

Всички продажби на Дружеството са на българския пазар.

Дружеството има приходи от продажби към ЕЛЕКТРИКС ООД, КГМ СОЛАР 1 ЕООД и КГМ СОЛАР 2 ЕООД за изграждане на ФЕЦ, които възлизат на над 10% от отчетените приходи по договори за изграждане на ФЕЦ. Нито едно от посочените дружества не е свързано лице на Енекод Грийн ЕАД.

Покупки

Основните покупки на Дружеството са свързани с основната му дейност по изграждане на ФЕЦ.

През 2024 г. Дружеството има покупки надвишаващи 10% от всички покупки от АЛЕКС ГРУП 7 ЕООД, ЕЛЕКТРИКС ООД, ПС ЕЛЕКТРИК ООД, като никой от тях няма свързаност с Дружеството.

Сключените договори през отчетния период не излизат от обичайната дейност на Дружеството и не се отклоняват от пазарните условия. Информация, дадена в стойностно изражение относно стоки, продукти и/или предоставени услуги е подробно представена във финансовия отчет на Дружеството.

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента;

През периода Дружеството няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността.

4. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружеството, или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на Дружеството;

През 2024 и към 31 декември 2024 г. едноличен собственик на Дружеството е Нели Беширова.

Дружеството е свързано лице под общ контрол с групата на Абилико АД (предишно наименование Риск Инженеринг АД). Свързаните лица през периода са дружества под общ контрол, както следва:

- АКАДЕМИЯ – ЖИВЕЙ ЕЛЕГАНТНО ООД, ЕИК 206146277
- Продължи доброто Фондация, ЕИК 131027644
- Виолета Солар ЕООД, ЕИК 206870572
- РИСК ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД, ЕИК 207502930
- Бюти Еволюшън ООД, ЕИК 205386173 – свързано лице до 28.12.2023 г.
- АБИЛИКО АД, ЕИК 040463255
- НС-ИНДЪСТРИС ЕООД, ЕИК 120542397
- А СЕКЮРИТИ ООД, ЕИК 201831117
- ЧИСТА СТОЙНОСТ ЕООД, ЕИК 204623160
- ЕНЕКОД АД, ЕИК 203638768
- EnekoD Nis-Mediana
- EnekoD Skopje
- EnekoD Kosovo
- КОГЕН ЗАГОРЕ ЕООД, ЕИК 123755105
- Пирин Енерджи ЕООД, ЕИК 201894879
- СОЛАР РЕЙНБОУ ЕООД, ЕИК 201101050
- ГРИЙН ЕНЕРДЖИ 2010 ЕООД, ЕИК 200961182
- Дебър Солар ЕАД, ЕИК 201397239 – до 04.12.2024 г.
- БЪЛГАРИЯ 2009 ЕООД, ЕИК 131397985
- РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК ЕАД, ЕИК 175385212
- СЪНИ РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ АД, ЕИК 175410345
- "СТКМ - 7" ЕООД, ЕИК 202179479
- ПОНТИКА ООД, ЕИК 175169741
- АБИЛИКО БИЛДИНГ ЕАД, ЕИК 200729369
- ДИЛМАНО ДИЛБЕРО АД, ЕИК 203706660
- РИСК ИНЖЕНЕРИНГ-Ф ООД, ЕИК 121854791
- НОВА СОФТ ТЕХНОЛОДЖИ ООД, ЕИК 130438728
- ЗАВОДСКИ СТРОЕЖИ-КОЗЛОДУЙ АД, ЕИК 106002315 – до 03.07.2023 г.

- ЕКО УИНА ТЕХНОЛОДЖИ АД, ЕИК 175246433
- Е Ес Ем ЕООД, ЕИК 203222385
- АТОМЕНЕРГОПРОЕКТ ЕООД, ЕИК 130520207
- КомЮника ЕООД, ЕИК 202202892
- СЪН ЕЛЕКТРИК ЕООД, ЕИК 200658096
- АЕП КОНСУЛТ ЕООД, ЕИК 131237240
- СЪНТЕХ ИНВЕСТМЪНТ ООД, ЕИК 206368840
- Солар Естейт Инвест ЕООД, ЕИК 207037619
- Ен Волт ЕООД, ЕИК 207406475

2. Сделки със свързани лица през 2024 г.

Взаимоотношенията между свързаните лица и ЕНЕКОД ГРИЙН ЕАД са поставени на равнопоставена основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

През 2024 г. ЕНЕКОД ГРИЙН ЕАД има взаимоотношения със свързани лица, състоящи се в покупко-продажби на стоки и услуги, получени и предоставени заеми.

Сделки със свързани лица през 2024 г.

Свързано лице	сума в хил. лв.
Дружества под общ контрол	
- Покупка на стоки и услуги	74
- Предоставени заеми	129
- Лихви по предоставени заеми	117

Вземания от свързани лица към 31.12.2024 г.

Свързано лице	сума в хил. лв.
Дружества под общо контрол:	
- Търговски задължения	383
Дружества под общо контрол:	
- Търговски вземания	159
- Главница и лихви по предоставени заеми	3 084

През периода членовете на съвета на директорите са получили възнаграждения в общ размер на 275 хил. лв. (2023 г.: 1 207 хил. лв.).

5. Информация за събития и показатели с необичаен за Дружеството, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година;

През 2024 г. не са възникнали събития с необичаен характер, които да са оказали съществено влияние върху дейността на Дружеството.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за Дружеството, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на Дружеството;

Дружеството няма отчетени извънбалансови сделки и баланси.

7. Информация за дялови участия на Дружеството, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране;

Дружеството няма инвестиции в други дружества. Нематериалните активи в размер на 15 хил. лв. представляват софтуер и лицензия за търговец на електроенергия, издаден от КЕВР. Машините и съоръженията в размер на 53 хил. лв. са съставени от машини, компютри и оборудване за извършване на основната дейност.

8. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения;

Към 31 декември 2022 г. Дружеството има действащ договор за дългосрочен банков заем с обслужващата банка, при референтен лихвен процент + 1,6% надбавка. Краен срок за усвояване е май 2025 г., съгласно последен анекс, издължаването е на равни месечни вноски, последната от които през май 2028 г. Одобреният лимит е 2 000 хил. лв. Банковият заем е обезпечен със залог на настоящи и бъдещи вземания от клиенти.

През 2023 г. е сключен договор за нов дългосрочен заем с максимален размер от 1 000 хил. лв. Съгласно анекс, сключен през текущата година, краен срок на издължаване през май 2028 г., референтен лихвен процент + 3% надбавка, но общо не по-малко от 5%. Банковият заем е обезпечен със залог на настоящи и бъдещи вземания от клиенти

9. Информация за отпуснатите заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между Дружеството и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви

Дружеството е предоставило заеми с цел предоставяне на оборотни средства, без

обезпечение и специфични условия. Всички дружества, на които е предоставен заем, са свързани лица под общ контрол към 31 декември 2024 г. Информацията е представена в следната таблица:

Засмополучател	ЕИК	Главница към 31.12.2024 г.	Лихва	Дата	Краен срок
		хил. лв.	%		
ГРИЙН ЕНЕРДЖИ 2010 ЕООД	200961182	343	4%	01.04.2022	01.04.2025
АБИЛИКО АД	040463255	2 410	4%	27.04.2022	27.04.2025
СЪН ЕЛЕКТРИК ЕООД	200658096	35	4%	25.04.2023	25.04.2025
ЕНЕКОД АД	203638768	6	4%	11.01.2022	11.01.2025
ДЗЗД РИСК – АЕП	177251639	50	4%	29.05.2024	29.05.2025
Атоменергопроект ЕООД	130520207	47	5%	22.10.2024	22.10.2025

10. Информация за използването на средства от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период;

Дружеството не е емитирало ценни книжа през периода.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати;

Няма публикувани прогнози.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството, е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им;

Управлението на риска относно управлението на финансовите ресурси се осъществява текущо от оперативното ръководство под ръководството на Съвет на директорите и Изпълнителен директор.

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци. Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Дружеството е изложено на валутен риск, поради това, че има задължения по кредити, които са деноминирани в чуждестранна валута. Основните сделки, осъществявани от дружеството, са деноминирани в български лева и във евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което Дружеството е изложено на несъществени валутни рискове при осъществяване на сделки в евро. По тази причина, дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на този риск.

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Дружеството ползва дългосрочен кредит, който му е отпуснат от Европейската банка за възстановяване и развитие. Лихвата по кредита е с плаващи проценти по непогасената част от главницата, поради което дружеството е изложено на лихвен риск по тези кредити. Дружеството извършва постоянен мониторинг и анализ на основни си лихвени експозиции като разработва различни сценарии за оптимизиране например рефинансиране, подновяване на съществуващи заеми, алтернативно финансиране и изчислява влиянието на промяната на лихвения процент в определен диапазон върху финансовия резултат.

Анализ на кредитния риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Дружеството е изложено на кредитен риск, тъй като има значителна експозиция на вземания от клиенти по осъществявани продажби. Съгласно приложимата нормативна база дружеството има задължение да осигури снабдяването с вода и в случаи на невъзможност за плащане от страна на неговите клиенти, поради което е налице съсредоточаване на значителен кредитен риск. Политиката на дружеството в тази област е свързана с разработване на различни продукти, свързани с подобряване събираемостта на вземанията, както и предприемане на действия за завеждане на съдебни дела срещу некоректни клиенти.

Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Дружеството държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват от оперативната дейност.

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания надвишават

значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Дружеството има възможност за реализация на инвестиционните си намерения.

За необходими капиталови разходи Дружеството традиционно ползва собствени средства. При необходимост има добър достъп до финансиране.

Дружеството няма проблем при погасяване както на краткосрочните, така и на дългосрочните си задължения.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството;

През 2024 г. няма настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от Дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове;

Дружеството има разработени и утвърдени вътрешни правила и процедури по отношение на системите за вътрешен контрол и отчетност.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2024 г. няма промяна в състава на Съвета на директорите.

Дружеството е с едностепенна система на управление, със Съвет на директорите, в състав:

1. Ангел Костадинов Попов – Председател на съвета на директорите
2. Стоян Славов Стоянов – Член на съвета на директорите
3. Георги Валентинов Николов – Изпълнителен член на съвета на директорите

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната

финансова година, изплатени от Дружеството, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на Дружеството, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

Начислените възнаграждения на членовете на Съвета на директорите през 2024 г. са както следва:

	2024 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:	
Заплати, включително бонуси	266
Разходи за социални осигуровки	9
Общо възнаграждения	275

Членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения през отчетната година и нямат разсрочени възнаграждения.

Възнагражденията за месец декември 2024 г. и полагащите се осигуровки не са изплатени към 31 декември.

18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери;

Не за известни.

19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Дружеството не е страна по съдебни спорове както като ищец, така и като ответник.

Годишният доклад за дейността е одобрен на заседание на Съвета на директорите на Енекод Грийн ЕАД на 17.03.2025 г.

Изпълнителен директор:

