ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „КЕЙ ДИ ЕЛ АР " ООД

/със заличени лични данни/

Днес на, 22.03.2022 г., на основание чл.113 и сл. от Търговския закон, подписаните:
1. ЕЛИЗАБЕТ РОУЗ МИРИАМ МОЛЕНОУ, ..., родена на ..... год., в ....., притежаваща паспорт тип ., код ... № ....., издаден на ..... год., валиден до ..... год. от Паспортна служба ....., притежаваща ЛНЧ ..... и разрешение за продължително пребиваване № ....., издадено на ..... год., валидно до ..... год. от МВР-....., с адрес в РБългария, с. ....., ул. „....." № ..., общ. ....., обл. ..... ,

и

2. ИВАН АЛФРЕД МОЛЕНОУ, ..., роден на ..... год., в ....., притежаващ паспорт тип ., код ..... № ....., издаден на ..... год., валиден до ..... год. от Паспортна служба ....., притежаващ ЛНЧ ..... и разрешение за продължително пребиваване № ....., издадено на ..... год., валидно до ..... год. от МВР-....., с адрес в РБългария, с. ....., ул. „....." № ....., общ. ..... обл. .....,

наричани по-долу накратко "СЪДРУЖНИЦИ", приемаме настоящия дружествен договор със следното съдържание:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1.(1) На основание чл.115 от Търговския закон и по волята на съдружниците, настоящият дружествен договор урежда:
а/ правния статус на Дружеството;
б/ дружествения капитал;
в/ членството, правата и задълженията на съдружниците;
г/ управлението и представителството на Дружеството;
д/ организацията на стопанската и инвестиционната дейност на Дружеството;
е/ прекратяването и ликвидацията на Дружеството;
(2) За неуредените в този Дружествен договор въпроси се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и нормативните актове, регулиращи този вид отношения.

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 2. (1) Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност с фирма "**КЕЙ ДИ ЕЛ АР" ООД,** което се изписва на чужд език както следва:"KDLR" Ltd.
(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице, отделно от съдружниците.
(3) Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството се ограничава до размера на дяловото им участие в капитала на Дружеството.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е: Република България, област Търговище, община Попово, село Водица, п.к. 7851.
(2) Адресът на управление на дружеството е: ул. „Радослав Григоров" № 49.
Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; Покупка, строеж или

обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, Хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; както и всяка друга търговска дейност, която не противоречи на закона след снабдяването с необходимият лиценз за нейното извършване.
(2) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.
Чл. 5. Дружеството се образува за неопределен срок.

РАЗДЕЛ ВТОРИ

ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл. 6. (1) Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост и ограничени вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, пари, ценни книжа, дялови участия в други дружество, вземания и други права, чието притежаване не е забранено от законодателството на Р България.
Чл. 7. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 2.00 (два) лева, разпределен на 2 (два) дяла, всеки един с номинална стойност 1.00 (един) лева. При учредяване на дружеството е внесен пълният размер на капиталът му.
(2) Дяловете между съдружниците се разпределят, както следва:

1. **ЕЛИЗАБЕТ РОУЗ МИРИАМ МОЛЕНОУ** – 50 % или 1 (един) дял, с номинална стойност 1.00 (един) лева на обща стойност 1.00 (един) лева.
2. **ИВАН АЛФРЕД МОЛЕНОУ**– 50 % или 1 (един) дял, с номинална стойност 1.00 (един) лева на обща стойност 1.00 (един) лева.

(3) Съдружниците могат да правят и непарични вноски в капитала на дружеството, съобразно с разпоредбите на чл.72 и 73 от Търговския закон. Паричните и непарични вноски се извършват в 14-дневен срок от подписването на настоящия договор. Съдружници, приети след първоначалната регистрация на дружеството, са длъжни да внесат дължимото в срок от 1 месец от решението на Общото събрание за приемането им.
Чл. 8. (1) Капиталът на Дружеството може да бъде променен с единодушно решение на всички съдружници при предпоставките и реда, предвидени в ТЗ.
Чл. 9.(1) По решение на Общото събрание с мнозинство от 100 % от капитала, съдружниците могат да бъдат задължени да направят парични вноски за определен срок.
(2) Размерът на допълнителната вноска на всеки съдружник е пропорционална на дела му, освен ако с единодушно решение на ОС не бъде предвидено друго.
(3) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях Дружеството дължи лихви в размер на законната мораторна лихва.
(4) Общия сбор на допълнителните парични вноски не може да надхвърля капитала на Дружеството. надвишаването е възможно само с решение на Общото събрание, прието с единодушие.
(5) Допълнителните парични вноски стават изискуеми три седмици след приемането на решението за тях.
(6) Направените допълнителни вноски се възстановяват на съдружниците от печалбата, преди разпределяне на дивидентите.
Чл. 10. (1) Дружественият дял е съвкупността от всички права и задължения на съдружника. Той съответства на дула му в капитала.
(2) Всеки един дял дава право на глас в ОС, право на участие в разпределението на печалбата и право на ликвидационен дял.
(3) Дружественият дял не е акция. При изплащане на вноските срещу дела Дружеството издава "удостоверение за дялово участие", което не е ценна книга и задължително съдържа надписа "не е парично задължение /акция/".
(4) За дяловете на съдружниците Дружеството на изплаща лихви.
(5) Прехвърлянето на дружествени дялове или на части от тях изисква решение на Общото събрание, взето с единодушие. Съдружникът, който прехвърля дяловете си, може да гласува.

(6) Дружествените дялове или части от тях, могат да бъдат прехвърляни на друг съдружник или на негов наследник/съпруг и без съгласието на ОС.
(7) Дяловете са делими със съгласието на ОС.
(8) Залагането на дружествен дял е допустимо със съгласието на ОС, взето с единодушие..
(9) Дружественият дял може да бъде свободно наследяван. За разпределянето на дружествените дялове между наследниците и заветниците на починалия съдружник не е необходимо съгласието на ОС.
(10) Ако дружественият дял принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което ги представлява пред Дружеството. Упълномощаването се извършва писмено.
(11) Дружеството може да закупува свои дялове само ако вноската срещу тях е напълно изплатена и със средства, надхвърлящи размера на капитала.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.ПРИЕМАНЕ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ.

Чл. 11 (1) Всеки съдружник има право:
1. да участва в управлението на дружеството по реда, предвиден в този договор;
2. да бъде уведомяван за дружествените дела по всяко време, да преглежда книжата, да получава разяснения за дейността, състоянието и отчетността на дружеството от другите съдружници и от служителите в него;
3. да работи за осъществяване предмета на дейност на дружеството и да получава възнаграждение за труда си;
4. да участва в разпределението на печалбите;
5. да получи ликвидационен дял.

Чл. 12 Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на Дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

Чл. 13. Всеки съдружник е длъжен:
1. да внесе или изплати дяловата си вноска;
2. да изпълнява решенията на общото събрание;
3. да участва в управлението на дружеството;
4. да оказва съдействие при осъществяване на неговата дейност
5. да участва в покриване на претърпени от дружеството загуби в съответствие с дяловото си участие.

Чл. 14. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се отразява в търговския регистър.

Чл. 15. По решение на общото събрание новоприети съдружници могат да участват в капитала на дружеството с непарични вноски: недвижими имоти, вещни права върху такива имоти или обекти на интелектуална собственост, при спазване разпоредбите на чл.72 от Търговския закон.

Чл. 16. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, когато:
1. не е изплатил или внесъл дела си;
2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството.

Чл. 17. (1) Неплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определения срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите вреди.
(2) В случаите на чл. 16, ал.1, т.1, общото събрание може да даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Той губи

правото си върху направените вноски. Управителят уведомя-ва писмено съдружника за решението на общото събрание.
(3) В случаите по чл. 16, ал.1 точки 2 и 3 съдружникът може да бъде изключен след писмено предупреждение.
Чл.18 (1) Участието на съдружника се прекратява:
1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при обявяване в несъстоятелност.
(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 1 месец преди датата на прекратяването.
(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 19. (1) Органи на дружеството са:
1. Общото събрание на съдружниците;
2. Управител/и.
(2) Управителят може да не е съдружник.

I.ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 20. (1) Общото събрание се състои от всички съдружници.
(2) Управителят участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.
Чл. 21. (1) Общото събрание:
1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. взема решения за преобразуване, прекратяване и ликвидация на дружеството.
(2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.
(3) Решенията по точки 1, 2, и 4 на ал.1 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.
(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и законни представители.
(5) Всички решения от компетентността на Общото събрание на дружеството посочени в чл. 137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, ще се вземат в обикновена писмена форма от съдружниците, без да е необходимо за тях да се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписи и съдържание.

Чл. 22. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването имат това право.
(3) Управителят е длъжни да свика общото събрание веднага щом загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от капитала.
Чл. 23. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, в която се посочват: датата, часа и мястото на провеждането му, и дневния ред.
(2) Заседанието на общото събрание е редовно, ако всички съдружници са поканени по реда на предходната алинея и са представени толкова от дяловете, колкото са необходими за образуване на мнозинство за вземане на решения по въ-просите от дневния ред.
(3) Заседанията се ръководят от съдружник, избран с обикновено мнозинство.
(4) На заседанието се води протокол, в който се записват разискванията и решенията.
Чл. 24. (1) Общото събрание може да взема решения по нетърпящи отлагане въпроси неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.
(2) Решенията на общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от Търговския закон, трябва да бъдат вписани в търговския регистър.
Чл. 25. Дружеството се управлява и представлява от управителя.

II.УПРАВИТЕЛ

Чл. 26. (1) Управителят /управителите/ се избира от общото събрание на съдружниците. Той организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

Дружеството ще се управлява и представлява от двама управители, които ще управляват и представляват дружеството както заедно, така и поотделно.
(2) Управителят:
1. представлява дружеството пред трети лица;
2. изпълнява функциите, възложени му от общото събрание на съдружниците;
3. ръководи с грижата на добър търговец дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
4. определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание за одобрение;
5. сключва трудови договори с работниците и служителите в дружеството;
6. извършва и други действия, свързани с нормалното функциониране на дружеството.
7. предприема самостоятелно инвестиционни кредитни мероприятия до размера на регистрирания капитал;
8. предприемат необходимите действия за защита интересите на Дружеството, образуват съдебни дела и организират защитата на Дружеството по тях;
9. извършват всички дествия, осигуряващи нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на закона, този дружествен договор и решенията на Общото събрание и следи за законосъобразността на решенията на Общото събрание;
10. свикват Общото събрание на редовни и извънредни заседания, определят дневния ред, следят за спазване законните изисквания за редовността на провежданите заседания;
11. внасят в Общото събрание предложения за изменения на Дружествения договор, за увеличаване или намаляване на капитала, за учредяване или придобиване на дялови участия или акции в други дружества.
Чл. 27. (1) Без съгласие на дружеството управителят няма право:
1. да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки;
2. да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.
(2) Ограниченията по предходната алинея се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 управителя, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.28. С решение на ОС може:

а/ на отделни или на всички управители да бъдат делегирани самостоятелни представителни права;

б/ отделни или всички управители да бъдат освободени от ограничението по предходния член.

III.КОНТРОЛЬОР

Чл. 29. По решение на ОС на съдружниците може да бъде избиран контрольор. Неговото правно положение се определя със същото решение.

РАЗДЕЛ ПЕТИ

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 30. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.31. (1) След прекратяването на Дружеството се извършва ликвидация, освен в случаите по чл. 32, т.2.

(2) Ликвидаторите се назначават от Общото събрание на съдружниците.

(3) Ликвидаторите могат да представляват Дружеството само заедно. Волеизявления към Дружеството могат да се приемат и от един ликвидатор.

Чл.32 (1) Ликвидаторите съставят баланс към момента на прекратяване на Дружеството и доклад, който пояснява баланса.

(2) Ликвидаторите представят баланса пред Общото събрание на съдружниците. След приемането му Общото събрание ги освобождава от отговорност.

РАЗДЕЛ ШЕСТИ

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 33. (1) Дружеството води:

1. книга за дяловете - в нея се вписват размерите на дяловете на всеки съдружник, направените вноски и всички промени по тях;
2. протоколна книга за решенията на общото събрание.

(2) Управителите отговарят за редовното водене и правилното съхранение на дружествените книги.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Всички спорове между съдружниците или между дружеството и съдружниците, свързани с тълкуването или изпълнението на дружествения договор се решават чрез преговори, а ако не бъде постигнато съгласие пред компетентният съд.

Чл. 35. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Чл. 36. Този договор е съставен в 4 еднообразни екземпляра - един за вписване в търговския регистър, един за архива на дружеството и по един за всеки от съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ:

1) .....

2) .....