

**Годишен финансов отчет
за 2022 г.**

**Пояснителни бележки относно публикуването на
годишния финансов отчет**

За 2022 година Дентален център "Дентапрайм сити" ЕООД (предприятието) е **малко предприятие** по смисъла на чл. 19, ал. 3 от Закона за счетоводството. Съгласно чл. 29, ал. 6 от Закона за счетоводството годишният финансов отчет на малките предприятия може да се състои от съкратен баланс по раздели и групи, съкратен отчет за приходите и разходите и приложение.

Съгласно чл. 38, ал. 4 от Глава шеста „Публичност на финансовите отчети“ от Закона за счетоводството малките предприятия, които не подлежат на задължителен независим финансов одит, **публикуват най-малко баланс/отчет за финансовото състояние и приложение**, когато предприятието има задължение за изготвянето му. Предвид това, че предприятието прилага Националните счетоводни стандарти, то предприятието **изготвя баланс** и не изготвя отчет за финансовото състояние, който се изготвя само от предприятията, прилагащи Международните счетоводни стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия.

Следователно на база на чл. 19 (3), чл. 29 (6) и чл. 38 (4) от Закона за счетоводството **предприятието е задължено да публикува само своя баланс и приложение.**

За 2022 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на Дентален център "Дентапрайм сити" ЕООД
към 31.12.2022 г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздел.и	Сума (хил. лева)		Раздел.и	Сума (хил. лева)	
	2022 г.	2021 г.		2022 г.	2021 г.
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи	262	343	I. Записан капитал	70	70
II. Дълготрайни материални активи	288	406	II. Натрупана печалба (загуба) от минали години	(926)	(542)
III. Дългосрочни финансови активи	10	10	III. Текуща печалба (загуба)	(365)	(384)
IV. Отерочени данъци	26	18	Общо за раздел А:	(1221)	(856)
Общо за раздел А:	586	777	Б. Провизии и сходни задължения	55	41
Б. Текущи (краткотрайни) активи			В. Задължения		
I. Материални запаси	104	86	- до 1 година	428	563
II. Вземания	3	5	- над 1 година	1580	1600
- до 1 година	3	5	Общо за раздел В:	2008	2163
III. Парични средства	42	480			
Общо за раздел Б:	149	571			
В. Разходи за бъдещи периоди	107				
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В)	842	1348	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)	842	1348

Съставител:

Стоян Георгиев

Дата на съставяне: 30.06.2025 г.

Ръководител:

Константин Стойчев Костадинов



Дентален център "Дентапрайм сити" ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2022 ГОДИНА

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дентален център "Дентапрайм сити" ЕООД е регистрирано в Република България със седалище и адрес на управление гр. Варна, м-ст Вилна зона ул.27-ма 1. ЕИК 204327802.

1.1 Предмет на дейност

Деятелността на дружеството през 2022 година включва следните операции и сделки:

Извършване на първична и специализирана извънболнична дентална помощ, дентално лечение и диагностика; извършване от правоспособни лица на образна диагностика на зъбите и челюстите на пациентите за целите на денталното лечение; извършване на търговски сделки за нуждите на осъществяваните дентални дейности и за обслужване на пациентите.

1.2 Собственост и управление

Компанията функционира във вид на търговско дружество с ограничена отговорност. Дружеството се представлява и управлява от Константин Стойчев Костадинов – управител. Собственост е на ДЕНТАПРАЙМ СИТИ ВАРНА.

Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на 30.06.2023 година

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дентален център "Дентапрайм сити" ЕООД е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.2 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година. В Баланса и ОПР за 2022 г. не е извършена рекласификация за предходната година.

2.3 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е български лев. Българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2022 година. Курсови разлики, възникнали при тези операции, се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

2.4 Приблизителни счетоводни оценки

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

2.5 Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск, ценови риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се наблюдават, анализират и прогнозират с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от ръководството на дружеството, което е приело и прилага адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

2.5.1. Риск от курсови разлики

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, но само в евро. В този случай рискът, на който е изложено дружеството не е значим, тъй като българския лев е с фиксиран курс към еврото.

2.5.2. Лихви по търговски и банкови заеми

При осъществяване на своята дейност дружеството може да използва заеми, като при договориране на условията по тях ръководството се стреми да договори възможно най-изгодни условия и да минимизира лихвените рискове. Благоприятен ефект се получава от възможността за договаряне на приемливи лихвени равнища по привлечените ресурси и структурата на лихвените проценти, които съдържат постоянен и променлив компонент с предимствено тегло на постоянната величина, което минимизира вероятността от негативна промяна в движението на паричните потоци.

2.5.3. Кредитни рискове

Кредитният риск се минимизира чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово – счетоводния отдел извършва периодичен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания, както и получените постъпления.

2.5.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

2.6 Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за приходите и разходите

2.6.1. Дълготрайни нематериални и материални активи

Нетекущите активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване, дълготрайните активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 200,00 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални или нематериални активи се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване нетекущите активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с отделен дълготраен актив увеличават балансовата стойност на съответния актив, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално определената за актива.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на амортизуемите дълготрайни активи. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот е както следва:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| • Програмни продукти | до 2 години |
| • Съоръжения | от 3 до 5 години |
| • Машини и оборудване | от 3 до 5 години |
| • Други | до 7 години |

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно, от датата на извършване на промяната.

2.6.2. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалена със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Дружеството е възприело подход за обезценка на търговски и други вземания в размер на 100%, когато тяхната възраст и размер на просрочие е над една година. Загубите от обезценка се представят в Отчета за приходите и разходите.

2.6.3. Стоково - материални наличности

Стоково - материалните наличности се отчитат по по-ниската стойност от доставната стойност и нетната им реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите е по метода на първа входяща – първа изходяща, а в доставната им стойност се включват разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

2.6.4. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каси и парични наличности в банкови сметки.

2.6.5. Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са въведени в употреба, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загубата от обезценка се отчита в Отчета за приходите и разходите.

2.6.6. Лихвени заеми

Лихвените заеми се осчетоводяват при тяхното възникване по цена, намалена с присъщите разходи. В последствие лихвените заеми се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между цената и възстановимата стойност се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективен лихвен процент.

2.6.7. Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ

паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там, където е подходящо, специфичния за задължението риск.

2.6.8. Търговски и други задължения.

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие по амортизируема стойност.

Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата
- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в шата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналот е положил труд за тях) се признават като разход в Отчета за приходи и разходи и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, които се очакват да бъдат изплатени. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.6.9. Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която икономическите изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита на етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите.

2.6.10. Разходи

Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансови разходи

Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, загуби от операции в чуждестранна валута и други банкови такси и комисионни.

2.6.11. Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка 10% за 2022 година). За 2023 година – данъчната ставка се запазва .

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

3. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Възнаграждения на служители и управленския персонал	1 265	944
Социални осигуровки върху заплати и възнаграждения	230	171
Общо	1 528	1 162

4. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ И ОБЕЗЦЕНКА

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Разходи за амортизации	203	195
Общо	203	195

5. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Разходи за материали	571	539
Външни услуги	510	602
Други разходи	15	6
Разходи за данъци	(9)	(5)
Общо	<u>1 087</u>	<u>1142</u>

6. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Разходи за лихви	72	40
Общо	<u>72</u>	<u>40</u>

7. БРУТЕН ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби на услуги	2 466	2 136
Други приходи:	59	17
В т.ч. Приходи от финансираня	22	2
Общо	<u>2 525</u>	<u>2 153</u>

8. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	262	343
Общо	<u>262</u>	<u>343</u>

9. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Машини и оборудване	288	406
Общо	<u>288</u>	<u>406</u>

10. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Дългосрочни финансови активи	10	10
Общо	<u>10</u>	<u>10</u>

11. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Отсрочени данъци	26	18
Общо	26	18

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Суровини и материали	104	86
Общо	104	86

13. ВЗЕМАНИЯ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Вземания от клиенти	1	1
Други вземания	2	4
Общо	3	5

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Касови наличности в лева	3	3
Разплащателни сметки	36	477
Парични еквиваленти	3	-
Общо	42	480

15. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Разходи за бъдещи периоди	107	-
Общо	107	-

16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	2022	2021
	BGN'000	BGN'000
Записан капитал	70	70
Натрупани печалби/загуби	(926)	(542)
Текуща печалба	(365)	(384)
Общо	(1 221)	(856)

17. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2022 BGN'000	2021 BGN'000
Провизии и сходни задължения	55	41
Общо	55	41

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2022 BGN'000	2021 BGN'000
Осигурителни задължения	36	19
Получени аванси	29	37
Задължения за данъци	24	11
Задължения към доставчици	236	442
Други задължения	1 683	1 654
Общо	2 008	2 163

19. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	2022 BGN '000	2021 BGN '000
Доставки от свързани лица		
Разходи от взаимоотношения със свързани лица	159	115
Общо	159	115

	2022 BGN '000	2021 BGN '000
Доставки към свързани лица		
Приходи от взаимоотношения със свързани лица	6	-
Общо	6	-

	2022 BGN '000	2020 BGN '000
Видове разходи от свързани лица		
Доставка на услуги	147	102
Доставка на стоки	-	1
Лихви	12	12
Общо		

Видове приходи от свързани лица

	2022 BGN '000	2020 BGN '000
Продажба на ДМА	6	-
Общо	6	-

20. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Съгласно чл.38 от Закона за счетоводството, дружеството следва да оповести начислените за годината суми за услугите, предоставяни от регистрираните одитори на предприятието, поотделно за: независим финансов одит, данъчни консултации и други услуги, несвързани с одита. Няма извършени такива услуги през 2022 г.

21. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансовото състояние на компанията.