

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на МЕЗДРЕЯ 91 ЕООД
за периода 01.01.2014 г - 31.12.2014 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	текуща година в хил.лв.	предходна година в хил.лв.	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	текуща година в хил.лв.	предходна година в хил.лв.
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	4	20
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2	2	а) Продукция		
а) суровини и материали	1	1	б) Стоки		20
б) външни услуги	1	1	в) Услуги	4	
3. Разходи за персонала, в т.ч.	0	0	г) Други		
а) разходи за възнаграждения			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки в т.ч.			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки, свързани с пенсии			4. Други приходи, в т.ч.	1	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	3	3	- приходи от финансиране		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	3	3	Приходи от продажби на суровини и материали		
- разходи за амортизация	3	3	Приходи от продажби на дълготрайни активи		
- разходи за обезценка			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	5	
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи			5. Приходи от участия в асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
5. Други разходи, в т.ч.	0	0	- приходи от участия в предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
б) провизии			- приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	5	5	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	1	1
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиции признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0	0	а) приходи от предприятия от група		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо финансови приходи (5+6+7)	1	1
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			8. Загуба от обичайна дейност		
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	9. Извънредни приходи		
8. Печалба от обичайна дейност	1	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	6	1
9. Извънредни разходи			10. Счетоводна загуба (общо приходи, общо разходи)		4
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	5	5	11. Загуба (10+ред 11+ред 12 от (БД) А)		4
10. Счетоводна печалба (общо приходи, общо разходи)	1	0			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	1	0			
Исичко (Общо разходи +11+12+13)	6	5	Исичко (Общо приходи+11)	6	5

Дата: 02.02.2015

Съставител:
Капитан Момова

Ръководител:
Мирослава Топкова

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МЕЗДРЕЯ 91 ЕООД
към 31.12.2014 г

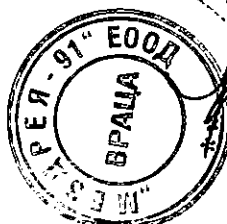
АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи активи			I. Записан капитал	10	10
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последваща оценка	177	64
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законни резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
в т.ч. предоставени аванси			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:	0	0	4. Други резерви		113
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:	0	113
1. Земи и сгради			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- земи	68	68	- неразпределена печалба	45	42
- сгради	10	10	- неплатената загуба	(137)	(134)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	58	58	Общо за група V:	(92)	(92)
3. Съоръжения и други			VI. Текуща печалба (загуба)	1	(4)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Общо раздел A:	96	91
в т.ч. предоставени аванси			Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група II:	68	68	1. Провизии за пенсия и други подобни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			2. Провизии за данъци,		
1. Акции и дялове в предприятия от група			в т.ч. отсрочени данъци		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	17	17	3. Други провизии и сходни задължения		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			Общо раздел Б:	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани предприятия			В. Задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	0	0
6. Други заеми			до 1 година		
7. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната стойност			над 1 година		
Общо за група III:	17	17	2. Задължения към финансови предприятия	0	0
IV. Отсрочени данъци			до 1 година		
Общо раздел Б:	85	85	над 1 година		
V. Текущи (краткотрайни) активи			3. Получени аванси	0	0
I. Материални запаси			до 1 година		
1. Суровини и материали			над 1 година		
2. Незавършено производство			4. Задължения към доставчици	0	0
3. Продукция и стоки	0	0	до 1 година		
- продукция			над 1 година		
- стоки			5. Задължения по полици	0	0
4. Предоставени аванси			до 1 година		
Общо за група I:	0	0	над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици			до 1 година		
в т.ч. над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група	8	7	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия					
4. Други вземания			до 1 година		
в т.ч. над 1 година			над 1 година		
Общо за група II:	8	7	8. Други задължения	2	2
III. Инвестиции			до 1 година	2	2
1. Акции и дялове в предприятия от група			над 1 година	0	0
2. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната стойност			в това число:		
3. Други инвестиции			- към персонала	0	0
Общо за група III:	0	0	до 1 година		
IV. Парични средства			над 1 година		
Касови наличности	4	1	- осигурителни задължения	0	0
Безсрочни депозити	1		до 1 година		
Парични еквиваленти			над 1 година		
Блокирани парични средства във валута			- данъчни задължения	2	2
Общо за група IV:	5	1	до 1 година	2	2
Общо раздел В:	13	8	над 1 година		
			Общо раздел В:	2	2
			до 1 година	2	2
			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
			в това число:		
			Финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	98	93	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	98	93

Дата: 02.02.2015

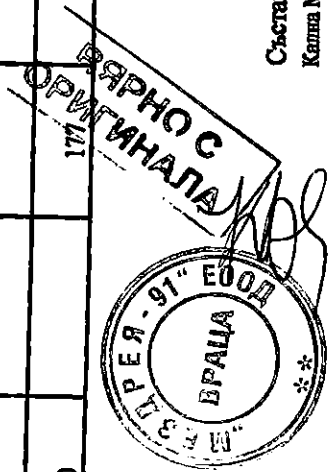
Съставител:
Калина Монова

Ръководител:
Мирослава Топкова



Отчет за собствения капитал
на "МЕЗДРЕЯ 91" ЕООД
за 2014 г

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последваща оценка	Резерви				Минимални години			Общо собствен капитал
				законови	резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	други резерви	Неразпределени на печалба	Непокрыта загуба	Текуща печалба/загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	10		177								
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	10		177					42	(137)		92
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
допълнение											
изменение											
Финансов резултат за текущия период											
Разпределения на печалбата, в т.ч.											
в дивиденди											
Покриване на загуба											
Последваща оценка на активи и пасиви, т.ч.											
впатчение											
вмаление											
Други изменения в собствения капитал											
6. Салдо към края на отчетния период	10		177								
Промени от прехода на годишна финансова отчетна на предприятията в година											
Ютвен капитал към края на отчетния период	10		177					45	(137)	1	96



Дата: 02.02.2015 г

Съставител:
Кална Монтова

Handwritten signature

Ръководител:
Марослава Тошкова

Handwritten signature

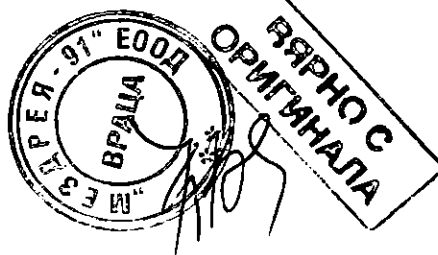
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на МЕЗДРЕЯ 91 ЕООД
за п-да 01.01.2014 - 31.12.2014 г

	Текущ период			Предходен период		
	постъп-	плаща-	нетен	постъп-	плаща-	нетен
	ления	ния	поток	ления	ния	поток
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7	3	4		1	(1)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	7	3	4	0	1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0				
Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	7	3	4	0	1	(1)
Парични средства в началото на периода			1			2
Парични средства в края на периода			5			1

Дата: 02.02.2015 г

Съставител:
Калина Менова

Ръководител:
Мирослава Тошкова



Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31. 12. 2014 г на "Мездрей 91" ЕООД

Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2014 г на "Мездрей 91" ЕООД																
Оценка стойност на дълготрайните активи:																
ПОКАЗАТЕЛИ	в началото на периода	постъпение през периода	постъпение от износ и новостно място	излизания през периода	Последваща оценка		Предишна стойност (4+5-6)	Амортизация				оценка		стойност в края на периода (7-14)		
					увеличение	намаление		начална през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	в края на периода (11+12-13)			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
Продукти от развояна дейност							0									
в т ч проучване на природни минерални залежи				0			0				0			0	0	
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. Подобни права и активи				0			0				0			0	0	
в това число:							0									
прирамни продукти, включително разработените по стопански начин				0			0				0			0	0	
Авторски и други права върху развоята, литературни и артистични произведения				0			0				0			0	0	
Търговски регистрации				0			0				0			0	0	
Предоставени лицензи и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0	
в т ч предоставени лицензи				0			0				0			0	0	
Общо за група I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
Земли и сгради	79			79			79									
Земли	10			10			10				11			11	68	
Сгради нематериални	69			69			69	9	2		0			0	10	
Сгради жилища											11			11	58	
Сгради със съвместно предназначение																
Машина, производствено оборудване и инвентар, поточни производствени линии и др.	1			1			1		1		1			1	0	
Съоръжения				0			0				0			0	0	
в т ч съоръжения, изградени чрез оторгантска дейност																
Транспортни средства				0			0									
Съоръжения и други, изградени чрез оторгантска дейност											0			0	0	
Друга дълготрайни материални активи				0			0									
Предоставени лицензи и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0	
в т ч предоставени лицензи				0			0								0	
Общо за група II:	80			80	0	0	80	0	1	0	12	0	0	12	68	

**ВАРНО С
ОРИГИНАЛ**



Дата: 02.02.2015 г

Съставител: *А. Мона*
Калина Мона

Ръководител: *Миряна Топикова*
Миряна Топикова

**СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА
„МЕЗДРЕЯ 91“ ЕООД – ГР. ВРАЦА**

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 Г

Дружеството е учредено през 2004 г от Врачански Окръжен Съд. Вписано е в Търговският регистър под ф. д. 1142 / 1993 г, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Иванка Ботева“ № 10.

Капиталът е в размер на 10210 лв разпределен на 1021 дяла, всеки от 10 лева всеки и е изцяло внесен.

Собственик на капитала е „Борса Имоти“ ЕООД. Дружеството е придобито при приватизационна продажба през 2004 г.

Към датата на изготвяне на годишния отчет Дружеството се представлява от Управители Мирослава Атанасова Тошкова.

Предмет на дейност

По съдебно решение Дружеството е с предмет на дейност: Изкупуване и търговия с промишлени, битови и хранителни стоки, посредническа и външнотърговска дейност, туристически услуги, представителство в страната и чужбина, както и всяка друга дейност, за която няма изрична законова забрана.

База и основи за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, Търговското и Социално законодателство в страната, действащи през 2014 г. За нерешени въпроси в Националните стандарти се прилагат счетоводните принципи и решения в съответствие с Международните стандарти.

Текущото счетоводно отчитане на стопанските операции се осъществява в съответствие със счетоводните принципи и практики установени от Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Балансът и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с счетоводната концепция за историческа цена. Изготвени са в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване на плащането на паричните средства

- предимство на съдържанието пред формата – сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не според правната им форма

- съпоставимост между приходите и разходите – извършените разходи се признават в периода, през който предприятието черпи икономическа изгода от тях. Приходите се признават в периода, през който са направени разходите за тяхното получаване, като входящия паричен поток, когато няма отчетен приход се отчита като задължение /получен аванс/.

Съставните части на финансовия отчет – Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за собствения капитал са представени във формата определена в Националните стандарти за малки и средни предприятия / СС 1 – Представяне на финансовите отчети/. Отчета за паричните отчети е представен във формата определена в СС 7 – Отчети за паричните потоци.

Дружеството води счетоводните регистри в български лева и представя финансовия отчет в хиляди лева. Спазени са изискванията на националното законодателство за съставяне на документите и стопанските операции са документирани съобразно нормите залегнали в Закона за счетоводството и Закона за Данък Добавена Стойност.

Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет

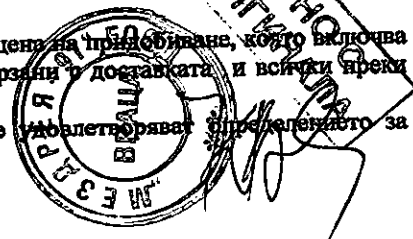
Активи на Дружеството

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са всички придобити и притежавани от Дружеството активи, които имат натурално – веществена форма и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и такси пряко свързани с доставката и всички други разходи за въвеждане на актива в експлоатация.

Дълготрайните материални активи се признават в случай, че действително са предназначени за такива посочено в СС 16 – Дълготрайни материални активи, а именно:



- имат натурално – веществена форма;
- използват се за производството, административни цели и оказване на услуги;
- цената на придобиване надвишава 700.00 лева
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период

Използва се линеен метод на амортизация и норми на амортизация по категории активи, както следва:

земята не се амортизира;		
I категория	Сгради -	4%
II категория	Машины, производ. оборудване, съоръжения	30%
III категория	Транспортни средства -	10%
IV категория	Компютри, периферни устройства и софтуер	50%
V категория	Автомобили -	25%
VI категория	Други активи не вкл.в ост. групи	15%

В годишния отчет дълготрайните материални активи са представени по балансова стойност.

Разходите за текущ ремонт на ДМА се признават в момента на тяхното извършване, като текущи разходи. Разходите за подобрения, реконструкции и модернизации, водещи до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи след въвеждане на актива в експлоатация над първоначално определената стандартна ефективност се капитализират и увеличават балансовата стойност на съответният актив.

Дълготрайните материални активи се отписват от амортизационния план при продажба, като се съпоставят продажната стойност и балансовата стойност на съответния актив и разликите се отчитат като печалби или загуби.

Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са всички придобити и притежавани от Дружеството активи, които нямат натурално – веществена форма и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

В годишния отчет няма придобити или налични дълготрайните нематериални активи.

Текущи /краткотрайни/ активи

Материални запаси

Стоково - материалните запаси се оценяват първоначално по доставна стойност - цена на придобиване за материалите и стоките, себестойност за незавършеното производство.

За отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е заложен методът – „първа входяща – първа изходяща“. За отчетния период няма налични материални запаси.

Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания са тези със срок на събиране до 12 месеца от тяхното възникване. Те могат да бъдат:

- Вземания от клиенти и доставчици
- Данъци за възстановяване
- Съдебни и присъдени вземания
- Други краткосрочни вземания

Вземанията в национална валута са оценени при тяхното възникване по номинална стойност на лева.

Вземанията представляват суми по търговски кредит.

Парични средства

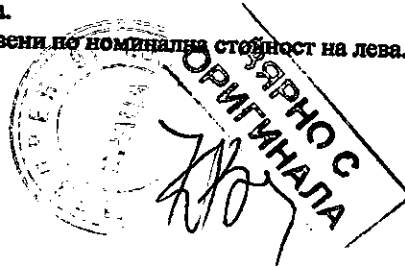
Паричните средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности и наличности по банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. За парите в чуждестранна валута е формирана левова равностойност, като е използван централният курс на БНБ за деня на получаване /от клиенти по сделки/ и курс - продава на финансовата институция /при покупки с левове/.

Отписването на средствата е по номинална стойност на лева.

В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева.

Разходи за бъдещи периоди



За бъдещи периоди се разсрочват разходи, които са свързани с получаване на приходи или стопански изгоди през следващ отчетен период. За отчетния период няма направени разходи за бъдещи периоди.

Пасиви на Дружеството

Пасивите на Дружеството са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития и тяхното уреждане ще доведе до изтичане на финансов ресурс.

Собственият капитал на Дружеството е 10 210 лева и е изцяло внесен.

Дружеството има формирани резерви от последващи оценки на активи.

Финансовия резултат е представен като:

- неразпределена печалба
- непокрита загуба и
- текущ финансов резултат.

Дългосрочни пасиви

Към датата на изготвяне на отчета Дружеството няма дългосрочни задължения.

Краткосрочни пасиви

Краткосрочните задължения се квалифицират като такива, когато имат срок на уреждане до 12 месеца. Такива са:

- задължения към банки по краткосрочни договори
- задължения към доставчици и клиенти
- задължения към персонал
- задължения към осигурителни предприятия
- задължения към бюджета
- други краткосрочни задължения

Задълженията към доставчиците се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева, т.е. срещу издадена фактура. За задълженията в чуждестранна валута се прилага централният курс на БНБ за деня на възникване.

В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута.

Няма задължения към персонал и осигурителен институт, тъй като няма нает персонал на трудов договор.

Към 31.12.2014 г. дружеството има данъчни задължения към общината за дължими местни данъци и такси.

Отчитане на приходи

Приходите от обичайната дейност са приходите от:

- наем на недвижим имот,

Приходите се признават с прехвърляне с издаване на фактура на база принципите за текущо начисляване и съпоставимост с разходите.

Приходите не се признават, когато не могат да бъдат надеждно изчислени разходите за тези приходи и всяко плащане в тази връзка се признава за пасив / аванс от клиент/.

Финансовите приходи се начисляват на база получени банкови извлечения и начислени лихви във връзка с предоставен търговски кредит.

Отчитане на разходи

Разходите за обичайната дейност са разходите, които дружеството извършва, за да осъществява своята стопанска дейност. Те се отчитат по икономически елементи, като: разходи за материали, за външни услуги, за амортизации, за възнаграждения, осигуровки и други.

Разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите, като стопанските операции са документално обосновани с фактури и други първични документи.

Финансовите разходи представляват разходи за банкови такси, начислени на база банкови извлечения.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Печалбата и загубата от обичайната дейност са признатите приходи и отчетените разходи през отчетния период и се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на финансов резултат.

Фундаментални грешки са тези, при които финансовите отчети за един или повече отчетни периоди не може да се считат за достоверни към датата на тяхното съставяне. За отчетния период се прилага



4
препоръчителния метод за отразяване на счетоводните грешки, като всяка корекция следва да бъде отразена като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години.

За отчетния период няма отчетени фундаментални грешки.

Предприятието се стреми да запази счетоводната си политика през различните отчетни периоди, като при настъпила промяна в следствие на промени в законодателството и приложимите Счетоводни стандарти, тя се оповестява в приложението към годишния финансов отчет.

Съставил:.....
Калина Монова

Ръководител:.....
Мирослава Тошкова

Дата: 02.02.2015 г



.....
ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА