

Отчетна единица:

НОВИЯТ ДОМ ООД

БИК по БУЛСТАТ / ТРРЮДНЦ

203752704

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2019 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	01000		
B. Нетенуци (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, проგრaмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земли и сгради	02210	0	0
Земли	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т.ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т.ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствености акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	0	0



АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	72	73
в т.ч. млади животни и животни за утаяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	72	73
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	0	0
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в стовната	03410	2	0
Касови наличности в лева	03411	2	
Касови наличности във валута (левово равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	2	0
Общо за раздел В	03000	74	73
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	74	73



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	0	0
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирувани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирувани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
в т.ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законни резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т.ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	73	42
Непохрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	73	42
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	1	31
Общо за раздел A	05000	74	73
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	0	0
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Дачъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	0	0
До 1 година	07001	0	0
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	0	0
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	74	73

Ръководител: Владимир Стоянов
 Составител: НАДЯ НИКОЛОВА
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Надя Николова
 (име, презиме, фамилия)



Отчетна единица:

НОВИЯТ ДОМ ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

203752704

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2019 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	21	15
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	21	15
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т.ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от т.ч. осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценки	10400	0	0
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	0	0
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	21	15
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	1	34
Общо разходи (I + II)	13000	21	15
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	1	34
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		3
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	1	31
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	22	49



Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в
Разходи за суровини и материали	21000	0
Енергийни продукти *	21100	
в т.ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електричество, топлинна енергия), които се използват за захранване на машини, съоръжения и други, получаващи напълнена енергия за собствено потребление 4 за транспортни средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за произвощаств на други енергийни продукти. Топлинен енергия се купуват с цел продажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в
Разходи за външни услуги	31000	21
в т.ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31100	
в т.ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т.ч. на наети лица, които имат само граждански договори и не работят под друг работодател	31121	
Наети	31130	
в т.ч. на дълготрайни материали и активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	21
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Платения на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ наем на собствени активи	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31190	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за утаяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	
в т.ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Код по КИД 2008	Дейности	Код на реда	Отчетна година
а	б	в	г
00	Общо	61000	22
01	Растениевъдство, животновъдство и дърво-спомогателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюнови изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели	60016	
17	Производство на изделия от стъкло и материали за стъкло	60017	
18	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60018	
19	Печатна дейност и възпроизвеждане на таласмени носители	60019	
20	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60020	
21	Производство на химични продукти	60021	
22	Производство на лекарствени вещества и продукти	60022	
23	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60023	
24	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60024	
25	Производство на основни метали	60025	
26	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60026	
27	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60027	
28	Производство на електрически съоръжения	60028	
29	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60029	
30	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60030	
31	Производство на превозни средства, без автомобили	60031	
32	Производство на мебели	60032	
33	Производство, неklasифицирано другаде	60033	
34	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60034	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води и анализирани услуги	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60038.1	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60038.2	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60038.3	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	22
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности и транспорт	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Чис. редове)			
Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	г
58	Издателска дейност	62053	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	62059	
60	Радио- и телевизионна дейност	62060	
61	Далекосъобщения	62061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	62062	
63	Информационни услуги	62063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	62064	
65	Застраховане, преразстраховане и допълнително пенсионно осигуряване	62065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	62066	
68	Операции с недвижими имоти	62068	
69	Юридически и счетоводни дейности	62069	
70	Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението	62070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	62071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	62072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	62073	
74	Други професионални дейности	62074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	62075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	62077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	62078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	62079	
80	Дейности по охрана и разследване	62080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	62081	
82	Административни офис дейности и други спомагателно обслужване на стопанската дейност	62082	
84	Държавно управление	62084	
85	Образование	62085	
86	Човешко здравеопазване	62086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОМ за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	620860	
87	Медико-социални грижи с настеляване	62087	
88	Социална работа без настеляване	62088	
90	Артистична и творческа дейност	62090	
91	Други дейности в областта на културата	62091	
92	Организиране на казартни игри	62092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдих	62093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	62094	
95	Ремонт на компютърна техника, но лични и домакински вещи	62095	
96	Други персонални услуги	62096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	62097	
98	Недиференцирани дейности на домакинство по производство на стоки и услуги за собствено потребление	62098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	62099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбеляжете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	г
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: Владимир Стоянов

Съставител: НАДЯ НИКОЛОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Надя Николова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 20.06.2020



Раздел V. Дивиденди (след плащане на данъци)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	г
Получени приходи от дивиденди от:	51100	0
Резидентен сектор*	51120	0
Нефинансови предприятия	51121	
Финансови предприятия	51122	
Държавно управление	51123	
Домакинства	51124	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51125	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51130	0
Нефинансови предприятия	51131	
Финансови предприятия	51132	
Държавно управление	51133	
Домакинства	51134	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51135	
Изплатени дивиденди през годината на:	51200	0
Резидентен сектор*	51220	0
Нефинансови предприятия	51221	
Финансови предприятия	51222	
Държавно управление	51223	
Домакинства	51224	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51225	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51230	0
Нефинансови предприятия	51231	
Финансови предприятия	51232	
Държавно управление	51233	
Домакинства	51234	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51235	

* Резидентен сектор

Резидентните единици са институционални единици, чийто център на икономически интерес е на територията на страната. Терминът на основен икономически интерес означава, че съвкупното място в разглежданата икономическа територия на дадена държава, където дадена единица извършва икономически дейности и операции в значителен мащаб за неограничен или за определен, но дълъг период от време (една година или повече). Собствениците напуку земя и сгради в покривите на икономически и териториален аспект са достатъчно основани собственици да има център на основен икономически интерес в тази държава.

** Нерезидентен сектор (Останал свят)

Сектор "Останал свят" се състои от всички нерезидентни институционални единици, ангажирани с операции с резидентни единици или имали други икономически връзки с резидентни единици.

