

АЙМ ЕСТЕЙТ ООД

ЕИК: 207423656

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2023 г.

Съдържание:

1. Счетоводен баланс
2. Отчет за приходите и разходите

Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет

За 2023 г. предприятието „Айм Естейт“ ООД е микропредприятие, съгласно чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал. 4 от същия закон годишният финансов отчет може да се състои само от съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели, които съдържат най-малко информация, изискуема по т. 16.24 и 20.4 от СС 1 – Предоставяне на финансови отчети.

За финансовата 2023 г. предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване на изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

БАЛАНС
на "Айм Естетйт" ООД
към 31 декември 2023 г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
1. Продукти от развойна дейност			III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи					
3. Търговска репутация			IV. РЕЗЕРВИ		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			1. Законови резерви		
<i>Общо за група I :</i>			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			4. Други резерви		
--- земи			<i>Общо за група IV :</i>		
--- сгради			V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			--- Неразпределена печалба		
3. Съоръжения и други ДМА			--- Непокрита загуба		
4. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане			<i>Общо за група V :</i>		
<i>Общо за група II :</i>					
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	-	12
1. Акции и дялове от предприятия в група					
2. Предоставени заеми на предприятия в група			<i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :</i>	-	12
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия			Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		

5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.			--- отсрочени данъци		
<i>Общо за група IV :</i>			3. Други провизии и сходни задължения		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :			ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	-	
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Облигац.заеми сд отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.		
1. Материали и суровини			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		
--- продукция			до 1 година		
--- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т.ч. :		
<i>Общо по група I :</i>			до 1 година		
			над 1 година		
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с предоставени заеми, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :		
4. Други вземания, в т.ч.:	3		до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
<i>Общо по група II :</i>	3		7. Задължения, по получени заеми, в т.ч. :		
			до 1 година		
III. ИВЕСТИЦИИ			над 1 година		
1. Акции и дялове на преприятия от група			8. Други задължения, в т.ч. :	16	

2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.			--- други задължения, в т.ч. :	16	
3. Други инвестиции			до 1 година		
			над 1 година		
<i>Общо по група III :</i>			--- към персонала, в т.ч. :		
IV ОТСРОЧЕН ДАНЪК					
1. Отсрочен данък					
<i>Общо по група III :</i>			до 1 година		
V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой			--- осигурителни задължения, в т.ч. :		
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	1		до 1 година		
<i>Общо по група IV :</i>	1		над 1 година		
			--- данъчни задължения, в т.ч. :		
			до 1 година		
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	4		ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	16	
			до 1 година		
			над 1 година	16	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди, в т.ч. :		
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	4		СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	4	
УСЛОВНИ АКТИВИ			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата : 24 юни 2024 г.

Съставител: _____

Счетоводна кантора Елвада ЕООД
Елена Русинова



Ръководител : _____

Апанди Лахиялов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Айм Естейт" ООД

31 декември 2023

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на	Сума (лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на	Сума (лева)	
	реда	Текуща година	Предх. година		реда	Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :		12		а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		12		в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигур., свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:			
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:				- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация				- други			
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		12					
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				- прих.от участия в предпр.от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			

а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи			- полож. разл. от опер. с фин. активи		
в) разходи за лихви			- полож. разл. от пром. на вал. курсове		
г) други			- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност		12
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо Разходи		12	Общо Приходи		
(1+2+3+4+5+6+7+9)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба			10. Счетоводна загуба		12
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		12
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба			11. Загуба		12
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		12	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		12

Дата: 24 юни 2024 г.

Съставител :

Счетоводна кантора Елвада ЕООД
Елена Русинова



Ръководител :

Апанди Лахиялов

L. Apandi