

“ ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017г.

“ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ ” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗАЕДНО С

ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА И

ДОКЛАДА НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за годината, завършваща на 31.12.2017г.

"ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

за годината приключваща на 31 декември 2017 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

АКТИВИ

Нетекущи активи

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Общо:

Нетекущи финансови активи

Предоставени заеми

Общо:

Общо нетекущи активи:

Текущи активи

Материални запаси

Текущи вземания свързани лица

Парични средства и еквиваленти

Общо текущи активи:

Сума на активите:

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

Собствен капитал

Основен капитал

Други резерви

Общо:

Нагрупана печалба/загуба

Нетна печалба/загуба за периода

Общ всеобхватен доход:

Общо собствен капитал:

Текущи пасиви

Търговски и други задължения

Данъчни задължения

Задължения към персонала

Задължения към социално осигуряване

Общо:

Сума на пасивите

Общо собствен капитал и пасиви

Приложение	2017 г.	2016 г.
2.1	12	13
	12	13
2.3	451	475
	451	475
	463	488
2.8	1	1
2.9	115	96
2.11	9	6
	125	103
	588	591
2.12		
2.12.1	71	71
	491	491
	491	491
	(6)	(3)
	23	(3)
	23	(3)
	579	556
2.16		
	5	33
	2	
	1	1
	1	1
	9	35
	9	35
	588	591

Дата на съставяне: 25.01.2018г.

Подписано от името на: "ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

Съставител:

Красимира Доновска

Регистриран одитор отговорен за одита:

Георги Хаджийски

Представяващ:

Игнат Игнатов



Дата на заверка: 08.03.2018г.

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

"ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

ЕДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината приключваща на 31 декември 2017 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Приложение	2017 г.	2016 г.
Нетни приходи от продажба	1.1.1	30	1
Общо приходи от основна дейност		30	1
Разходи за външни услуги	1.2.2	(5)	(5)
Разходи за амортизация	1.2.3	(1)	(1)
Разходи за персонала	1.2.4	(19)	(19)
Други разходи за дейността	1.2.6	(1)	(1)
Общо разходи за основна дейност		(26)	(26)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		4	(25)
Финансови приходи	1.1.3	21	22
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЫЦИ:		25	(3)
Текущ данък върху печалбата		(2)	-
Общо разход за данък	1.2.9	(2)	-
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЫЦИ:		23	(3)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода		23	(3)

Дата на съставяне: 25.01.2018г.

Подписано от името на: "ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

Съставител:

Красимира Доновска

Представяващ:

Регистриран одитор отговорен за одита:

Георги Хаджийски

Дата на заверка: 08.03.2018г.

Георги
9244 Хаджийски
Регистриран одитор



"ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК за 2017 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Парични потоци от основна дейност

	2017 г.	2016 г.
Постъпления от клиенти	3	1
Плащания на доставчици и други	(5)	(4)
Плащания свързани с персонала и осигурителните институции	(18)	(20)
Парични наличности, получени от основна дейност	(20)	(23)
Други постъпления/плащания	(3)	(1)
Нетни парични наличности от основна дейност:	(23)	(24)

Парични потоци от финансова дейност

Плащания по кредити	25	2
Получени лихви	1	11
Изплатени дивиденди	-	(1)
Нетни парични наличности от финанс. дейност:	26	12
Нетно увеличение на паричните наличн. и еквивал.	3	(12)
Парични наличности и еквив. към нач. на периода:	6	18
Парични наличности и еквив. към края на периода:	9	6

Дата на съставяне: 25.01.2018г.

Подписано от името на: "ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

Съставител:

Красимира Доновска

Регистриран одитор отговорен за аудита:

Георги Хаджийски

Дата на заверка: 08.03.2018г.

9244 Георги
Хаджийски
Регистриран одитор

Представяващ:



"ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината приключваща на 31 декември 2017 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Основен капитал	Премияен резерв	Преоценъчен резерв	Други резерви	Натрупана печалба/загуба	Нетна печалба/загуба за периода	Общо собствен капитал
Салдо на 31.12.2015 г.	71	-	-	491	-	(3)	559
Салдо на 01.01.2016 г. - коригирано	71	-	-	491	-	(3)	559
Нетна печалба/загуба за периода						(3)	(3)
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	(3)	(3)
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					(3)	3	
прехвърляне непокрита загуба					(3)	3	-
Салдо към 31.12.2016 г.	71	-	-	491	(3)	(3)	556
Салдо към 01.01.2017 г. - коригирано	71	-	-	491	(3)	(3)	556
Нетна печалба/загуба за периода						23	23
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	23	23
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					(3)	3	
прехвърляне непокрита загуба					(3)	3	-
Салдо към 31.12.2017 г.	71	-	-	491	(6)	23	579

Дата на съставяне: 25.01.2018г.

Подписано от името на: "ГБС-ЕНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ" АД

Съставител:

Красимира Доновска

Регистриран одитор отговорен за одита:

Георги Хаджийски

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

Представяващ:

Ивант Игнатов



Дата на заверка: 08.03.2018г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на “ГБС-Енергостроймонтаж” АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на “ГБС-Енергостроймонтаж” АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към **31 декември 2017 г.** и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), издадени на и утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 година. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС. и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжаци се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на

предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

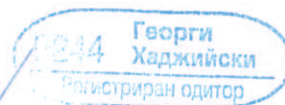
- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да

продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор :



Георги Хаджийски

Град София, ж.к. Гоце Делчев, блок 26Е, ап.26

08.03.2018 година

Годишен доклад за дейността на ГБС –Енергостроймонтаж АД

Статут на Дружеството

ГБС-Енергостроймонтаж АД е регистрирано на 25.01.1995 г. като акционерно дружество. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. Враца, ж. к. „Дъбника”, Бл. 135, вх. Б, ап.20.

Основната дейност на Дружеството е: Комплексно изпълнение на сгради и съоръжения, реконструкция и ремонт на обекти, услуги и производство на строителни материали, търговия и инженерингова дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

Дружеството се управлява чрез едностепенна система на управление - Съвет на директорите.

Акционерният капитал на дружеството е в размер на 71 020,00 лв., записан и изцяло внесен. Състои се от 71 020 броя обикновени поименни безналични акции, всяка с номинална стойност 1,00 лв. Всяка акция дава право на глас, право на дивидент и ликвидационен дял. В устава на Дружеството не е предвидено издаването на акции с особени права и привилегии. Акциите на ГБС-Енергостроймонтаж АД не се търгуват на свободния пазар на “Българска Фондова борса - София” АД. Дружеството не е било обект на търговско предложение по чл. 149 от ЗППЦК. Не е осъществявано преобразуване на дружеството.

Развитие на дейността през 2017 г.

През 2017 г. Дружеството няма строителна дейност и няма отчетени приходи от продажба на продукция и услуги. В района на стопанска дейност икономическата среда е много лоша, а и предвид на отрицателния финансов резултат за предходни години, липсата на работници и изпълнени СМР през последните години, Дружеството не може да кандидатства по обществени поръчки.

Финансово състояние на дружеството

ГБС-Енергостроймонтаж” АД реализира печалба в размер на 23 хил.лв. (2016 г. е приключена със загуба в размер на 3 хил.лв).

Структура на разходите по икономически елементи на ГБС-Енергостроймонтаж” АД е както следва:

Разходи по икономически елементи	2 017	2 016	Изменение	
			2017 спрямо 2016	
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	%
Промени в запасите на гот.прод-я и незавършено пр-во				
Разходите за канц.материали	0	0	0	0
Разходи за външни услуги	5	5	0	0
Разходи за персонала	19	19	0	0
Разходи за амортизация на нефинансови активи	1	1	0	0
Други разходи	1	1	0	0

Общо оперативни разходи

26

26

0

0

През годината са реализирани 30 хил. лева нетни приходи от продажби. От наем на помещение-2 хил лева (през 2016 г.- 1 хил. лева приходи) и 28 хил. лева от отписани задължения към доставчици с изтекъл давностен срок.

Общо приходи от оперативна дейност 30 х. лв.

Финансовите приходи за отчетния период възлизат на 21 хил.лв. (за 2016 г.- 22 хил. лв.). Тези приходи са от лихви по предоставена временна финансова помощ.

Основни финансови показатели за дейността на ГБС-Енергостроймонтаж
АД са изчислени на база на финансовата информация както следва:

Показатели	2017 г.	2016 г.	Изменение	
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	%
Нетекущи активи в т.ч.	463	488	(25)	-5%
Инвестиции в дъщерни предприятия	.....	.....	.....	.....%
Имоти, машини и съоръжения	12	13	(1)	-8 %
Нематер. активи/прогр.продукти/	.....	.....	...	....%
Дългосрочни финансови активи	.....	.....	.....	.....%
Дългосрочни вземания	451	475	(24)	-5 %
Отсрочени данъчни активи	.....	.....	.....	0 %
Текущи активи в т.ч.	125	103	22	21 %
Материални запаси	1	1	0	0%
Краткосрочни вземания	115	96	19	20 %
Парични средства	9	6	3	50 %
Обща сума на активите	588	591	(3)	-1 %
Собствен капитал	579	556	23	4 %
Финансов резултат	23	-3	26	-867%
Дългосрочни пасиви	.....	.....	.....	.....%
Краткосрочни пасиви	9	35	(26)	-74 %
Обща сума на пасивите	9	35	(26)	-74%
Финансирания	.....	.....	.....	.....)%
Общо приходи в т.ч.:	51	23	28	122%
Финансови приходи	21	22	(1)	-5 %
Приходи от продажби	30	1	29	2900 %
Приходи от финансирания	.....	.....	.....	.....)%
Приходи от продажба на ДМА	.....	.....	.....	.....%
Общо разходи в т.ч.:	26	26	0	0%
Финансови разходи	0	0	0	0%
Разходи за дейността	26	26	0	0.%)

Дружеството разполага с нетекущи активи чиято балансова стойност възлиза на 463 хил.лв. Ръководството на Дружеството счита, че не са на лице обстоятелства, водещи до обезценката на активите на Дружеството.

Основни коефициенти, характеризиращи финансовото състояние на ГБС-Енергостроймонтаж АД са изчислени както следва:

	2017г.	2016г.	'000 лв.	%
Показатели за рентабилност				
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0,77	-3	3.77	-126%
Показатели за ефективност				
Коефициент на ефективност на разходите	1.96	0.88	1,08	122%
Коефициент на ефективност на приходите	0,51	1,13	(0,62)	-55%
Показатели за ликвидност				
Коефициент на обща ликвидност	13,89	2,94	10,95	372%
Коефициент на незабавна ликвидност	1,00	0,17	,83	488%
Показатели за финансова автономност				
Коефициент на финансова автономност	64,33	15,88	48.44	305%
Коефициент на задлъжнялост	0,02	0,06	(0.04)	-67%

Рискове, свързани с дейността на Дружеството. Управление на рисковете.

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дружеството не се занимава активно с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито пък издава акции.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството не е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени.

Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и за това няма риск от промяната на валутните курсове.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на заемите на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Дружеството няма получени заеми.

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране и затова ръководството се стреми сключените договори да бъдат с фиксиран лихвен процент на база пазарен лихвен процент.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка предоставянето на заеми и възникване на търговските вземания от клиенти.

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Дружеството, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи,

се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

В края на всеки отчетен период се извършва детайлен преглед за наличието на индикации за обезценка на предоставените заеми и вземания на Дружеството. Към 31.12.2017 г. резултатите от анализа показват, че няма индикации за обезценка на вземанията и заемите на ГБС-Енергостроймонтаж АД.

Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно, ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания надвишават текущите нужди от изходящ паричен поток.

Други ценови рискове

Дружеството не е изложено и на други ценови рискове, тъй като не притежава публично търгувани акции и/или облигации.

Информация за членовете на Съвета на директорите

1. Възнаграждения, начислени общо през годината за членовете на Съвета на директорите на ГБС-Енергостроймонтаж АД са както следва.

	2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:	11	11
Заплати	11	11
Общо краткосрочни възнаграждения	11	11

2. Участие на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на други дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Към 31.12.2017 г. двама от членовете на Съвета нямат с участия в други дружества. Игнат Ивов Игнатов е собственик на ЕТ Фирми трейд-Игнат Игнатов.

Дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

ГБС-Енергостроймонтаж АД не извършва такава дейност.

Предстоящи събития през 2018 г.

Не се очакват значителни събития през 2018 г.

07.03.2018 г.

Изпълнителен директор:

/ Игнат Игнатов /

