

СИМЕОНОВО РЕЗИДЪНС ООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2015

СЪДЪРЖАНИЕ

Стр.

Корпоративна информация

3 – 4

Счетоводен баланс

5

Отчет за приходите и разходите

6

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Симеоново Резидънс ООД (Дружеството) е регистрирано на 11 ноември 2014 г. с предмет на дейност покупка и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и отдаване под наем, търговско представителство и посредничество, поддръжка и управление на недвижими имоти, строителство и монтажна дейност, търговска и производствена дейност в страната и чужбина с всякакви стоки и вещи, комисионерство, транспортни, счетоводни и туристически услуги, както и всички видове дейности незабранени от закона.

Седалището и адреса на управление на Дружеството е: област София (столица), община Столична, гр. София 1113, район р-н Изгрев, бул. Драган Цанков No 36, ет. 3, ап. 337.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитието и резултатите от дейността на Дружеството

През 2015 година Дружеството проучва възможностите за строителство в закупения поземлен имот.

Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската дейност и развойната дейност и не планира такива в обозримо бъдеще. Дружеството не развива дейности, които оказват влияние на околната среда.

Важни събития, които са настъпили след датата, на която е съставен годишния финансов отчет

След датата на изготвяне на Годишния финансов отчет няма настъпили съществени събития.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Основният капитал на Дружеството е в размер на 100 000 лева. Разпределен на 100 000 дяла по 1 лев.

Собственици на капитала са Иван Петров Тосков, 50 000 лв. и Светослав Николаев Йорданов, 50 000 лв.

УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се управлява и представлява от Снежанка Колева Тодорова.

Възнаграждението на управителите за 2015 г. е 0 хил.лв.

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Дружеството няма клонове и офиси извън мястото на управление. Управлението и дейността на Дружеството се извършва от мястото на регистрация.

ЦЕЛИ НА КОМПАНИЯТА ЗА 2016

Задачите за следващата година се концентрират върху анализиране на възможностите за инвестиции и развитие на дейността.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2015 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

.....
Снежанка Колева Тодорова

Управител

София 23.03.2016 г.

Симеоново Резидънс ООД

СИМЕОНОВО РЕЗИДЪНС ООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2015 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
	1	2		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	100	100
<i>I. Нематериални активи</i>			<i>II. Премии от емисии</i>		
Общо за група I:			<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			<i>IV. Резерви</i>		
1. Заеми и сгради			Общо за група IV:		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>		
3. Съоръжения и други			- неразпределена печалба		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			- непокрита загуба		
Общо за група II:			Общо за група V:		
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>		
1. Акции и дялове в предприятия от група			Общо за раздел A:	100	100
2. Дългосрочни инвестиции	83	83	Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група III:	83	83	Общо за раздел Б:		
<i>IV. Отсрочени данъци</i>			В. Задължения		
Общо за раздел Б:	83	83	1. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
<i>I. Материални запаси</i>			2. Задължения към предприятия от група		
Общо за група I:			до 1 година		
<i>II. Вземания</i>			3. Други задължения, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			до 1 година		
2. Други вземания, в т.ч.:			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:			- данъчни задължения, в т.ч.:		
<i>III. Инвестиции</i>			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.:</i>	17	17	Общо за раздел В, в т.ч.:		
- брой	2	2	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	15	15	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
Общо за група IV:	17	17	- финансирания		
Общо за раздел В:	17	17	- приходи за бъдещи периоди		
Г. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	100	100	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	100	100

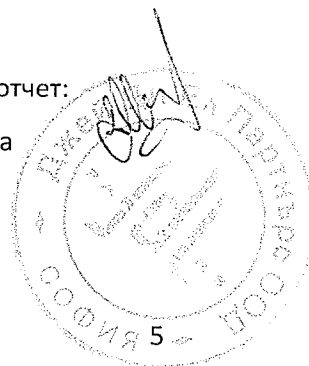
Дата на съставяне: 23.03.2016 г.

Управител:

Снежанка Колева Тодорова

Съставител на финансовия отчет:

Десислава Дончева



СИМЕОНОВО РЕЗИДЪНС ООД
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2015 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1	2	3	4	5	6
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
5. Други разходи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
Разходи, свързани с предприятия от група					
Общо финансови разходи (6 + 7)					
8. Печалба от обичайна дейност					
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)			8. Загуба от обичайна дейност		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			9. Извънредни приходи		
11. Разходи за данъци от печалбата			Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	Всичко (Общо приходи + 11)	0	0

Дата на съставяне: 23.03.2016 г.

Управител:

Снежанка Колева Тодорова

Съставител на финансовия отчет:

Десислава Дончева

