

**АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
„СТРОЙКОМЕРС ПЛЕВЕН“**

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА 2024 ГОДИНА**

БАЛАНС

СТРОЙКОМЕРС ПЛЕВЕН АД

на
адрес
към

България, гр. Плевен, бул. Русе №19 ет.4

31.12.2024 г.

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи активи		
I. Нематериални активи		
Други дълготрайни нематериални активи	12	5
Общо за група I:	12	5
II. Материални активи		
Земни (терени)	75	75
Сгради и конструкции	162	165
Машини и оборудване	1 598	1 839
Транспортни средства	72	98
Обзавеждане и инвентар	1	2
Други дълготрайни материални активи	12	21
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	711	711
Общо за група II:	2 631	2 911
Общо раздел Б:	2 643	2 916
В. Текущи активи		
I. Материални запаси		
Материали	238	169
Общо за група I:	238	169
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	726	1 200
Вземания от предприятия от група	1 506	706
Други вземания	124	16
Общо за група II:	2 356	1 922
III. Парични средства		
Парични средства в брой	8	8
Парични средства в банкови сметки	1	127
Общо за група III:	9	135
Общо за раздел В:	2 603	2 226
Г. Разходи за бъдещи периоди	4	12
Сума на актива (А+Б+В+Г)	5 250	5 154

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I. Основен капитал	50	50
Записан капитал	50	50
Невнесен капитал	-	-
Общо за група I:	50	50
II. Резерви		
Целеви резерви	20	20
- в т.ч. Общи резерви	20	20
Общо за група II:	20	20
III. Финансов резултат		
Натрупана печалба/ (загуба)	553	512
- в т.ч. Неразпределена печалба	553	512
Текуща печалба/ (загуба)	(394)	41
Общо за група III:	159	553
Общо раздел А:	229	623
Б. Провизии и сходни задължения		
I. Провизии за данъци	13	16
Отсрочени данъци	13	16
Общо за група I:	13	16
Общо за раздел Б:	13	16
В. Задължения		
Задължения към финансови предприятия	662	840
в т.ч. до 1 година	473	370
над 1 година	189	470
Получени аванси	9	647
Задължения към доставчици и клиенти	668	584
в т.ч. до 1 година	655	500
над 1 година	13	84
Задължения към предприятия от група	2 405	1 238
Задължения към персонала	148	136
Задължения към осигурителни предприятия	69	40
Данъчни задължения	20	43
Други задължения	161	13
в т.ч. до 1 година	122	13
над 1 година	39	-
Общо раздел В:	4 142	3 541
в т.ч. до 1 година	3 901	2 987
над 1 година	241	554
Г. Приходи за бъдещи периоди и финансиране	866	974
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	5 250	5 154

Дата 23.06.2025 г.

Съставител: _____

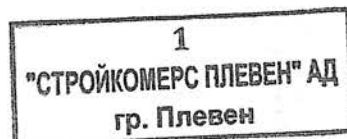
Ръководител: _____

Алексей Зелов

Тихомир Тодоров

Съгласно доклад на независимия одитор от 22 юли 2025 г. Иван

д.с. Иван Милев
Регистриран одитор с дипл. № 656 / 2009



Пояснителните приложения на страници от 5 до 18 са неразделна част от този финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на СТРОЙКОМЕРС ПЛЕВЕН АД
 адрес бул. Русе №19 ет.4
 за 2024 г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайна дейност		
I. Разходи за оперативна дейност		
Разходи за материали	1 294	1 414
Разходи за външни услуги	1 829	2 208
Разходи за амортизации	288	297
Разходи за възнаграждения	1 368	1 275
Разходи за осигуровки	266	244
Други разходи	198	127
Общо за група I:	5 243	5 565
II. Финансови разходи		
Разходи за лихви и други финансови разходи	60	85
Общо за група II:	60	85
Б. Печалба от обичайна дейност	-	46
Общо разходи (I+II)	5 303	5 650
В. Счетоводна печалба	-	46
III. Разходи за данъци от печалба	(3)	5
Г. Печалба (В-III-IV)	-	41
Всичко (Общо разходи+III+IV+Г)	5 300	5 696

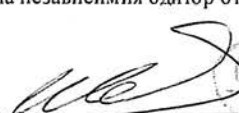
Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
Стоки	-	-
Услуги	4 782	5 579
Други приходи	124	117
в т.ч. приходи от финансиране	108	117
Общо за група I:	4 906	5 696
II. Финансови приходи		
Приходи от лихви	-	-
Общо за група II:	-	-
Б. Загуба от обичайна дейност	397	-
Общо приходи (I+II)	4 906	5 696
В. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	397	-
Г. Загуба	394	-
Всичко (Общо приходи+Г)	5 300	5 696

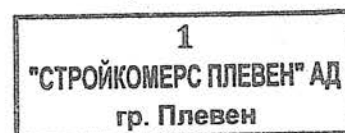
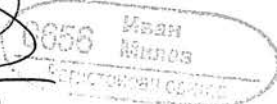
Дата 23.06.2025 г.

Съставител: 
 Алексей Зелов

Ръководител: 
 Тихомир Годоров

Съгласно доклад на независимия одитор от 22 юли 2025 г.

д.с. Иван Милев 
 Регистриран одитор с дипл. № 656 / 2009



Пояснителните приложения на страници от 5 до 18 са неразделна част от този финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на _____
адрес _____ **СТРОЙКОМЕРС ПЛЕВЕН АД**
за _____ **бул. Русе №19 ет.4**
2024 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ния	плащания	нетен поток	постъп- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 357	2 370	1 987	7 576	4 405	3 171
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	1 722	(1 722)	-	1 634	(1 634)
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	2	(2)	-	4	(4)
Парични потоци свързани с разчети с бюджета	-	174	(174)	-	515	(515)
Други парични потоци от основната дейност	274	209	65	4	74	(70)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	4 631	4 477	154	7 580	6 632	948
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	17	(17)	-	4	(4)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	17	(17)	-	4	(4)
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	166	306	(140)	526	1 173	(647)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	53	(53)	-	116	(116)
Плащания на задължения по лизингови договори	-	70	(70)	-	81	(81)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	166	429	(263)	526	1 370	(844)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	4 797	4 923	(126)	8 106	8 006	100
Д. Парични средства в началото на периода			135			35
Е. Парични средства в края на периода			9			135

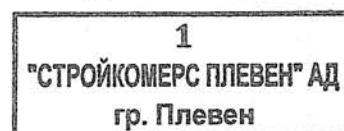
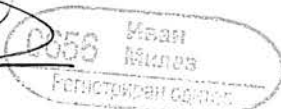
Дата: 23.06.2025 г.

Съставител: _____
Алексей Зелов

Ръководител: _____
Тихомир Тодоров

Съгласно доклад на независимия одитор от 22 юли 2025 г.

д.с. Иван Милев
Регистриран одитор с дипл. № 656 / 2009



Пояснителните приложения на страници от 5 до 18 са неразделна част от този финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на СТРОЙКОМЕРС ПЛЕВЕН АД
адрес бул. Русе №19 стр.4
към 31.12.2024 г.

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани резерви	Други				
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
Салдо в началото на отчетния период	50			20			553			623
1 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	(394)	-	(394)
3 Разпределения на печалба	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Покриване на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към края на отчетния период	50	-	-	20	-	-	553	(394)	-	229

Дата: 23.06.2025 г.

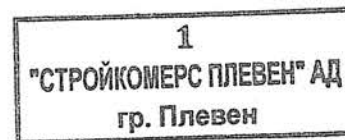
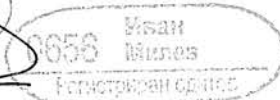
Съставител: 
Алексей Желев

Ръководител: 
Тинко Тодоров

Съгласно доклад на независимия одитор от 22 юли 2025 г.

д.с. Иван Милев

Регистриран одитор с дпл. № 656 / 2009



Пояснителните приложения на страници от 5 до 18 са неразделна част от този финансов отчет.

ПРИЛОЖЕНИЯ

към годишния финансов отчет

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1 Учредяване и регистрация

„Стройкомерс Плевен“ е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания на 14.11.2013 г. с ЕИК 202815009. Седалището и адресът на управление на Дружеството са в гр. Плевен, бул. „Русе“ №19 ет.4.

1.2 Предметът на дейност на Дружеството е проектиране и изграждане на водопроводи, канали, пътища, газопроводи, битови и промишлени газови инсталации, инженерингова дейност, инфраструктурно строителство, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, лизингова дейност, сделки с интелектуална собственост; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица, външноикономическа дейност, както и всяка друга разрешена от закона дейност.

1.3 Основната дейност на Дружеството включва изграждане и ремонт на водопроводи, канали и пътища; изграждане на външни газоразпределителни мрежи; инженерингова дейност и инфраструктурно строителство.

1.4 Капитал и собственост

Регистрираният капитал на Дружеството е в размер на 50 000 лева, разпределен в 100 броя обикновени, поименни, налични акции с право на глас, с номинал 500,00 (петстотин) лева/ акция. От началото на 2023 г. Дружеството е част от холдинговата структура на „Райкомерс Инженеринг“ АД.

1.5. Управление

Дружеството е с едностепенна форма на управление и към датата на изготвяне на този финансов отчет се управлява от Съвет на директорите в състав, както следва:

ТИХОМИР ВЪЛЧЕВ ТОДОРОВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ВАСИЛ БОРИСОВ ВАСИЛЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД

ГАЛИНА БОЙЧЕВА ТОДОРОВА –ЧЛЕН

1.6. Структура на Дружеството

Дружеството няма клонове и поделения в други населени места освен мястото на изпълнение на стопанската му дейност.

В структурата на Дружеството са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко ниво и съответните организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционалните и административни взаимоотношения между отделните звена, а вътре в тях – до крайните изпълнители.

Към 31 декември 2024 г. списъчният състав е 65 работници и служители.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. Информация за годишния финансов отчет

Финансовият отчет е съставен в националната валута на Република България – български лев (BGN). Стойностите, посочени в този отчет, са в хиляди лева.

От 1 януари 1999 година в Република България действа фиксиран курс на българския лев (BGN) към еврото (EUR), в съотношение: 1.95583 BGN за 1 EUR. При първоначалното признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или операцията. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите, в момента на възникването им, като се третираат като финансови приходи/ (разходи).

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2024 г. и завършващ на 31.12.2024 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2023 г. и завършващ на 31.12.2023 г.

Годишният финансов отчет за 2024 година е приет от Съвета на директорите на 27.06.2025 год.

2.2 База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Годишният финансов отчет за 2024 г. на „Стройкомерс Плевен“ АД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр.30 от 07.04.2005 г., изм. ДВ, бр.86 от 26.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. изм. и доп., бр. 3 от 12.01.2016 г., в сила от 01.01.2016 г. В съответствие с чл.29, ал.6 от Закона за счетоводството годишния финансов отчет на Дружеството включва Баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за собствения капитал и приложения.

2.3 Действащо предприятие

Съгласно принципа-предположение за действащо предприятие, „предприятието, обичайно, се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, вследствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби.

Съответно, активите и пасивите се отчитат на база възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса.

При оценката за това дали принципа-предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството е взело предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до, дванадесетте месеца от края на отчетния период.

Състоянието на активите и пасивите, както и развитието на дейността на предприятието не дават основание за възникването на предполагаеми сериозни рискове за спазване на принципа на действащо предприятие.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на принципа-предположение за действащо предприятие, който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.4. Принципа на историческата цена

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена

2.5. Ефект от промяна на счетоводната политика

През 2024 г. ръководството на Дружеството взема решение за промяна в счетоводната си политика, по отношение признаването на приходи от извършени услуги, в съответствие с изискванията на СС 18 и СС 11, вместо СС 2, както е било към момента. Вследствие на промяната, към датата на изготвяне на този финансов отчет приходите за всяка извършена услуга се признават едновременно с извършените за нея разходи.

В резултат на промяната в счетоводната политика, не са наложени корекции, които да са били отчетени за сметка на неразпределената печалба. Въпреки това и в съответствие с изискванията на СС 8, някои позиции на активите и пасивите бяха рекласифицирани.

Следващата таблица показва рекласификациите, признати за всяка отделна позиция от Счетоводния баланс към 31.12.2023 г.:

	31 декември 2023 г.	Ефект от промяна в счетоводната политика	31 декември 2023 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
А. Записан, но невнесен капитал	-	-	-
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	2 916	-	2 916
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали	169	-	169
2. Незавършено производство	813	(813)	-
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици	581	619	1 200
2. Вземания от предприятия от група	636	70	706
3. Други вземания	16	-	16
IV. Парични средства	135	-	135
Общо за раздел В:	2 350	(124)	2 226
Г. Разходи за бъдещи периоди	12	-	12
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	5 278	(124)	5 154
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	50	-	50
II. Резерви	20	-	20
III. Натрупана печалба (загуба) от минали години	512	-	512
IV. Текуща печалба (загуба)	41	-	41
Общо за раздел А:	623	-	623
Б. Провизии и сходни задължения			
1. Провизии за данъци, в т.ч.:	16	-	16
- отсрочени данъци	16	-	16
В. Задължения			
1. Задължения към финансови предприятия	840	-	840
2. Получени аванси	697	(50)	647
3. Задължения към доставчици	584	-	584
4. Задължения към предприятия от група	1 312	(74)	1 238
5. Други задължения	232	-	232
Общо за раздел В	3 665	(124)	3 541
до 1 година	3 111	(124)	2 987
над 1 година	554	-	554
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	974	-	974
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5 278	(124)	5 154

Рекласификациите в Отчета за приходите и разходите за 2023 г. са, както следва:

	2023 г.	Ефект от промяна в счетоводната политика	2023 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1. Нетни приходи от продажби	5 666	(87)	5 579
2. Други приходи	117	-	117
Общо приходи от оперативна дейност	5 783	-	5 696
3. Други лихви и финансови приходи	-	-	-
Общо финансови приходи	-	-	-
ОБЩО приходи	5 783	(87)	5 696
1. Намаление на запасите от ГП и НП	87	(87)	-
2. Разходи за суровини, материали и външ. усл.	3 622	-	3 622
3. Разходи за персонала	1 519	-	1 519
4. Разходи за амортизация и обезценка	297	-	297
5. Други разходи	127	-	127
Общо разходи за оперативна дейност	5 652	(87)	5 565
6. Разходи за лихви и др. финансови разходи	85	-	85
ОБЩО разходи	5 737	(87)	5 650
Счетоводна печалба	46	-	46
Разходи за данъци върху дохода	5	-	5
ПЕЧАЛБА	41	-	41

2.6. Сравнителни данни

Перата в годишния финансов отчет за 2024 година са съпоставими с данните за 2023 година. При необходимост, някои от перата в Баланса, Отчета за приходите и разходите и Отчета за паричните потоци, представени във финансовия отчет за 2023 г., които са сравнителни данни в настоящия отчет, са преизчислени и рекласифицирани, с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2024 г. Данните, касаещи взаимоотношенията с дружествата от Холдинга през 2024 г., са представени, като взаимоотношения с предприятия от групата.

2.7. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет и се базират на най-пълното познаване на текущите събития и действия. Въпреки това, действителните и предполагаемите резултати биха могли да се различават от представените оценки и предположения в настоящия финансов отчет.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ

3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

3.1.1. Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване, нетекущите (дълготрайни) активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Дружеството е определило стойностен праг на същественост от 2 500,00 лева. Под него, придобитите активи, независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход, в момента на придобиването им.

3.1.2. Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив последващи разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди над тази от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават като разход, през периода, през който са направени.

3.1.3. Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им, и намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка. Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

3.1.4 Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земите и па активите и процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

Категории активи	Полезен живот
- Сгради	50 год.
- Строителни машини и оборудване	5-10 год.
- Производствени машини и оборудване	5-10 год.
- Товарни автомобили	4-8 год.
- Лекотоварни и товарни автомобили	5-10 год.
- Компютри	2 год.
- Офис обзавеждане и други	6.67 год.
- Програмни продукти и др.	2 год.

3.2. Текущи (краткотрайни) активи

3.2.1. Материални запаси

Материалните запаси включват суровини и материали. Материалните запаси са оценени по образуваната от фактурната цена и разходите за придобиване. При тяхното потребление се оценяват по метода на средно-претеглената цена. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската от двете стойности - себестойността или нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с необходимите разходи за продажба.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход

3.2.2. Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г. В края на годината, на база индивидуален преглед на вземанията, се извършва преценка за загуби от обезценка и несъбираемост.

3.2.3. Парични средства

Паричните средства на Дружеството в лева се оценяват по номинална стойност, а във валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

3.3. Финансови разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникналите разходи за лихви по лизингов договор, касаещи следващи отчетни периоди.

3.4. Собствен капитал

Акционерният капитал е представен по неговата номинална стойност. Към 31.12.2024 г. същият съответства на актуалната си регистрация.

Резервите на Дружеството включват общи (законови) резерви, които се формират по реда на действащото търговско и счетоводно законодателство, приложимо за Дружеството. Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

3.5. Получени заеми

Получени заеми са временно привлечени финансови средства срещу престация.

Получените заеми в Дружеството са от:

- български банки;
- търговски заеми;
- други.

Според срока на ползване и/или погасяване, заемите се класифицират на:

- текущи – със срок на погасяване до 12 месеца или овърдрафт;
- нетекущи – със срок на погасяване над 12 месеца.

Дружеството признава получените заеми като пасив (задължение), когато получи финансовите средства. Лихвите, комисионните и таксите за управление по получените заеми се отчитат като текущи финансови разходи.

Получените заеми в чуждестранна валута се оценяват към датата на баланса по обменния курс на Българска народна банка.

3.6. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя, като се представя като нетекущ (дълготраен) актив, под лизинг, по цена на незабавна продажба (справедлива стойност) или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Лизинговите издължения, съдържат главница и лихва. Лихвените разходи, свързани с наетия актив се отчитат в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лизинговите задължения се класифицират в баланса, в зависимост от срока на погасяване – до 1 година и над 1 година от датата на баланса. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния им живот.

3.7. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите задължения в лева са отчетени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута се оценяват в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

3.8. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала за неизползвани отпуски и неизплатени заплати. Няма разработени програми за доходи след напускане на персонала и не се отчитат провизии за пенсиониране.

3.9. Признаване на приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността си начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления. Приходите и разходите са отчитани при спазване на принципа на съпоставимост между тях. Приходите от продажбата на активи се признават в отчета за приходите и разходите, когато значителните рискове и облаги на собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от предоставени услуги се признават в отчета за приходите и разходите пропорционално на етапа на завършеност към датата на изготвяне на счетоводния баланс. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа.

3.10. Данъчно облагане

Съгласно българското законодателство за 2024 година, Дружеството се облага с корпоративен данък в размер на 10% върху данъчната печалба.

3.11. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, като:

- Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.
- Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчни загуби.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очакват да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят, на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

3.12. Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

4. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Амортизация				Балансова стойност в края на периода (4 - 8)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (5 + 6 - 7)	
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Продукти от развойна дейност	0			0	0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	35	14		49	30	7		37	12
3. Търговска репутация	0			0	0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0			0	0			0	0
Общо за група I	35	14	0	49	30	7	0	37	12
II. Дълготрайни материални активи	0			0	0			0	0
1. Земи и сгради, в т. ч.:	260			260	19	4		23	237
- земи	75			75	0			0	75
- сгради	185			185	19	4		23	162
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	3 307		13	3 294	1 468	239	11	1 696	1 598
3. Съоръжения и други	362	3	2	363	242	38	2	278	85
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	711			711	0			0	711
Общо за група II	4 640	3	15	4 628	1 729	281	13	1 997	2 631
III. Дългосрочни финансови активи	0			0	0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци	0		0	0	0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	4 675	17	15	4 677	1 759	288	13	2 034	2 643

Дружеството притежава дълготрайни материални и нематериални активи, с отчетна стойност от 466 хил. лв., които към 31.12.2024 г. са с нулева балансова стойност.

Дружеството не е заложило нематериални активи, като обезпечения по свои задължения. Балансовата стойност на дълготрайните материални активи, заложен като обезпечения по заеми към 31.12.2024 г., е 248 хил. лв.

4.2. Материални запаси

Наличните материални запаси на Дружеството към 31.12.2024 г. са в размер на 238 хил. лв. (31.12.2023 г.: 169 хил. лв.). Същите са заложен като обезпечения по задължения.

4.3. Вземания

Вземания	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Вземания от доставчици и клиенти	726	1 200
Вземания от предприятия от група	1 506	706
Други вземания	124	16
ВСИЧКО :	2 356	1 922

Вземанията от дружествата в Холдинга са класифицирани като вземания от предприятия от група.

В сумата на другите вземания са включени платените от Дружеството гаранции, депозити и др.

В настоящия финансов отчет, вземанията от предприятия от група са детайлно описани в т. 4.9. „Сделки и разчети със свързани лица“.

4.4. Парични средства

Парични средства	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Парични средства в брой	8	8
Парични средства в банкови сметки	1	127
ВСИЧКО :	9	135

Към 31.12.2024 г. не са налице блокирани парични средства (31.12.2023 г.: няма).

4.5. Собственият капитал включва записания акционерен капитал, законовите резерви и финансовия резултат. Основният капитал, посочен в баланса, съответства на актуалната му регистрация. Към 31.12.2024 г. капиталът на Дружеството е 50 хил. лв., разпределен в 100 бр. акции, всяка една от които на стойност 500,00 лева.

4.6. Задължения

4.6.1. Задълженията към финансови предприятия към 31.12.2024 г. включват задълженията на Дружеството по кредит „Овърдрафт“, инвестиционни кредити и кредитна линия.

4.6.2. Задълженията към доставчици към 31.12.2024 г. са с текущ характер или разсрочени със споразумения. В тези задължения са включени и тези по договори за финансов лизинг, които към 31.12.2024 г. са в общ размер на 83 хил. лв., в т.ч. нетекущи от 13 хил. лв. (31.12.2023 г.: 155 хил. лв., в т.ч. нетекущи от 84 хил. лв.). Задълженията към дружествата в Холдинга са класифицирани като задължения към предприятия от група. В настоящия финансов отчет, задълженията към предприятия от група са детайлно описани в т. 4.9. „Сделки и разчети със свързани лица“.

4.6.3. Задълженията към персонала към 31.12.2024 г. включват:

- Текущи задължения (възнаграждение за м.12/2024 г.) и неизползвано право на отпуск (компенсируеми отпуски).
- Задълженията за осигурителни вноски към 31.12.2024 г. включват текущи задължения (дължими осигурителни вноски за м.12/2024 г.) и осигурителни вноски върху начислено неизползвано право на отпуск (компенсируеми отпуски).

4.6.4. Данъчните задължения към 31.12.2024 г. са с текущ характер.

4.6.5. Другите задължения към 31.12.2024 г., представляват начислени към 31.12.2024 г. разходи, които са фактурирани от доставчици през 2025 г., удържки на персонала, дължими по договори за наем депозити и др.

4.7. Приходи

Приходите на Дружеството се формират, основно, от изпълнените, във връзка с основната дейност – строително-монтажни работи, както и от допълнителни услуги с транспорт и механизация. Приходите от финансираня са свързани с амортизируеми активи и са формирани пропорционално на начислените за съответния период амортизации на придобитите с финансирането активи.

Вид Приходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Нетни приходи от продажба в т.ч.	4 782	5 579
- СМР	4 320	5 409
- Други услуги	462	170
Други	124	117
в т.ч. Приходи от финансираня	108	117
ВСИЧКО:	4 906	5 696

4.8. Разходи

4.8.1. Разходи за материали

Вид разходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Разходи за суровини и материали в т.ч.	1 294	1 414
- за материали за производство	780	797
- за ГСМ	288	301
- за инертни материали	113	178
- за резервни части	76	102
- за други материали	37	36

4.8.2. Разходи за външни услуги

Вид разходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Разходи за външни услуги в т.ч.	1 829	2 208
- за договори с подизпълнител	1 124	1 546
- за наеми	271	262
- за охрана	37	25
- за ремонти на активи	23	35
- за третиране на строителни отпадъци	14	51
- за други външни услуги	360	289

4.9. Сделки и разчети със свързани лица

През отчетната 2024 г. Дружеството е извършвало сделки със свързани лица, при обичайни условия, без да има отклонения от пазарните цени, и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

4.9.1. Сделки с предприятия от група

Сделки с предприятия от група	Вид сделка	2024 г. (в хил. лв.)	2023 г. (в хил. лв.)
Продажба на стоки и услуги			
Райкомерс Конструкшън ЕАД	услуги	256	753
РаТек ООД	услуги	222	145
Общо		478	897
Покупка на стоки и услуги			
Райкомерс Конструкшън ЕАД	стоки/услуги	697	826
РаТек ООД	стоки/услуги	555	9
Райкомерс Инженеринг АД	услуги	437	110
Общо		1 689	945
Получени заеми			

<i>Сделки с предприятия от група</i>	<i>Вид сделка</i>	<i>2024 г. (в хил. лв.)</i>	<i>2023 г. (в хил. лв.)</i>
Райкомерс Конструкшън ЕАД	възстановен заем	-	307
Райкомерс Конструкшън ЕАД	начислени лихви	-	15
Райкомерс Конструкшън ЕАД	възстановени лихви	-	69

4.9.2. Неуредени разчети с предприятия от група

<i>Неуредени разчети</i>	<i>31.12.2024 г. (в хил. лв.)</i>	<i>31.12.2023 г. (в хил. лв.)</i>
Задължения		
Райкомерс Конструкшън ЕАД	1,266	692
РаТек ООД	505	414
Райкомерс Инженеринг АД	634	132
Общо	2,405	1,238
Вземания		
Райкомерс Конструкшън ЕАД	1,152	378
РаТек ООД	354	328
	1,506	706

5. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията „кредити и вземания“. Класификацията е в зависимост от същността и предназначението на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Дружеството към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

Обичайно, Дружеството признава в счетоводния баланс, финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими

плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в счетоводния баланс по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на Дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: вземания от клиенти по продажби, други вземания от контрагенти и трети лица и парични средства. Лихвеният доход по кредитите и вземанията от клиенти се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания от клиенти с матуритет в рамките на обичайните кредитни условия.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други. Първоначално, те се признават в счетоводния баланс по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност, Дружеството може да бъде изложено на различни рискове, произтичащи от използването на финансови инструменти, най-важните от които са: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и оперативен риск. Рисковете текущо се наблюдават, анализират и прогнозироват с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовия риск се извършва текущо от ръководството на Дружеството, което е приело и прилага адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

Пазарен риск

Риск от курсови разлики

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото оперира само в национална валута или в евро, чийто курс е фиксиран спрямо лева.

Лихви по търговски и банкови заеми

При осъществяване на своята дейност, Дружеството ползва банкови заеми и лизингови схеми. Дружеството се придържа към договорените срокове за погасяване на тези задължения и в този смисъл не е изложено на съществен риск. Към края на отчетния период задълженията на Дружеството по банкови заеми и финансови лизинги са в общ размер на 745 хил. лв.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на извършваните от него услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

Кредитен риск

Кредитният риск се минимизира чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово-счетоводния отдел извършва периодичен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания, както и получените постъпления.

Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството поддържа оптимално количество свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения. Това се постига посредством система за финансово планиране, като

паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и размери.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

6.1. Счетоводна политика относно инвентаризирането на активи и пасиви

При направена инвентаризация на активите и пасивите на Дружеството няма несъответствия между счетоводните данни и действително наличните активи и пасиви.

6.2. Обезценка и преоценка на активи и пасиви

През отчетния период не са съществували предпоставки за обезценка или преоценка на материалните запаси, ДМА, вземанията и задълженията на Дружеството.

6.3. Извънредни приходи и разходи

За текущата година Дружеството няма начислени извънредни приходи и разходи.

6.4. Разпределение на печалбата

През отчетната 2024 г., след решение на акционерите, печалбата от 2023 г. в размер на 41 хил. лв. е отнесена като неразпределена печалба.

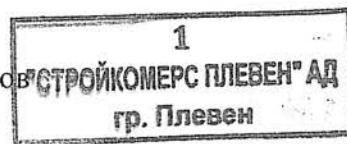
6.5. Събития, настъпили след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили събития, както коригиращи, така и некоригиращи, които да окажат съществено влияние върху активите, пасивите, собствения капитал и паричните потоци на Дружеството.

Дата: 23.06.2025 г.

Съставител: _____ Алексей Зелов

Изпълнителен
директор: _____ инж. Тихомир Тодоров



„Стройкоммерс Плевен” АД

Годишен доклад за дейността за финансовата 2024 година

Настоящият Доклад за дейността на „Стройкомерс Плевен“ АД е изготвен в съответствие с разпоредбите на Глава седма от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

Ръководството представя своя годишен доклад заедно със своя годишен финансов отчет към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Годишният финансов отчет е одитиран от д.е.с. Иван Милев – регистриран одитор с дипл. № 656 / 2009.

Развитие на Дружеството през 2024 г.

Общата оценка за дейността на Дружеството през 2024 год. е, че на фона на трудните икономически условия през периода – то функционира добре и ефективно. Поддържа се основно ядро от квалифицирани работници. Дълготрайните активи на Дружеството са поддържани в добро техническо състояние. Автомобилите и механизацията са в общо добро техническо състояние, като са се правили поддържащи ремонти. Наличният специализиран инструментариум, необходим за извършване на дейността ни, е в много добро техническо състояние..

Система за управление на качеството

Дружеството е сертифицирано, съгласно изискванията на международните стандарти ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 и ISO 50001:2018. Спазват се всички изисквания за правилно функциониране на системата.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2024 г. Дружеството не е изкупувало обратно собствени акции. В устава на Дружеството не е предвидена такава възможност.

Към 31.12.2024 г. „СТРОЙКОМЕРС – ПЛЕВЕН“ АД не притежава собствени акции.

ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2024 г. възнаграждение е изплащано само на изпълнителния директор. Другите членове на Съвета на директорите не са получавали възнаграждение в качеството си на такива.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството няма разкрити клонове.

Икономически показатели

Въз основа на отразената счетоводна информация във финансовия отчет, чрез проследяване на отделни икономически показатели можем да дадем по-пълна характеристика на финансово-икономическото състояние на Дружеството.

Показатели за ефективност, ликвидност и финансовата автономност на дружеството

Показатели	2024	2023
Показател за платежоспособност (ликвидност)		
- Коефициент за обща ликвидност	0,667	0,641
- Коефициент за бърза ликвидност	0,606	0,373
- Коефициент на незабавна ликвидност	0,003	0,043
- Коефициент за абсолютна ликвидност	0,003	0,043
- Коефициент на ефективност на разходите	0,925	1,008
- Коефициент на ефективност на приходите	1,081	0,992
- Коефициент на финансова автономност	0,055	0,170

Въз основа на тези показатели, Съвета на директорите определя състоянието на Дружеството като стабилно, а изготвянето на годишния финансов отчет за 2024 г. на базата на принципа за „действащо предприятие“ – като обосновано.

Финансови инструменти и управление на финансовите рискове

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията „кредити и вземания“. Класификацията е в зависимост от същността и предназначението на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Дружеството към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

Обичайно, Дружеството признава в счетоводния баланс, финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в счетоводния баланс по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на Дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: вземания от клиенти по продажби, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Лихвеният доход по кредитите и вземанията от клиенти се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания от клиенти с матуритет в рамките на обичайните кредитни условия.

Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения или като собствен капитал, в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други. Първоначално те се признават в счетоводния баланс по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни рискове, произтичащи от използването на финансови инструменти, най-важните от които са: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и оперативен риск. Рисковете текущо се наблюдават, анализират и прогнозират с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовия риск се извършва текущо от ръководството на Дружеството, което е приело и прилага адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

Пазарен риск

Риск от курсови разлики

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото оперира само в национална валута или в евро, чийто курс е фиксиран спрямо лева.

Лихви по търговски и банкови заеми

При осъществяване на своята дейност Дружеството ползва банкови заеми и лизингови схеми. Дружеството се придържа към договорените срокове за погасяване на тези задължения и в този смисъл не е изложено на съществен риск. Към края на отчетния период задълженията на Дружеството по заеми и финансови лизинги са в общ размер на 995 хил. лв.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на извършваните от него услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

Кредитен риск

Кредитният риск се минимизира чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово-счетоводния отдел извършва периодичен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания, както и получените постъпления.

Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството поддържа оптимално количество свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения. Това се постига посредством система за финансово планиране, като паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и размери.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от

правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Вероятно бъдеще развитие на предприятието и действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност

Съвет на директорите следва разработената дългосрочна и средносрочна прогноза, които предвиждат устойчиво развитие на Дружеството. През отчетната година предприятието е извършвало незначителна по обем научноизследователска и развойна дейност.

Събития, настъпили след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили събития, както коригиращи, така и некоригиращи, които да окажат съществено влияние върху активите, пасивите, собствения капитал и паричните потоци на Дружеството.

Изпълнителен директор:

инж. Тихомир Тодоров

