

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„БУЛЕНД”ООД, ЕИК-101779744**
(с изменения към 18.09.2020г.)

Днес, 18.09.2020г. в гр.Петрич, между :

1. **ДИМИТРИОС ГЕОРГИОС МИХАЛАКИС**, гражданин, роден наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на,
2. **МАРИА МАРИЦА**, гражданка, родена наГ. в , притежаваща паспорт тип „.....” , серия №....., издаден наГ. и валиден доГ.,
3. **ГЕОРГИОС МИХАИЛ ГЕРОМАРКОС**, гражданин, роден наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на,
4. **ПРОДРОМОС КАЛКАНТЗИС**, гражданин, роден наГ. в , притежаващ паспорт тип „.....” , серия № AN....., издаден наГ. и валиден доГ.,
5. **СПИРИДОН КОНСТАНТИНОС БОМПАС**, гражданин, роден наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на,
6. **КОНСТАНТИНОС ЙОАНИС МАНИСАЛИС**, гражданин, роден наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на,
7. **КИРИАКОС ДИМОСТЕНИС МАЙПАС**..... гражданин, роден наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на, и
8. **ЙОАНА КОНСТАНТИНОС ПАЛАПАНИДУ**, гражданка, родена наГ. в , притежаващ л.к.№....., издадена наГ. от властите на,

се сключи настоящия договор за образуване на Дружество с ограничена отговорност, на основание чл.113 и сл.ТЗ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. С настоящия договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност под фирма „БУЛЕНД”ООД.

Чл.2. Седалището на дружеството е в гр.Петрич, обл.Благоевградска, община Петрич, пощенски код 2850, ул. "Капитан Никола Парапанов" №3, където е и адреса на управление на същото.

Адресът за кореспонденция с НАП на територията на страната ще бъде в гр.Петрич, обл.Благоевградска, община Петрич, пощенски код 2850, ул. "Капитан Никола Парапанов" №3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Дружеството се учредява с неопределен срок, считано от датата на вписването му.

Чл.4. Предмет на дейност на дружеството е : продажба на стоки от собствено производство; търговия с недвижими имоти; комисионни, спедиционни и превозни сделки; сделки с интелектуална собственост, складови сделки; лизингови сделки; търговско представителство и посредничество; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; текстилни, шивашки и конфекционни услуги, сделки с интелектуална собственост; всякаква друга дейност не забранени със закон.

Чл.5. Дружеството може да участва по решение на общото събрание на съдружниците (ОСС) в съществуващи дружества или в други дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

Чл.6. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Чл.7. Съдружници в дружеството са:

7.1. ДИМИТРИОС ГЕОРГИОС МИХАЛАКИС,
.....гражданин, роден на в,

7.2. МАРИА МАРИЦА, гражданка, родена наг. в,

7.3. ГЕОРГИОС МИХАИЛ ГЕРОМАРКОС, гражданин, роден наг. в,

7.4. ПРОДРОМОС КАЛКАНТЗИС, гражданин, роден на в,

7.5. СПИРИДОН КОНСТАНТИНОС БОМПАС, гражданин, роден на в,

7.6. КОНСТАНТИНОС ЙОАНИС МАНИСАЛИС, гражданин, роден на в,

7.7. КИРИАКОС ДИМОСТЕНИС МАЙПАС, гражданин, роден наг. в, и

8.7. ЙОАНА КОНСТАНТИНОС ПАЛАПАНИДУ, гражданка, родена на в

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.8. Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 100 000 лева(сто хиляди) лева, разпределен в 1000(хиляда) дяла.

Чл.9. Всички дялове са равни, като всеки един дял е със стойност 100(сто) лева.

Общата сума на дяловете към момента на учредяване на дружеството е равна на уставния капитал – 100 000(сто хиляди) лева.

Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

-за съдружника **ДИМИТРИОС ГЕОРГИОС МИХАЛАКИС** - 300(триста)дяла от по 100 лева всеки, на стойност 30 000(тридесет хиляди) лева;

-за съдружника **МАРИА МАРИЦА** -100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева;

-за съдружника **ГЕОРГИОС МИХАИЛ ГЕРОМАРКОС** -100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева;

-за съдружника **ПРОДРОМОС КАЛКАНТЗИС** -100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева;

-за съдружника **СПИРИДОН КОНСТАНТИНОС БОМПАС** - 100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева;

-за съдружника **КОНСТАНТИНОС ЙОАНИС МАНИСАЛИС** - 100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева;

-за съдружника **КИРИАКОС ДИМОСТЕНИС МАЙПАС** - 100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева и

-за съдружника **ЙОАНА КОНСТАНТИНОС ПАЛАПАНИДУ** - 100(сто)дяла от по 100(сто) лева всеки, на стойност 10 000(десет хиляди) лева.

Чл.10.Вноските във валута се пресмятат в капитала по фиксирания курс на БНБ за лев и евро.

Чл.11.По решение на ОСС капиталът може да се увеличава чрез увеличаване на дялове. Нови съдружници се приемат с нови дялове. Съдружниците увеличават дяловете си съразмерно на притежаваните.

Увеличаването на капитала или участието в него може изцяло или отчасти да се извърши в пари, вещи, права на интелектуална собственост, ноу хау, лиценз и др.

Чл.12.Дяловите вноски се внасят преди подаването на заявлението за вписване в ТР, но не по-късно от 30 дни от подписването на настоящия договор.

Чл.13.Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван и намаляван с единодушно решение на ОСС. В този случай се има предвид пропорционалното участие на съдружниците в съществуващия капитал към момента на вземане на решението, като уставния фонд не може да се намалява под установения в ТЗ.

Чл.14.Разноските по образуване на дружеството, включително подготовката на документацията и вписването в ТР са за сметка на съдружниците, съобразно тяхното дялово участие.

Чл.15. В случай на решение на ОСС за увеличаване на капитала или когато бъдат определени вноските в него, те се правят в 30-дневен срок от съдружниците или неговите членове.

Чл.16. Увеличаването на капитала се извършва по начините, определени с чл.148 ал.1 ТЗ и в съответствие с чл.14 от този договор.

Чл.17. Намаляване на капитала става при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ и в съответствие с чл.14 от този договор.

Чл.18. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на дружеството

Чл.19. Всеки съдружник има право на толкова гласа, такъв дивидент и ликвидационен дял, който съответства на процентното му участие в капитала на дружеството.

Чл.20. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случаи на прекратяване-чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество.

Чл.21. Докато трае дружеството съдружниците не могат да искат връщане на дружествени дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.22. Допълнителни вноски за покриване на временна необходимост могат да бъдат определени само при единодушно решение на съдружниците. В този случай те са длъжни да ги направят съобразно дяловете си за определения срок в чл.10 от този договор.

Чл.23. Редът за връщането на допълнителните вноски по предходния член също изисква единодушно решение на ОСС, както и размера на лихвата за тях, ако бъде предвидена такава.

Чл.24. Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно са съгласни да допуснат разделяне на дружествен дял.

Чл.25. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл.26. Имуществото на дружеството е обособено и отделно от това на съдружниците. Дружеството не е отговорно за задълженията на съдружниците извън него.

Чл.27. Съдружник може да прекрати участието в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко един месец преди датата на прекратяването.

Чл.28. В случай на предходния член неговият дял се изкупува от останалите съдружници, пропорционално на участието им в капитала на дружеството или с него се процедира по начин, определен от ОСС и в съответствие със законите.

Чл.29. Нов съдружник може да бъде приет от ОСС при наличие на писмена молба от него и декларация, че приема условията на настоящия договор.

Чл.30. Всеки съдружник има право да участва лично или да упълномощи свой представител вместо себе си в ОСС.

Чл.31. Съдружието се прекратява по условията на ТЗ.

ФИНАНСИРАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА, БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.32. Средствата, необходими за осъществяване дейността на дружеството, се осигуряват в лева и валута от собствени средства на дружеството, капитала, кредит от български и чуждестранни банки, фирми и лица.

Чл.33. Дружеството получава и извършва плащания във валута и левове, съгласно сключените договори и в рамките на действащите закони.

Чл.34. Стопанската дейност на дружеството е дванадесет месечна по продължителност, като започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31.12.през съответната година.

Чл.35. В края на всяка стопанска година се представя подробен опис на имуществото на дружеството:

1.баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние и

2.сметка печалби и загуби.

Чл.36. Балансът се представя за одобрение от годишното ОС, придружен с отчетен доклад на управителя.

Чл.37. Чистата печалба се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

Чл.38. Чистата печалба се разпределя от ОСС, както следва:

1.отделят се по решение на ОСС средства за закупуване на имущество, за отчисления на фондовете на дружеството, като фондовете, които образуват и размера на отчисленията за тях са определени от ОСС.

2.останалата част се разпределя пропорционално на дяловото участие на съдружниците.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.39. Всеки съдружник има право:

- 1.да участва в управлението на дружество;
- 2.да участва в разпределението на печалбата;
- 3.да получи припадащата му се част в случай на ликвидация;
- 4.да бъде информиран напълно за състоянието и дейността на дружеството, както и да проверява отчетната документация;
- 5.да иска свикване на общо събрание.

Чл.40. Съдружниците имат правата и задълженията да участват в управлението на дружеството чрез общото събрание(ОС).

Чл.41. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска в определени срокове;
2. да участва в ОС;
3. да участва в ОС;
4. да изпълнява решенията на ОС и другите органи, които са в рамките на компетентността им;
5. да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност;
6. да пази производствените и търговски тайни.

ОБЩО СЪБРАНИЕ (ОС)

Чл.42. ОС е върховен орган на дружеството и може да вземе решение по всички въпроси.

Чл.43. ОС се състои от съдружниците или техните упълномощени представители.

Чл.44. Броят на гласовете, с които съдружниците участват при вземането, съответстват на броя на дяловете от капитала, които притежават.

По въпросите, визирани в чл.45 ал.2, ал.3 и ал.4 и ал.11 от дружествения договор, съдружниците на дружеството вземат решенията единодушно.

По всички останали въпроси, визирани в чл.45, ОС взема решенията с мнозинство, повече от 1/2 от капитала.

Чл.45. Изключителна компетентност на ОС:

1. изменение и допълнение на настоящия договор;
2. приемане на нови съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне дялове на нов член на дружеството или съдружник;
4. решение за намаляване или увеличаване на уставния фонд на дружеството;
5. одобряване и определяне на основните цели, планове и стратегията на дружеството;
6. определяне фондовете и размера на отчисленията за тях;
7. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
8. разпределяне на печалбата на дружеството, вкл. и вземанията по определения с чл.38 начин;
9. определяне на управителя, неговата заплата, както и негово освобождаване и назначаване;
10. откриване и закриване поделения и представителства и участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина, както и определяне на капитала за тази цел;

11.придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

12.решаване въпроса за продължаване или прекратяване на дружеството;

13.предявяване искове от страна на дружеството;

14.утвърждаване организационната и управленческа структура;

15.утвърждаване правилата за работна заплата и другите вътрешни правила;

16.утвърждаване на решенията за вземане на кредити от български и чуждестранни банки и условията за тях.

Чл.46.ОСС се свиква от управителя най-малко веднъж годишно, а първото заседание най-късно 30 дни след вписването в ТРВ

Чл.47.ОСС се свикват по искане на всеки от съдружниците или на управителя.

Чл.48.За чуждестранния съдружник съобщението се отправя най-малко 20 дни предварително. За да се осъществи събранието е необходимо да се удостовери, че съдружникът е получил съобщението.

Чл.49.Поканата за заседанието трябва да съдържа деня, часа, мястото и дневния ред на заседанието. Когато следващото заседание е определено на предшестващото специална покана може да не се отправя.

Чл.50.Решенията на ОСС са валидни при наличие на протокол, подписан от съдружниците.

Чл.51.Анулиране на решенията се прави по процедурата на закона.

Чл.52.Допуска се решение от името на ОС да се вземе и без присъствие на някой от съдружниците, но при наличие на ясно изразена воля на съдружниците, като се използват интернет връзки. Протоколите на ОС са валидни и в случаите, когато са разписани от съдружниците и по електронен път.

Чл.52а. Общото събрание на съдружниците взема решения по чл.137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон с протокол съставен в обикновена писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

УПРАВИТЕЛ

Чл.53. Управителят се избира от ОСС за неопределен срок . Този срок може да бъде променян само единодушно от ОС.

Чл.54.Управител на „БУЛЕНД“ООД е Димитриос Георгиос Михалакис.

Чл.55.Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяване предмета на дейност, с изключение на въпросите, които по закон или според настоящия договор са от изключителна компетентност на ОС.

Чл.56. При своите действия управителят е длъжен да бъде добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор и решенията на ОСС.

Чл.57. Правомощия на управителя:

- 1.представява дружеството;
- 2.решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- 3.определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание;
- 4.урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
- 5.сключва всички договори от името на дружеството, а за отчуждение на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права само въз основа на решения на ОСС;
- 6.събира вземания на дружеството и извършва предварителни плащания;
- 7.предприема необходимите действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството, допустими от закона, настоящия договор и решенията на ОСС;
- 8.разработва проекти и планове на дружеството;
- 9.свиква ОС на дружеството, предлага дневния му ред в установените периоди или при необходимост и по-често, прави необходими публикации, вкл. и публикацията годишния баланс;
- 10.управителят може да възлага свои функции на друго лице, като ги определя и конкретно, но за това е необходимо съгласието на ОС;
- 11.управителят има право да задължава фирмата до определена от ОС сума за годината и над нея само с решение на ОС. Всяко надвишаване на тази сума, ако няма решение на ОС, не се признава и не задължава дружеството;
- 12.в случай на невъзможност на управителя да упражнява функциите си се свиква ОС в срок най-много 20 дни след установяване на невъзможността. До избирането на нов управител функциите му се осъществяват от заместник-управител, който е определен от ОСС.

Чл.58. Управителят отговаря за редовното водене и съхранение на следните книги:

- 1.книга за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях;
- 2.протоколна книга на ОС, в която се записват приетите от съдружниците решения.

ДРУГИ ДОГОВАРЯНИЯ

Чл.59. Въпросите по прекратяване и ликвидация се уреждат при условията на ТР.

Чл.60. Счетоводството на дружеството се води по българските закони.

Чл.61. Годишния счетоводен отчет на дружеството се проверява от един от един или няколко проверители-дипломирани експерт-счетоводители.

Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет. Проверителите се избират от ОС преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

Чл.62. Документацията на дружеството се води на български език. Официални работни езици в дружеството са български и гръцки. За чуждестранния участник се прави преводна всички искани от него документи.

Чл.63. При осъществяване на своята производствена дейност дружеството може да наема както български, така и чуждестранни граждани.

Чл.64. Трудовите отношения на дружеството се уреждат с трудови договори.

Чл.65. Социалното осигуряване се извършва от дружеството по законно установения ред.

Чл.66. Дружеството може да привлича консултанти по въпроси, свързани с дейност му, както и да сключва договори с фирми за тази цел.

Чл.67. Споровете, възникнали между съдружниците или между дружеството и съдружниците, се уреждат по взаимно съгласие. В случай, че не се постигне съгласие спорът се отнася за решаване от съда.

Чл.68. По решение на ОС, което е взето единодушно, имуществото на дружеството, както и други негови интереси се застраховат, с цел избягване последствията от непредвидени обстоятелства.

За всички неупоменати настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.

Настоящият договор се подписва в девет еднообразни екземпляра, по един за всеки съдружник и един за вписване в ТР.

СЪДРУЖНИЦИ:

1

(Димитриос Г. Михалакис)

2

(Мария Марица)

3

(Георгиос М. Геромакис)

4

(Продромос Калакантис)

5

(Спиридон К. Бомпас)

6

(Константинос Йосифс Мавридис)

7

(Кириакос Д. Майпас)

8

(Йоанис К. Палапаниту)

ЗАБЕЛЕЖКА: Поради това, че лицата не владеят български език, преводачът Емилиа Илиева Николова, с ЕГН-....., притежаваща Л.К.№....., от МВР-..... с п.а. гр....., на която след като ѝ бе напомнена наказателната отговорност за даване на невярен превод, даде обещание да извърши верен и точен превод и преведе съдържанието на настоящия документ от български език на гръцки език и обратно.

ПРЕВОДАЧ: