

ОРЛЯК 07 ООД

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за периода, приключващ на 31 декември 2013 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

Основна информация

“Орляк 07” ООД, гр. Добрич е учредено на 03.07.2007 г. като дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е със седалище с. Орляк 9490; адрес на управление: с. Орляк, Стопански двор; адрес за кореспонденция: гр. Добрич, ул. „Бойчо Огнянов” № 6; телефон: 058/651-500; факс: 058/651-500.

Към 31.12.2013 г. съдружници в дружеството са „Длан” ЕООД и Кирил Цветанов Киров, притежаващи съответно 97% и 3% от капитала му.

“Орляк 07” ООД с с основен предмет на дейност производство на непреработена растителна продукция.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През 2013 година са произведени: 3 865 тона пшеница, 1 175 тона слънчоглед, 2 393 тона царевица и 3 тона рапица. От произведената пшеница реколта 2013 г. са вложени 157 тона като семена за производство на пшеница реколта 2014 г. Към 31.12.2013 г. има налична продукция: пшеница - 476 тона и слънчоглед – 366 тона.

Финансово състояние и основни рнскове пред дружеството

Общото събрание на съдружниците определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2013 год. на базата на принципа за „действащо предприятие” като обосновано. Основане за такъв извод дават следните финансови показатели:

Финансово икономически показатели	2013	2012
Финансов резултат	736	635
Нетен размер на приходите от продажби	2 870	2 510
Собствен капитал	2 584	2 447
Пасиви	2191	2 277
Обща сума на активите	4 775	4 724
Приходи	3 878	3 297
Разходи	3 060	2 592
Текущи активи	2 260	2 204
Текущи пасиви	715	1 035
Краткосрочни вземания	682	424
Парични средства	397	331
Рентабилност на приходите от продажби	25.64%	25.30%
Рентабилност на собствения капитал	28.48%	25.95%
Рентабилност на пасивите	33.59%	27.89%
Капитализация на активите	15.41%	13.44%
Коефициент за ефективност на разходите	1.27	1.29
Коефициент за ефективност на приходите	0.79	0.77

Доклад на ръководството (продължение)

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството (продължение)

Коефициент на обща ликвидност	3.16	2.13
Коефициент на бърза ликвидност	1.24	0.56
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.57	0.16
Коефициент на финансова автономност	1.18	1.07
Коефициент на задлъжнялост	0.85	0.93

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следя възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде :

Валутен риск

Дружеството няма пасиви деноминирани в чуждестранна валута-евро, но счита, че не съществува валутен риск за тях.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от получените дългосрочни заеми. Политиката на Дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR, и експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на риск от спад в цените на продукцията, която реализира и от засилената конкуренция на пазара. За минимизиране на риска ръководството на Дружеството редовно наблюдава пазарните нива и полага усилия за гъвкава маркетингова и ценова политика.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството няма разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Доклад на ръководството (продължение)
Фактори на финансовия риск (продължение)

Задълженията се обслужват редовно и не застрашават финансовата независимост на дружеството.

Като цяло ценовите, кредитните и ликвидните рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

През 2013 год. са направени инвестиции на стойност 728 хил. лева, които представляват закупени земеделска земя, машини, стопански инвентар и офис помещения.

Структура на основния капитал

Основният капитал на „Орляк 07” ООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен в 100 броя дялове по 50 лева всеки.

Участието в дружествения капитал е следното:

съдружници	към 31.12.2013 година
„Длан” ЕООД	97 %
Кирил Цветанов Киров	3 %
Общо:	100%

През отчетния период, дружеството се представлява и управлява от Марчо Петков Иванов.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителите или свързани с тях лица, които се отклоняват от пазарните условия или които излизат извън обичайната дейност на дружеството.

Управителите на „Орляк 07” ООД участват в управлението на други дружества като управител или член на съвети и/или притежават повече от 25% от капитала на други дружества, както следва:

Марчо Петков Иванов:

1. „Длан” ЕООД- със седалище и адрес на управление гр. Добрич, бул.”Русия” 9, ЕИК 200703890 – Управител

Кирил Цветанов Киров

2. „Сим – агро 1” ЕООД, със седалище и адрес на управление с. Вратарите, Стопански двор – Управител

Доклад на ръководството (продължение)
Структура на основния капитал (продължение)

3. „СГА” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ж.к. Добротица, вх. Д, ап. 15. - Управител

Управителите не участват в други дружества като неограничено отговорни съдружници.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала нает по трудови правоотношения за отчетния период е 17 души.

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма настъпили събития след датата, към която е съставен годишния финансов отчет, които да налагат промени в сумите и оповестяванията.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2014 год. ръководството на дружеството очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на съдружниците.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които ще се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните няколко групи: увеличаване на обработваемите площи, подновяване на машинно-тракторния парк, което ще подобри процесите, свързани с обработките на земята и прибирането на засетите култури, ще доведе до по-високи добиви и постигане на по-добри финансови резултати.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приложими в Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2013 г. е спазвало принципите залегнали в МСФО по отношение на признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Доклад на ръководството (продължение)
Отговорност на ръководството (продължение)

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Гр. Добрич

25 март 2014 г.

Управител:



/М. Иванов/

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД.....	7
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	8
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД	9
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	10
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	11
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	11
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	11
3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	27
4. ДРУГИ ДОХОДИ.....	27
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	28
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ.....	28
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА.....	28
8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА.....	29
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ) НЕТПО	29
10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЫЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	29
11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ.....	31
12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	32
13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНЯ	32
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	32
15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ.....	33
16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО БАНКОВИ ЗАЕМИ	33
17. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	34
18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	34
19. АКТИВИ/ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ.....	35
20. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ.....	36
21. УСЛОВНИ ПАСИВИ И АНГАЖИМЕНТИ.....	37
22. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ	37
23. СВЪРЗАНИ ЛИЦА	42
24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	43

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

	Приложения	2013	2012
		BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби	3	2870	2 510
Други приходи	4	1005	786
Промени в наличността на незавършеното производство		(416)	(169)
Разходи за материали	5	(865)	(796)
Разходи за външни услуги	6	(1037)	(919)
Разходи за персонала	7	(351)	(338)
Разходи за амортизация	11	(219)	(184)
Други разходи за дейността	8	(62)	(56)
Печалба/(Загуба) от оперативната дейност		925	834
Финансови приходи		3	1
Финансови разходи		(110)	(130)
Финансови приходи/(разходи) нето	9	(107)	(129)
Печалба/(Загуба) преди данъци		818	705
Приход/(Разход) за данък върху дохода	10	(82)	(70)
Нетна печалба/загуба за годината		736	635
Общо всеобхватен доход за годината		736	635

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2014 г.

Приложенията на страници от 7 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:

И. Ганчева

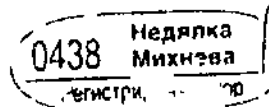
25 март 2014 г.

Управител:

М. Иванов

Недялка Михнева

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

	Приложения	2013 BGN '000	2012 BGN '000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване и нематериални активи	11	2 515	2 520
Всичко нетекущи активи		2515	2520
Текущи активи			
Материални запаси	12	1 181	1 449
Търговски и други вземания	13	596	422
Предоставени заеми		86	2
Парични средства и еквиваленти	14	397	331
Всичко текущи активи		2 260	2 204
ОБЩО АКТИВИ		4 775	4 724
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	15	5	5
Резерви		178	130
Натрупана печалба		2401	2312
Всичко собствен капитал		2 584	2 447
Нетекущи пасиви			
Задължения по банкови заеми и овърдрафт	16	240	817
Други дългосрочни задължения	17	1220	398
Провизии за пенсии		0	9
Пасиви по отсрочени данъци	19	16	18
Всичко нетекущи пасиви		1 476	1 242
Текущи пасиви			
Текущи банкови заеми	16	0	186
Търговски и други задължения	20	715	849
Всичко текущи пасиви		715	1035
Общо пасиви		2 191	2 277
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		4 775	4 724

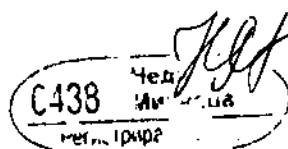
Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2014 г.

Приложенията на страници от 7 до 43 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:
И. Ганчева
25 март 2014 г.

Управители:
М.Иванов

Недялка Михнева
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Прил.	2013 BGN'000	2012 BGN'000
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	3 617	2 887
Плащания към доставчици и други кредитори	(2 711)	(1 927)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(338)	(315)
Платени данъци върху дохода	(38)	(48)
Плащания за разпределение на дивиденди		(200)
Платени лихви, такси и комисионни по банкови овърдрафти	(27)	(38)
Постъпления от получени субсидии от държавата	630	269
Нетен паричен поток от основна дейност	1 133	628
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Плащания за имоти, машини и оборудване	(207)	(570)
Постъпления от продажба на имоти, машини и оборудване	413	41
Предоставени заеми	(502)	(108)
Възстановени предоставени заеми	378	105
Получени лихви по предоставени заеми	2	
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	84	(532)
Паричен поток от финансова дейност		
Нетни постъпления /(плащания) от/по заеми	(944)	64
Плащания по лизингови договори	(199)	(96)
Платени лихви, такси и комисионни по заеми	(8)	(57)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(1 151)	(89)
Ефект от курсови разлики		(1)
Изменение на паричните средства и еквиваленти	66	6
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	331	325
Парични средства и еквиваленти в края на периода	397	331

14

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2014 г.

Приложенията на страници от 7 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:

И. Ганчева

25 март 2014 г.

Управители:

М.Иванов

Недялка Михиева

Регистриран одитор

0458 Недялка Михиева



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

	Основен капитал	Печалба /Загуба	Други резерви	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2012	5	1 677	78	1 760
Промени в собствения капитал за 2012 година				
Преизчислено салдо 01.01.2012	5	1 677	78	1760
Резерви			52	52
Общо всеобхватен доход за годината		635		635
Салдо на 31 декември 2012 година	5	2312	130	2447
Салдо към 01 януари 2013 година	5	2312	130	2447
Промени в собствения капитал за 2013 година				
Промени в счетоводната политика				
Преизчислено салдо 01.01.2013	5	2 312	130	2 447
Резерви			48	48
Дивиденди		(650)		(650)
Общо всеобхватен доход за годината		736		736
Други изменения		3		3
Салдо на 31 декември 2013 година	5	2 401	178	2 584

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 25 март 2014 г.

Приложенията на страници от 7 до 43 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:

И. Ганчева

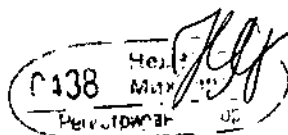
25 март 2014 г.

Управители:

М.Иваилов

Недялка Михнева

Регистриран одитор



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Информация за дружеството

Орляк 07 ООД (Дружеството) е регистрирано с Решение № 1573/03.07.2007 г. по ф.д.№ 911/2007 на Добричски Окръжен Съд. Учредители са Фарин АД, Марчо Иванов и Господин Христов. Седалището на дружеството е: с. Орляк 9490, Стопанки двор.

През 2008 г. дялът на Фарин АД в Дружеството се прехвърля на Фарин Груп АД, а през 2009 г. дружественият дял на Фарин Груп АД се прехвърля на Зърнени храни България-Фарин АД.

На 14.08.09 г. дружествените дялове на Марчо Петков Иванов и Господин Георгиев Христов са прехвърлени на Длан ЕООД, който е новият съдружник в Дружеството. На 09.04.2012 г. Зърнени храни България – Фарин АД прехвърля дружественият си дял на „Ар уинд агро“ ЕООД. На 26.06.2012 г. Кирил Цветанов Киров купува част от дружественият дял на „Ар уинд агро“ ЕООД. През 2013 г. „Длан“ ЕООД става едноличен собственик на капитала.

1.1 Собственост и управление

Капитал

Към 31.12.2013 г. записаният и внесен капитал на дружеството е в размер на 5 (пет хиляди) лева, разпределени в сто дяла с номинална стойност всеки петдесет лева.

Управление

Дружеството се управлява от управителят: Марчо Петков Иванов.

1.2 Предмет на дейност

Предмет на дейност на „Орляк 07“ООД: производство на непреработена селскостопанска продукция, извършване на селскостопански услуги.

2. Основни положения от счетоводната политика

2.1. База за изготвяне на Финансовия отчет

Изразяване на съответствие

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от Тълкувания на Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), Международните счетоводни стандарти и Тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2013 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Няма нови стандарти и изменения на стандарти, които да са задължителни, да са релевантни за дейността на Дружеството и да са приложени за първи път за финансовата година, започваща на 1 януари 2013 г.

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, са в сила за финансови периоди започващи след 1 януари 2013 г., и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет, тъй като не са релевантни за дейността и не се очаква тези промени да имат значителен ефект за финансовия отчет на Дружеството.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

Дружеството не е приложило стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са одобрени от ЕК, но все още не са в сила за периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Ръководството счита, че е подходящо да отбележи, че следните ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти, все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и не са приложени от Дружеството при изготвяне на този финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за прилагане на Европейската комисия.

- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.; приет за прилагане в Европейския съюз не по-късно от годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.) заменя всички изисквания относно контрол и консолидация в МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“ и ПКР-12 „Консолидация-предприятия със специално предназначение“. МСФО 10 променя определеността за контрол, така че да бъдат прилагани едни и същи критерии от всички дружества при определяне на контрола. Определението е придружено от подробни насоки за неговото прилагане. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- МСФО 11 „Съвместни споразумения“ (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.; приет за прилагане в Европейския съюз не по-късно от годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.) заменя МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия“ и ПКР-13 „Съвместно контролирани предприятия – непарични вноски от контролиращите съдружници“. Промени в определенията намаля броя на видовете съвместни споразумения на две: съвместни дейности и съвместни предприятия. Съществуващият вариант на счетоводна политика за пропорционална консолидация на съвместно контролираните дружества е премахната. Методът на собствения капитал е задължителен за участниците в съвместни предприятия. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- МСФО 12 „Оповестяване на дялови участия в други предприятия“ (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.; приет за прилагане в Европейския съюз не по-късно от годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.) се прилага за дружества, които имат участия в дъщерни дружества, съвместни споразумения, асоциирани предприятия или неконсолидирани структурирани компании. Той заменя изискванията за оповестяване преди това изложени в МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия“. МСФО 12 изисква от дружествата да оповестяват информация, която да помогне на потребителите на

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

- финансови отчети да преценят естеството, рисковете и финансовите ефекти, свързани с участията в дъщерни, асоциирани, съвместни и неконсолидирани структурирани предприятия. За постигането на тези цели новият стандарт изисква оповестявания в редица области, включително значими преценки и допускания, направени при определяне дали дружеството контролира, съвместно контролира, или упражнява значително влияние върху участията си в други предприятия, разширени оповестявания за участия на Групата в дейности и парични потоци в неконтролирани предприятия, обобщена финансова информация за дъщерните дружества със значително неконтролиращо участие и подробни оповестявания на участия в неконсолидирани структурирани компании. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- МСФО 13 „Оценяване по справедлива стойност” (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.) има за цел да подобри съпоставимостта и да намали сложността чрез предоставяне на изменена дефиниция за справедлива стойност и предостави единен източник за оценка на справедливата стойност и изисквания за оповестяване приложими за редица МСФО стандарти. За определяне на справедливата стойност се използва цената в рамките на спектъра цена-купува и цена-продава, която е най-представителна в дадените обстоятелства, която ръководството определя като цената на последната пазарна сделка на датата на баланса.
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (изменен през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.; приет за прилагане в Европейския съюз не по-късно от годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.) е променен и сега целта му е да представи изисквания за осчетоводяване и оповестяване свързани с инвестициите в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия, когато Дружеството изготвя индивидуални финансови отчети. Насоките за контрол и консолидирани финансови отчети са сега изложени МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия” (изменен през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.; приет за прилагане в Европейския съюз не по-късно от годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.) Изменението на МСС 28 произтича от проекта на Борда в областта на съвместните предприятия. При дискутиране на този проект, Бордът реши да изложи осчетоводяването на съвместни предприятия по метода на собствения капитал в МСС 28, тъй като този метод е приложим както за съвместни предприятия така и за асоциирани. С изключение на това другите насоки остават непроменени. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Изменения в МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (издаден през юни 2011 г., в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г.), променя оповестяването на статии, представени в друг всеобхватен доход. Промените изискват предприятията да разделят статии, представени в друг всеобхватен доход в две групи, на базата на това дали с възможно или не те да бъдат прехвърлени в печалба или загуба в бъдеще. Предложеното заглавие използвано от МСС 1 се промени на „отчет за печалба и загуба и друг всеобхватен доход”. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

- Изменение на МСС 19 „Доход на наети лица”, (издаден през юни 2011 г., в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.), налага значителни промени в признаването и оценката на определен разход за дефиниран пенсионен доход и обезщетения при прекратяване и към оповестяванията на всички доход на наети лица. Стандартът изисква признаване на всички промени в нетно определеното задължение (актив) за дефинирани доходи, когато те се появят, както следва: (а) разходи за трудов стаж и нетна лихва в печалба и загуба; и (б) преоценяване в друг всеобхватен доход. Дружеството отразява кумулативните суми от тези преоценки в печалби от предходни години в собствения капитал. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- „Оповестявания – нетиране на финансови активи и финансови пасиви“ – изменение на МСФО 7, (издадено през декември 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.). Изменението изисква оповестявания, които ще позволят на потребителите на финансови отчети на предприятието да оценят ефекта или потенциалния ефект на споразумения за нетиране, включително права за компенсация. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Подобрения на Международните стандарти за финансово отчитане (издадени през май 2012 г. и в сила за годишни периоди започващи от 1 януари 2013 г.). Подобренията се състоят в измененията на пет стандарта. МСФО 1 е променен, за да: (i) разясни, че ако едно предприятие поднови прилагането на МСФО при изготвяне на финансовите си отчети може или да повтори прилагането на МСФО 1 или да приложи МСФО ретроспективно, все едно никога не е прекратявало прилагането им и (ii) да добави освобождаване от прилагане на МСС 23 „Разходи по заеми” ретроспективно за предприятия прилагащи МСФО за първи път. МСС 1 е изменен, за да разясни, че не се изискват пояснителни приложения към третия счетоводен баланс, представен към началото на сравнителния период, когато той е представен понеже е съществено повлиян от корекция на грешки в предходни периоди, промяна в счетоводната политика или рекласификация за целите на представянето, а се изисква, когато предприятието доброволно реши да добави допълнителни сравнителни отчети. МСС 16 е изменен, за да разясни, че обслужващо оборудване, което се използва повече от един период се класифицира като имоти, машини и съоръжения, а не като материален запас. МСС 32 е изменен, за да даде допълнителни насоки, че определени данъчни ефекти в резултат на изплащане на дивиденди на собствениците се отчитат в отчета за доходите, както винаги е било изисквано от МСС 12. МСС 34 е изменен, за да бъдат съобразени изискванията му с тези на МСФО 8. МСС 34 вече изисква оповестяване на мярка за оценка на общите активи и пасиви на оперативен сегмент, само ако тази информация е предоставяна на регулярна база на ръководството, вземащо главните оперативни решения и има съществена промяна в тези мерки от последните годишни финансови отчети. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

- Изменения в иасоките за преминаване към МСФО 10, МСФО 11 и МСФО 12 (издадени през юни 2012 г. и влизащи в сила за годишни периоди започващи от 1 януари 2013 г.). Измененията разясняват прехода към МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“. Предприятията, прилагащи МСФО 10 трябва да оценят контрола в първия ден на годишния период, в който МСФО 10 е приложен и ако заключението за консолидация съобразно МСФО 10 се различава от МСС 27 и ПКР 12, непосредствено предхождащият период (2012 г. за предприятия изготвящи финансов отчет за календарна година и прилагащи МСФО 10 през 2013 г.) се коригира, освен ако не е практически възможно. Изменението също така въвежда допълнително освобождаване в МСФО 10, МСФО 11 „Съвместни споразумения“ и МСФО 12 „Оповестяване на участия в други предприятия“, ограничавайки изискванията за корекция на сравнителната информация само за непосредствено предхождащия сравнителен период. В допълнение, измененията ще премахнат изискванията за представяне на сравнителна информация в оповестявания свързани с неконсолидирани структурирани предприятия за периоди преди прилагането на МСФО 12 Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Други применени стандарти и тълкувания: КРМСФО 20 “Разходи за отстраняване на повърхностния слой във производствената фаза на открита мина” разглежда кога и как да бъдат счетоводно третиран ползите, възникващи от дейностите по отстраняване на повърхностния слой в минната индустрия. Тълкуванието няма отражение върху финансовия отчет на Групата. МСФО 1 “Прилагане за първи път на международните стандарти за финансови отчети” – правителствени заеми“, който беше издаден през март 2012 г. и е в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2013 г., освобождават предприятията прилагащи за първи път МСФО от пълно ретроспективно прилагане на МСФО, когато отчитат заеми от правителства при лихви по-ниски от пазарните. Тази промяна не касае Дружеството.
- Изменение на МСФО 10, МСФО 12 и МСС 27 – „Инвестиционни предприятия“ (издадени на 31 октомври 2012 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.). Изменението въвежда дефиницията на инвестиционно предприятие, като предприятие, което (i) получава средства от инвеститори с цел предоставянето на услуги по управление на инвестициите (ii) поема ангажимент към инвеститорите си, че дейността на предприятието са инвестиции само с цел увеличаване на капитала или инвестиционен доход (iii) оценява инвестициите си по справедлива стойност. Изисква се инвестиционното предприятие да отчита дъщерните си дружества по справедлива стойност в печалбата или загубата, както и да консолидира само тези дъщерни дружества, които предоставят услуги, които са свързани с инвестиционните дейности на предприятието. МСФО 12 е изменен, за да въведе изискванията за оповестяване, включително направените съществени преценки дали едно предприятие е инвестиционно предприятие, както и за информация относно финансово или друга подкрепа за неконсолидирано дъщерно дружество независимо дали има само намерение да предостави тази подкрепа или тя вече е предоставена. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

База за изготвяне на Финансовия отчет (продължение)

- КРМСФО 21, „Налози“ (издаден на 20 май 2013 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., все още неodobрен от ЕС). Разяснението определя критерите за признаването на задължение за данък, който не е данък върху дохода. Задължаващото събитие, което поражда задължението за плащане на налог, е събитието описано в съответното законодателство, което поражда задължението за плащане на налог. Едни и същи критерии за признаване се прилагат както в междинните така и годишните финансови отчети. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Промени в МСС 36 – „Оповестяване на възстановима стойност на нетекущи активи“ (издаден през май 2013 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., по-ранното му прилагане е разрешено ако се прилага МСФО 13 за текущия и предишните периоди). Измененията премахват изискването за оповестяване на възстановимата стойност когато единицата генерираща парични потоци съдържа положителна репутация или нематериални дълготрайни активи с неопределен полетен живот и не е имало обезценка. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Промени в МСС 39 - „Новация на деривативи и продължаване на счетоводство на хеджирането“ (издаден през юни 2013 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.). Промените предоставят освобождаване от задължението за преустановяване на отчитането на хеджиране, когато конкретни критерии са покрити от новацията на хеджиращ инструмент към централен контрагент. Стандартът няма съществено отражение върху финансовите отчети на Дружеството.
- Промени в МСС 19 – „Планове с дефинирани доходи: вноски на служители“ (издаден през ноември 2013 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2014 г.). Промената разрешава на предприятията да признаят вноски от служителите като намаление на трудовите разходи за периода, през който са предоставени услугите, вместо да се признават вноските чрез отнасяне към периода на услугата, ако размерът на вноската на служителя не зависи от брой прослужени години. Дружеството не очаква изменението да има ефект върху финансовите си отчети на Дружеството.

Освен ако не е упоменато по-горе, новите стандарти и изменения не се очаква да засегнат финансовия отчет на Дружеството.

2.2. Измерване

При съставянето на настоящия годишен финансов отчет е спазен принципа на историческата цена, модифициран в случаите на преоценка на земи и сгради, финансови активи и пасивни по справедлива стойност.

Всички данни, представени в настоящия финансов отчет са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Измерване (продължение)

2.3. Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние и на бъдещите периоди.

2.4. Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Негативните ефекти на световната финансово-икономическа криза намериха отражение в националната икономика, което създава предпоставки Дружеството да продължи своята дейност в една трудна и все по-непредсказуема бизнес среда. Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от основна дейност и достъп до външно финансиране) ще са адекватни за ликвидните и инвестиционните нужди през следващата година.

2.5. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година и оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите, представени в този финансов отчет. За постигане на съпоставимост, в случаите, в които се налага, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват.

Функционалната валута на Дружеството е български лев (BGN) и данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

2.6. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се завеждат първоначално във функционалната валута по централния курс на Българска народна банка, приложим в деня на извършване на сделката. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване, а продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.

Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета. Непаричните позиции, които се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутния курс към датата на сделката, а за тези, които се отчитат по справедлива стойност се използва валутния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от уреждането на парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се включват в отчета за всеобхватния доход като други доходи/(загуби) от дейността и се представят нетно.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

2.7. Имоти, машини и оборудване

Земите и сградите се представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Машините, оборудването и всички останали дълготрайни материални активи се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване чрез покупка имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), включваща покупна цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Цената на придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочно плащане е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано с лихвен процент по привлечените кредитни ресурси.

За придобитите активи, за които се изисква продължителен период от време за подготовка за употреба (квалифицирани активи) и които са финансирани със специално заеми за тази цел средства, към цената на придобиване се капитализират и разходите по заеми, свързани с финансирането. Разходите по заеми, капитализирани в цената на придобиване на квалифициран актив включват лихви, амортизация на дисконти или премин, амортизация на допълнителни разходи, свързани със заемите.

Цената на придобиване на активи по стопански начин включва разходите за материали и труд, всички други разходи по въвеждането на съответния актив в планираната употреба, както и разходите за извеждането му от експлоатация и възстановяване на терена. При безвъзмездни сделки, при първоначалното придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по справедлива стойност.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход е 700 лв.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на земите и сградите е по модела на преоценената стойност, намалена с последващо начислените разходи за амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Преценка на земите и сградите обичайно се извършва от лицензирани оценители на период от три години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преценката може да се извършва по-често.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преценка, се отнасят в преоценъчен резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на преоценъчния резерв. Амортизираната част от преоценъчния резерв, както и преоценъчният резерв на отписани активи се трансформират в неразпределена печалба от предходни години.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Имоти, машини и оборудване (продължение)

Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от дълготраен материален актив, се капитализират в съответния актив само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива, и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва и се признава в текущите разходи за периода. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

Печалбите и загубите от изписване на дълготраен материален актив се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се включват в отчета за всеобхватния доход нетно като други доходи.

Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините и оборудването, които се отчитат отделно. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късния измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята не се амортизира.

Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството.

Амортизацията се преустановява на по-ранната от датата, на която активът е класифициран като държан за продажба или датата, на която активът е отписан.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, се коригира в перспектива.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- | | |
|--|-------------|
| • Сгради и съоръжения към тях | 8-25 години |
| • Машини и оборудване | 2-10 години |
| • Автомобили | 2-10 години |
| • Компютри | 10 години |
| • Други транспортни средства | 3-10 години |
| • Други дълготрайни материални активи | 2-25 години |
| • Активи за които няма правно ограничаване за периода на ползване – за срока на ползване | |

Балансовите стойности на имоти, машини и оборудване се преглеждат към всяка отчетна дата. Ако има индикации, че актив може да е обезценен, се определя възстановимата му стойност, която е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разходите за продажба. Намалението, което компенсира предходно увеличение на балансовата стойност на преоценен актив, се отнася в оценъчен резерв, а всяко превъзвешение на балансовата стойност над възстановимата стойност на активи, отчитани по цена на придобиване се признава в печалби и загуби.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Имоти, машини и оборудване (продължение)

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други доходи в печалби и загуби.

2.8. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от Дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева. Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване. Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Оцененият полезен живот на програмните продукти е 5 години.

2.9. Лизингови договори

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател.

Наемните договори за придобиване на имоти, машини и съоръжения, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. При първоначалното признаване лизингованите активи се отчитат по по-ниската от справедливата стойност и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в Други дългосрочни или съответно краткосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за

доходите за периода на наемния договор. Имоти, машини и съоръжения, придобити чрез финансов лизинг, се амортизират за периода на използване на актива.

Лизингови договори, при които Дружеството е наемодател

При отдаване на активи при условията на финансов лизинг настоящата стойност на плащанията по лизинга се признава като вземане, а лизингованият актив се отписва. Разликата между балансовата стойност на отдадения по финансов лизинг актив и справедливата му стойност се признава в началото на лизинговия договор като доход от продажба. Разликата между брутното вземане и настоящата стойност на вземането се третира като приход за бъдещ период, без да се отразява като пасив в баланса. Признаването на този финансов приход за бъдещ период като текущ приход се основава на прилагането на метода на ефективната лихва.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Лизингови договори (продължение)

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемен договор, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и изгодн от собствеността върху актива се класифицира като оперативен лизинг. Активът не се включва в баланса на лизингополучателя, а всички наемни плащания, свързани с актива се признават незабавно в отчета за доходите на база линеен метод за периода на лизинга.

Лизингови договори, при които Дружеството е наемодател

Активите, предоставени на оперативен лизинг остават в баланса на лизингодателя и амортизацията им се включва в отчета за доходите. Приходът от наеми се признава на базата на линеен метод за срока на лизинговия договор.

2.10. Материални запаси

Земеделската продукция се оценява по справедлива стойност в момента на прибиране на реколтата, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. За определянето на справедливата стойност на земеделската продукция се използва цената, котирана на активен пазар или последната цена на пазарна сделка, при условие, че не е имало значително изменение на икономическите условия между датата на сделката и датата на финансовия отчет. Печалба или загуба, възникнала при първоначалното признаване на земеделската продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.

След първоначалното признаване земеделската продукция, както и всички останали материални запаси се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност, като сумата на обезценката се признава за разход за периода. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за продажба.

При потреблението им се оценяват: продукцията и материалите – по средно претеглена стойност.

2.11. Търговски и други вземания

Вземанията от клиенти се отразяват по справедлива стойност на база издадената фактура, намалена с признатата обезценка. Обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими му суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към датата на финансовия отчет.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Оснoвни положения от счетоводната политика (продължение)

2.12. Предоставени заеми

Предоставените заеми се отчитат първоначално по себестойност, която се присма за справедлива стойност на предоставеното, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, предоставените заеми са оценени по амортизируема стойност с прилагане на метода на ефективната лихва, като са взети предвид всички свързани със сделката такси и комисионни.

Предоставените заеми се класифицират като текущи, освен ако Дружеството има безусловно право да уреди вземането си в срок над 12 месеца след датата на баланса.

2.13. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно с включен ДДС;

Лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити за текущата дейност се включват в оперативна дейност;

2.14. Получени заеми

Заемите се признават първоначално по себестойност, която се приема за справедлива стойност, без да се включват разходите по заема. Впоследствие лихвоносните заеми са оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва, като са взети предвид всички такси и комисионни. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови приходи или финансови разходи през периода на амортизация, или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Първоначално, получените овърдрафти се отчитат като изцяло усвоени и сумата се посочва като наличност по отделна банкова сметка за всеки овърдрафт. В последствие салдото по съответната сметка показва сумата на разполагаемия (неусвоен) овърдрафт.

Получените заеми се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството нма безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на баланса.

2.15. Задължения към персонала

Краткосрочни доходи

Като краткосрочни доходи на персонала се отчитат парични и непарични, основни и допълнителни възнаграждения за положен труд, премии, компенсирани отпуски и законово определените върху тях осигуровки. Тези доходи се признават като текущ разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях, или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната сума.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Задължения към персонала (продължение)

Доходи при напускане

Доходите, изплащани на персонала при прекратяване на трудовото или служебно правоотношение съгласно законодателството, договорно или друго споразумение, се отчитат като текущи разходи. Към дата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители и ги представя като задължение на дисконтирана база. В случаите, когато Дружеството се е ангажирало да осигури доходни при напускане преди нормалната дата на пенсиониране или като резултат от направено предложение за поощряване на доброволното напускане, тези доходни се признават за разход в момента на възникването им.

Доходи след напускане

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажмента на Дружеството да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

2.16. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в отчета за всеобхватния доход с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет и сумата използвана за данъчни цели. Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

2.17. Признаване на приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване, до степента, до която се придобиват стопанските изгоди и доколкото приходите могат надеждно да бъдат измерени.

Приходите от продажби се определят от продажната цена на продукцията и услугите без данъка върху добавената стойност и предоставените отстъпки.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато се прехвърлят всички съществени рискове и изгоди от собствеността (при предаването на стоката и нейното приемане от купувача), независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите от продажби на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към балансовата дата, ако този етап, както и разходите по сделката, могат надеждно да бъдат измерени.

Правителствени дарения, свързани със земеделска продукция се признават като приход през периода, през който се признават съпоставимите разходи, които те са предназначени да компенсират. Тези приходи се представят като финансираня в перо други доходи само в случай, че Дружеството отговаря на условията, свързани с правителственото дарение и ако има разумна гаранция, че помощта ще бъде получена.

Финансовите приходи се състоят от приходи от лихви по предоставени заеми, приходи от курсови разлики от валутни преоценки на парични средства и разчети.

2.18. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване, спазвайки принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от разходи за лихви по получени заеми, разходи за лихви по лизинги, други финансови такси по заеми и гаранции, загуби от курсови разлики от валутни преоценки на парични средства и разчети.

2.19. Финансови инструменти

Финансови активи

Финансовите активи се класифицират в зависимост от намерението на ръководството за очакваната икономическа изгода от съответния финансов актив и възможността намерението да се реализира. Дружеството класифицира своите не-деривативни финансови активи в категориите: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби, финансови активи, държани до падеж, кредити и вземания и активи на разположение за продажба. Класификацията и първоначалното им признаване е към датата на търгуване – датата, на която е поет ангажимент за придобиването.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на вложението плюс разходите по извършване на сделката (хonorари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на лицата, пряко ангажирани със сделката, както и данъци, такси, разрешения и други). Финансовите активи се отписват при прехвърляне на съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива, или при прекратяване на правата за получаването им.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Финансови активи (продължение)

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансовото състояние единствено ако Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение да ги урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби

Финансов актив се класифицира като отчитан по справедлива стойност в печалби и загуби, ако при придобиването е определен като държан за търгуване в краткосрочен план и ако според документираната стратегия за управление на риска Дружеството управлява такива инвестиции. Всички последващи промени в справедливата стойност се отчитат в печалби и загуби.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба са недеривативни активи – акции и дялове в други дружества, които се придобиват с инвестиционна цел и се включват към истекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач. В случай, че инвестициите на Дружеството са в дружества от затворен тип, за които няма аналогови пазарни сделки и не могат да се направят дългосрочни предположения за изчисляване на справедливата стойност, те се оценяват по цена на придобиване. Приходите от дивиденди се признават когато възникне правото за получаването им. Ефектът от продажбата се признава в отчета за всеобхватния доход в перо други доходи.

Кредити и вземания

Тези недеривативни финансови инструментни са с фиксирани плащания, които не се котират на активен пазар. Кредити и вземания включват предоставени засми, търговски и други вземания, парични средства и парични еквиваленти.

Лихвените заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите. При последваща оценка след първоначално признаване, такива заеми се отчитат по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойност на падежа се отчита в отчета за всеобхватния доход за периода на заема на база на ефективния лихвен процент.

Търговските и други вземания се представят по амортизирана цена на придобиване, намалена със сумите, за които се очаква да не бъдат изплатени обратно. Последните се представят като загуби от обезценка на базата на изчислените възстановими стойности на търговските вземания.

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане.

Финансови пасиви и инструменти на собствения капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствения капитал или като финансови пасиви, или като собствен капитал, в зависимост от същността и договорните условия относно тези инструменти.

Финансовите пасиви включват кредити, търговски и други задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Основни положения от счетоводната политика (продължение)

Обезценки на финансови активи

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали има обективни доказателства, че даден финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби е обезценен. Критериите, които се прилагат, за да се определи дали са налице обективни доказателства за загуба от обезценка включват: значими финансови затруднения на длъжника или емитента; нарушение на договора, просрочени или липса на плащане на лихви и главници; индикации, че длъжникът или емитентът ще изпадне в несъстоятелност; липса на активен пазар за този финансов актив заради финансови затруднения; или липса на такова.

Приблизителната оценка за загуби от обезценка на финансови активи, включително вземания, се прави на индивидуална база към датата на всеки отчет. Вземанията, при които са констатиран трудност при тяхното събиране, подлежат на анализ.

2.20. Значими счетоводни предположения и приблизителни оценки

Приложението на Международни стандарти за финансова отчетност изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет. Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Повторното преразглеждане на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещите периоди.

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Обезценка на вземания

Ръководството извършва преглед на всички вземания към отчетната дата и извършва приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания на индивидуална база. Преценката на ръководството включва индивидуален анализ на експозицията на всеки контрагент и определяне на частта, която е реално събираема или обезпечена, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка в перо други разходи. В случаите, в които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането на вземанията и те не са обезпечени, ги обезценява на 100%.

Признаване на данъчни активи

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството на Дружеството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на Дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

3. Приходи от продажби

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби на продукция	2831	2485
Приходи от продажба на услуги	36	25
Приходи от продажба на материали	3	
	<u>2 870</u>	<u>2 510</u>

Приходи от продажба на продукция

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Пшеница	1068	1201
Царевица	1271	234
Слънчоглед	489	1049
Рапица	2	
Бали слама/люцерна	1	1
	<u>2 831</u>	<u>2 485</u>

Приходи от продажби на услуги

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Наем и реита	31	21
Съхранение /сс услуги	5	4
	<u>36</u>	<u>25</u>

4. Други доходи

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажба на дълготрайни активи	522	37
Отчетна стойност на продадените дълготрайни активи	(515)	(24)
Печалба от продажба на дълготрайни активи	7	13
Приходи от финансираня	694	306
Приходи от излишък на активи	3	1
Превншението на приходите над разходите при първоначално заприхождаване на растителна продукция	260	462
Приходи от застр.обезщетения	26	
Възнаграждения за неползв.плат.год.отпуск	2	
Приходи от отписани задължения	13	
Други доходи		4
	<u>1 005</u>	<u>786</u>

Приходите от финансираня включват: земеделски субсидии от ДФ “Земеделие”

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

5. Разходи за материали

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Торове	(293)	(225)
Горива и масла	(232)	(225)
Семена	(132)	(168)
Препарати	(111)	(89)
Ел. енергия	(2)	(2)
Резервни части	(87)	(67)
Активи под праг на същественост	(2)	
Други материали	(6)	(20)
	<u>(865)</u>	<u>(796)</u>

6. Разходи за външни услуги

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Наем и ренти	(819)	(783)
Административни, правни и консултантски услуги	(107)	(47)
Независим финансов одит	(1)	(1)
Застраховки	(53)	(44)
Транспорт	(27)	(9)
Ремонт	(6)	(7)
Комунални и съобщителни услуги	(4)	(4)
Разходи, свързани със съхранение на продукцията	(9)	(9)
Абонаментно обслужване	(6)	(9)
Други външни услуги	(5)	(6)
	<u>(1 037)</u>	<u>(919)</u>

7. Разходи за персонала

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Разходи за заплати	(316)	(306)
Разходи за пенсионно и социално осигуряване	(35)	(32)
	<u>(351)</u>	<u>(338)</u>

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

8. Други разходи за дейността

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Брак на незавършено производство - рапнца	(36)	(28)
Други	(11)	(6)
Нотариални такси	(7)	(4)
Местни данъци и такси, съдебни и държ. такси	(3)	(3)
Представителни	(2)	(3)
Дарения	(2)	(1)
Командировки в чужбина, участие в панаири	(1)	(5)
Фири		(6)
	(62)	(56)

9. Финансови приходи/(разходи) иетно

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Разходи за лихви по лизингови договори	(41)	(19)
Други разходи - одобрение и поддържане на кредити	(31)	
Разходи за лихви по небанкови заеми	(12)	(3)
Разходи за лихви по банкови заеми	(10)	(75)
Разходи за лихви към свързани лица	(8)	(16)
Други разходи - банкови такси	(8)	(16)
Приходи от лихви по предоставени заеми	3	1
Нетни приходи от валутни разлики		(1)
	(107)	(129)

10. Разход за данъци върху печалбата

Отчет за всеобхватния доход	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Данъчна печалба/загуба за годината по данъчна декларация	849	901
Текущ разход за данъци върху печалбата - 10% (2009 г. : 10 %)	(85)	(89)
Отсрочени данъци върху печалбата	3	19
Общо разход за данъци от печалбата, отчетен в отчета за всеобхватния доход	(82)	(70)

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Разходи за данъци върху печалбата (продължение)

**Равнение на разхода за данъци върху печалбата,
определен спрямо счетоводния резултат**

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Счетоводна печалба/загуба за годината	818	705
Данъци върху печалбата – 10% (2012 г.: 10%)	<u>(82)</u>	<u>(70)</u>
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за доходите	<u>(82)</u>	<u>(70)</u>

Ръководството е упражнило правото си на избор при определяне на дължимия годишен корпоративен данък и се е възползвало от данъчното облекчение да не внася ефективно в републиканския бюджет корпоративен данък в размер на 60% от данъчната печалба за дейността по производство на непреработена растителна продукция.

Размерът на преотстъпения данък – 48 хил.лв. (2012 г.: 52 хил.лв.) е определен въз основа на планираната инвестиция в нови активи в срок до края на 2014 г. (съответно до края на 2013 г.)

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

11. Имоти, машини и оборудване и нематернални активи

	Земи и сгради	Машини и съоръже- ния	Тран- спортни средства	Стопан- ски инвентар	Разходи за придобы- ване на ИМС	Софтуер и други	Общо
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
1 януари 2012 г.							
Отчетна стойност	709	791	133	467	23	18	2141
Натрупана амортизация	(34)	(154)	(41)	(122)	0	(7)	(358)
Балансова стойност	675	637	92	345	23	11	1783
2012 година							
Балансова стойност в началото на годината	675	637	92	345	23	11	1783
Новопридобити	267	498	120	56	945	1	1887
Отписани		(23)			(943)		(966)
Разход за амортизации	(11)	(86)	(29)	(55)		(3)	(184)
31 декември 2012 г.	931	1026	183	346	25	9	2520
31 декември 2012 г.							
Отчетна стойност	976	1266	253	523	25	19	3062
Натрупана амортизация	(45)	(240)	(70)	(177)		(10)	(542)
Балансова стойност	931	1026	183	346	25	9	2520
2013 година							
Балансова стойност в началото на годината	931	1026	183	346	25	9	2520
Новопридобити	147	442		131	728	8	1456
Отписани	(45)	(415)		(55)	(727)		(1 242)
Разход за амортизации	(13)	(102)	(43)	(58)		(3)	(219)
31 декември 2013 г.	1020	951	140	364	26	14	2515
Отчетна стойност	1078	1146	253	571	26	26	3100
Натрупана амортизация	(58)	(195)	(113)	(207)		(12)	(585)
Балансова стойност	1020	951	140	364	26	14	2515

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

12. Материални запаси

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Незавършено производство	568	506
Продукция	366	633
Материали	247	310
	1181	1449

13. Търговски и други вземания

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Субсидии за получаване	358	293
Предплатена рента	132	103
Аванси на доставчици	93	1
Други	10	18
Вземания от клиенти	3	4
Данъци за възстановяване		3
	596	422

Вземания от клиенти включват:

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Вземания от клиенти	3	4
Обезценка на несъбираеми вземания		
Общо	3	4

Аванси на доставчици включват:

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Аванси на доставчици	93	1
Обезценка на аванси на доставчици		
Общо	93	1

14. Парични средства и парични еквиваленти

	2013	2012
	BGN'000	BGN'000
Парични средства в банкови сметки	390	328
Парични средства в брой	7	3
	397	331

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

15. Собствен капитал

Притежатели на записания капитал на Дружеството:

Основен капитал

Собственик	Участие 2013		Участие 2012	
	BGN'000	%	BGN'000	%
"Ар уинд агро"ЕООД			3	57%
"Длан" ЕООД	5	97%	2	40%
Кирил Цветанов Киров		3%		3%
	5	100%	5	100%

В Резервите на Дружеството са преотстъпен корпоративен данък.

16. Задължения по банкови заеми

Получените заеми в евро са договорени при лихвен процент определен на база банков лихвен процент с надбавка. В полза на банките кредитори за обезпечение на посочените заеми е учреден залог на предприятието. През 2013 г. банковите заеми в евро са погасени. Към 31.12.2013 г. дружеството има банков заем в лева, чието обезпечение е земеделска субсидия.

Задължения по банкови заеми

Вид валута	Догово- рена сума на заема	Падеж	31.12.2013 г.			31.12.2012 г.		
			Дълго- срочна част	Кратко- срочна част	Общо	Дълго- срочна част	Кратко- срочна част	Общо
	'000		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Инвестиционен кредит								
евро	307	24.07.2014 г.				187	186	373
Кредитна линия								
евро	322	25.03.2014 г.				630		630
лева	240	31.05.2014 г.	240		240			
			240		240	817	186	1003

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

17. Други дългосрочни задължения

Други дългосрочни задължения

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Финансов лизинг	571	398
Дългосрочни задължения за съучастие	389	0
Дългосрочни задължения към свързани лица за съучастие (прил. 23)	260	0
	<u>1220</u>	<u>398</u>

18. Задължения по финансов лизинг

Задължения по финансов лизинг

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
<i>Срок</i>		
До една година	232	152
Над една година	571	398
Общо	<u>803</u>	<u>550</u>

Минимални лизингови плащания по финансовия лизинг

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
<i>Срок</i>		
До една година	266	177
Над една година	604	433
	870	610
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	(67)	(60)
Общо	<u>803</u>	<u>550</u>

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

19. Активи/Пасиви по отсрочени данъци

	временна разлика	данък	временна разлика	данък
	31.12.2013 г. BGN '000	31.12.2013 г. BGN '000	31.12.2012 г. BGN '000	31.12.2012 г. BGN '000
Пасиви по отсрочени данъци				
Имоти, машини и оборудване	426	43	489	49
Оценка на земеделска продукция	31	3	48	5
Общо пасиви по отсрочени данъци	457	46	537	54
Активи по отсрочени данъци				
Задължения към персонала	10	1	20	2
Доходи на физически лица	290	29	336	34
Общо активи по отсрочени данъци	300	30	356	36
Нетни (активи)/пасиви по отсрочени данъци	157	16	181	18

Изменение в салдото на отсрочените данъци

Отсрочени данъци (пасиви)/активи	1.01.2013 г. BGN '000	Признати в печалба и загуба за периода BGN '000	Признати в собствения капитал BGN '000	31.12.2013 г. BGN '000
Имоти, машини и оборудване	(49)	6	0	(43)
Оценка на земеделска продукция	(5)	2	0	(3)
Задължения към персонала	2	(1)	0	1
Доходи на физически лица	34	(5)	0	29
Общо	(18)	2	0	(16)

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Активи и пасиви по отсрочени данъци (продължение)

Изменение в салдото на отсрочените данъци

Отсрочени данъци (пасиви)/активи	1.01.2012 г.	Признати в печалба и загуба за периода	Признати в собствения капитал	31.12.2012 г.
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Имоти, машини и оборудване	(32)	(17)	0	(49)
Оценка на земеделска продукция	(12)	7	0	(5)
Задължения към персонала	1	1	0	2
Доходи на физически лица	6	28	0	34
Общо	(37)	19	0	(18)

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато данъчните временни разлики се отнасят за една и съща данъчна администрация.

20. Търговски и други задължения

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	350	430
Задължения към свързани лица (прил. 23)	27	192
Задължения към персонала	36	25
Задължения по социално осигуряване	10	8
Задължения за данъци	60	38
Задължения по финансов лизинг (прил. 18)	232	152
Други задължения	0	4
Общо	715	849

Задълженията към доставчици са текущи, безлихвени и са за дейността. Дружеството няма предоставени обезпечения по задължения към доставчици.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

21. Условни пасиви и ангажменти

Към 31.12.2013 г. няма заведени съдебни дела, по които Дружеството е ищец или ответник, както и други поети условни пасиви и ангажменти.

22. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. За текущо идентифициране и измерване на тези рискове ръководството на Дружеството е въвело различни контролни механизми, чрез които се определят адекватни цени на продукцията и услугите и на привлечения заеман капитал. Тези механизми целят да минимизират потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати на Дружеството чрез адекватна оценка на пазарните обстоятелства.

Валутен риск

Политиката на Дружеството за управление на валутния риск включва договарянето на приходите и основните разходи за дейността в лева или евро.

Активни и пасиви, деноминирани в български лева и чуждестранна валута:

31.12.2013г.	в EUR BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Заеми и вземания	0	682	682
Парични средства и еквиваленти	1	396	397
Общо финансови активи	1	1078	1079
Банкови заеми	0	240	240
Други заеми и задължения	0	1935	1935
Общо финансови пасиви	0	2175	2 175

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансовите рискове (продължение)

Валутен риск (продължение)

31.12.2012г.	в EUR BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Заеми и вземания	0	424	424
Парични средства и еквиваленти	0	331	331
Общо финансови активи	0	755	755
Банкови заеми	1 003	0	1 003
Други заеми и задължения	0	1256	1256
Общо финансови пасиви	1 003	1256	2 259

Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск от спад в цените на зърнени и маслодайни култури и от засилената конкуренция на пазара. За минимизиране на ценовия риск ръководството на Дружеството редовно наблюдава пазарните нива и полага усилия за гъвкава маркетингова и ценова политика.

Лихвен риск

Този риск се отнася до евентуално неблагоприятно влияние на промените на пазарните лихвени процентни върху печалбата и капитализацията на Дружеството. С цел минимизиране на лихвения риск ръководството на Дружеството оптимизира източниците на кредитни ресурси за постигане на относително по-ниска цена на привлечените средства и договаря кредитите с постоянен и променлив компонент на лихвените проценти.

Лихвен анализ

31.12.2013 г.	безлихвени BGN'000	с плаващ лихвен % BGN'000	с фиксиран лихвен % BGN'000	Общо BGN'000
Заеми и вземания	596	0	86	682
Парични средства и еквиваленти	397	0	0	397
Общо финансови активи	993	0	86	1 079
Банкови заеми	0	240	0	240
Други заеми и задължения	1 106	0	829	1 935
Общо финансови пасиви	1 106	240	829	2 175

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансовите рискове (продължение)

Лихвен анализ (продължение)

31.12.2012 г.	безлихвени BGN'000	с плаващ лихвен % BGN'000	с фиксиран лихвен % BGN'000	Общо BGN'000
Заеми и вземания	424	0	0	424
Парични средства и еквиваленти	331	0	0	331
Общо финансови активи	755	0	0	755
Банкови заеми	0	1 003	0	1 003
Други заеми и задължения	697	9	550	1 256
Общо финансови пасиви	697	1 012	550	2 259

Кредитен риск

Това е рискът, при който страна по договор за финансиране под форма на лизинг или кредитиране може да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на датата на дължимо плащане. Политиката на Дружеството е да се извършва продажба на продукцията и услуги на клиенти с подходяща кредитна история, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на договорените условия.

Дружеството структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на приемлив риск по отношение на всеки търговски партньор, лизингополучател или заемополучател.

Събираемостта на вземанията се контролира директно от ръководството съобразно обективните дадености на пазара и потребностите на Дружеството.

Паричните средства на Дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в банки с висок рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежирещи плащания към свои кредитори или доставчици. Основните източници на ликвидни средства на Дружеството са вътрешни - основната му стопанска дейност и външни - банките и постоянни партньори.

Ръководството управлява ликвидния риск по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения, като текущо наблюдава падежите на активите и пасивите и контролира паричните потоци.

Матуритетният анализ е изготвен на база недисконтиран парични потоци и най-ранната дата, на която вземането/задължението е изискуемо, като сумите включват главници и лихви.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансовите рискове (продължение)

Ликвиден риск (продължение)

31.12.2013 г.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Заеми и вземания	533	1	148	0	0	682
Парични средства и еквиваленти	397	0	0	0	0	397
Общо финансови активи	930	1	148	0	0	1 079
Банкови заеми	0	0	0	240	0	240
Други заеми и задължения	425	58	232	1 103	117	1 935
Общо финансови пасиви	425	58	232	1343	117	2175
31.12.2012 г.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Заеми и вземания	299	0	125	0	0	424
Парични средства и еквиваленти	331	0	0	0	0	331
Общо финансови активи	630	0	125	0	0	755
Банкови заеми	0	0	186	817	0	1 003
Други заеми и задължения	0	511	338	248	159	1 256
Общо финансови пасиви	0	511	524	1065	159	2259

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Управление на финансови рискове (продължение)

Капиталов риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността му да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигури възвръщаемост за собствениците и другите заинтересовани лица, като поддържа оптимална капиталова структура. Ръководството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношение на задлъжнялост.

	2013 BGN '000	2012 BGN '000
Общо дългов капитал, в т.ч.:	1 070	1 724
Заеми от банки	240	1 003
Заеми от свързани лица	27	171
Заеми и задължения по финансов лизинг	803	550
Намален с:		
Парични средства и еквиваленти	397	331
Нетен дългов капитал	1 467	2 055
Общо собствен капитал	2 584	2 447
Общо капитал	4 051	4 502
 Съотношение на задлъжнялост	 0.36	 0.46

Справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания изискват определяне на справедливата стойност за финансови активи и пасиви, която представлява сумата, за която един актив или пасив може да се размени или изплати при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани купувач и продавач. Справедливата стойност се определя чрез предположения на ръководството, основаващи се на анализ и оценка на пазарните условия към датата на баланса.

Финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари и за които няма условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност са представени по цена на придобиване.

Ръководството очаква да реализира кредити, търговски и други вземания и търговски и други задължения чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето, поради което те са представени по амортизирана стойност, като е използван пазарен лихвен процент. За финансов лизинг пазарният лихвен процент е определен на базата на договора или други сходни лизингови договори

За краткосрочните кредити, търговски вземания и задължения ръководството е приело, че тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Представените във финансовия отчет оценки на финансовите активи и пасиви са определени въз основа на възможно най-надеждните, адекватни и достоверни в условията на световната финансово-икономическа криза преценки на ръководството.

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

23. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет судружниците, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички горензброени лица, се третираят като свързани лица.

Свързани лица

"Длан" ЕООД

Марчо Петков Иванова

Вид свързаност

Собственици на дружеството и свързани с тях лица

Собственици на дружеството и свързани с тях лица

Сделки със свързани лица

Покупка на активи и услуги

Ар уинд агро 1 ЕООД

Медовина Агро ООД

Сим агро 1 ЕООД

2013

BGN`000

0

0

0

0

2012

BGN`000

25

1

203

229

Продажба на активи и услуги

Сим агро 1 ЕООД

2013

BGN`000

0

0

2012

BGN`000

209

209

Финансови разходи

Марчо Иванов

Ар уинд агро ЕООД

Сим агро 1 ЕООД

2 013

BGN`000

7

0

0

7

2 012

BGN`000

0

15

1

16

Предоставени/(възстановени) заеми

Сим агро 1 ЕООД

Ар уинд агро 1 ЕООД

2013

BGN`000

0

0

0

2012

BGN`000

55

50

105

Приложения към годишния финансов отчет (продължение)

Свързани лица (продължение)

Получени/(възстановени) заеми	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Марчо Иванов	129	0
Сим агро 1 ЕООД	0	92
Ар уинд агро ЕООД	0	610
Длан ЕООД	-	0
	0	702

Условията, при които са извършени сделките не се отклоняват от пазарните условия.

Разчети със свързани лица

Задължения	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Ар уинд агро ЕООД	0	186
Ар уинд агро 1 ЕООД	0	5
Медовина Агро ООД	0	1
Длан ЕООД	260	0
Марчо Иванов	27	0
	287	192

Възнаграждения и други краткосрочни доходи на ключовия управленски персонал

	2013	2012
	BGN`000	BGN`000
Възнаграждения по договори за управление и контрол	0	20
	0	20

24. Събития след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма значими събития, възникнали до датата на одобряване на финансовия отчет, които да налагат промени в сумите и оповестяванията.

Доклад на независимия одитор

До Общото събрание на съдружниците
на "Орляк 07" ООД
гр. Добрич

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на „Орляк 07“ ООД град Добрич /дружеството/, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложението към финансовия отчет.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.



Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.



Мнение

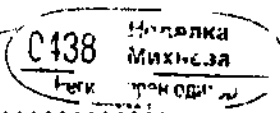
По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2013г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Други въпроси

Предходният финансов отчет за годината, завършваща на 31.12.2012г. е одитиран от друг одитор, който е издал немодифициран доклад от 7 март 2013година.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, пар.4) ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2013г. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че по отношение на историческата финансова информация, съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор дипл.0438
Недялка Михнева

25.03.2014г.
гр. Добрич
ул. Вида Димитрова 22