СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
НА ФИРМА „АФИНВЕСТ“ ООД ЗА 2007 г.
ЕИК 175401570

Фирма „АФИНВЕСТ“ ООД е избрала и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на Българското законодателство и през текущата година не е променяла принципа на работа, в сравнение с предходната година. Спазват се Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Счетоводната политика се прилага така, че да се избегне подвеждащо представяне на информация.

Настоящият годишен отчет е изготвен на принципа на историческата цена.

1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се класифицират и признават като такива, когато отговарят на изискванията на НСС 16. Стойностният праг на същественост при класификацията на активите като дълготрайни е 1000 лева. Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им.

„АФИНВЕСТ“ООД притежава земя балансова стойност 2933745.00 лв. Към 31.12.2007 г. фирмата не разполага с амортизируеми ДМА. По тази причина не са правени амортизационни отчисления и преоценката им.

2. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват при тяхното потребление по метода „Първа входяща, първа изходяща цена“.

3. Фундаментални грешки и промяна на счетоводната политика

През 2007 г. не е осчетоводена корекция на фундаментална грешка и не е извършвана промяна в счетоводната политика.

4. Приходите и разходите се отчитат при спаване на счетоводния принцип за начисляването.

Дата: 11.03.2008г.

АФИНВЕСТ ООД София

Управител: .....
/ Григорий Михайлович Презент /

Съставител: .....
/ Валентина Сергеевна Димитрова /

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ (01.01.2007 - 31.12.2007)

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.	Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.
А.	Разходи за обичайната дейност		0.00	0.00	А.	Приходи от обичайната дейност		0.00	0.00
I.	Разходи по икономически елементи		0.00	0.00	I.	Нетни приходи от продажби на:		0.00	0.00
1.	Разходи за материали	1120	0.00	0.00	1.	Продукция	1551	0.00	0.00
2.	Разходи за външни услуги	1130	30.00	0.00	2.	Стоки	1552	0.00	0.00
3.	Разходи за амортизации	1160	0.00	0.00	3.	Материали	1553	0.00	0.00
4.	Разходи за възнаграждения	1140	0.00	0.00	4.	Услуги	1560	0.00	0.00
5.	Разходи за осигуровки	1150	0.00	0.00		- в т.ч. приходи от посредническа дейност	1561	0.00	0.00
6.	Други разходи	1170	393.00	0.00		- услуги на ишлеме	1562	0.00	0.00
	- в т.ч. обезценка на активи	1171	0.00	0.00		- ДМА и ДНА, наеми	1554	0.00	0.00
	- в т.ч. провизии	1172	0.00	0.00	5.	Други	1556	0.00	0.00
	Общо за група I.	1100	423.00	0.00		Общо за група I.	1610	0.00	0.00
II.	Суми с корективен характер		0.00	0.00	II.	Приходи от финансирания	1620	0.00	0.00
1.	Вал.стойн.прод.активи	1010	0.00	0.00		- в т.ч. от правителството	1621	0.00	0.00
2.	Разходи за придобиване и ликв.на ДА	1020	0.00	0.00				0.00	0.00
3.	Изменение на запас. от продукц.и незав.п-во	1030	0.00	0.00				0.00	0.00
4.	Приплоди и прираст на животни	1040	0.00	0.00				0.00	0.00
5.	Други суми с корект.характер	1050	0.00	0.00				0.00	0.00
	Общо за група II.	1000	0.00	0.00				0.00	0.00
III.	Финансови разходи		0.00	0.00	III.	Финансови приходи		0.00	0.00
1.	Разходи за лихви	1210	0.00	0.00	1.	Приходи от лихви	1710	409.18	0.00
	- в т.ч. лихви към свързани предпр.	1211	0.00	0.00		- в т.ч. лихви от свързани предприятия	1711	0.00	0.00
2.	Отриц.разлики от операц.с финанс.активи	1220	0.00	0.00	2.	Приходи от участия	1720	0.00	0.00
3.	Отриц.разлики от промяна на вал.курсове	1230	0.00	0.00		- в т.ч. дивиденти	1721	0.00	0.00
4.	Други разходи по финансови операции	1240	528.22	0.00	3.	Положит.разлики от операц.с фин.активи	1730	0.00	0.00

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.	Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.
			0.00	0.00	4.	Положит.разлики от промяна на вал.курсове	1740	0.00	0.00
			0.00	0.00	5.	Други приходи от финансови операции	1745	0.00	0.00
	Общо за група III.	1200	528.22	0.00		Общо за група III.	1700	409.18	0.00
Б.	Общо разходи за дейността (I+II+III)	1300	951.22	0.00	Б.	Общо приходи от дейността (I+II+III)	1600	409.18	0.00
В.	Печалба от обичайната дейност	1310	0.00	0.00	В.	Загуба от обичайната дейност	1810	0.00	0.00
IV.	Извънредни разходи	1250	0.00	0.00	IV.	Извънредни приходи	1750	0.00	0.00
Г.	Общо разходи (В+IV)	1350	951.22	0.00	Г.	Общо приходи (В+IV)	1800	409.18	0.00
Д.	Счетоводна печалба		0.00	0.00	Д.	Счетоводна загуба	1850	542.04	0.00
			0.00	0.00				0.00	0.00
			0.00	0.00				0.00	0.00
V.	Разходи за данъци	1450	0.00	0.00				0.00	0.00
1.	Данъци от печалбата	1451	0.00	0.00				0.00	0.00
2.	Други	1452	0.00	0.00				0.00	0.00
Е.	Печалба (Д-V)	0454	0.00	0.00	Е.	Загуба (Д+V)	0455	542.04	0.00
	Всичко (Г+V+Е)	1500	951.22	0.00		Всичко (Г+Е)	1900	951.22	0.00

Управител: .....
/Григорий Михайлович Презент/

Съставил: .....
/Валентина Сергеевна Димитрова/

АФИНВЕСТ СОФИЯ ООД

БАЛАНС (01.01.2007 - 31.12.2007)

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.	Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.
A.	Дълготрайни активи		0.00	0.00	A.	Собствен капитал		0.00	0.00
I.	Дълготрайни материални активи		0.00	0.00	I.	Основен капитал		0.00	0.00
1.	Земи (терени)	0011	293374.50	0.00	1.	Записан капитал	0411	2640500.00	0.00
2.	Сгради и конструкции	0012	0.00	0.00		- акционерен капитал	0412	0.00	0.00
3.	Машини и оборудване	0013	0.00	0.00		- котирани акции на фин.пазари	0413	0.00	0.00
4.	Съоръжения	0014	0.00	0.00		- некотирани акции на фин.пазари	0414	0.00	0.00
5.	Транспортни средства	0015	0.00	0.00		- други видове основен капитал	0415	2640500.00	0.00
6.	Основни стада	0016	0.00	0.00	2.	Невнесен капитал	0416	0.00	0.00
7.	Други дълготрайни матер.активи	0017	0.00	0.00	3.	Изкупени собствени акции	0417	0.00	0.00
8.	Разходи за придобив.и ликвид.на ДМА	0018	0.00	0.00		Общо за група I.	0410	2640500.00	0.00
	Общо за група I.	0010	293374.50	0.00	II.	Резерви		0.00	0.00
II.	Дълготрайни нематериални активи		0.00	0.00	1.	Премии от емисии	0421	0.00	0.00
1.	Права върху собственост	0021	0.00	0.00	2.	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	0422	0.00	0.00
2.	Програмни продукти	0022	0.00	0.00	3.	Целеви резерви	0423	0.00	0.00
3.	Продукти от развойна дейност	0023	0.00	0.00		- общи резерви	0424	0.00	0.00
4.	Други дълготрайни нематер.активи	0024	0.00	0.00		- специализирани резерви	0425	0.00	0.00
	Общо за група II.	0020	0.00	0.00		- други резерви	0426	0.00	0.00
III.	Дългосрочни финансови активи		0.00	0.00		Общо за група II.	0420	0.00	0.00
1.	Дялове и участия в:	0031	0.00	0.00	III.	Финансов резултат		0.00	0.00
	- дъщерни предприятия	0032	0.00	0.00	1.	Натрупана печалба/загуба от мин.години	0451	0.00	0.00
	- смесени предприятия	0033	0.00	0.00		- неразпределена печалба	0452	0.00	0.00
	- асоциирани предприятия	0034	0.00	0.00		- непокрита загуба	0453	0.00	0.00
	- други предприятия	0035	0.00	0.00	2.	Текуща печалба	0454	0.00	0.00
2.	Инвестиционни имоти	0041	0.00	0.00	3.	Текуща загуба	0455	-542.04	0.00
3.	Други дългосрочни ценни книжа	0042	0.00	0.00		Общо за група III.	0450	-542.04	0.00
4.	Дългосрочни вземания от:	0043	0.00	0.00		Общо за раздел A.	0400	2639957.96	0.00
	- свързани предприятия	0044	0.00	0.00	B.	Дългосрочни пасиви		0.00	0.00
	- търговски заеми	0045	0.00	0.00	I.	Дългосрочни задължения		0.00	0.00
	- други дългосрочни вземания	0046	0.00	0.00	1.	Задължения към свързани предприятия	0511	0.00	0.00
	Общо за група III.	0040	0.00	0.00	2.	Задължения към финансови предприятия	0512	0.00	0.00
IV.	Търговска репутация		0.00	0.00		- от тях към банки	0513	0.00	0.00
1.	Положителна репутация	0051	0.00	0.00	3.	Задължения по търговски заеми	0514	0.00	0.00
2.	Отрицателна репутация	0052	0.00	0.00	4.	Задължения по облигационни заеми	0515	0.00	0.00
	Общо за група IV.	0050	0.00	0.00	5.	Отсрочени данъци	0516	0.00	0.00
V.	Разходи за бъдещи периоди	0060	0.00	0.00	6.	Други дългосрочни задължения	0517	0.00	0.00
	Общо за раздел A.	0100	293374.50	0.00		Общо за група I.	0510	0.00	0.00
B.	Краткотрайни активи		0.00	0.00	II.	Приходи за бъд.периоди и финансирания	0520	0.00	0.00
I.	Материални запаси		0.00	0.00		Общо за раздел B.	0500	0.00	0.00
1.	Материали	0071	0.00	0.00	B.	Краткосрочни пасиви		0.00	0.00
2.	Продукция	0072	0.00	0.00	I.	Краткосрочни задължения		0.00	0.00

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.	Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Сума тек.пер.	Сума пред.пер.
3.	Стоки	0073	0.00	0.00	1.	Задължения към свързани предприятия	0611	0.00	0.00
4.	Млади животни и животни за угояване	0074	0.00	0.00	2.	Задължения към финансови предприятия	0612	0.00	0.00
5.	Дребни продуктивни животни	0075	0.00	0.00		- от тях към банки	0605	0.00	0.00
6.	Незавършено производство	0076	0.00	0.00	3.	Задължения към доставчици и клиенти	0613	0.00	0.00
7.	Други материални запаси	0077	0.00	0.00	4.	Задължения по търговски заеми	0614	0.00	0.00
	Общо за група I.	0070	0.00	0.00	5.	Задължения към персонала	0615	0.00	0.00
II.	Краткосрочни вземания		0.00	0.00	6.	Задължения към осигурит.предприятия	0616	0.00	0.00
1.	Вземания от свързани предприятия	0081	0.00	0.00	7.	Данъчни задължения	0617	0.00	0.00
2.	Вземания от клиенти и доставчици	0082	0.00	0.00	8.	Други краткосрочни задължения	0618	298685.90	0.00
3.	Вземания по предоставени търговски заеми	0083	0.00	0.00	9.	Провизии	0619	0.00	0.00
4.	Съдебни и присъдени вземания	0084	0.00	0.00		Общо за група I.	0610	298685.90	0.00
5.	Данъци за възстановяване	0085	0.00	0.00				0.00	0.00
6.	Други краткосрочни вземания	0086	0.00	0.00				0.00	0.00
	Общо за група II.	0080	0.00	0.00				0.00	0.00
III.	Краткосрочни финансови активи		0.00	0.00				0.00	0.00
1.	Финансови активи в свързани предприятия	0091	0.00	0.00				0.00	0.00
2.	Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092	0.00	0.00				0.00	0.00
3.	Краткосрочни ценни книжа	0093	0.00	0.00				0.00	0.00
4.	Благородни метали и скъпоценни камъни	0094	0.00	0.00				0.00	0.00
5.	Други краткосрочни финансови активи	0095	0.00	0.00				0.00	0.00
	Общо по група III.	0090	0.00	0.00				0.00	0.00
			0.00	0.00				0.00	0.00
			0.00	0.00				0.00	0.00
			0.00	0.00				0.00	0.00
IV.	Парични средства		0.00	0.00				0.00	0.00
1.	Парични средства в брой	0151	0.00	0.00				0.00	0.00
	- от тях лев.равностойност на чужда валута	0152	0.00	0.00				0.00	0.00
2.	Парични средства в безсрочни депозити	0153	2645269.36	0.00				0.00	0.00
	- от тях лев.равностойност на чужда валута	0154	2645269.36	0.00				0.00	0.00
3.	Блокирани парични средства	0155	0.00	0.00				0.00	0.00
	- от тях лев.равностойност на чужда валута	0156	0.00	0.00				0.00	0.00
4.	Парични еквиваленти	0157	0.00	0.00				0.00	0.00
	Общо за група IV.	0150	2645269.36	0.00				0.00	0.00
V.	Разходи за бъдещи периоди	0160	0.00	0.00	II.	Приходи за бъдещи периоди и финансирания	0700	0.00	0.00
	Общо за раздел В.	0200	2645269.36	0.00		Общо за раздел В.	0750	298685.90	0.00
	Сума на актива (А+Б)	0300	2938643.86	0.00		Сума на пасива (А+Б+В)	0800	2938643.86	0.00
В.	Условни активи	0350	0.00	0.00	Г.	Условни пасиви	0900	0.00	0.00

Управител: / Григорий Михайлович Резенчук /

АФИНВЕСТ СОФИЯ ООД

Съставил: / Валентина Сергеевна Дмитрова /

Финасов отчет: Собствен капитал (01.01.2007 - 31.12.2007)

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Осн.капитал	Прем.емисии	Резерв от оценки	Общи цел.рез.
	Салдо в началото на отчетния период	01	0.00	0.00	0.00	0.00
1.	Изменения за сметка на собствениците	02	0.00	0.00	0.00	0.00
	в т.ч. :		0.00	0.00	0.00	0.00
	- увеличение	03	2640500.00	0.00	0.00	0.00
	- намаление	04	0.00	0.00	0.00	0.00
2.	Финансов резултат за текущия период	05	0.00	0.00	0.00	0.00
3.	Разпределение на печалбата	06	0.00	0.00	0.00	0.00
	в т.ч. за дивиденти	07	0.00	0.00	0.00	0.00
4.	Покриване на загуба	08	0.00	0.00	0.00	0.00
5.	Последващи оценки на дълготрайни материални активи	09	0.00	0.00	0.00	0.00
	в т.ч. :		0.00	0.00	0.00	0.00
	- увеличения	10	0.00	0.00	0.00	0.00
	- намаления	11	0.00	0.00	0.00	0.00
6.	Последващи оценки на финансови активи и инструм.	12	0.00	0.00	0.00	0.00
	в т.ч. :		0.00	0.00	0.00	0.00
	- увеличения	13	0.00	0.00	0.00	0.00
	- намаления	14	0.00	0.00	0.00	0.00
7.	Промени в счетоводната политика, грешки и други	15	0.00	0.00	0.00	0.00
8.	Други изменения в собствения капитал	16	0.00	0.00	0.00	0.00
	Салдо към края на отчетния период	17	2640500.00	0.00	0.00	0.00
9.	Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина	18	0.00	0.00	0.00	0.00
10.	Промени от преизчисл.на фин.отчети при свръхинфл.	19	0.00	0.00	0.00	0.00
	Преизчислен собствен капитал към края на отч.пер.	20	0.00	0.00	0.00	0.00

Управител : .....
/ Григорий Михайлович Презент /

Съставил : .....
/ Валентина Сергеевна Димитрова /

АФИНВЕСТ СОФИЯ ООД

Спец.цел.рез.	Др.цел.резерви	Печалба	Загуба	Резерв от преводи	Общо собств.капитал
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2640500.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	-542.04	0.00	-542.04
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	-542.04	0.00	2639957.96
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Финасов отчет: Паричен поток (01.01.2007 - 31.12.2007)

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А.	Парични потоци от основна дейност		0.00	0.00	0.00
1.	Парични потоци,свързани с търговски контрагенти	2201	0.00	0.00	0.00
2.	Пар.пот.,свърз.с краткоср.ФА,държани за търг.цели	2202	0.00	0.00	0.00
3.	Парични потоци,свързани с трудови възнаграждения	2203	0.00	0.00	0.00
4.	Пар.пот.,свързани с лихви, комис., дивиденти и др.	2204	409.18	528.22	-119.04
5.	Пар.пот.от полож.и отриц.валутни курсови разлики	2205	0.00	0.00	0.00
6.	Платени и възстановени данъци в/у печалбата	2206	0.00	0.00	0.00
7.	Плащания при разпределения на печалби	2207	0.00	0.00	0.00
8.	Други парични потоци от основна дейност	2208	0.00	423.00	-423.00
	Всичко парични потоци от основна дейност	2200	409.18	951.22	-542.04
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност		0.00	0.00	0.00
1.	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301	0.00	293374.50	-293374.50
2.	Парични потоци, свързани с краткоср.фин.активи	2302	0.00	0.00	0.00
3.	Пар.пот.,свързани с лихви,комис.,дивиденти и др.	2303	0.00	0.00	0.00
4.	Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания	2304	0.00	0.00	0.00
5.	Пар.пот.от полож.и отриц.валутни курсови разлики	2305	0.00	0.00	0.00
6.	Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306	0.00	0.00	0.00
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	2300	0.00	293374.50	-293374.50
В.	Парични потоци от финансова дейност		0.00	0.00	0.00
1.	Пар.потоци от емит.и обратно придобиване на ЦК	2401	0.00	0.00	0.00
2.	Пар.пот.от допълн.вноски и връщ.им на собственика	2402	298748.40	62.50	298685.90
3.	Пар.потоци,свърз.с пол. или предоставени заеми	2403	0.00	0.00	0.00
4.	Пар.пот.от лихви,комисионни,дивиденти и др.подобни	2404	0.00	0.00	0.00
5.	Плащания на задължения по лизингови договори	2405	0.00	0.00	0.00

Пор.N	Раздели,групи,статии	Шифър	Постъпления	Плащания	Нетен поток
6.	Пар.пот.от полож.и отриц.валутни курсови разлики	2406	0.00	0.00	0.00
7.	Други парични потоци от финансова дейност	2407	2640500.00	0.00	2640500.00
	Всичко парични потоци от финансова дейност	2400	2939248.40	62.50	2939185.90
Г.	Изменения на паричните средства през периода	2500	2939657.58	294388.22	2645269.36
Д.	Парични средства в началото на периода	2600	0.00	0.00	0.00
Е.	Парични средства в края на периода	2700	2645269.36	0.00	2645269.36

Управител: .....
/Григорий Михайлович Презент/

Съставил : .....
/Валентина Сергеевна Димитрова/

АФИНВЕСТ СОФИЯ ООД